



**ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS A.E.**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ**

**30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

Όθωνος 8, Αθήνα 105 57

[www.eurobank.gr](http://www.eurobank.gr), Τηλ.: 210 333 7000

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 000223001000

|  |               |
|--|---------------|
| <b>Πίνακας Περιεχομένων των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.....</b>                                      | <b>Σελίδα</b> |
| Ενδιάμεσος Ισολογισμός .....   | 1             |
| Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων .....  | 2             |
| Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος.....   | 3             |
| Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης.....   | 4             |
| Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....   | 5             |
| <b>Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις</b>                         |               |
| 1. Γενικές πληροφορίες .....   | 6             |
| 2. Πλαίσιο σύνταξης οικονομικών καταστάσεων και βασικές λογιστικές αρχές .....                               | 6             |
| 3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών .....                   | 12            |
| 4. Διαχείριση ιδίων κεφαλαίων .....  | 12            |
| 5. Καθαρά έσοδα από τόκους .....   | 13            |
| 6. Καθαρά έσοδα από τραπεζικές αμοιβές και προμήθειες .....  | 13            |
| 7. Έσοδα από μερίσματα .....   | 14            |
| 8. Λειτουργικά έξοδα.....  | 14            |
| 9. Προβλέψεις απομείωσης για πιστωτικούς κινδύνους από δάνεια και απαιτήσεις πελατών .....                   | 14            |
| 10. Λοιπές ζημιές απομείωσης, έξοδα αναδιάρθρωσης και προβλέψεις.....  | 15            |
| 11. Φόρος εισοδήματος .....  | 16            |
| 12. Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα .....  | 19            |
| 13. Δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες .....  | 20            |
| 14. Χαρτοφυλάκιο επενδυτικών τίτλων .....  | 21            |
| 15. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες .....   | 23            |
| 16. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα.....                              | 25            |
| 17. Λοιπά στοιχεία ενεργητικού .....   | 26            |
| 18. Υποχρεώσεις προς κεντρικές τράπεζες.....   | 27            |
| 19. Υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.....  | 27            |
| 20. Υποχρεώσεις προς πελάτες .....   | 27            |
| 21. Υποχρεώσεις από πιστωτικούς τίτλους.....   | 28            |
| 22. Λοιπές υποχρεώσεις.....  | 29            |
| 23. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο .....                                     | 30            |
| 24. Υβριδικά κεφάλαια .....  | 30            |
| 25. Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων .....                               | 31            |
| 26. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και λοιπές πληροφορίες για την ενδιάμεση κατάσταση ταμειακών ροών ..... | 35            |
| 27. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.....  | 35            |
| 28. Λοιπά σημαντικά γεγονότα και γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού .....                              | 36            |
| 29. Συνδεόμενα μέρη .....  | 39            |
| 30. Διοικητικό Συμβούλιο.....  | 41            |

Ενδιάμεσος Ισολογισμός

|   |          | 30 Ιουνίου<br>2019 | 31 Δεκεμβρίου<br>2018 |
|---|----------|--------------------|-----------------------|
|   | Σημείωση | € εκατ.            | € εκατ.               |
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                             |          |                    |                       |
| Ταμείο και διαθέσιμα σε κεντρικές τράπεζες    |          | 840                | 397                   |
| Απαιτήσεις από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα      |          | 3.299              | 3.190                 |
| Τίτλοι εμπορικού χαρτοφυλακίου                |          | 32                 | 18                    |
| Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα               | 12       | 2.359              | 1.875                 |
| Δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες             | 13       | 28.366             | 29.354                |
| Χαρτοφυλάκιο επενδυτικών τίτλων               | 14       | 5.802              | 6.597                 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες            | 15       | 1.897              | 1.753                 |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία  | 16       | 604                | 244                   |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                         | 16       | 675                | 32                    |
| Άυλα πάγια στοιχεία                           | 28       | 359                | 126                   |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις          | 11       | 4.838              | 4.903                 |
| Λοιπά στοιχεία ενεργητικού                    | 17       | 1.946              | 1.766                 |
| Στοιχεία ενεργητικού προς πώληση              | 13       | 1.150              | 20                    |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                     |          | <b>52.167</b>      | <b>50.275</b>         |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                            |          |                    |                       |
| Υποχρεώσεις προς κεντρικές τράπεζες           | 18       | 1.250              | 2.050                 |
| Υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα    | 19       | 8.764              | 9.247                 |
| Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα               | 12       | 2.733              | 1.896                 |
| Υποχρεώσεις προς πελάτες                      | 20       | 29.943             | 29.135                |
| Υποχρεώσεις από πιστωτικούς τίτλους           | 21       | 2.745              | 2.697                 |
| Λοιπές υποχρεώσεις                            | 22       | 1.104              | 872                   |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                     |          | <b>46.539</b>      | <b>45.897</b>         |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>                          |          |                    |                       |
| Μετοχικό κεφάλαιο                             | 23       | 853                | 656                   |
| Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο      | 23       | 8.056              | 8.056                 |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον         |          | (3.323)            | (4.376)               |
| Υβριδικά κεφάλαια                             | 24       | 42                 | 42                    |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>                 |          | <b>5.628</b>       | <b>4.378</b>          |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b> |          | <b>52.167</b>      | <b>50.275</b>         |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

**Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων**

| Σημείωση  | Εξάμηνο που έληξε<br>την 30 Ιουνίου |             | Τρίμηνο που έληξε<br>την 30 Ιουνίου |             |            |
|---|-------------------------------------|-------------|-------------------------------------|-------------|------------|
|   | 2019                                | 2018        | 2019                                | 2018        |            |
|   | € εκατ.                             | € εκατ.     | € εκατ.                             | € εκατ.     |            |
| Καθαρά έσοδα από τόκους   | 5                                   | 499         | 533                                 | 250         | 268        |
| Καθαρά έσοδα από τραπεζικές αμοιβές και προμήθειες                            | 6                                   | 72          | 77                                  | 38          | 45         |
| Έσοδα από μη τραπεζικές υπηρεσίες   | 28                                  | 15          | 3                                   | 14          | 1          |
| Έσοδα από μερίσματα   | 7                                   | 4           | 17                                  | 4           | 17         |
| Αποτελέσματα χαρτοφυλακίου συναλλαγών   |                                     | (7)         | (3)                                 | (6)         | (4)        |
| Αποτελέσματα από επενδυτικούς τίτλους   | 14                                  | 40          | 42                                  | 30          | 21         |
| Λοιπά έσοδα/(έξοδα)   | 11,15                               | (1)         | 10                                  | 2           | 10         |
| <b>Λειτουργικά έσοδα</b>  |                                     | <b>622</b>  | <b>679</b>                          | <b>332</b>  | <b>358</b> |
| Λειτουργικά έξοδα   | 8                                   | (324)       | (333)                               | (162)       | (170)      |
| <b>Λειτουργικά κέρδη προ απομειώσεων, προβλέψεων και εξόδων αναδιάρθρωσης</b> |                                     | <b>298</b>  | <b>346</b>                          | <b>170</b>  | <b>188</b> |
| Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους από δάνεια και απαιτήσεις πελατών        | 9                                   | (296)       | (289)                               | (150)       | (150)      |
| Λοιπές ζημιές απομείωσης και προβλέψεις                                       | 10                                  | (11)        | (2)                                 | (7)         | (4)        |
| Έξοδα αναδιάρθρωσης   | 10                                  | (61)        | (40)                                | (56)        | (7)        |
| <b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρου</b>   |                                     | <b>(70)</b> | <b>15</b>                           | <b>(43)</b> | <b>27</b>  |
| Φόρος εισοδήματος   | 11                                  | 21          | (17)                                | 14          | (19)       |
| <b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές)</b>  |                                     | <b>(49)</b> | <b>(2)</b>                          | <b>(29)</b> | <b>8</b>   |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

**Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος**

|   | Εξάμηνο που έληξε<br>την 30 Ιουνίου |                 | Τρίμηνο που έληξε<br>την 30 Ιουνίου |                 |
|---|-------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|-----------------|
|   | 2019<br>€ εκατ.                     | 2018<br>€ εκατ. | 2019<br>€ εκατ.                     | 2018<br>€ εκατ. |
| Καθαρά κέρδη/(ζημιές)   | <u>(49)</u>                         | <u>(2)</u>      | <u>(29)</u>                         | <u>8</u>        |
| <b>Λοιπά αποτελέσματα απευθείας στην καθαρή θέση:</b>   |                                     |                 |                                     |                 |
| <b>Ποσά που αναταξινομήθηκαν ή ενδέχεται να αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων:</b> |                                     |                 |                                     |                 |
| <b>Αντιστάθμιση ταμειακών ροών</b>  |                                     |                 |                                     |                 |
| - μεταβολή στην εύλογη αξία, μετά από φόρους  | 1                                   | 13              | 1                                   | 7               |
| - μεταφορά στο λογαριασμό αποτελεσμάτων, μετά από φόρους  | <u>(11)</u>                         | <u>(9)</u>      | <u>(5)</u>                          | <u>(5)</u>      |
|   | (10)                                | 4               | (4)                                 | 2               |
| <b>Χρεωστικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση</b>          |                                     |                 |                                     |                 |
| - μεταβολή στην εύλογη αξία, μετά από φόρους (σημ. 14)  | 437                                 | (42)            | 308                                 | 15              |
| - μεταφορά στο λογαριασμό αποτελεσμάτων, μετά από φόρους  | <u>(214)</u>                        | <u>(45)</u>     | <u>(100)</u>                        | <u>(26)</u>     |
|   | 223                                 | (87)            | 208                                 | (11)            |
| <b>Λοιπά αποτελέσματα απευθείας στην καθαρή θέση</b>  | <u>213</u>                          | <u>(83)</u>     | <u>204</u>                          | <u>(9)</u>      |
| <b>Συνολικό αποτέλεσμα μετά από φόρο</b>  | <u>164</u>                          | <u>(85)</u>     | <u>175</u>                          | <u>(1)</u>      |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

**Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης**

|  | Μετοχικό κεφάλαιο - κοινές μετοχές |                       |                            |                               | Μετοχικό κεφάλαιο-προνομιούχες μετοχές |           |              | Υβριδικά κεφάλαια | Σύνολο |
|--|------------------------------------|-----------------------|----------------------------|-------------------------------|--|-----------|--------------|-------------------|--------|
|  | € εκατ.                            | Υπέρ το άρτιο € εκατ. | Ειδικά αποθεματικά € εκατ. | Αποτελέσματα εις νέον € εκατ. | € εκατ.                                | € εκατ.   | € εκατ.      | € εκατ.           |        |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018   | 656                                | 8.056                 | 7.755                      | (11.018)                      | 950                                    | 43        | 6.442        |                   |        |
| Επίπτωση υιοθέτησης ΔΠΧΑ 9 την 1 Ιανουαρίου 2018                               | -                                  | -                     | 13                         | (995)                         | -                                      | -         | (982)        |                   |        |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018, αναμορφωμένο                                   | 656                                | 8.056                 | 7.768                      | (12.013)                      | 950                                    | 43        | 5.460        |                   |        |
| Καθαρά κέρδη/(ζημιές)  | -                                  | -                     | -                          | (2)                           | -                                      | -         | (2)          |                   |        |
| Λοιπά αποτελέσματα απευθείας στην καθαρή θέση                                  | -                                  | -                     | (83)                       | -                             | -                                      | -         | (83)         |                   |        |
| Συνολικό αποτέλεσμα μετά από φόρο για το εξάμηνο που έληξε την 30 Ιουνίου 2018 | -                                  | -                     | (83)                       | (2)                           | -                                      | -         | (85)         |                   |        |
| Εξαγορά προνομιούχων μετοχών   | -                                  | -                     | -                          | -                             | (950)                                  | -         | (950)        |                   |        |
| Πληρωμή μερισμάτων υβριδικών κεφαλαίων και επαναγορά, μετά από φόρους          | -                                  | -                     | -                          | (0)                           | -                                      | (1)       | (1)          |                   |        |
| Συγχώνευση με θυγατρική της Τράπεζας   | -                                  | -                     | 1                          | (2)                           | -                                      | -         | (1)          |                   |        |
|  | -                                  | -                     | 1                          | (2)                           | (950)                                  | (1)       | (952)        |                   |        |
| <b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2018</b>  | <b>656</b>                         | <b>8.056</b>          | <b>7.686</b>               | <b>(12.017)</b>               | <b>-</b>                               | <b>42</b> | <b>4.423</b> |                   |        |
| <b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019</b>  | <b>656</b>                         | <b>8.056</b>          | <b>7.608</b>               | <b>(11.984)</b>               | <b>-</b>                               | <b>42</b> | <b>4.378</b> |                   |        |
| Καθαρά κέρδη/(ζημιές)  | -                                  | -                     | -                          | (49)                          | -                                      | -         | (49)         |                   |        |
| Λοιπά αποτελέσματα απευθείας στην καθαρή θέση                                  | -                                  | -                     | 213                        | -                             | -                                      | -         | 213          |                   |        |
| Συνολικό αποτέλεσμα μετά από φόρο για το εξάμηνο που έληξε την 30 Ιουνίου 2019 | -                                  | -                     | 213                        | (49)                          | -                                      | -         | 164          |                   |        |
| Συγχώνευση με την Grivalia Properties A.E.E.A.Π. (Σημ. 28)                     | 197                                | -                     | -                          | 890                           | -                                      | -         | 1.087        |                   |        |
| Πληρωμή μερισμάτων υβριδικών κεφαλαίων, μετά από φόρους                        | -                                  | -                     | -                          | (1)                           | -                                      | -         | (1)          |                   |        |
|  | <b>197</b>                         | <b>-</b>              | <b>-</b>                   | <b>889</b>                    | <b>-</b>                               | <b>-</b>  | <b>1.086</b> |                   |        |
| <b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2019</b>  | <b>853</b>                         | <b>8.056</b>          | <b>7.821</b>               | <b>(11.144)</b>               | <b>-</b>                               | <b>42</b> | <b>5.628</b> |                   |        |

Σημ. 23 Σημ. 23

Σημ. 21 Σημ. 24

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

**Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών**

|  | Εξάμηνο που έληξε |            |
|--|-------------------|------------|
|  | την 30 Ιουνίου    |            |
|  | 2019              | 2018       |
| Σημείωση   | € εκατ.           | € εκατ.    |
| <b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>  |                   |            |
| <b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρου</b>  | <b>(70)</b>       | 15         |
| Προσαρμογές για:   |                   |            |
| Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους από δάνεια και απαιτήσεις πελατών                                     | 9                 | 296        |
| Λοιπές ζημιές απομείωσης, προβλέψεις και έξοδα αναδιάρθρωσης   | 10                | 72         |
| Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων  | 8                 | 41         |
| Λοιπά αποτελέσματα από επενδυτικούς τίτλους  | 26                | 15         |
| Αποτελέσματα από πιστωτικούς τίτλους   | 21                | 38         |
| (Κέρδη)/ζημιές από πώληση θυγατρικών, συγγενών εταιρειών και κοινοπραξιών                                  | 15                | (6)        |
| Μερίσματα από θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες   | 7                 | (3)        |
| Λοιπές προσαρμογές   |                   | 1          |
|  | <b>384</b>        | 312        |
| <b>Μεταβολές λογαριασμών που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</b>                            |                   |            |
| Καθαρή (αύξηση)/μείωση σε ταμείο και διαθέσιμα σε κεντρικές τράπεζες                                       | (66)              | (86)       |
| Καθαρή (αύξηση)/μείωση σε τίτλους εμπορικού χαρτοφυλακίου  | (13)              | (29)       |
| Καθαρή (αύξηση)/μείωση σε απαιτήσεις από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα   | (102)             | 45         |
| Καθαρή (αύξηση)/μείωση σε δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες  | (669)             | (132)      |
| Καθαρή (αύξηση)/μείωση σε παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα  | 137               | 46         |
| Καθαρή (αύξηση)/μείωση σε λοιπά στοιχεία ενεργητικού   | (81)              | (136)      |
| Καθαρή αύξηση/(μείωση) σε υποχρεώσεις προς κεντρικές τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα                | (1.331)           | (3.733)    |
| Καθαρή αύξηση/(μείωση) σε υποχρεώσεις προς πελάτες   | 808               | 2.173      |
| Καθαρή αύξηση/(μείωση) σε λοιπές υποχρεώσεις   | (47)              | (69)       |
|  | <b>(1.364)</b>    | (1.921)    |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από/(σε) λειτουργικές δραστηριότητες</b>   | <b>(980)</b>      | (1.609)    |
| <b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>   |                   |            |
| Απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων  | (39)              | (39)       |
| Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων (Αγορές)/πωλήσεις και λήξεις επενδυτικών τίτλων | -                 | 4          |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών εταιρειών, κοινοπραξιών και συμμετοχές σε αυξήσεις κεφαλαίου                 | 15                | (4)        |
| Πώληση/εκκαθάριση συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες                           | 15                | 9          |
| Συγχώνευση με την Grivalia   | 28                | 1          |
| Μερίσματα που εισπράχθηκαν από επενδυτικούς τίτλους, θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες      |                   | 4          |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από/(σε) επενδυτικές δραστηριότητες</b>  | <b>1.366</b>      | 899        |
| <b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>  |                   |            |
| (Αποπληρωμές)/εισπράξεις από πιστωτικούς τίτλους   | 21                | 9          |
| Μερίσματα που πληρώθηκαν στους κατόχους υβριδικών τίτλων   |                   | (2)        |
| Εξαγορά προνομιούχων μετοχών, μετά από έξοδα   | 21                | -          |
| Αποπληρωμή υποχρεώσεων από μισθώσεις   |                   | (15)       |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από/(σε) χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>                                       | <b>(8)</b>        | 807        |
| <b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>   | <b>378</b>        | 97         |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου  | 26                | 490        |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>   | <b>26</b>         | <b>868</b> |
|  |                   | 603        |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

## Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η Eurobank Εργασίας Α.Ε. (η «Τράπεζα») δραστηριοποιείται στους τομείς τραπεζικής ιδιωτών πελατών και επιχειρήσεων, διαχείρισης περιουσίας και κεφαλαίων, treasury και κεφαλαιαγορών καθώς και στη παροχή άλλων υπηρεσιών. Η Τράπεζα έχει συσταθεί στην Ελλάδα και οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η Τράπεζα δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα και μέσω των θυγατρικών της στις περιοχές της Κεντρικής και Νοτιοανατολικής Ευρώπης.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 28 Αυγούστου 2019. Η Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή περιλαμβάνεται στην ενότητα V της Οικονομικής Έκθεσης για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2019.

### 2. Πλαίσιο σύνταξης οικονομικών καταστάσεων και βασικές λογιστικές αρχές

Οι εν λόγω συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» όπως αυτό έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και γνωστοποιήσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018. Τα συγκριτικά στοιχεία, όπου κρίθηκε αναγκαίο, έχουν αναπροσαρμοστεί ώστε να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση που υιοθέτησε η Τράπεζα κατά την τρέχουσα περίοδο. Εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά, τα οικονομικά στοιχεία που παρουσιάζονται σε ευρώ έχουν στρογγυλοποιηθεί στο πλησιέστερο εκατομμύριο.

Οι λογιστικές αρχές και οι μέθοδοι υπολογισμού που εφαρμόστηκαν σ' αυτές τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις είναι συνεπείς με εκείνες των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά κατωτέρω.

#### Εκτιμήσεις για τη συνέχιση της δραστηριότητας της Τράπεζας

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern), η οποία κρίθηκε ως κατάλληλη από το Διοικητικό Συμβούλιο, αξιολογώντας τα ακόλουθα:

α) Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα περιβάλλον με θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης τόσο στην Ελλάδα όσο και στις άλλες χώρες που έχει σημαντική παρουσία. Ειδικότερα, το 2019, ο πραγματικός ρυθμός ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας (η βασική αγορά του Ομίλου) αναμένεται να ανέλθει σε 2,1%, σύμφωνα με τις προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής του Ιουλίου 2019 (2018: 1,9% σύμφωνα με την εκτίμηση της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛΣΤΑΤ)). Με βάση τα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ και του Υπουργείου Οικονομικών, το ποσοστό ανεργίας τον Απρίλιο 2019 ήταν 17,6% (Απρίλιος 2018: 19,8%) και το πρωτογενές πλεόνασμα για το 2018 ανήλθε σε 4,3% του ΑΕΠ. Η πρόβλεψη του Προγράμματος Σταθερότητας για το πρωτογενές πλεόνασμα του 2019 είναι 4,1% του ΑΕΠ.

Κατόπιν της επιτυχούς ολοκλήρωσης του τρίτου προγράμματος οικονομικής σταθεροποίησης (ΤΠΟΣ) τον Αύγουστο του 2018, η Ελλάδα εντάχθηκε σε πρόγραμμα Ενισχυμένης Εποπτείας (ΕΕ), η οποία προβλέπει τριμηνιαίες αξιολογήσεις. Μέχρι τώρα, η Ελλάδα έχει ολοκληρώσει τις τρεις πρώτες διαδοχικές αξιολογήσεις, η τελευταία εκ των οποίων ολοκληρώθηκε στις αρχές Ιουνίου 2019. Η ολοκλήρωση της τέταρτης αξιολόγησης αναμένεται στα μέσα Σεπτεμβρίου 2019. Την 5 Απριλίου 2019, το Eurogroup ενέκρινε την καταβολή ποσού € 970 εκατ. από την εφαρμογή των μέτρων ελάφρυνσης χρέους που είναι συνδεδεμένα με την υλοποίηση του προγράμματος ΕΕ. Το πρώτο εξάμηνο του 2019, το Ελληνικό Δημόσιο εδραίωσε την πρόσβαση στις αγορές μέσω της πραγματοποίησης επιτυχούς εκδόσεως 5ετούς ομολόγου την 29 Ιανουαρίου 2019 συνολικού ύψους € 2,5 δις και απόδοσης 3,6%, 10ετούς ομολόγου την 6 Μαρτίου 2019 συνολικού ύψους € 2,5 δις και απόδοσης 3,9% και 7ετούς ομολόγου την 16 Ιουλίου 2019 συνολικού ύψους € 2,5 δις και απόδοσης 1,9%.

Σε ότι αφορά τις οικονομικές προοπτικές για τους επόμενους 12 μήνες, οι κύριοι μακροοικονομικοί κίνδυνοι και οι παράγοντες αβεβαιότητας στην Ελλάδα σχετίζονται με (i) την τήρηση των θεσμοθετημένων μεταρρυθμίσεων και την απρόσκοπτη εφαρμογή των ήδη συμφωνηθεισών μεταρρυθμίσεων και ιδιωτικοποιήσεων για να επιτευχθούν οι στόχοι και τα ορόσημα της περιόδου εποπτείας της χώρας μετά τη λήξη του προγράμματος, (ii) την επίδραση στην οικονομική δραστηριότητα και στην προσέλκυση άμεσων επενδύσεων, των δημοσιονομικών και των σχετικών με την κοινωνική ασφάλιση μέτρων, τα οποία συμφωνήθηκαν στο πλαίσιο των αξιολογήσεων του ΤΠΟΣ και του προγράμματος ΕΕ, (iii) τη δυνατότητα προσέλκυσης νέων επενδύσεων στη χώρα και (iv) τις γεωπολιτικές και μακροοικονομικές συνθήκες στην εγγύς ή ευρύτερη περιοχή, συμπεριλαμβανομένων των επιπτώσεων της διατήρησης ενός οικονομικού περιβάλλοντος χαμηλών/αρνητικών επιτοκίων και τους εξωτερικούς κλυδωνισμούς από μια επιβράδυνση της περιφερειακής και/ή της παγκόσμιας οικονομίας. Η επέλευση των ανωτέρω κινδύνων θα μπορούσε να έχει αρνητικές συνέπειες στη ρευστότητα, στην κεφαλαιακή επάρκεια και στην κερδοφορία των Ελληνικών τραπεζών. Ο Όμιλος



## Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις σχετικά με το μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα και στην ευρύτερη περιοχή λαμβάνοντας υπόψη την άμεση και έμμεση έκθεσή του στον πιστωτικό κίνδυνο του Ελληνικού Δημοσίου.

β) Η συγχώνευση με τη Grivalia τον Μάιο του 2019 ενίσχυσε περαιτέρω την κεφαλαιακή θέση της Eurobank οδηγώντας τους δείκτες συνολικής κεφαλαιακής επάρκειας (CAD) και CET1 σε 18,4% και 15,9% (Τράπεζα 18,2% και 15,5%) αντίστοιχα την 30 Ιουνίου 2019. Τα καθαρά κέρδη του Ομίλου που αναλογούν στους μετόχους διαμορφώθηκαν σε € 26 εκατ. (€ 90 εκατ. καθαρά κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες προ εξόδων αναδιάρθρωσης ποσού € 61 εκατ., μετά φόρου) για το πρώτο εξάμηνο του 2019, ενώ το αποτέλεσμα μετά από φόρους της Τράπεζας διαμορφώθηκε σε ζημιά € 49 εκατ. Επιπλέον, η Τράπεζα εξάλειψε την χρηματοδότηση από τον Έκτακτο Μηχανισμό Παροχής Ρευστότητας (Emergency Liquidity Assistance - ELA) στο τέλος Ιανουαρίου 2019. Το πρώτο εξάμηνο του 2019, οι καταθέσεις του Ομίλου αυξήθηκαν κατά € 2,2 δις ( εκ των οποίων € 1,1 δις συνδέεται με την απόκτηση της Pigeus Bank Bulgaria) και ανήλθαν σε € 41,3 δις (31 Δεκεμβρίου 2018: € 39,1 δις), βελτιώνοντας τον δείκτη δανείων προς καταθέσεις (L/D) του Ομίλου σε 86,5% την 30 Ιουνίου 2019 (31 Δεκεμβρίου 2018: 92,6%).

γ) Στο τέλος του Ιουνίου 2019, η Τράπεζα σύναψε δεσμευτική συμφωνία για την πώληση του 95% των ομολογιών ενδιάμεσης και χαμηλής σειράς κατάταξης (mezzanine and junior notes) μιας τιτλοποίησης χαρτοφυλακίου στεγαστικών δανείων λογιστικής αξίας προ προβλέψεων περίπου € 2 δις (Project Pillar, αποτελούμενη κυρίως από Μη Εξυπηρετούμενα Ανοίγματα (Non Performing Exposures - NPEs)), η οποία αντιπροσωπεύει το δεύτερο σημαντικό ορόσημο για την εκτέλεση του εμπροσθοβαρούς σχεδίου της Τράπεζας για την εξυγίανση του ισολογισμού της (σημείωση 13). Στις 30 Ιουνίου 2019, λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω συναλλαγή, το υπόλοιπο των NPEs στο αποσβέσιμο κόστος της Τράπεζας μειώθηκε σε € 12,9 δις οδηγώντας τον δείκτη NPE σε 36,8% (31 Δεκεμβρίου 2018: 40,8%). Στο προσεχές διάστημα, η Τράπεζα βρίσκεται σε διαδικασία ολοκλήρωσης των δύο εναπομένουσων ενεργειών του σχεδίου της, ειδικότερα, α) την πώληση του 20% των mezzanine και junior notes μιας τιτλοποίησης μεικτού χαρτοφυλακίου NPEs λογιστικής αξίας προ προβλέψεων περίπου € 7,5 δις (Project Cairo) και β) την πώληση της πλειοψηφίας των μετοχών της κατά 100% θυγατρικής της Eurobank, Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις («FPS»), η οποία είναι αδειοδοτημένη εταιρεία διαχείρισης δανείων (Project Europe) (σημείωση 21).

### Εκτίμηση για τη συνέχιση της δραστηριότητας

Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τους ανωτέρω παράγοντες που σχετίζονται με την επάρκεια της κεφαλαιακής θέσης και της ρευστότητας της Τράπεζας, καθώς επίσης και την πρόοδο που έχει επιτευχθεί στην εφαρμογή του σχεδίου επιτάχυνσης της μείωσης των NPEs, έκρινε ότι οι οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας μπορούν να συνταχθούν με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern).

### Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την Τράπεζα

Τα ακόλουθα νέα πρότυπα, οι τροποποιήσεις σε πρότυπα και οι νέες ερμηνείες, όπως εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και την Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (ΕΔΔΠΧΑ) και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), είναι σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2019:

#### ΔΠΧΑ 9, Τροποποίηση - Χαρακτηριστικά προεξόφλησης με αρνητικό αντιστάθμισμα

Η τροποποίηση μεταβάλλει τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 προκειμένου να επιτρέψει την επιμέτρηση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων ανάλογα με το επιχειρηματικό μοντέλο, ακόμη και στην περίπτωση δικαιωμάτων πρόωρης εξόφλησης τα οποία θα μπορούσαν να έχουν ως αποτέλεσμα το μέρος που προκάλεσε την πρόωρη λήξη να λάβει αποζημίωση από το άλλο μέρος (αρνητική αποζημίωση). Κατά συνέπεια, τα εν λόγω χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού μπορούν τώρα να επιμετρηθούν στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση (FVOCI), ανεξάρτητα από το γεγονός ή την κατάσταση που προκάλεσε την πρόωρη λήξη της σύμβασης και ανεξάρτητα από το ποιο μέρος καταβάλλει ή λαμβάνει την εύλογη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη. Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την τροποποίηση πιθανότατα θα είχε ως αποτέλεσμα τα εν λόγω χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού να μην πληρούν τα κριτήρια αξιολόγησης που αφορούν αποκλειστικά σε πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI), και επομένως να επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Επιπλέον, η τροποποίηση επιβεβαιώνει και το λογιστικό χειρισμό της τροποποίησης χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9. Συγκεκριμένα, όταν μια χρηματοοικονομική υποχρέωση που επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος τροποποιείται χωρίς αυτό να οδηγεί σε αποαγνώριση της, τότε το κέρδος ή η ζημιά που υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των αρχικών συμβατικών ταμειακών ροών και των τροποποιημένων ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο, θα πρέπει να αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας.

## Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

### ΕΔΔΠΧΑ 23, Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος

Η διερμηνεία παρέχει διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των απαιτήσεων αναγνώρισης και επιμέτρησης του ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με χειρισμούς φόρου εισοδήματος. Σε αυτή την περίπτωση, η αναγνώριση και η επιμέτρηση των τρεχουσών ή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος (φορολογική ζημιά), στη φορολογική βάση, σε μη χρησιμοποιηθείσες φορολογικές ζημιές, καθώς και φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικούς συντελεστές που καθορίζονται εφαρμόζοντας την ΕΔΔΠΧΑ 23.

Σύμφωνα με τη διερμηνεία, κάθε αβεβαιότητα σχετικά με χειρισμό φόρου εξετάζεται διακριτά ή σε συνδυασμό με άλλες, ανάλογα με το ποια προσέγγιση προβλέπει καλύτερα την άρση της αβεβαιότητας και η οικονομική οντότητα θα πρέπει να υποθέτει ότι μια φορολογική αρχή που έχει το δικαίωμα να εξετάσει χειρισμούς φόρων θα τους εξετάσει και θα έχει πλήρη γνώση κάθε σχετικής πληροφορίας.

Αν μια οικονομική οντότητα καταλήξει ότι είναι πιθανό η φορολογική αρχή να αποδεχθεί έναν αβέβαιο χειρισμό φόρου, θα πρέπει να προσδιορίσει τη λογιστική αντιμετώπιση των φόρων εισοδήματος σύμφωνα με αυτόν τον χειρισμό φόρου. Αν καταλήξει ότι δεν είναι πιθανό ο χειρισμός να γίνει αποδεκτός, το αποτέλεσμα της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό του φόρου εισοδήματος θα αποτυπωθεί στην περίοδο κατά την οποία έγινε ο προσδιορισμός αυτός, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο που προβλέπει καλύτερα την άρση της αβεβαιότητας (δηλαδή το μοναδικό πιο πιθανό ποσό ή τη μέθοδο της αναμενόμενης αξίας που ακολουθεί μια σταθμισμένη προσέγγιση πιθανοτήτων).

Οι παραδοχές και οι εκτιμήσεις που έγιναν για την αναγνώριση και την επιμέτρηση αβέβαιων χειρισμών φόρων θα πρέπει να επανεξετάζονται όποτε οι συνθήκες μεταβάλλονται ή προκύπτουν νέες πληροφορίες που επηρεάζουν τις παραδοχές αυτές (π.χ. ενέργειες από τη φορολογική αρχή, στοιχεία ότι έχει λάβει μια συγκεκριμένη θέση σε σχέση με κάποιο παρόμοιο θέμα ή η λήξη του δικαιώματος της να εξετάσει έναν συγκεκριμένο χειρισμό φόρου).

### ΔΠΧΑ 16, Μισθώσεις

Το ΔΠΧΑ 16, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις» και σχετικές διερμηνείες, εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο λογιστικής, εντός ισολογισμού για τους μισθωτές, σύμφωνα με το οποίο η ταξινόμηση των μισθώσεων από την πλευρά του μισθωτή, ως λειτουργικές ή χρηματοδοτικές μισθώσεις, καταργείται και όλες οι μισθώσεις αντιμετωπίζονται παρόμοια με τις χρηματοδοτικές μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17.

Ο ορισμός της μίσθωσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 αφορά κυρίως την έννοια του ελέγχου. Το νέο πρότυπο διαχωρίζει τις μισθώσεις από τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με βάση το κατά πόσο η χρήση ενός καθορισμένου περιουσιακού στοιχείου ελέγχεται από τον πελάτη. Έλεγχος θεωρείται ότι υφίσταται όταν ο πελάτης έχει:

- Το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του καθορισμένου περιουσιακού στοιχείου, και
- Το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του καθορισμένου περιουσιακού στοιχείου

Το ΔΠΧΑ 16 προβλέπει την αναγνώριση του «δικαιώματος χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού» ('right of use asset') και της «υποχρέωσης από μισθώσεις» ('lease liability'), κατά την έναρξη της μίσθωσης, σε περίπτωση που υπάρχει σύμβαση ή μέρος σύμβασης που αποδίδει στον μισθωτή το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για μία χρονική περίοδο έναντι τιμήματος.

Το δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού, αρχικά επιμετράται στο κόστος, το οποίο αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις, πλέον τα μισθώματα που καταβλήθηκαν στον εκμισθωτή κατά ή πριν την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης αφαιρουμένων τυχόν κινήτρων προς τον μισθωτή που εισπράχθηκαν, την αρχική εκτίμηση για κόστη αποκατάστασης και αρχικά άμεσα κόστη που πραγματοποιήθηκαν από τον μισθωτή, και εν συνεχεία επιμετράται στο κόστος, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Η υποχρέωση από μισθώσεις, αρχικά αναγνωρίζεται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά την διάρκεια της περιόδου μίσθωσης που ακόμη δεν έχουν καταβληθεί.

Κατά συνέπεια, η σταθερή μέθοδος αναγνώρισης του εξόδου από λειτουργικές μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 αντικαθίσταται από την απόσβεση του «δικαιώματος χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού» και τον τόκο-έξοδο της «υποχρέωσης από μισθώσεις». Η αναγνώριση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού από τους μισθωτές, όπως περιγράφεται ανωτέρω, δεν απαιτείται για ορισμένες βραχυπρόθεσμης διάρκειας μισθώσεις και μισθώσεις στοιχείων ενεργητικού χαμηλής αξίας. Ο λογιστικός χειρισμός για τους εκμισθωτές δεν επηρεάζεται ουσιαστικά από τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16.

### Υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16

Η Τράπεζα εφάρμοσε τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 την 1 Ιανουαρίου 2019. Η Τράπεζα έχει επιλέξει την τροποποιημένη αναδρομική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 και συνεπώς η συγκριτική πληροφόρηση δεν αναπροσαρμόστηκε.

## Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

Κατά τη μετάβαση, η Τράπεζα έκανε χρήση της πρακτικής λύσης που είναι διαθέσιμη για τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 16 να μην επαναξιολογήσει κατά πόσο μια σύμβαση αποτελεί ή περιέχει μίσθωση. Συνεπώς, οι υφιστάμενες συμβάσεις που είχαν ταξινομηθεί προηγουμένως ως συμβάσεις παροχής υπηρεσιών όπως τα ATMs, τα APSs και οι υπηρεσίες εκτυπώσεων δεν ταξινομήθηκαν ως μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, ενώ ο ορισμός που παρατίθεται στο ΔΠΧΑ 16 εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις που συνάφθηκαν ή τροποποιήθηκαν την 1 Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Τράπεζα ως μισθωτής αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης μισθωμένων στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεις από μισθώσεις στον ισολογισμό, τα οποία επιμετρώνται αρχικά στην παρούσα αξία των μελλοντικών μισθωμάτων.

Η Τράπεζα εφάρμοσε αυτή την αρχική επιμέτρηση σε όλες τις μισθώσεις, εξαιρουμένων αυτών με περίοδο μίσθωσης 12 μηνών ή μικρότερη, και των μισθώσεων χαμηλής αξίας (δηλ. μικρότερης των € 5.000), κάνοντας χρήση των σχετικών εξαιρέσεων για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία. Η Τράπεζα επίσης υιοθέτησε την πρακτική λύση να μην διαχωριστούν τα στοιχεία που δεν πληρούν τον ορισμό της μίσθωσης από αυτά που τον πληρούν.

Κατά την εφαρμογή της τροποποιημένης αναδρομικής προσέγγισης, η Τράπεζα χρησιμοποίησε τις παρακάτω κύριες εκτιμήσεις και παραδοχές:

- Προκειμένου να καθοριστεί η περίοδος μίσθωσης των μισθώσεων στις οποίες η Τράπεζα είναι ο μισθωτής, περιλαμβανόμενων και των μισθώσεων αορίστου διάρκειας, ελήφθησαν υπόψη όλα τα σχετικά γεγονότα και συνθήκες, όπως οι μελλοντικές ανάγκες στέγασης και η αναμενόμενη χρήση, και ασκήθηκε κρίση. Επιπροσθέτως, ελήφθησαν υπόψη δικαιώματα για επέκταση ή λήξη της μίσθωσης τα οποία θεωρείται κατ' ουσίαν βέβαιο ότι θα εξασκηθούν. Οι εκτιμήσεις αυτές θα επανεξετάζονται σε τακτική βάση κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.
- Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων από μισθώσεις επιμετρήθηκε χρησιμοποιώντας το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού κατά την ημερομηνία της μετάβασης, καθώς το επιτόκιο που εμπεριέχεται στις μισθώσεις δεν μπορούσε να καθοριστεί εύκολα. Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού πρόκυψε από την εκτιμώμενη καμπύλη αποδόσεων των καλυμμένων ομολόγων, η οποία δημιουργείται με βάση τις παρατηρήσιμες αποδόσεις των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου. Το σταθμισμένο επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιήθηκε για το καθορισμό των υποχρεώσεων από μισθώσεις ήταν 2,6% και θα επαναυπολογίζεται σε τακτική βάση, χρησιμοποιώντας επικαιροποιημένα δεδομένα.
- Οι ισχύοντες φόροι, ΦΠΑ και χαρτόσημα εξαιρέθηκαν από το πεδίο υπολογισμών του ΔΠΧΑ 16.

Την 1 Ιανουαρίου 2019, η Τράπεζα αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης μισθωμένων στοιχείων ενεργητικού € 280 εκατ. και ισόποσες υποχρεώσεις από μισθώσεις, οι οποίες προκύπτουν από μισθώσεις ακινήτων και οχημάτων, χωρίς επίπτωση στα ίδια κεφάλαια. Η επίπτωση στα εποπτικά κεφάλαια της Τράπεζας, η οποία προκύπτει κατά κύριο λόγο από την αύξηση στα σταθμισμένα στοιχεία ενεργητικού, είναι μια μείωση περίπου κατά 11 μονάδες βάσης στο Δείκτη κεφαλαίου κοινών μετοχών της κατηγορίας 1 (CET 1) εφαρμόζοντας τις μεταβατικές εποπτικές διατάξεις (-9 μονάδες βάσης περίπου στο Δείκτη κεφαλαίου κοινών μετοχών της κατηγορίας 1, με βάση την πλήρη εφαρμογή των κανόνων της Βασιλείας III).

Σημειώνεται ότι € 111 εκατ. από τα προαναφερόμενα δικαιώματα χρήσης μισθωμένων στοιχείων ενεργητικού και από τις αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώσεις αφορούσαν ακίνητα που μισθώνονταν από την Grivalia.

Κατόπιν της συγχώνευσης της Eurobank με την Grivalia (σημ. 28), τα παραπάνω στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις αποαναγνωρίστηκαν εντός του δεύτερου τριμήνου του 2019, καθώς τα σχετικά ακίνητα μετατράπηκαν σε ιδιοχρησιμοποιούμενα περιουσιακά στοιχεία του ομίλου.

Αναφορικά με τη μεταγενέστερη επιμέτρηση, η Τράπεζα, ενεργώντας ως μισθωτής, εφαρμόζει τη μέθοδο κόστους για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης μισθωμένων στοιχείων ενεργητικού. Συνεπώς, το δικαίωμα χρήσης μισθωμένων στοιχείων ενεργητικού επιμετρώνται στο κόστος μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης, όπως καθορίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 36, και αναπροσαρμόζεται λόγω επαναμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις.

Αφετέρου, αναγνωρίζεται τόκος-έξοδο επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις, ενώ το λογιστικό τους υπόλοιπο μειώνεται προκειμένου να αποτυπώνει τις καταβολές των μισθωμάτων. Σε περίπτωση επαναξιολογήσεων ή τροποποιήσεων, το λογιστικό υπόλοιπο των υποχρεώσεων από μισθώσεις επαναμετράται ώστε να αποτυπωθούν τα αναθεωρημένα μισθώματα. Για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2019, το έξοδο αποσβέσεων των δικαιωμάτων χρήσης ήταν € 16 εκατ. και το έξοδο τόκων που αναγνωρίστηκε επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις ήταν € 2 εκατ.

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η συμφωνία μεταξύ των δεσμεύσεων από λειτουργικές μισθώσεις, όπως γνωστοποιήθηκαν σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 στις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, και των υποχρεώσεων από μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16:

|   | <b>€ εκατ.</b> |
|---|----------------|
| <b>Μη ακυρώσιμα πληρωτέα λειτουργικά μισθώματα σύμφωνα με το ΔΛΠ 17</b>   | <b>107</b>     |
| <u>Συν:</u> Μελλοντικά συμβατικά πληρωτέα μισθώματα (πέραν της μη ακυρώσιμης περιόδου)  | 118            |
| <b>Σύνολο μελλοντικών συμβατικών πληρωτέων λειτουργικών μισθωμάτων</b>  | <b>225</b>     |
| <u>Συν:</u> Επανεκτίμηση της μισθωτικής περιόδου <sup>(1)</sup>   | 105            |
| <b>Προσαρμοσμένες συνολικές δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις την 31 Δεκεμβρίου 2018</b>  | <b>330</b>     |
| <u>Μείον:</u> Εξαιρούμενες βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις χαμηλής αξίας   | (3)            |
| <u>Μείον:</u> Εξαιρέση χαρτοσήμου και ΦΠΑ από τα πληρωτέα μισθώματα   | (10)           |
| <b>Μη προεξοφλημένες υποχρεώσεις από μισθώσεις την 31 Δεκεμβρίου 2018</b>   | <b>317</b>     |
| <u>Μείον:</u> Επίπτωση προεξόφλησης των υποχρεώσεων από μισθώσεις χρησιμοποιώντας το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού την 1 Ιανουαρίου 2019 | (37)           |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε την 1 Ιανουαρίου 2019 σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16</b>                                   | <b>280</b>     |

<sup>(1)</sup> Η επανεκτίμηση των συνολικών μελλοντικών συμβατικών πληρωτέων μισθωμάτων περιλαμβάνει κυρίως:

- α) συμβάσεις που λήγουν εντός του 2019 αλλά η Τράπεζα αναμένει να τις ανανεώσει και έχει επαναπροσδιορίσει την περίοδο μίσθωσης τους,
- β) συμβάσεις αορίστου διάρκειας για τις οποίες η Τράπεζα έχει καθορίσει την περίοδο που αναμένει να χρησιμοποιήσει το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, και
- γ) επαναξιολόγηση των δικαιωμάτων επέκτασης και λήξης.

Δεν υπήρξε επίπτωση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 στις μισθώσεις όπου η Τράπεζα είναι ο εκμισθωτής.

**Επικαιροποίηση βασικής λογιστικής αρχής - Μισθώσεις**

**(i) Λογιστική για μισθώσεις όταν η Τράπεζα είναι ο μισθωτής**

Όταν η Τράπεζα καθίσταται ο μισθωτής σε μια μίσθωση, αναγνωρίζει μια υποχρέωση από μισθώσεις και ένα αντίστοιχο δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού κατά την έναρξη της περιόδου της μίσθωσης, μόλις η Τράπεζα αποκτήσει τον έλεγχο της χρήσης του περιουσιακού στοιχείου.

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται στις λοιπές υποχρεώσεις και τα δικαιώματα χρήσης μισθωμένων στοιχείων ενεργητικού στα ενσώματα πάγια στοιχεία. Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις επιμετρώνται με βάση την παρούσα αξία των μελλοντικών πληρωτέων μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, τα οποία προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας ένα διαφορικό επιτόκιο δανεισμού. Ο τόκος - έξοδο επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις παρουσιάζεται στα καθαρά έσοδα από τόκους.

Το δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού αναγνωρίζεται αρχικά σε ποσό ίσο με την υποχρέωση από μισθώσεις και προσαρμόζεται για προπληρωμές μισθωμάτων, αρχικές άμεσες δαπάνες ή κίνητρα που ελήφθησαν για τη σύναψη των μισθώσεων. Μεταγενέστερα, το δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού αποσβένεται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου μίσθωσης ή της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου, εάν αυτή είναι μικρότερη, και οι αποσβέσεις παρουσιάζονται στα λειτουργικά έξοδα.

Όταν μια μίσθωση περιέχει δικαιώματα επέκτασης ή λήξης τα οποία η Τράπεζα θεωρεί κατ' ουσίαν βέβαιο ότι θα εξασκηθούν, τα αναμενόμενα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ή το κόστος της πρόωρης λήξης περιλαμβάνονται στα πληρωτέα μισθώματα που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της υποχρέωσης από μισθώσεις.

**(ii) Λογιστική για μισθώσεις όταν η Τράπεζα είναι ο εκμισθωτής**

Κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος μιας μίσθωσης, η Τράπεζα, ενεργώντας ως εκμισθωτής, ταξινομεί κάθε μισθώσή της είτε ως λειτουργική μίσθωση είτε ως χρηματοδοτική μίσθωση με βάση συγκεκριμένα κριτήρια.

**Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Κατά την ημερομηνία έναρξης, η Τράπεζα αποαναγνωρίζει τη λογιστική αξία των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση και αναγνωρίζει απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση καθώς και κέρδος ή ζημιά στην κατάσταση αποτελεσμάτων από την αποαναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου και την αναγνώριση της καθαρής



## Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

επένδυσης στη μίσθωση. Η καθαρή επένδυση στη μίσθωση υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των μελλοντικών μισθωμάτων με παρόμοιο τρόπο όπως και για τον μισθωτή.

Μετά την ημερομηνία έναρξης, η Τράπεζα αναγνωρίζει χρηματοοικονομικό έσοδο κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου βάσει μεθόδου που αντικατοπτρίζει μια σταθερή περιοδική απόδοση πάνω στην καθαρή επένδυση του εκμισθωτή στη μίσθωση. Η Τράπεζα αναγνωρίζει επίσης έσοδο από μεταβλητές καταβολές που δεν περιλαμβάνονταν στην καθαρή επένδυση. Μετά την έναρξη, η καθαρή επένδυση στη μίσθωση δεν επαναμετράται, εκτός αν η μίσθωση τροποποιείται ή η μισθωτική περίοδος μεταβάλλεται.

### Λειτουργικές Μισθώσεις

Η Τράπεζα συνεχίζει να αναγνωρίζει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο και δεν αναγνωρίζει καθαρή επένδυση στη μίσθωση στον ισολογισμό ή αρχικό κέρδος (αν υπάρχει) στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η Τράπεζα αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έσοδο αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Επίσης, αναγνωρίζει ως έξοδα τις δαπάνες που πραγματοποιούνται για την απόκτηση των εσόδων της μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένων και των αποσβέσεων. Η Τράπεζα προσθέτει τις αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνεται για τη σύναψη λειτουργικής μίσθωσης στη λογιστική αξία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζει τις εν λόγω δαπάνες ως έξοδα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης στην ίδια βάση με τα έσοδα της μίσθωσης.

### Υπομίσθώσεις

Η Τράπεζα, ενεργώντας ως μισθωτής, ενδέχεται να συνάψει συμφωνίες υπομίσθωσης ενός μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου προς ένα τρίτο μέρος, ενώ η αρχική μίσθωση παραμένει εν ισχύ. Η Τράπεζα ενεργεί τόσο ως μισθωτής όσο και ως εκμισθωτής του ίδιου περιουσιακού στοιχείου. Η υπομίσθωση αποτελεί διακριτή σύμβαση μίσθωσης, στην οποία ο ενδιάμεσος εκμισθωτής ταξινομεί την υπομίσθωση ως χρηματοδοτική μίσθωση ή λειτουργική μίσθωση ως εξής:

- αν η κύρια μίσθωση αποτελεί βραχυπρόθεσμη μίσθωση, η υπομίσθωση ταξινομείται ως λειτουργική μίσθωση, ή
- σε διαφορετική περίπτωση, η υπομίσθωση ταξινομείται με βάση το δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού το οποίο προκύπτει από την κύρια μίσθωση και όχι με βάση το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο.

### ΔΛΠ 28, Τροποποίηση - Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι το ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα', συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων απομείωσης, έχει εφαρμογή στις μακροπρόθεσμες συμμετοχές στις συγγενείς και κοινοπραξίες οι οποίες αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης της εταιρείας στη συγγενή ή κοινοπραξία αλλά δεν λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

Σύμφωνα με την τροποποίηση, μια οικονομική οντότητα δεν θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη τυχόν προσαρμογές στην λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων συμμετοχών στις συγγενείς και κοινοπραξίες (καθαρή επένδυση σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες) ως αποτέλεσμα της εφαρμογής του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς Εταιρείες και Κοινοπραξίες» κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας.

### ΔΛΠ 19, Τροποποίηση - Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του προγράμματος παροχών

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι όταν μία αλλαγή σε πρόγραμμα καθορισμένων παροχών δηλ. τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός πραγματοποιείται και απαιτείται επαναμέτρηση της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης καθορισμένων παροχών, θα πρέπει να χρησιμοποιούνται οι αναθεωρημένες αναλογιστικές παραδοχές από την επαναμέτρηση προκειμένου να προσδιοριστεί το κόστος τρέχουσας απασχόλησης και ο καθαρός τόκος για την υπόλοιπη περίοδο μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα. Επιπροσθέτως, η τροποποίηση περιλαμβάνει διευκρινίσεις αναφορικά με την επίδραση μιας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού του προγράμματος, στις απαιτήσεις του προτύπου ως προς το ανώτατο όριο του περιουσιακού στοιχείου. Η τροποποίηση εφαρμόζεται με μελλοντική ισχύ για το σχεδιασμό τροποποιήσεων, περικοπών ή διακανονισμών που πραγματοποιούνται την 1 Ιανουαρίου 2019 ή μετά την ημερομηνία υιοθέτησης.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας.

### Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2015 - 2017

Οι βελτιώσεις εισάγουν σημαντικές αλλαγές σε διάφορα πρότυπα ως ακολούθως:

Με τις τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» και ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες», αποσαφηνίστηκε ο τρόπος με τον οποίο μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει την αύξηση της συμμετοχής της σε μια από κοινού δραστηριότητα που πληροί τον ορισμό της επιχείρησης. Πιο συγκεκριμένα, όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης η οποία

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

θεωρείται από κοινού δραστηριότητα, τότε η συναλλαγή αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων που επιτυγχάνεται σε στάδια και ο αποκτών επαναμετρά το σύνολο της συμμετοχής που κατείχε προηγουμένως επί των στοιχείων ενεργητικού και των υποχρεώσεων της από κοινού δραστηριότητας σε εύλογη αξία. Εν αντιθέσει, αν μία οντότητα αποκτά από κοινού έλεγχο σε μια επιχείρηση η οποία θεωρείται από κοινού δραστηριότητα, τότε η συμμετοχή που κατείχε προηγουμένως δεν επαναμετράται.

Οι βελτιώσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» διευκρίνισαν ότι όλες οι επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από μερίσματα, περιλαμβανομένων και των πληρωμών από χρηματοοικονομικά μέσα που καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια, θα πρέπει να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, στην κατάσταση συνολικού αποτελέσματος ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το που είχε αναγνωριστεί η αρχική συναλλαγή ή το γεγονός που δημιούργησε τα διανεμόμενα κέρδη που οδήγησαν στο μέρισμα.

Με τις τροποποιήσεις του ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού» αποσαφηνίστηκε ότι κάθε δανεισμός που πραγματοποιήθηκε αρχικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου που πληρούσε τις προϋποθέσεις, θα πρέπει να αντιμετωπίζεται ως μέρος των κεφαλαίων που δανείστηκε η οντότητα γενικά, όταν ουσιαστικά όλες οι αναγκαίες δραστηριότητες προετοιμασίας του περιουσιακού στοιχείου για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή του έχουν περατωθεί.

Η υιοθέτηση των τροποποιήσεων δεν είχε επίπτωση στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας.

**3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών**

Για την κατάρτιση αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές της Διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Τράπεζας και οι βασικές πηγές της αβεβαιότητας των εκτιμήσεων ήταν οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, με εξαίρεση τις λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές που περιγράφονται στη σημείωση 2, ως αποτέλεσμα της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16.

Περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με τις βασικές παραδοχές και πηγές αβεβαιότητας εκτιμήσεων παρατίθενται στις σημειώσεις 11, 13, 15, 22, 25, 27 και 28.

**4. Διαχείριση ιδίων κεφαλαίων**

Η κεφαλαιακή θέση της Τράπεζας παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

|   | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|---|--|---|
| Ίδια κεφάλαια   | <b>5.628</b>                           | 4.378                                     |
| Συν: Αναπροσαρμογές λόγω μεταβατικών διατάξεων εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9                         | <b>714</b>                             | 798                                       |
| Μείον: Υπεραξία   | <b>(222)</b>                           | -   |
| Μείον: Προνομιούχοι τίτλοι  | <b>(42)</b>                            | (42)                                      |
| Μείον: Λοιπές εποπτικές αναπροσαρμογές  | <b>(508)</b>                           | (566)                                     |
| <b>Κεφάλαια κοινών μετοχών της Κατηγορίας 1 (Common Equity Tier 1)</b>                      | <b>5.570</b>                           | 4.568                                     |
| Συν: Προνομιούχοι τίτλοι - αναπροσαρμογή (phase out)  | <b>-</b>                               | 17  |
| <b>Κεφάλαια της κατηγορίας 1 (Tier 1)</b>   | <b>5.570</b>                           | 4.585                                     |
| Μέσα κεφαλαίου και δάνεια μειωμένης εξασφάλισης αποδεκτά ως μέσα κεφαλαίου της κατηγορίας 2 | <b>950</b>                             | 950                                       |
| Συν: Λοιπές εποπτικές αναπροσαρμογές  | <b>25</b>                              | -   |
| <b>Συνολικά Εποπτικά Κεφάλαια</b>   | <b>6.545</b>                           | 5.535                                     |
| <b>Σύνολο Σταθμισμένου Ενεργητικού</b>  | <b>35.886</b>                          | 34.436                                    |
| <b>Δείκτες:</b>   | <b>%</b>                               | <b>%</b>                                  |
| Δείκτης κεφαλαίου κοινών μετοχών της κατηγορίας 1 (CET 1 Capital ratio)                     | <b>15,5</b>                            | 13,3                                      |
| Δείκτης κεφαλαίου της κατηγορίας 1 (Tier 1 ratio)   | <b>15,5</b>                            | 13,3                                      |
| Συνολικός δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας (Total Capital Adequacy Ratio)                      | <b>18,2</b>                            | 16,1                                      |

Σημείωση: Την 30 Ιουνίου 2019, ο CET1 της Τράπεζας με βάση την πλήρη εφαρμογή των κανόνων της Βασιλείας III το 2024 (fully loaded CET1) θα ήταν 13,5% (31 Δεκεμβρίου 2018: 10,7%).

Η Τράπεζα επιδιώκει να διατηρήσει μια ενεργά διαχειρίσιμη κεφαλαιακή βάση, ώστε να καλύπτει τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητές της. Η κεφαλαιακή επάρκεια της Τράπεζας παρακολουθείται χρησιμοποιώντας, μεταξύ άλλων μεθόδων, τους κανόνες και τους δείκτες που θεσπίστηκαν από την Επιτροπή της Βασιλείας («Κανόνες/δείκτες της Τράπεζας Διεθνών Διακανονισμών») όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και την Τράπεζα της Ελλάδος για την εποπτεία της

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

Τράπεζας. Το πλαίσιο κεφαλαιακής επάρκειας, όπως ισχύει, ενσωματώθηκε στη νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) με την Οδηγία 2013/36/ΕΕ (γνωστή ως CRD IV), μαζί με τον Κανονισμό 575/2013/ΕΕ (γνωστός ως CRR). Η Οδηγία 2013/36/ΕΕ ενσωματώθηκε στην Ελληνική νομοθεσία με το Νόμο 4261/2014. Επιπλέον, στο πλαίσιο της «Διαδικασίας Αξιολόγησης της Επάρκειας Εσωτερικού Κεφαλαίου (ΔΑΕΕΚ)» (Internal Capital Adequacy Assessment Process - ICAAP), η Τράπεζα λαμβάνει υπόψη της ένα ευρύτερο φάσμα κατηγοριών κινδύνου και τις δυνατότητές της σχετικά με τη διαχείριση των κινδύνων αυτών. Η ΔΑΕΕΚ έχει ως απώτερο σκοπό να διασφαλίσει ότι η Τράπεζα διαθέτει επαρκή κεφάλαια για την κάλυψη όλων των σημαντικών κινδύνων στους οποίους εκτίθεται, σε ορίζοντα τριών ετών.

Σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 1024/2013 του Συμβουλίου, η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα (ΕΚΤ) διενεργεί σε ετήσια βάση, τη Διαδικασία Εποπτικού Ελέγχου και Αξιολόγησης (Supervisory Review and Evaluation Process - (SREP)), ώστε να καθορίσει τις εποπτικές απαιτήσεις των πιστωτικών ιδρυμάτων που βρίσκονται υπό την εποπτεία της. Ο κύριος σκοπός της διαδικασίας SREP είναι να διασφαλίσει ότι τα πιστωτικά ιδρύματα διαθέτουν επαρκείς ρυθμίσεις, στρατηγικές, διαδικασίες, μηχανισμούς, κεφάλαια και ρευστότητα ώστε να εξασφαλίζεται η ορθή διαχείριση και κάλυψη των κινδύνων που έχουν αναλάβει ή στους οποίους ενδέχεται να εκτεθούν. Στους παραπάνω κινδύνους συμπεριλαμβάνονται εκείνοι που προέκυψαν από τις ασκήσεις προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων (stress testing) και οι κίνδυνοι που μπορεί το πιστωτικό ίδρυμα να δημιουργήσει στο χρηματοπιστωτικό σύστημα. Σύμφωνα με την απόφαση SREP του 2018, από την 1 Μαρτίου 2019 η Τράπεζα υποχρεούται να διατηρεί σε ατομική βάση το Δείκτη κεφαλαίου κοινών μετοχών της κατηγορίας 1 τουλάχιστον στο 10,25% και το Συνολικό δείκτη κεφαλαιακής επάρκειας τουλάχιστον στο 13,75% (Συνολικές Κεφαλαιακές Απαιτήσεις συμπεριλαμβανομένου του Κεφαλαιακού Αποθέματος Ασφαλείας και του Αποθέματος Ασφαλείας των Συστημικά Σημαντικών Πιστωτικών Ιδρυμάτων).

**5. Καθαρά έσοδα από τόκους**

|  | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>30 Ιουνίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|--|--|--|
| <b>Τόκοι έσοδα</b>                                       |  |  |
| Πελάτες  | 543                                    | 609                                    |
| Χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και λοιπά στοιχεία ενεργητικού | 28                                     | 16                                     |
| Χρεωστικοί τίτλοι  | 77                                     | 72                                     |
| Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα                          | 209                                    | 212                                    |
|  | <b>857</b>                             | <b>909</b>                             |
| <b>Τόκοι έξοδα</b>                                       |  |  |
| Πελάτες  | (67)                                   | (63)                                   |
| Χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και λοιπές υποχρεώσεις         | (43)                                   | (82)                                   |
| Υποχρεώσεις από πιστωτικούς τίτλους                      | (53)                                   | (36)                                   |
| Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα                          | (195)                                  | (195)                                  |
|  | <b>(358)</b>                           | <b>(376)</b>                           |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>499</b>                             | <b>533</b>                             |

**6. Καθαρά έσοδα από τραπεζικές αμοιβές και προμήθειες**

Οι παρακάτω πίνακες περιλαμβάνουν τα καθαρά έσοδα από τραπεζικές αμοιβές και προμήθειες από συμβάσεις με πελάτες στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 15, αναλυμένα στις βασικές κατηγορίες ανά υπηρεσία και επιχειρηματικό τομέα.

|   | <b>30 Ιουνίου 2019</b>                   |   |  |  |   | <b>Σύνολο<br/>€ εκατ.</b> |
|---|--|---|--|--|---|---------------------------|
|   | <b>Λιανική<br/>Τραπεζική<br/>€ εκατ.</b> | <b>Τραπεζική<br/>Επιχειρήσεων<br/>€ εκατ.</b> | <b>Διαχείριση<br/>Περιουσίας<br/>€ εκατ.</b> | <b>Επενδυτική<br/>Τραπεζική και<br/>Προϊόντα<br/>Κεφαλαιαγοράς<br/>€ εκατ.</b> | <b>Λοιπά και<br/>κέντρο<br/>απαλοιφής<br/>€ εκατ.</b> |                           |
| Χρηματοδοτικές δραστηριότητες                   | 3  | 17  | 0  | 2  | 1   | 23                        |
| Αμοιβαία κεφάλαια και διαχείριση περιουσίας     | 6  | 1   | 8  | 0  | -   | 15                        |
| Δραστηριότητες δικτύου και λοιπά <sup>(1)</sup> | 16                                       | 7   | 0  | 7  | -   | 30                        |
| Υπηρεσίες κεφαλαιαγοράς                         | -  | 3   | (1)  | 1  | 1   | 4                         |
| <b>Σύνολο</b>                                   | <b>25</b>                                | <b>28</b>                                     | <b>7</b>                                     | <b>10</b>  | <b>2</b>  | <b>72</b>                 |

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

|   | 30 Ιουνίου 2018                 |                                      |                                     |   |          | Σύνολο<br>€ εκατ. |
|---|---------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---|----------|-------------------|
|   | Λιανική<br>Τραπεζική<br>€ εκατ. | Τραπεζική<br>Επιχειρήσεων<br>€ εκατ. | Διαχείριση<br>Περιουσίας<br>€ εκατ. | Επενδυτική<br>Τραπεζική και<br>Προϊόντα<br>Κεφαλαιαγοράς<br>€ εκατ. |          |                   |
|   |                                 |                                      |                                     | Λοιπά και<br>κέντρο<br>απαλοιφής<br>€ εκατ.                         |          |                   |
| Χρηματοδοτικές δραστηριότητες                   | 3                               | 21                                   | 0                                   | 2   | 1        | 27                |
| Αμοιβαία κεφάλαια και διαχείριση περιουσίας     | 5                               | 1                                    | 8                                   | 2   | -        | 16                |
| Δραστηριότητες δικτύου και λοιπά <sup>(1)</sup> | 13                              | 7                                    | 0                                   | 5   | -        | 25                |
| Υπηρεσίες κεφαλαιαγοράς                         | -                               | 3                                    | (0)                                 | 5   | 1        | 9                 |
| <b>Σύνολο</b>                                   | <b>21</b>                       | <b>32</b>                            | <b>8</b>                            | <b>14</b>   | <b>2</b> | <b>77</b>         |

<sup>(1)</sup> Περιλαμβάνει προμήθειες από υπηρεσίες που σχετίζονται με πιστωτικές κάρτες.

**7. Έσοδα από μερίσματα**

Κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2019, η Τράπεζα αναγνώρισε έσοδα από μερίσματα ποσού € 4 εκατ. (30 Ιουνίου 2018: € 17 εκατ. εκ των οποίων € 16 εκατ. από την συγγενή της εταιρεία Eurolife ERB Insurance Group Συμμετοχών Α.Ε.).

**8. Λειτουργικά έξοδα**

|   | 30 Ιουνίου<br>2019<br>€ εκατ. | 30 Ιουνίου<br>2018<br>€ εκατ. |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού  | (183)                         | (195)                         |
| Διοικητικά έξοδα  | (73)                          | (71)                          |
| Εισφορές στα ταμεία εξυγίανσης και εγγύησης των καταθέσεων                    | (26)                          | (25)                          |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων   | (15)                          | (12)                          |
| Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης μισθωμένων στοιχείων ενεργητικού <sup>(1)</sup> | (16)                          | -                             |
| Αποσβέσεις άυλων παγίων στοιχείων   | (10)                          | (10)                          |
| Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων <sup>(1)</sup>                                 | (1)                           | (20)                          |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>(324)</b>                  | <b>(333)</b>                  |

<sup>(1)</sup> Κατόπιν της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16 από την 1 Ιανουαρίου 2019 (σημ. 2).

Ο μέσος όρος του αριθμού των εργαζομένων της Τράπεζας κατά τη διάρκεια της περιόδου ανήλθε σε 8.054 (πρώτο εξάμηνο 2018: 8.214). Την 30 Ιουνίου 2019, ο αριθμός των καταστημάτων και των κέντρων επιχειρηματικής και ιδιωτικής τραπεζικής της Τράπεζας ανήλθε σε 373.

**9. Προβλέψεις απομείωσης για πιστωτικούς κινδύνους από δάνεια και απαιτήσεις πελατών**

Στους παρακάτω πίνακες αναλύεται η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των δανείων και απαιτήσεων πελατών (αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές - expected credit losses (ECL)):

|   | 30 Ιουνίου 2019  |   |   |  | Σύνολο<br>€ εκατ. |
|---|--|---|---|--|-------------------|
|   | Αναμενόμενες<br>πιστωτικές ζημιές<br>12μήνου - Στάδιο 1<br>€ εκατ. | Αναμενόμενες<br>πιστωτικές ζημιές<br>καθ'όλη τη διάρκεια<br>των δανείων - Στάδιο 2<br>€ εκατ. | Αναμενόμενες<br>πιστωτικές ζημιές<br>καθ'όλη τη διάρκεια<br>των απομειωμένων<br>δανείων - Στάδιο 3<br>€ εκατ. |  |                   |
|   |  |   |   |  |                   |
| <b>Πρόβλεψη απομείωσης την 1 Ιανουαρίου 2019</b>  | 124  | 678   | 7.165   |  | 7.967             |
| Μεταφορές μεταξύ σταδίων  | 60   | 30  | (90)  |  | -                 |
| Προβλέψεις περιόδου   | (64)   | (93)  | 416   |  | 259               |
| Ανακτήσεις από διαγραφέντα δάνεια και απαιτήσεις  | -  | -   | 1   |  | 1                 |
| Δάνεια και απαιτήσεις που αποαναγνωρίστηκαν/<br>ταξινομήθηκαν ως κατεχόμενα προς πώληση<br>κατά τη διάρκεια της περιόδου <sup>(1)</sup> | (1)  | (13)  | (903)   |  | (917)             |
| Διαγραφές δανείων   | -  | -   | (286)   |  | (286)             |
| Μεταβολή της παρούσας αξίας   | -  | -   | (103)   |  | (103)             |
| Συναλλαγματικές διαφορές και λοιπά  | (0)  | -   | 2   |  | 2                 |
| <b>Πρόβλεψη απομείωσης την 30 Ιουνίου 2019</b>  | <b>119</b>   | <b>602</b>  | <b>6.202</b>  |  | <b>6.923</b>      |



**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

|  | 30 Ιουνίου 2018  |   |   | Σύνολο<br>€ εκατ. |
|--|--|---|---|-------------------|
|  | Αναμενόμενες<br>πιστωτικές ζημιές<br>12μήνου - Στάδιο 1<br>€ εκατ. | Αναμενόμενες<br>πιστωτικές ζημιές<br>καθ'όλη τη διάρκεια των<br>δανείων - Στάδιο 2<br>€ εκατ. | Αναμενόμενες<br>πιστωτικές ζημιές<br>καθ'όλη τη διάρκεια<br>των απομειωμένων<br>δανείων - Στάδιο 3<br>€ εκατ. |                   |
| Πρόβλεψη απομείωσης την 1 Ιανουαρίου 2018                  | 132  | 763   | 9.009   | 9.904             |
| Μεταφορά των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών <sup>(2)</sup> | (14)   | (6)   | (102)   | (122)             |
| Μεταφορές μεταξύ σταδίων                                   | 46   | 59  | (105)   | -                 |
| Προβλέψεις περιόδου  | (56)   | (81)  | 383   | 246               |
| Ανακτήσεις από διαγραφέντα δάνεια και απαιτήσεις           | -  | -   | 1   | 1                 |
| Διαγραφές δανείων  | -  | -   | (377)   | (377)             |
| Μεταβολή της παρούσας αξίας                                | -  | -   | (131)   | (131)             |
| Συναλλαγματικές διαφορές και λοιπές κινήσεις               | 2  | 2   | (4)   | 0                 |
| Πρόβλεψη απομείωσης την 30 Ιουνίου 2018                    | <u>110</u>   | <u>737</u>  | <u>8.674</u>  | <u>9.521</u>      |

<sup>(1)</sup> Απεικονίζει την πρόβλεψη απομείωσης των πωληθέντων δανείων, των δανείων τα οποία τροποποιήθηκαν (όταν η τροποποίηση είχε ως αποτέλεσμα την αποαναγνώριση) και των δανείων τα οποία ταξινομήθηκαν ως κατεχόμενα προς πώληση (πρόβλεψη απομείωσης ποσού € 874 εκατ., σημ. 13) κατά τη διάρκεια της περιόδου.

<sup>(2)</sup> Από την 1 Ιανουαρίου 2018, η πρόβλεψη απομείωσης για τις δεσμεύσεις που σχετίζονται με τον πιστωτικό κίνδυνο (στοιχεία εκτός ισολογισμού) παρακολουθείται διακριτά από την πρόβλεψη απομείωσης δανείων και απαιτήσεων πελατών και ως εκ τούτου περιλαμβάνεται στις λοιπές υποχρεώσεις (σημ.22).

Οι προβλέψεις απομείωσης για πιστωτικούς κινδύνους από δάνεια και απαιτήσεις πελατών οι οποίες αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων της Τράπεζας για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2019 ανήλθαν σε € 296 εκατ. (30 Ιουνίου 2018: € 289 εκατ.) και αναλύονται ως εξής:

|  | 30 Ιουνίου<br>2019<br>€ εκατ. | 30 Ιουνίου<br>2018<br>€ εκατ. |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| Προβλέψεις απομείωσης δανείων και απαιτήσεων από πελάτες   | (259)                         | (246)                         |
| Ζημιές από τροποποιήσεις δανείων και απαιτήσεων πελατών  | (35)                          | (34)                          |
| Πρόβλεψη (απομείωσης) /αντιλογισμός πρόβλεψης απομείωσης για δεσμεύσεις που σχετίζονται με τον πιστωτικό κίνδυνο | (2)                           | (9)                           |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>(296)</b>                  | <b>(289)</b>                  |

**10. Λοιπές ζημιές απομείωσης, έξοδα αναδιάρθρωσης και προβλέψεις**

|   | 30 Ιουνίου<br>2019<br>€ εκατ. | 30 Ιουνίου<br>2018<br>€ εκατ. |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| Ζημιές απομείωσης και αποτίμησης ακινήτων                                   | (4)                           | (6)                           |
| Ζημιές απομείωσης /αντιλογισμός ομολόγων                                    | (2)                           | 2                             |
| Λοιπές ζημιές απομείωσης και προβλέψεις <sup>(1)</sup>                      | (5)                           | 2                             |
| <b>Λοιπές ζημιές απομείωσης και προβλέψεις</b>                              | <b>(11)</b>                   | <b>(2)</b>                    |
| Κόστος προγραμμάτων εθελουσίας εξόδου και λοιπές σχετικές δαπάνες (σημ. 22) | (55)                          | (36)                          |
| Λοιπά έξοδα αναδιάρθρωσης   | (6)                           | (4)                           |
| <b>Έξοδα αναδιάρθρωσης</b>  | <b>(61)</b>                   | <b>(40)</b>                   |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>(72)</b>                   | <b>(42)</b>                   |

<sup>(1)</sup> Περιλαμβάνει ζημιές απομείωσης λοιπών στοιχείων ενεργητικού και προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις και για λοιπούς λειτουργικούς κινδύνους.

Το πρώτο εξάμηνο του 2019, η Τράπεζα αναγνώρισε έξοδα αναδιάρθρωσης ύψους € 6 εκατ., τα οποία σχετίζονται κυρίως με το σχέδιο μετασχηματισμού της Τράπεζας. Στη συγκριτική περίοδο, η Τράπεζα αναγνώρισε έξοδα αναδιάρθρωσης ύψους € 4 εκατ., τα οποία σχετίζονται με τη βελτιστοποίηση των δανειακών της δραστηριοτήτων.

## 11. Φόρος εισοδήματος

|   | 30 Ιουνίου<br>2019<br>€ εκατ. | 30 Ιουνίου<br>2018<br>€ εκατ. |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| Τρέχων φόρος                                  | (1)                           | (2)                           |
| Αναβαλλόμενος φόρος                           | 22                            | (2)                           |
| Προσαρμογές φόρου                             | -                             | (13)                          |
| <b>Σύνολο φόρου εισοδήματος (έξοδο)/έσοδο</b> | <b>21</b>                     | <b>(17)</b>                   |

Για το έτος 2019, σύμφωνα με το Νόμο 4172/2013, όπως ισχύει, ο φορολογικός συντελεστής στην Ελλάδα για τα πιστωτικά ιδρύματα είναι 29%, ενώ για τις υπόλοιπες νομικές οντότητες είναι 28% (για το έτος 2018: 29% φορολογικός συντελεστής για όλες τις νομικές οντότητες). Σύμφωνα με το άρθρο 23 του Νόμου 4579/2018, ο οποίος τέθηκε σε ισχύ τον Δεκέμβριο του 2018 και τροποποίησε το Νόμο 4172/2013, ο φορολογικός συντελεστής για τις νομικές οντότητες στην Ελλάδα, εκτός από τον φορολογικό συντελεστή των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων θα μειώνεται ετησίως κατά 1%, τα τέσσερα επόμενα έτη ξεκινώντας από το 2019, καταλήγοντας σε 25% από το 2022 και έπειτα. Επιπρόσθετα, τα μερίσματα που διανέμονται, από την 1 Ιανουαρίου του 2019 υπόκεινται σε παρακράτηση φόρου 10%, εκτός των ενδοομιλικών μερισμάτων τα οποία υπό προϋποθέσεις απαλλάσσονται τόσο του παρακρατούμενου φόρου όσο και του φόρου εισοδήματος.

Σε συνέχεια της πληροφόρησης που παρέχεται στη σημείωση 15 των οικονομικών καταστάσεων της Τράπεζας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, ο Νόμος 4605/2019 (άρθρο 93), ο οποίος ψηφίστηκε την 29 Μαρτίου 2019, παρείχε διευκρινίσεις σχετικά με την αντιμετώπιση των ποσών παρακρατούμενου φόρου της Τράπεζας βάσει του Νόμου 2238/1994 (ήτοι € 4 εκατ. για το 2008 και € 46 εκατ. για το 2012) κατά τρόπο που διασφαλίζει τα εν λόγω ποσά φόρου προβλέποντας τον συμψηφισμό τους με τον φόρο εισοδήματος της Τράπεζας όποτε αυτός προκύψει.

Περαιτέρω, ο Νόμος 4605/2019 ρυθμίζει τη μεταχείριση των φορολογικών απαιτήσεων του Νόμου 4046/2012 (για τα έτη 2010, 2011 και 2012), ο οποίος προέβλεπε πενταετή συμψηφισμό του παρακρατούμενου φόρου επί των τόκων από ΟΕΔ/ΕΓΕΔ/εταιρικών ομολόγων με την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου έναντι του φόρου εισοδήματος των τραπεζών. Ο Νόμος 4605/2019 διευκρίνισε ότι τα εναπομείναντα ποσά (δηλ. μη συμψηφιζόμενοι παρακρατούμενοι φόροι εντός της καθορισμένης πενταετίας) θα συμψηφίζονται με όλους τους φόρους ισόποσα εντός δέκα ετών, αρχής γενομένης από την 1 Ιανουαρίου 2020. Η εν λόγω διευκρίνιση του Νόμου ρυθμίζει το χειρισμό απαίτησης της Τράπεζας ποσού € 13 εκατ. η οποία προέκυψε το 2012 από τον παρακρατούμενο φόρο επί τόκων ομολόγων και έντοκων γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου καθώς και εταιρικών ομολόγων με εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου.

### Φορολογικό πιστοποιητικό και ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Η Τράπεζα έχει κατά κανόνα 6 ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις (δηλ. 5 χρόνια από τη λήξη της χρήσης στην οποία η φορολογική δήλωση θα πρέπει να έχει υποβληθεί). Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 2013-2015 η Τράπεζα υποχρεούνταν να λαμβάνει «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό» σύμφωνα με τον Νόμο 4174/2013, το οποίο εκδίδεται, μετά τη διενέργεια σχετικού φορολογικού ελέγχου, από το νόμιμο ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις που ξεκινούν από την 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό» είναι προαιρετικό, ωστόσο η Τράπεζα θα συνεχίσει να το λαμβάνει.

Η Τράπεζα έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό από τους ορκωτούς ελεγκτές χωρίς διατύπωση επιφύλαξης για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 2013-2017. Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, ο φορολογικός έλεγχος από τους ορκωτούς ελεγκτές βρίσκεται σε εξέλιξη. Επιπροσθέτως, το Νέο Ταχυδρομικό Ταμειυτήριο και η Νέα Proton, οι οποίες συγχωνεύθηκαν με την Τράπεζα το 2013, έλαβαν από ορκωτούς ελεγκτές φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς διατύπωση επιφύλαξης με θέμα έμφασης για τις ανέλεγκτες από τις φορολογικές αρχές χρήσεις/περιόδους 18/1-30/6/2013 και 9/10/2011-31/12/2012 αντίστοιχα, σχετικά με ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που προέκυψαν κατά το μετασχηματισμό τους σε νέα πιστωτικά ιδρύματα (carve out). Η Τράπεζα έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις και για τις δύο ανωτέρω περιπτώσεις.

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία και τις αντίστοιχες Υπουργικές Αποφάσεις, οι εταιρείες για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επισημάνσεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας δεν εξαιρούνται από την επιβολή επιπρόσθετων φόρων και προστίμων από τις Ελληνικές φορολογικές αρχές μετά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου στο πλαίσιο των νομοθετικών περιορισμών. Υπό το πρίσμα των ανωτέρω την 31 Δεκεμβρίου 2018, κατά γενικό κανόνα, το δικαίωμα του

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

Ελληνικού Δημοσίου να επιβάλλει φόρους μέχρι και το φορολογικό έτος 2012 (συμπεριλαμβανομένου) έχει παρέλθει χρονικά για την Τράπεζα.

**Αναβαλλόμενοι φόροι**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται με τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) επί όλων των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών, καθώς επίσης και επί των μη χρησιμοποιημένων φορολογικών ζημιών με το φορολογικό συντελεστή που αναμένεται να ισχύει στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενης φορολογίας παρουσιάζεται παρακάτω:

|   | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> |
|---|--|
| <b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου</b>  | <b>4.903</b>                           |
| Έσοδο/(έξοδο) στην κατάσταση αποτελεσμάτων  | 22                                     |
| Επενδυτικοί τίτλοι επιμετρούμενοι στην εύλογη αξία μέσω λοιπών αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση | (91)                                   |
| Αντιστάθμιση ταμειακών ροών   | 4                                      |
| <b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου</b>  | <b>4.838</b>                           |

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις) προκύπτουν από τα στοιχεία που αναφέρονται παρακάτω:

|   | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|---|--|---|
| Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους, αποτίμηση και λογιστικές διαγραφές δανειακών απαιτήσεων           | 1.465                                  | 3.124                                     |
| Ζημιές που σχετίζονται με το πρόγραμμα PSI+   | 1.126                                  | 1.151                                     |
| Ζημιές από πωλήσεις και οριστικές διαγραφές δανείων   | 2.021                                  | 265                                       |
| Λοιπές απομειώσεις/μεταβολές στην εύλογη αξία που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων           | 244                                    | 248                                       |
| Μη χρησιμοποιηθείσες φορολογικές ζημιές   | -                                      | 62  |
| Κόστος συναλλαγών καθαρής θέσης   | 20                                     | 23  |
| Αντιστάθμιση ταμειακών ροών   | 19                                     | 15  |
| Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών  | 13                                     | 12  |
| Ακίνητα και εξοπλισμός  | (19)                                   | (15)                                      |
| Επενδυτικοί τίτλοι επιμετρούμενοι στην εύλογη αξία μέσω λοιπών αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση | (115)                                  | (24)                                      |
| Λοιπά   | 64                                     | 42  |
| <b>Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου</b>   | <b>4.838</b>                           | <b>4.903</b>                              |

Το δεύτερο τρίμηνο του 2019, η Τράπεζα προχώρησε στην τιτλοποίηση συγκεκριμένων δανειακών χαρτοφυλακίων (Project Pillar και Caigo, σημ. 21). Σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους των εκδοθέντων τίτλων, οι σχετικές προβλέψεις απομείωσης θεωρήθηκαν ως οριστικές ζημιές για φορολογικούς σκοπούς, με αποτέλεσμα τη σημαντική αύξηση του αναβαλλόμενου φόρου της ανωτέρω παρουσιαζόμενης κατηγορίας «Ζημιές από πωλήσεις και οριστικές διαγραφές δανείων» έναντι μείωσης του αναβαλλόμενου φόρου της κατηγορίας «Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους, αποτίμηση και λογιστικές διαγραφές δανειακών απαιτήσεων».

Την 30 Ιουνίου 2019, ο αναβαλλόμενος φόρος από τις σωρευτικές μη χρησιμοποιηθείσες φορολογικές ζημιές της Τράπεζας θεωρήθηκε ως μη ανακτήσιμος λόγω της τιτλοποίησης συγκεκριμένων δανειακών χαρτοφυλακίων για την εκτέλεση του σχεδίου επιτάχυνσης της μείωσης των NPEs και κατά συνέπεια αντιλογίστηκε.

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

Ο αναβαλλόμενος φόρος (έξοδο)/έσοδο προκύπτει από τα στοιχεία που αναφέρονται παρακάτω:

|  | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>30 Ιουνίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|--|--|--|
| Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους, αποτίμηση, πωλήσεις και διαγραφές δανειακών απαιτήσεων | <b>97</b>                              | 24                                     |
| Μη χρησιμοποιηθείσες φορολογικές ζημιές  | <b>(62)</b>                            | 61                                     |
| Ζημιές που σχετίζονται με το πρόγραμμα PSI+  | <b>(25)</b>                            | (25)                                   |
| Μεταβολή στην εύλογη αξία και λοιπές προσωρινές διαφορές                                     | <b>12</b>                              | (62)                                   |
| <b>Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος (έξοδο)/έσοδο</b>                                  | <b>22</b>                              | <b>(2)</b>                             |

Την 30 Ιουνίου 2019, η Τράπεζα αναγνώρισε καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις € 4,8 δις που αναλύονται παρακάτω:

(α) € 1.465 εκατ. αφορούν σε εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές λόγω προβλέψεων απομείωσης/αποτίμησης για πιστωτικούς κινδύνους από δάνεια συμπεριλαμβανομένων των λογιστικών διαγραφών χρέους σύμφωνα με τον Ελληνικό φορολογικό νόμο 4172/2013, όπως είναι σε ισχύ. Αυτές οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν σε μελλοντικές περιόδους χωρίς καθορισμένο χρονικό περιορισμό και σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία που ισχύει,

(β) € 1.126 εκατ. αφορούν σε φορολογικές ζημιές από τη συμμετοχή της Τράπεζας στο πρόγραμμα PSI+ και στο πρόγραμμα επαναγοράς των νέων τίτλων του Ελληνικού Δημοσίου, οι οποίες υπόκεινται σε απόσβεση για φορολογικούς σκοπούς (δηλ. 1/30 των ζημιών ετησίως αρχίζοντας από τη χρήση 2012 και εφεξής),

(γ) € 2.021 εκατ. αφορούν στο αναπόσβεστο υπόλοιπο οριστικών φορολογικών ζημιών από διαγραφές και πωλήσεις δανείων, που υπόκεινται σε απόσβεση εντός εικοσαετούς περιόδου, σύμφωνα με τον Ελληνικό φορολογικό νόμο 4172/2013 όπως είναι σε ισχύ,

(δ) € 20 εκατ. αφορούν κυρίως σε εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές σχετικά με την (αναπόσβεστη για φορολογικούς σκοπούς) αξία των εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της Τράπεζας, υποκείμενων σε δεκαετή απόσβεση, με βάση την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία κατά το έτος που πραγματοποιήθηκαν και

(ε) € 206 εκατ. αφορούν σε λοιπές εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές (ζημιές αποτίμησης, προβλέψεις για συντάξεις και λοιπές παροχές αποχώρησης προς το προσωπικό κλπ.), η πλειονότητα των οποίων μπορεί να χρησιμοποιηθεί σε μελλοντικές περιόδους χωρίς καθορισμένο χρονικό περιορισμό και σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία.

**Αξιολόγηση της ανακτησιμότητας των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων**

Η αναγνώριση των ανωτέρω αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων στηρίζεται στην εκτίμηση της Διοίκησης, την 30 Ιουνίου 2019, ότι η Τράπεζα θα έχει επαρκή μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές, καθώς και οι φορολογικές ζημιές από το πρόγραμμα PSI+ και από το πρόγραμμα επαναγοράς των νέων τίτλων του Ελληνικού Δημοσίου θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις προσδιορίζονται με βάση τη φορολογική μεταχείριση της κάθε κατηγορίας αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης, σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία, τη δυνατότητα συμψηφισμού των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών με μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, τα πραγματικά φορολογικά αποτελέσματα για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018 και τα εκτιμώμενα φορολογικά αποτελέσματα για τη χρήση που θα λήξει την 31 Δεκεμβρίου 2019, λαμβάνοντας υπόψη τα πραγματικά φορολογικά αποτελέσματα για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2019. Επιπλέον, η αξιολόγηση της Τράπεζας σχετικά με την ανακτησιμότητα των αναγνωρισμένων αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων βασίζεται (α) στις εκτιμήσεις για τη μελλοντική επίδοση (προβλέψεις λειτουργικών αποτελεσμάτων) και τις προοπτικές ανάπτυξης που έχουν αντίκτυπο στα εκτιμώμενα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, (β) στο αναμενόμενο χρονοδιάγραμμα ανάκτησης ή διακανονισμού των εκπιπτόμενων και των φορολογητέων προσωρινών διαφορών, (γ) στην πιθανότητα ότι η Τράπεζα θα έχει επαρκή μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, κατά την ίδια περίοδο που θα πραγματοποιηθεί η ανάκτηση ή ο διακανονισμός των εκπιπτόμενων και των φορολογητέων προσωρινών διαφορών (δηλαδή κέρδη/ζημιές από πώληση επενδύσεων ή λοιπών περιουσιακών στοιχείων κ.λπ.) ή κατά τα έτη στα οποία μπορούν να μεταφερθούν οι φορολογικές ζημιές και (δ) στην ιστορική εξέλιξη των αποτελεσμάτων (ιστορικές επιδόσεις) της Τράπεζας σε συνδυασμό με τις φορολογικές ζημιές προγενέστερων ετών που προκλήθηκαν από έκτακτα γεγονότα.

Για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2019, η Τράπεζα έχει πραγματοποιήσει αξιολόγηση της ανακτησιμότητας αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, βάσει του τριετούς Επιχειρηματικού Σχεδίου που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο τον Μάρτιο 2019 και παρείχε την προοπτική της κερδοφορίας και της κεφαλαιακής θέσης της Τράπεζας, για την περίοδο έως το τέλος του 2021, λαμβάνοντας υπόψη την πρόοδο στην υλοποίηση των ενεργειών/συναλλαγών που αναφέρονται στο σχέδιο επιτάχυνσης. Το εν λόγω Επιχειρηματικό Σχέδιο έχει επίσης κατατεθεί στο Ελληνικό Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (HFSF) και στον Ενιαίο Εποπτικό Μηχανισμό (SSM).

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

Για τα έτη από το 2021 και έπειτα, η αξιολόγηση των προβλέψεων για τα λειτουργικά αποτελέσματα στηρίχθηκε στις προβλέψεις της Διοίκησης, η οποία έλαβε υπόψη τις δυνατότητες ανάπτυξης της Ελληνικής οικονομίας, του τραπεζικού κλάδου και της ίδιας της Τράπεζας.

Το ποσό των ανωτέρω προβλέψεων που συμπεριλήφθηκαν στο Επιχειρηματικό Σχέδιο της Τράπεζας βασίζεται κυρίως σε υποθέσεις και εκτιμήσεις σχετικά με (α) την περαιτέρω μείωση του κόστους χρηματοδότησης λόγω του σταδιακού επαναπατρισμού των καταθέσεων των πελατών που αντικαθιστά τις ακριβότερες πηγές χρηματοδότησης, (β) τις μειωμένες ζημιές απομείωσης των δανείων, ως αποτέλεσμα της σταδιακής βελτίωσης των μακροοικονομικών συνθηκών στην Ελλάδα και των στρατηγικών πρωτοβουλιών για την επιτάχυνση της μείωσης των Μη Εξυηρητούμενων Ανοιγμάτων (NPEs), σύμφωνα με τη στρατηγική για τα NPEs που η Τράπεζα έχει δεσμευτεί στον SSM, (γ) τη συγχώνευση με την Grivalia Properties A.E.E.A.Π, την απόκτηση της Piraеus Bank Bulgaria A.D. (PBB) και την πώληση του 80% της Ανώνυμης Εταιρείας Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις («FPS»), (δ) την αποτελεσματικότητα των συνεχών πρωτοβουλιών περιορισμού του κόστους και (ε) τη σταδιακή αποκατάσταση των παραδοσιακών εσόδων από προμήθειες, όπως η διαχείριση περιουσιακών στοιχείων και οι προμήθειες δικτύου καθώς και οι προμήθειες που σχετίζονται με προϊόντα κεφαλαιαγοράς και επενδυτικής τραπεζικής.

Η εφαρμογή του Επιχειρηματικού Σχεδίου της Τράπεζας εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες που απορρέουν από το μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα (σημ. 2).

**Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση έναντι του Ελληνικού Δημοσίου και φορολογικό καθεστώς για ζημιές από δάνεια**

Την 30 Ιουνίου 2019, σύμφωνα με το Νόμο 4172/2013 όπως ισχύει, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις της Τράπεζας που πληρούν τα κριτήρια για μετατροπή τους σε οριστικές και εκκαθαρισμένες απαιτήσεις έναντι του Ελληνικού Δημοσίου (deferred tax credits – DTCs) ανέρχονται σε € 3.886 εκατ. Η μετατροπή των DTCs προϋποθέτει ότι το λογιστικό αποτέλεσμα της Τράπεζας, μετά από φόρους, για τη χρήση είναι ζημιολόγο. Συγκεκριμένα, DTCs υπολογίζονται επί: (α) των ζημιών από τη συμμετοχή της Τράπεζας στο πρόγραμμα PSI+ και στο πρόγραμμα επαναγοράς των νέων τίτλων του Ελληνικού Δημοσίου και (β) του συνολικού ποσού: (i) του αναπόσβεστου υπόλοιπου των οριστικών ζημιών από διαγραφές και πωλήσεις δανείων, (ii) των λογιστικών διαγραφών δανείων ή πιστώσεων και (iii) των υπολειπόμενων συσσωρευμένων προβλέψεων και λοιπών ζημιών γενικά λόγω πιστωτικού κινδύνου που είχαν λογισθεί έως την 30 Ιουνίου 2015.

Σύμφωνα με το φορολογικό καθεστώς που ισχύει, οι ανωτέρω οριστικές ζημιές από διαγραφές και πωλήσεις δανείων αποσβένονται σε περίοδο 20 ετών, διατηρώντας το καθεστώς του DTC καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου, ενώ αποσυνδέονται οι οριστικές διαγραφές δανείων από τις λογιστικές διαγραφές αυτών. Συνεπώς, η ανακτησιμότητα της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης/DTC της Τράπεζας που συνδέεται με δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες και η εποπτική κεφαλαιακή της διάρθρωση διασφαλίζονται, συνεισφέροντας σημαντικά στην επίτευξη των στόχων για τη μείωση των μη εξυηρητούμενων ανοιγμάτων, μέσω της αύξησης των διαγραφών και πωλήσεων δανείων.

Από τον Μάιο 2017, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Νόμου 4472/2017, το οποίο τροποποίησε περαιτέρω το άρθρο 27Α του Νόμου 4172/2013, επιβάλλεται μια ετήσια προμήθεια ποσοστού 1,5% για το υπερβάλλον ποσό των εγγυημένων από το Ελληνικό Δημόσιο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, το οποίο προκύπτει από τη διαφορά μεταξύ του ισχύοντος συντελεστή φορολόγησης για τα πιστωτικά ιδρύματα (δηλ. 29%) και του συντελεστή φορολόγησης ο οποίος ίσχυε την 30 Ιουνίου 2015 (δηλ. 26%). Για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2019, έχουν αναγνωρισθεί στα «Λοιπά έσοδα/(έξοδα)» € 3,4 εκατ.

**12. Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα**

|   | 30 Ιουνίου 2019 |              | 31 Δεκεμβρίου 2018 |              |
|---|-----------------|--------------|--------------------|--------------|
|   | Εύλογη αξία     |              | Εύλογη αξία        |              |
|   | Απαιτήσεων      | Υποχρεώσεων  | Απαιτήσεων         | Υποχρεώσεων  |
|   | € εκατ.         | € εκατ.      | € εκατ.            | € εκατ.      |
| Παράγωγα για τα οποία δεν εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης/ διακρατούμενα για εμπορικούς σκοπούς | 2.328           | 1.996        | 1.809              | 1.390        |
| Παράγωγα διακρατούμενα για αντιστάθμιση εύλογης αξίας   | 0               | 653          | 1                  | 347          |
| Παράγωγα διακρατούμενα για αντιστάθμιση ταμειακών ροών  | 31              | 84           | 65                 | 159          |
| <b>Σύνολο παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων</b>  | <b>2.359</b>    | <b>2.733</b> | <b>1.875</b>       | <b>1.896</b> |

Την 30 Ιουνίου 2019, η εύλογη αξία των παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων ενεργητικού και παθητικού αυξήθηκε κατά € 484 εκατ. και € 837 εκατ. αντίστοιχα, σε σύγκριση με την 31 Δεκεμβρίου 2018, κυρίως ως αποτέλεσμα της καθοδικής κίνησης της καμπύλης επιτοκίων του Ευρώ. Την ίδια ημερομηνία η λογιστική αξία των παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων με το Ελληνικό Δημόσιο ανήλθε σε € 1.559 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2018: € 1.189 εκατ.).



**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

**13. Δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες**

|   | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|---|--|---|
| Δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες στο αποσβέσιμο κόστος               |  |   |
| - Λογιστική αξία προ πρόβλεψης  | 35.241                                 | 37.275                                    |
| - Πρόβλεψη απομείωσης   | (6.923)                                | (7.967)                                   |
| Λογιστική αξία  | <b>28.318</b>                          | 29.308                                    |
| Δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων |  |   |
|   | <b>48</b>                              | 46  |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>28.366</b>                          | 29.354                                    |

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τη λογιστική αξία και την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο των δανείων και απαιτήσεων από πελάτες ανά επιχειρηματική μονάδα και ανά στάδιο την 30 Ιουνίου 2019:

|  | <b>30 Ιουνίου 2019</b>   |  |   |                                  | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018</b>    |
|--|--|--|---|----------------------------------|----------------------------------|
|  | <b>Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές 12μήνου - Στάδιο 1<br/>€ εκατ.</b> | <b>Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ'όλη τη διάρκεια των δανείων - Στάδιο 2<br/>€ εκατ.</b> | <b>Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ'όλη τη διάρκεια των απομειωμένων δανείων - Στάδιο 3<br/>€ εκατ.</b> | <b>Συνολική αξία<br/>€ εκατ.</b> | <b>Συνολική αξία<br/>€ εκατ.</b> |
| <b>Δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες στο αποσβέσιμο κόστος</b>               |  |  |   |                                  |                                  |
| <b>Στεγαστικά δάνεια:</b>  |  |  |   |                                  |                                  |
| - Λογιστική αξία προ πρόβλεψης   | 5.781  | 3.139  | 3.949   | 12.869                           | 14.895                           |
| - Πρόβλεψη απομείωσης  | (33)   | (224)  | (1.446)   | (1.703)                          | (2.454)                          |
| Λογιστική αξία   | 5.748  | 2.915  | 2.503   | 11.166                           | 12.441                           |
| <b>Καταναλωτικά δάνεια:</b>  |  |  |   |                                  |                                  |
| - Λογιστική αξία προ πρόβλεψης   | 1.388  | 200  | 1.121   | 2.709                            | 2.862                            |
| - Πρόβλεψη απομείωσης  | (34)   | (72)   | (876)   | (982)                            | (1.043)                          |
| Λογιστική αξία   | 1.354  | 128  | 245   | 1.727                            | 1.819                            |
| <b>Δάνεια σε μικρές επιχειρήσεις:</b>  |  |  |   |                                  |                                  |
| - Λογιστική αξία προ πρόβλεψης   | 1.454  | 1.159  | 3.323   | 5.936                            | 5.850                            |
| - Πρόβλεψη απομείωσης  | (14)   | (199)  | (1.509)   | (1.722)                          | (1.742)                          |
| Λογιστική αξία   | 1.440  | 960  | 1.814   | 4.214                            | 4.108                            |
| <b>Επιχειρηματικά δάνεια:</b>  |  |  |   |                                  |                                  |
| - Λογιστική αξία προ πρόβλεψης   | 7.636  | 1.509  | 4.582   | 13.727                           | 13.668                           |
| - Πρόβλεψη απομείωσης  | (38)   | (107)  | (2.371)   | (2.516)                          | (2.728)                          |
| Λογιστική αξία   | 7.598  | 1.402  | 2.211   | 11.211                           | 10.940                           |
| <b>Σύνολο δανείων και απαιτήσεων από πελάτες στο αποσβέσιμο κόστος</b>       |  |  |   |                                  |                                  |
| - Λογιστική αξία προ πρόβλεψης   | 16.259   | 6.007  | 12.975  | 35.241                           | 37.275                           |
| - Πρόβλεψη απομείωσης  | (119)  | (602)  | (6.202)   | (6.923)                          | (7.967)                          |
| Λογιστική αξία   | <b>16.140</b>  | <b>5.405</b>   | <b>6.773</b>  | <b>28.318</b>                    | 29.308                           |
| <b>Δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων</b> |  |  |   |                                  |                                  |
| Λογιστική αξία   |  |  |   | <b>48</b>                        | 46                               |
| <b>Σύνολο</b>  |  |  |   | <b>28.366</b>                    | 29.354                           |

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

Την 30 Ιουνίου 2019, τα Μη Εξυπηρετούμενα Ανοίγματα (NPEs) της Τράπεζας, που συμπεριλαμβάνονται στα δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες στο αποσβέσιμο κόστος μειώθηκαν σε € 12.975 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2018: € 15.208 εκατ.) με αποτέλεσμα ο δείκτης NPE της Τράπεζας να μειωθεί σε 36,8% (31 Δεκεμβρίου 2018: 40,8%).

**Επιχειρησιακοί στόχοι για τα Μη Εξυπηρετούμενα Ανοίγματα (NPEs)**

Τον Μάρτιο του 2019, η Eurobank και οι υπόλοιπες ελληνικές συστημικές τράπεζες ανταποκρίθηκαν στο νέο θεσμικό πλαίσιο και τις απαιτήσεις του SSM για τη διαχείριση των NPEs και υπέβαλλαν τη νέα Στρατηγική Διαχείρισης των NPEs (NPE Management Strategy) για το 2019-21 καθώς και τους Ετήσιους Στόχους Υπολοίπων των NPEs (NPE Stock Annual Targets), τόσο σε επίπεδο τράπεζας όσο και ομίλου για πρώτη φορά. Για την Eurobank συγκεκριμένα, η νέα υποβολή έχει λάβει υπόψη το σχέδιο για την επιτάχυνση της μείωσης των NPEs, το οποίο ανακοινώθηκε στο πλαίσιο του πλάνου μετασχηματισμού και έχει ως σκοπό να επιτύχει δείκτη NPE περίπου 16% για τον Όμιλο το 2019 και μονοψήφιο ποσοστό έως το 2021.

Επιπλέον, τον Μάρτιο του 2019, ένα νέο πλαίσιο προστασίας της πρώτης κατοικίας ψηφίστηκε από το Ελληνικό Κοινοβούλιο, το οποίο αναμένεται να στηρίξει τις προσπάθειες της Τράπεζας για τη μείωση των NPEs μέσω ενός πιο αποτελεσματικού μηχανισμού διαχείρισης προβληματικών δανείων, του περιορισμού των στρατηγικών εκπρόθεσμων οφειλετών και εν τέλει της βελτίωσης της συνέπειας πληρωμών.

**Δάνεια τα οποία ταξινομήθηκαν ως κατεχόμενα προς πώληση**

Τον Ιούνιο 2019, η Τράπεζα ανακοίνωσε ότι έχει έρθει σε δεσμευτική συμφωνία με διεθνή επενδυτή για την πώληση του 95% ομολογίων ενδιάμεσης και χαμηλής σειράς κατάταξης (mezzanine and junior notes) μιας τιτλοποίησης χαρτοφυλακίου στεγαστικών δανείων (κυρίως μη εξυπηρετούμενων) λογιστικής αξίας προ προβλέψεων περίπου € 2 δις. (Project Pillar). Η Eurobank θα διατηρήσει στην κυριότητά της το 100% των ομολογίων υψηλής σειράς κατάταξης (senior notes), καθώς και το 5% των ομολογίων ενδιάμεσης και χαμηλής σειράς κατάταξης. Με την ολοκλήρωση της συναλλαγής και ως αποτέλεσμα της πώλησης των ομολογίων, η Τράπεζα θα μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη και θα αποαναγνωρίσει το εν λόγω δανειακό χαρτοφυλάκιο. Συνεπώς, την 30 Ιουνίου 2019, χαρτοφυλάκιο δανείων με λογιστική αξία προ απομείωσης € 1.987 εκατ., για το οποίο είχε αναγνωριστεί πρόβλεψη απομείωσης € 845 εκατ., έχει ταξινομηθεί ως κατεχόμενο προς πώληση. Η λογιστική αξία μετά από προβλέψεις του δανειακού χαρτοφυλακίου, ύψους € 1.142 εκατ., αντιστοιχεί στην τεκμαρτή αποτίμησή του, με βάση την ονομαστική αξία των ομολογίων υψηλής σειράς κατάταξης και την τιμή πώλησης των ομολογίων ενδιάμεσης σειράς κατάταξης σύμφωνα με τους όρους της παραπάνω συμφωνίας. Η ολοκλήρωση της συναλλαγής τελεί υπό την αίρεση της έγκρισης του Ενιαίου Εποπτικού Μηχανισμού (SSM) και αναμένεται να λάβει χώρα εντός του τρίτου τριμήνου του 2019.

Επιπρόσθετα, κατά τη διάρκεια του δεύτερου τριμήνου του 2019, η Τράπεζα έλαβε δεσμευτική προσφορά για την πώληση μη εξυπηρετούμενων επιχειρηματικών δανείων. Συνεπώς, δάνεια με λογιστική αξία προ απομείωσης € 37 εκατ., για τα οποία είχε αναγνωριστεί πρόβλεψη απομείωσης € 29 εκατ., ταξινομήθηκαν ως κατεχόμενα προς πώληση, καθώς η πώλησή τους θεωρήθηκε πολύ πιθανή.

**14. Χαρτοφυλάκιο επενδυτικών τίτλων**

|  | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|--|--|---|
| Επενδυτικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω λοιπών αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση (FVOCI) | <b>4.741</b>                           | 5.578                                     |
| Επενδυτικοί τίτλοι στο αποσβέσιμο κόστος (AC)  | <b>979</b>                             | 941                                       |
| Επενδυτικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVTPL)                                   | <b>82</b>                              | 78  |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>5.802</b>                           | 6.597                                     |

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν τη λογιστική αξία και την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο των επενδυτικών τίτλων:

|  | 30 Ιουνίου 2019  |   |                   |
|--|--|---|-------------------|
|  | Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές 12μήνου - Στάδιο 1<br>€ εκατ. | Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ'όλη τη διάρκεια των επενδυτικών τίτλων - Στάδιο 2<br>€ εκατ. | Σύνολο<br>€ εκατ. |
| <b>Επενδυτικοί τίτλοι που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος</b>   |  |   |                   |
| - Λογιστική αξία προ πρόβλεψης   | 226  | 789   | 1.015             |
| - Πρόβλεψη απομείωσης  | (1)  | (35)  | (36)              |
| Λογιστική αξία   | 225  | 754   | 979               |
| <b>Επενδυτικοί τίτλοι που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση</b> |  |   |                   |
| Λογιστική Αξία   | 4.741  | -   | 4.741             |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>4.966</b>   | <b>754</b>  | <b>5.720</b>      |
| <b>Επενδυτικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων</b>  |  |   |                   |
| Λογιστική αξία   |  |   | 82                |
| <b>Σύνολο Επενδυτικών τίτλων</b>   |  |   | <b>5.802</b>      |

|  | 31 Δεκεμβρίου 2018   |   |                   |
|--|--|---|-------------------|
|  | Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές 12μήνου - Στάδιο 1<br>€ εκατ. | Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ'όλη τη διάρκεια των επενδυτικών τίτλων - Στάδιο 2<br>€ εκατ. | Σύνολο<br>€ εκατ. |
| <b>Επενδυτικοί τίτλοι που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος</b>   |  |   |                   |
| - Λογιστική αξία προ πρόβλεψης   | 217  | 754   | 971               |
| - Πρόβλεψη απομείωσης  | (2)  | (28)  | (30)              |
| Λογιστική αξία   | 215  | 726   | 941               |
| <b>Επενδυτικοί τίτλοι που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση</b> |  |   |                   |
| Λογιστική Αξία   | 5.557  | 21  | 5.578             |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>5.772</b>   | <b>747</b>  | <b>6.519</b>      |
| <b>Επενδυτικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων</b>  |  |   |                   |
| Λογιστική αξία   |  |   | 78                |
| <b>Σύνολο Επενδυτικών τίτλων</b>   |  |   | <b>6.597</b>      |

Το χαρτοφυλάκιο επενδυτικών τίτλων αναλύεται ανά κατηγορία ως εξής:

|                                      | 30 Ιουνίου 2019  |   |   |                   |
|--------------------------------------|--|---|---|-------------------|
|                                      | Επενδυτικοί τίτλοι μέσω λοιπών αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση<br>€ εκατ. | Επενδυτικοί τίτλοι στο αποσβέσιμο κόστος<br>€ εκατ. | Επενδυτικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων<br>€ εκατ. | Σύνολο<br>€ εκατ. |
| <b>Ομόλογα</b>                       |  |   |   |                   |
| - Ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου         | 2.787  | 979   | -   | 3.766             |
| - Λοιπά κυβερνητικά ομόλογα          | 1.403  | -   | -   | 1.403             |
| - Λοιποί εκδότες                     | 551  | 0   | 4   | 555               |
|                                      | 4.741  | 979   | 4   | 5.724             |
| <b>Μετοχές και αμοιβαία κεφάλαια</b> | -  | -   | 78  | 78                |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>4.741</b>   | <b>979</b>  | <b>82</b>   | <b>5.802</b>      |



**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

|   | 31 Δεκεμβρίου 2018   |   |   | Σύνολο<br>€ εκατ. |
|---|--|---|---|-------------------|
|   | Επενδυτικοί τίτλοι<br>μέσω λουίων<br>αποτελεσμάτων<br>απευθείας στην<br>καθαρή θέση<br>€ εκατ. | Επενδυτικοί τίτλοι<br>στο αποσβέσιμο<br>κόστος<br>€ εκατ. | Επενδυτικοί τίτλοι<br>στην εύλογη αξία<br>μέσω αποτελεσμάτων<br>€ εκατ. |                   |
| Ομόλογα                                     |  |   |   |                   |
| - Ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου <sup>(1)</sup> | 2.229  | 940   | -   | 3.169             |
| - Λοιπά κυβερνητικά ομόλογα                 | 2.790  | -   | -   | 2.790             |
| - Λοιποί εκδότες                            | 559  | 1   | 4   | 564               |
|   | <u>5.578</u>   | <u>941</u>  | <u>4</u>  | <u>6.523</u>      |
| Μετοχές και αμοιβαία κεφάλαια               | -  | -   | 74  | 74                |
| Σύνολο                                      | <u>5.578</u>   | <u>941</u>  | <u>78</u>   | <u>6.597</u>      |

<sup>(1)</sup> Την 31 Δεκεμβρίου 2018 συμπεριλαμβάνονται Έντοκα Γραμμάτια Ελληνικού Δημοσίου € 0,1 εκατ.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2019, η Τράπεζα αναγνώρισε € 40 εκατ. κέρδη στα «Αποτελέσματα από επενδυτικούς τίτλους», εκ των οποίων € 33 εκατ. προήλθαν από πωλήσεις χρεωστικών τίτλων που επιμετρούνταν στην εύλογη αξία μέσω των λουίων αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση (FVOCI) και € 7 εκατ. κυρίως από πωλήσεις μετοχών και αμοιβαίων κεφαλαίων. Τη συγκριτική περίοδο, η Τράπεζα αναγνώρισε € 42 εκατ. κέρδη κυρίως από πωλήσεις χρεωστικών τίτλων FVOCI.

Το πρώτο εξάμηνο του 2019, η βελτίωση των περιθωρίων φερεγγυότητας (credit spreads) του χρέους του Ελληνικού Δημοσίου είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση της εύλογης αξίας των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου που ταξινομήθηκαν στην εύλογη αξία μέσω των λουίων αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση (FVOCI).

**15. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες**

**Bancpost S.A. και ERB Leasing IFN S.A., Ρουμανία**

Τον Σεπτέμβριο του 2017, η πώληση των Bancpost S.A., ERB Retail Services IFN S.A. και ERB Leasing IFN S.A. (θυγατρικές εταιρείες στη Ρουμανία) θεωρήθηκε πολύ πιθανή, ως εκ τούτου από την 30 Σεπτεμβρίου 2017 οι άμεσες συμμετοχές της Τράπεζας στην Bancpost S.A. και ERB Leasing IFN S.A. ταξινομήθηκαν ως κατεχόμενες προς πώληση.

Την 3 Απριλίου 2018, ο Όμιλος Eurobank (ο Πωλητής) και η Banca Transilvania (BT) (ο Αγοραστής), σε συνέχεια του προσυμφώνου πώλησης τον Νοέμβριο του 2017, ολοκλήρωσαν όλες τις εναπομείνουσες ενέργειες και εκπλήρωσαν όλους τους όρους για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των μετοχών που κατείχε η Τράπεζα στις ανωτέρω εταιρείες στην BT.

Η συναλλαγή είχε ως αποτέλεσμα € 28 εκατ. ζημιά, η οποία αναγνωρίστηκε στα «Λοιπά έσοδα/(έξοδα)» εντός της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018 (εκ των οποίων € 4 εκατ. κέρδος είχε αναγνωριστεί την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2018).

Σύμφωνα με τη σχετική Συμφωνία Πώλησης και Αγοράς (η Συμφωνία), υπάρχουν ειδικές ρήτρες αποζημίωσης βάσει των οποίων ο Αγοραστής θα μπορούσε να απαιτήσει από τον Πωλητή συγκεκριμένα ποσά, με ανώτατο όριο στη συνολική απαίτηση.

Φορολογικός έλεγχος

Σύμφωνα με το πόρισμα του φορολογικού ελέγχου που κοινοποιήθηκε στην Bancpost S.A. τον Ιούλιο του 2018, σε συνέχεια της ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου για τα έτη 2011-2015, οι πρόσθετοι φόροι προς πληρωμή ανέρχονταν συνολικά σε € 40 εκατ. περίπου.

Ο Όμιλος είναι σε στενή συνεργασία με την BT, η οποία έχει ξεκινήσει τις διαδικασίες αμφισβήτησης του πορίσματος του φορολογικού ελέγχου στο δικαστήριο.

Σε σχέση με τα ανωτέρω, στο πρώτο εξάμηνο του 2019, η Τράπεζα αναγνώρισε επιπλέον πρόβλεψη € 5 εκατ. (€ 3,6 εκατ. μετά φόρου), ενώ οι συνολικές προβλέψεις, οι οποίες έχουν αναγνωριστεί έως την 30 Ιουνίου 2019 ανέρχονται σε € 20 εκατ.

Εθνική Αρχή Προστασίας του Καταναλωτή της Ρουμανίας (ANPC)

Επιπρόσθετα, το δεύτερο εξάμηνο του 2018, η Εθνική Αρχή Προστασίας του Καταναλωτή (ANPC) της Ρουμανίας επέβαλε τρία πρόστιμα συνολικού ποσού € 72 χιλ. στην Bancpost S.A. κατόπιν καταγγελιών από ορισμένους πιστούχους της, που σχετιζόνταν με χαρτοφυλάκια εξυπηρετούμενων δανείων που είχαν εκχωρηθεί από την Bancpost S.A. στην ERB New Europe Funding II (μια εταιρεία στην Ολλανδία που ελέγχεται από την Eurobank) το 2008.

## Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

Το πρώτο εξάμηνο του 2019, οι προσφυγές της ΒΤ (ως νομικός διάδοχος της Bancprost S.A.) έναντι της ANPC σχετικά με τις τρεις προαναφερθείσες υποθέσεις έγιναν αποδεκτές από πρωτοβάθμιο δικαστήριο, το οποίο αποφάσισε την ακύρωση των σχετικών προστίμων που επιβλήθηκαν στην Bancprost S.A. Η ANPC έχει ήδη ασκήσει έφεση κατά των πρωτοβάθμιων αποφάσεων στις δύο περιπτώσεις και αναμένεται ότι η ANPC θα ασκήσει έφεση κατά της πρωτοβάθμιας απόφασης και στην τρίτη περίπτωση.

Επιπλέον πληροφορίες σχετικά με την πώληση των Bancprost S.A. και ERB Leasing IFN S.A. παρέχονται στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

### **Eurobank Υπηρεσίες Ακινήτων Α.Ε., Ελλάδα**

Τον Ιανουάριο του 2019, η Τράπεζα και η Cerved Credit Management Group S.r.l. (Cerved) υπέγραψαν μια δεσμευτική συμφωνία στο πλαίσιο της οποίας, η Cerved θα αποκτούσε το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της Eurobank Υπηρεσίες Ακινήτων Α.Ε (EPS) και τις θυγατρικές της, Eurobank Property Services S.A. Ρουμανίας και ERB Property Services d.o.o. Βεογραδ Σερβίας από την Eurobank. Η EPS Ελλάδας ορίστηκε επίσης ως διαχειριστής ακίνητης περιουσίας της Eurobank για τα επόμενα πέντε έτη όσον αφορά το σύνολο των εκτιμήσεων ακινήτων και λοιπές υπηρεσίες. Η συναλλαγή ολοκληρώθηκε τον Απρίλιο του 2019 μέσω της απόκτησης από την Cerved, έναντι τιμήματος € 8 εκατ., του συνόλου του μετοχικού κεφαλαίου της EPS με κέρδος ύψους € 6,4 εκατ. το οποίο αναγνωρίστηκε στα «Λοιπά έσοδα/έξοδα». Επιπλέον αντίτιμο έως € 5 εκατ. με την μορφή αμοιβής θα καταβληθεί εφόσον επιτευχθούν συγκεκριμένα οικονομικά αποτελέσματα και υπό όρους εντός χρονοδιαγράμματος έως το 2023. Η συναλλαγή ήταν σύμφωνη με τη στρατηγική της Τράπεζας να επικεντρωθεί στις βασικές δραστηριότητες, υιοθετώντας ένα επιχειρηματικό μοντέλο εξωτερικής ανάθεσης σε σχέση με τις υπηρεσίες ακίνητης περιουσίας.

### **Σύγχρονο Ξενοδοχείν Ανώνυμη Ξενοδοχειακή, Τουριστική και Κτηματική Εταιρεία, Ελλάδα**

Τον Φεβρουάριο 2019, η Τράπεζα υπέγραψε προσύμφωνο με τρίτους για τη διάθεση της συμμετοχής της (100%) στη «Σύγχρονο Ξενοδοχείν». Με βάση την ανωτέρω συμφωνία, τον Μάρτιο του 2019 έλαβε χώρα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου η οποία καλύφθηκε από τον αγοραστή προκειμένου το χρέος της εταιρείας προς την Τράπεζα να αποπληρωθεί πλήρως. Με την ολοκλήρωση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, η συμμετοχή της Τράπεζας στην εταιρεία μειώθηκε σε 41% και σύμφωνα με τη σχετική συμφωνία αγοραπωλησίας η οποία υπεγράφη τον ίδιο μήνα, η πώληση της εταιρείας ολοκληρώθηκε, με κέρδος ύψους € 2,1 εκατ. το οποίο αναγνωρίστηκε στα «Λοιπά έσοδα/έξοδα».

### **Απόκτηση της Piraeus Bank Bulgaria A.D. και της Piraeus Insurance Brokerage EOOD, Βουλγαρία.**

Την 7 Νοεμβρίου 2018, η Τράπεζα ανακοίνωσε ότι είχε συνάψει συμφωνία με την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. για την απόκτηση της Piraeus Bank Bulgaria A.D. (PBB), θυγατρική της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε., από τη θυγατρική της Eurobank στη Βουλγαρία, την Eurobank Bulgaria A.D. (Postbank) (η Συναλλαγή). Τον Ιούνιο του 2019, ολοκληρώθηκε η Συναλλαγή, εφόσον ελήφθησαν όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις από τις αρμόδιες αρχές και η θυγατρική της Τράπεζας, Postbank, απέκτησε το 99,98% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου της PBB και συνεπώς έμμεση συμμετοχή 99,98% στην κατά 100% θυγατρική της Piraeus Insurance Brokerage EOOD. Περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με τη Συναλλαγή παρέχονται στη σημείωση 31 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για τη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2019.

### **Grivalia Properties A.E.E.A.Π., Θυγατρικές**

Την 5 Απριλίου 2019, οι Γενικές Συνελεύσεις των Μετόχων της Eurobank και της Grivalia Properties A.E.E.A.Π ενέκριναν τη συγχώνευση των δύο εταιρειών. Από την ανωτέρω ημερομηνία, η Τράπεζα απέκτησε επίσης τον έλεγχο των θυγατρικών της Grivalia:

- Cloud Hellas Κτηματική Α.Ε., Ελλάδα – 100%
- Staynia Holdings Ltd, Κύπρος – 100%
- Grivalia New Europe S.A., Λουξεμβούργο – 100%
- Reco Real Property A.D. Βεογραδ, Σερβία – 100%
- Eliade Tower S.A., Ρουμανία – 99,99%
- Retail Development S.A., Ρουμανία – 99,99%
- Seferco Development S.A., Ρουμανία – 99,99%
- Piraeus Port Plaza 1, Ελλάδα – 51,96%

Επιπλέον πληροφορίες σχετικά με την συγχώνευση των δύο εταιρειών παρέχονται στη σημείωση 28.

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

Το πρώτο εξάμηνο του 2019, στο πλαίσιο της διαχείρισης των μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων της Τράπεζας (NPEs), ιδρύθηκαν οι ακόλουθες κατά 100% θυγατρικές εταιρείες:

- **Εταιρείες ειδικού σκοπού συγκέντρωσης κεφαλαίων για την τιτλοποίηση των δανείων της Τράπεζας και σχετιζόμενες εταιρείες επενδύσεων ακίνητης περιουσίας**

- Cairo No. 1 Finance Designated Activity Company, Cairo No. 2 Finance Designated Activity Company, Cairo No. 3 Finance Designated Activity Company και Pillar Finance Designated Activity Company, Ιρλανδία (σημ. 21).

- Cairo Estate I Κτηματική Μονοπρόσωπη Α.Ε., Cairo Estate II Κτηματική Μονοπρόσωπη Α.Ε., Cairo Estate III Κτηματική Μονοπρόσωπη Α.Ε., Pillar Estate Κτηματική Μονοπρόσωπη Α.Ε. και Real Estate Management Μονοπρόσωπη Α.Ε., Ελλάδα.

- **Anchor Ελληνική Επενδυτική Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών, Ελλάδα**

**Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Τον Ιούλιο του 2019, στο πλαίσιο της διαχείρισης των μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων της (NPEs), η Τράπεζα: (α) ίδρυσε τις εξ ολοκλήρου θυγατρικές εταιρείες, Vouliagmeni Residence Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία και Αθηναϊκές Εκμεταλλεύσεις Ακινήτων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία στην Ελλάδα και (β) απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου και δικαιωμάτων ψήφου της εταιρείας Μαρίνες Ρόδου Α.Ε., μέσω της θυγατρικής της εταιρείας Anchor Ελληνική Επενδυτική Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών.

**16. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα**

Η λογιστική αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων πάγιων στοιχείων και των επενδύσεων σε ακίνητα αναλύεται παρακάτω:

|   | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|---|--|---|
| Οικόπεδα, κτίρια και βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων <sup>(2)</sup>  | <b>381</b>                             | 182                                       |
| Έπιπλα, εξοπλισμός, οχήματα                                       | <b>19</b>                              | 17  |
| Ηλεκτρονικοί υπολογιστές, λογισμικά προγράμματα                   | <b>47</b>                              | 45  |
| Δικαιώματα χρήσης μισθωμένων στοιχείων ενεργητικού <sup>(1)</sup> | <b>157</b>                             | -   |
| <b>Σύνολο ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων πάγιων στοιχείων</b>    | <b>604</b>                             | 244                                       |
| <b>Επενδύσεις σε ακίνητα <sup>(2)</sup></b>                       | <b>675</b>                             | 32  |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>1.279</b>                           | 276                                       |

<sup>(1)</sup> Κατόπιν της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16 από την 1 Ιανουαρίου 2019 (σημ. 2). Οι σχετικές υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται στις «Λοιπές υποχρεώσεις» (σημ. 22).

<sup>(2)</sup> Η αύξηση οφείλεται κυρίως στη συγχώνευση με την Grivalia Properties A.E.E.A.Π. (σημ. 28).

Η κίνηση των επενδύσεων σε ακίνητα αναλύεται παρακάτω:

|  | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> |
|--|--|
| <b>Αξία κτήσεως:</b>                   |  |
| <b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου</b>       | <b>41</b>                              |
| Συγχώνευση με την Grivalia (σημ. 28)   | <b>645</b>                             |
| <b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου</b>         | <b>686</b>                             |
| <b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις:</b>       |  |
| <b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου</b>       | <b>(9)</b>                             |
| Αποσβέσεις περιόδου                    | <b>(2)</b>                             |
| <b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου</b>         | <b>(11)</b>                            |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 30 Ιουνίου</b> | <b>675</b>                             |

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

**17. Λοιπά στοιχεία ενεργητικού**

|   | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|---|--|---|
| Απαιτήσεις από το Ταμείο Εγγύησης Καταθέσεων και Επενδύσεων   | 708                                    | 707                                       |
| Ανακτηθέντα περιουσιακά στοιχεία από πλειστηριασμούς και σχετικές προκαταβολές                              | 477                                    | 437                                       |
| Ενεχυριασμένο ποσό που σχετίζεται με χρηματοοικονομική εγγύηση για τον πιστωτικό κίνδυνο Ελληνικού Δημοσίου | 239                                    | 240                                       |
| Υπόλοιπα σε διακανονισμό <sup>(2)</sup>   | 89                                     | 108                                       |
| Προπληρώμενα έξοδα και δεδουλευμένα έσοδα   | 95                                     | 70  |
| Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος <sup>(1)</sup>  | 53                                     | 46  |
| Λοιπές εγγυήσεις  | 58                                     | 44  |
| Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες  | 98                                     | 37  |
| Λοιπά στοιχεία ενεργητικού  | 129                                    | 77  |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>1.946</b>                           | <b>1.766</b>                              |

<sup>(1)</sup> Περιλαμβάνει παρακρατούμενους φόρους, μετά από προβλέψεις.

<sup>(2)</sup> Περιλαμβάνει υπόλοιπα σε διακανονισμό με πελάτες και υπόλοιπα σε διακανονισμό που σχετίζονται με πλειστηριασμούς.

Την 30 Ιουνίου 2019, τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού ποσού € 129 εκατ., μετά από προβλέψεις αφορούν, μεταξύ άλλων, σε απαιτήσεις σχετιζόμενες με (α) προκαταβολές σε προμηθευτές, (β) δημόσιους οργανισμούς, (γ) δραστηριότητες διαχείρισης ακινήτων και (δ) νομικές υποθέσεις.

Παρακάτω παρατίθενται οι συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες της Τράπεζας την 30 Ιουνίου 2019:

| <u>Επωνυμία εταιρείας</u>  | <u>Σημείωση</u> | <u>Χώρα εγκατάστασης</u> | <u>Τομέας Δραστηριότητας</u>        | <u>Ποσοστό συμμετοχής</u> |
|--|-----------------|--------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| Femion Ltd   |                 | Κύπρος                   | Εταιρεία επενδύσεων ειδικού σκοπού  | 66,45                     |
| ΤΕΦΙΝ Α.Ε. <sup>(1)</sup>  |                 | Ελλάδα                   | Εμπορία αυτοκινήτων και μηχανημάτων | 50,00                     |
| Sinda Enterprises Company Ltd  |                 | Κύπρος                   | Εταιρεία επενδύσεων ειδικού σκοπού  | 48,00                     |
| Alpha Επενδυτικής Περιουσίας Κεφαλαρίου Α.Ε.   |                 | Ελλάδα                   | Επενδύσεις ακίνητης περιουσίας      | 41,67                     |
| Global Χρηματοδοτήσεις Επενδύσεων Α.Ε. <sup>(2)</sup>  |                 | Ελλάδα                   | Εταιρεία χρηματοδότησης επενδύσεων  | 9,91                      |
| Famar S.A. <sup>(1)</sup>  |                 | Λουξεμβούργο             | Εταιρεία χαρτοφυλακίου              | 23,55                     |
| Odyssey GP S.a.r.l.  |                 | Λουξεμβούργο             | Εταιρεία επενδύσεων ειδικού σκοπού  | 20,00                     |
| Eurolife ERB Insurance Group Ανώνυμος Εταιρεία Συμμετοχών <sup>(2)</sup>                                       |                 | Ελλάδα                   | Εταιρεία χαρτοφυλακίου              | 20,00                     |
| Alpha Επενδυτικής Περιουσίας Αθηναϊκών Εμπορικών Καταστημάτων Α.Ε.   |                 | Ελλάδα                   | Επενδύσεις ακίνητης περιουσίας      | 30,00                     |
| Πείργκα Κύθνου ΙΚΕ   | α               | Ελλάδα                   | Επενδύσεις ακίνητης περιουσίας      | 50,00                     |
| Piraeus Port Plaza 2 Α.Ε. Αξιοποίησης και Εκμετάλλευσης Ακινήτων, Ξενοδοχειακών Εγκαταστάσεων και επιχειρήσεων | γ               | Ελλάδα                   | Επενδύσεις ακίνητης περιουσίας      | 49,00                     |
| Piraeus Port Plaza 3 Α.Ε. Αξιοποίησης και Εκμετάλλευσης Ακινήτων, Ξενοδοχειακών Εγκαταστάσεων και επιχειρήσεων | γ               | Ελλάδα                   | Επενδύσεις ακίνητης περιουσίας      | 49,00                     |
| Value Τουριστική Α.Ε. Αξιοποίησης και Εκμετάλλευσης Ακινήτων, Ξενοδοχειακών Εγκαταστάσεων και επιχειρήσεων     | γ               | Ελλάδα                   | Επενδύσεις ακίνητης περιουσίας      | 49,00                     |
| Grivalia Hospitality S.A. <sup>(3)</sup>   | γ               | Λουξεμβούργο             | Επενδύσεις ακίνητης περιουσίας      | 25,00                     |

<sup>(1)</sup> Εταιρείες οι οποίες είναι υπό εκκαθάριση την 30 Ιουνίου 2019.

<sup>(2)</sup> Ο όμιλος Eurolife (Eurolife ERB Insurance Group Ανώνυμος Εταιρεία Συμμετοχών και οι θυγατρικές της) και ο όμιλος Global Χρηματοδοτήσεις Επενδύσεων (Global Χρηματοδοτήσεις Επενδύσεων Α.Ε. και οι θυγατρικές της) θεωρούνται συγγενείς εταιρείες της Τράπεζας.

<sup>(3)</sup> Ο όμιλος Grivalia Hospitality (Grivalia Hospitality S.A. και οι θυγατρικές της) θεωρείται κοινοπραξία της Τράπεζας.

**(α) Πείργκα Κύθνου ΙΚΕ, Ελλάδα**

Τον Φεβρουάριο του 2019, στο πλαίσιο αναδιάρθρωσης χρέους, η Eurobank και η Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε., ίδρυσαν την Πείργκα Κύθνου ΙΚΕ, για να λειτουργήσει ως εταιρεία επενδύσεων ακίνητης περιουσίας, στην Ελλάδα. Με βάση τους συμβατικούς όρους των συμφωνιών των μετόχων και την ουσία των συναφθέντων, η Πείργκα Κύθνου ΙΚΕ θα λογίζεται ως κοινοπραξία της Τράπεζας.

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

**(β) Unisoft A.E., Ελλάδα**

Τον Μάρτιο του 2019, η Τράπεζα αύξησε τη συμμετοχή της στην Unisoft S.A από 18,02% σε 29,06%, ως αποτέλεσμα της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο του προγράμματος αναδιάρθρωσης του χρέους της εταιρείας. Τον Απρίλιο του 2019, υπεγράφη συμφωνία για την πώληση του συνόλου του μετοχικού κεφαλαίου της Unisoft A.E έναντι τιμήματος € 0,8 εκατ.

**(γ) Grivalia Properties A.E.E.A.Π., κοινοπραξίες**

Την 5 Απριλίου 2019, οι Γενικές Συνελεύσεις των Μετόχων της Eurobank και της Grivalia Properties A.E.E.A.Π. ενέκριναν τη συγχώνευση των δύο εταιρειών. Από την ανωτέρω ημερομηνία, η Τράπεζα έχει επίσης αποκτήσει τον έλεγχο του ομίλου Grivalia και συνεπώς κοινό έλεγχο επί των κοινοπραξιών του. Επιπλέον πληροφορίες σχετικά με την συγχώνευση των δύο εταιρειών παρέχονται στη σημείωση 28.

**18. Υποχρεώσεις προς κεντρικές τράπεζες**

|   | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|---|--|---|
| Εξασφαλισμένες υποχρεώσεις προς την ΕΚΤ και την ΤτΕ | <b>1.250</b>                           | <b>2.050</b>                              |

Την 30 Ιουνίου 2019, η εξάρτηση της Τράπεζας από το μηχανισμό χρηματοδότησης του Ευρωσυστήματος μειώθηκε σε € 1,3 δις, κυρίως λόγω της εισροής καταθέσεων (31 Δεκεμβρίου 2018: € 2,1 δις, εκ των οποίων € 0,5 δις χρηματοδότηση από τον ΕΛΑ). Η Τράπεζα έχει εξαλείψει τη χρηματοδότηση από τον Έκτακτο Μηχανισμό Παροχής Ρευστότητας (ΕΛΑ) από το τέλος του Ιανουαρίου 2019.

**19. Υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα**

|  | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|--|--|---|
| Εξασφαλισμένες υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα                  | <b>7.205</b>                           | 7.909                                     |
| Δανεισμός από διεθνή χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και παρεμφερείς οργανισμούς | <b>479</b>                             | 429                                       |
| Διατραπεζικός δανεισμός  | <b>959</b>                             | 789                                       |
| Τρεχούμενοι λογαριασμοί και υπόλοιπα σε διακανονισμό με Τράπεζες           | <b>121</b>                             | 120                                       |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>8.764</b>                           | <b>9.247</b>                              |

Την 30 Ιουνίου 2019, οι εξασφαλισμένες υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα αφορούν κυρίως σε συναλλαγές με χρηματοπιστωτικά ιδρύματα εξωτερικού, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν με εγγύηση χρεόγραφα του Ελληνικού Δημοσίου, λοιπά κυβερνητικά χρεόγραφα και καλυμμένες ομολογίες που εκδόθηκαν από την Τράπεζα (σημ. 14 και 21). Την 30 Ιουνίου 2019, ο δανεισμός από διεθνή χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και παρεμφερείς οργανισμούς περιλαμβάνει δανεισμό από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (European Investment Bank) και από λοιπούς παρεμφερείς οργανισμούς.

**20. Υποχρεώσεις προς πελάτες**

|   | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|---|--|---|
| Καταθέσεις ταμειυτηρίου και τρεχούμενοι λογαριασμοί | <b>17.035</b>                          | 16.187                                    |
| Προθεσμιακές καταθέσεις                             | <b>12.738</b>                          | 12.778                                    |
| Συμφωνίες επαναγοράς χρεογράφων                     | <b>170</b>                             | 170                                       |
| <b>Σύνολο</b>                                       | <b>29.943</b>                          | <b>29.135</b>                             |

**21. Υποχρεώσεις από πιστωτικούς τίτλους**

|  | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|--|--|---|
| Ομόλογα από τιτλοποίηση                | <b>1.261</b>                           | 1.245                                     |
| Ομόλογα μειωμένης εξασφάλισης (Tier 2) | <b>977</b>                             | 947                                       |
| Καλυμμένες ομολογίες                   | <b>507</b>                             | 499                                       |
| Μεσοπρόθεσμοι τίτλοι (EMTN)            | -                                      | 6   |
| <b>Σύνολο</b>                          | <b>2.745</b>                           | <b>2.697</b>                              |

**Ομόλογα από τιτλοποίηση**

Το πρώτο τρίμηνο του 2019, η Τράπεζα μέσω της θυγατρικής της εταιρείας ειδικού σκοπού για τη συγκέντρωση κεφαλαίων Maximus Hellas DAC, προχώρησε στην αύξηση της ονομαστικής αξίας των εκδοθέντων τίτλων εξασφαλισμένων με στοιχεία ενεργητικού σε € 1.338 εκατ., εκ των οποίων € 910 εκατ. τίτλοι κατηγορίας A διακρατήθηκαν από διεθνή θεσμικό επενδυτή ενώ € 428 εκατ. τίτλοι κατηγορίας B διακρατήθηκαν από την Τράπεζα. Την 30 Ιουνίου 2019, σε συνέχεια της μερικής αποπληρωμής τους, η λογιστική αξία των τίτλων της κατηγορίας A ανήλθε σε € 805 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2018: € 654 εκατ.).

Επιπλέον, την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2019, σε συνέχεια της μερικής αποπληρωμής τους, η λογιστική αξία των εξασφαλισμένων με στοιχεία ενεργητικού τίτλων που είχαν εκδοθεί από την εταιρεία ειδικού σκοπού για τη συγκέντρωση κεφαλαίων της Τράπεζας, Astarti DAC, οι οποίοι διακρατήθηκαν από θεσμικό επενδυτή (τίτλοι κατηγορίας A) ανήλθαν σε € 456 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2018: € 591 εκατ.).

Τον Ιούνιο του 2019, η Τράπεζα μέσω της θυγατρικής της εταιρείας ειδικού σκοπού για τη συγκέντρωση κεφαλαίων Pillar Finance Designated Activity Company, εξέδωσε ομόλογα συνολικής ονομαστικής αξίας περίπου € 2 δις (εκ των οποίων € 1.044 εκατ. ομόλογα υψηλής σειράς κατάταξης (senior notes), € 310 εκατ. ενδιάμεσης σειράς κατάταξης (mezzanine notes) και € 645 εκατ. χαμηλής σειράς κατάταξης (junior notes)), με τιτλοποίηση κυρίως μη εξυπηρετούμενων στεγαστικών δανείων, (Project Pillar), τα οποία διακρατήθηκαν πλήρως από την Τράπεζα. Τον ίδιο μήνα, η Τράπεζα ανακοίνωσε ότι έχει συνάψει δεσμευτική συμφωνία με την Celidoria S.A.R.L, μία εταιρεία που ελέγχεται από επενδυτικά κεφάλαια των οποίων ο διαχειριστής είναι η διεθνής εταιρεία διαχείρισης επενδύσεων Rimco, για την πώληση του 95% των ομολογιών ενδιάμεσης και χαμηλής σειράς κατάταξης της προαναφερθείσας τιτλοποίησης (σημ. 13).

Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2019, η Τράπεζα μέσω των θυγατρικών της εταιρειών ειδικού σκοπού για τη συγκέντρωση κεφαλαίων Cairo No. 1 Finance Designated Activity Company, Cairo No. 2 Finance Designated Activity Company και Cairo No. 3 Finance Designated Activity Company, εξέδωσε ομόλογα συνολικής ονομαστικής αξίας περίπου € 7,5 δις, με τιτλοποίηση μεικτού χαρτοφυλακίου μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων, τα οποία διακρατήθηκαν πλήρως από την Τράπεζα. Τον ίδιο μήνα, η Τράπεζα και η Bravo Strategies III LLC, μια συνδεδεμένη εταιρεία της Celidoria, συμφώνησαν να εισέλθουν σε αποκλειστικές διαπραγματεύσεις για την πώληση του 20% των ομολογιών ενδιάμεσης και χαμηλής σειράς κατάταξης της προαναφερθείσας τιτλοποίησης (Project Cairo) και την πώληση της πλειοψηφίας των μετοχών της θυγατρικής της Τράπεζας Ανώνυμης Εταιρείας Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις («FPS») (Project Europe). Τα συμβαλλόμενα μέρη προτίθενται να ολοκληρώσουν τη συμφωνία εντός του τρίτου τριμήνου του 2019.

**Κεφαλαιακά μέσα κατηγορίας 2 (Tier 2)**

Τον Ιανουάριο του 2018, η Τράπεζα προχώρησε στην έκδοση κεφαλαιακών μέσων κατηγορίας 2 ονομαστικής αξίας € 950 εκατ., σε αντικατάσταση των προνομιούχων μετοχών που είχαν εκδοθεί στο πλαίσιο του πρώτου πυλώνα του προγράμματος ενίσχυσης της Ρευστότητας της Ελληνικής Οικονομίας βάσει του Νόμου 3723/2008. Τα προαναφερθέντα κεφαλαιακά μέσα, τα οποία έχουν διάρκεια δέκα ετών (έως την 17 Ιανουαρίου 2028) και σταθερό ονομαστικό επιτόκιο 6,41% (αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων), το οποίο θα καταβάλλεται εξαμηνιαία, την 30 Ιουνίου 2019, ανέρχονταν σε € 977 εκατ., συμπεριλαμβανομένων € 4 εκατ. αναπόσβεστων εξόδων έκδοσης και € 31 εκατ. δεδουλευμένων τόκων.

**Καλυμμένες ομολογίες**

Κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου του 2019, η Τράπεζα προχώρησε στην μερική ακύρωση καλυμμένων ομολογιών ονομαστικής αξίας € 150 εκατ. οι οποίες διακρατούνταν από την Τράπεζα.



**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

Οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις εκδοθείσες καλυμμένες ομολογίες, βάσει της Π.Δ.Τ.Ε. 2620/28.08.2009, είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Τράπεζας (Εκθεση προς Επενδυτές για τα Προγράμματα Καλυμμένων Ομολογιών).

**Μεσοπρόθεσμοι τίτλοι (EMTN)**

Το πρώτο τρίμηνο του 2019 έληξαν μεσοπρόθεσμοι τίτλοι ονομαστικής αξίας € 7 εκατ., οι οποίοι είχαν εκδοθεί από την Τράπεζα και διακρατηθεί από τη θυγατρική της εταιρεία ERB Hellas (Cayman Islands) Ltd.

**22. Λοιπές υποχρεώσεις**

|   | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|---|--|---|
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις <sup>(1)</sup>  | 158                                    | -   |
| Υπόλοιπα σε διακανονισμό <sup>(2)</sup>   | 168                                    | 151                                       |
| Λοιπές προβλέψεις   | 128                                    | 122                                       |
| Προεισπραγμένα έσοδα και έξοδα δεδουλευμένα   | 110                                    | 62  |
| Υποχρέωση αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία                                   | 44                                     | 43  |
| Παροχές προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία <sup>(3)</sup>                                  | 47                                     | 8   |
| Πρόβλεψη αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για δεσμεύσεις που σχετίζονται με τον πιστωτικό κίνδυνο | 294                                    | 305                                       |
| Πρόβλεψη χρηματοοικονομικής εγγύησης για πιστωτικό κίνδυνο Ελληνικού Δημοσίου                   | 42                                     | 43  |
| Λοιπές υποχρεώσεις  | 113                                    | 138                                       |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>1.104</b>                           | <b>872</b>                                |

<sup>(1)</sup> Κατόπιν της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16 από την 1 Ιανουαρίου 2019 (σημ.2).

<sup>(2)</sup> Περιλαμβάνει υπόλοιπα σε διακανονισμό που σχετίζονται με τραπεζικές επιταγές και εμβάσματα, συναλλαγές πιστωτικών καρτών και λοιπές τραπεζικές δραστηριότητες.

<sup>(3)</sup> Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, οι υποχρεώσεις για παροχές προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία που είχαν προκύψει από το Πρόγραμμα Εθελούσιας Εξόδου εμφανίζονταν στις λοιπές προβλέψεις.

Την 30 Ιουνίου 2019, οι λοιπές υποχρεώσεις ποσού € 113 εκατ. αφορούν κυρίως σε (α) υποχρεώσεις σε προμηθευτές και πιστωτές, (β) εισφορές σε ασφαλιστικούς οργανισμούς, (γ) υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη και (δ) υποχρεώσεις συναλλαγών (trading liabilities).

Την 30 Ιουνίου 2019, οι λοιπές προβλέψεις ποσού € 128 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2018: € 122 εκατ.) περιλαμβάνουν κυρίως: (α) € 49 εκατ. για εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις και απαιτήσεις υπό αμφισβήτηση (σημ. 27), (β) λοιπές προβλέψεις € 44 εκατ. για λειτουργικούς κινδύνους εκ των οποίων € 36 εκατ. αφορούν στην πώληση των θυγατρικών της Ρουμανίας, και (γ) € 34 εκατ. για τη συμμετοχή στις αυξήσεις μετοχικών κεφαλαίων θυγατρικών της Τράπεζας με αρνητική καθαρή θέση, οι οποίες είναι απαραίτητες για τη συνέχιση των δραστηριοτήτων τους.

Την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου του 2019, αναγνωρίστηκε ποσό ύψους € 42 εκατ. στα αποτελέσματα της Τράπεζας για παροχές προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σε σχέση με το Πρόγραμμα Εθελούσιας Εξόδου (Voluntary Exit Scheme - VES) το οποίο η Τράπεζα ξεκίνησε τον Μάιο του 2019. Το νέο VES, αφορά σε υπάλληλους οι οποίοι ξεπερνούν ένα ηλικιακό όριο, καθώς και σε υπάλληλους από συγκεκριμένες μονάδες της Τράπεζας ανεξαρτήτως ηλικίας και πραγματοποιείται είτε με εφάπαξ αποζημιώσεις, είτε με χορήγηση αδειών μεγάλης διάρκειας όπου οι υπάλληλοι λαμβάνουν ένα ποσοστό του μηνιαίου μισθού, ή με συνδυασμό των προαναφερθέντων.

Αναφορικά με το Πρόγραμμα Εθελούσιας Εξόδου (Voluntary Exit Scheme - VES) το οποίο ξεκίνησε κατά τη διάρκεια των προηγούμενων ετών, η Τράπεζα αναγνώρισε πρόσθετο κόστος € 10 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2019. Περισσότερες πληροφορίες παρέχονται στη σημείωση 34 των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

**23. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο**

Την 30 Ιουνίου 2019, η ονομαστική αξία των μετοχών της Τράπεζας είναι € 0,23 ανά μετοχή (31 Δεκεμβρίου 2018: € 0,30). Το μετοχικό κεφάλαιο της Τράπεζας είναι πλήρως καταβεβλημένο. Η μεταβολή του μετοχικού κεφαλαίου, της διαφοράς από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο και ο αριθμός των μετοχών παρουσιάζεται παρακάτω:

|  | <b>Μετοχικό κεφάλαιο<br/>€ εκατ.</b> | <b>Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο<br/>€ εκατ.</b> | <b>Εκδοθείσες μετοχές</b> |
|--|--------------------------------------|---|---------------------------|
| <b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου</b>   | 656                                  | 8.056   | 2.185.998.765             |
| Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου λόγω της συγχώνευσης με την Grivalia Properties A.E.E.A.Π | 197                                  | -   | 1.523.163.087             |
| <b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου</b>   | <b>853</b>                           | <b>8.056</b>  | <b>3.709.161.852</b>      |

Την 5 Απριλίου 2019, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Τράπεζας ενέκρινε τη συγχώνευση της Τράπεζας με την Grivalia Properties A.E.E.A.Π (σημ. 28) με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη και αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Τράπεζας κατά:

- α) ποσό € 165 εκατ., το οποίο αντιστοιχεί στο μετοχικό κεφάλαιο της Grivalia Properties A.E.E.A.Π, και
- β) ποσό € 32 εκατ., προερχόμενο από φορολογημένα κέρδη, για λόγους στρογγυλοποίησης της ονομαστικής αξίας της νέας κοινής μετοχής της Τράπεζας, η οποία μεταβάλλεται από € 0,30 σε € 0,23.

Κατόπιν των ανωτέρω, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Τράπεζας ανέρχεται σε € 853 εκατ. και ο συνολικός αριθμός των μετοχών της σε 3.709.161.852 μετοχές κοινές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας € 0,23 εκάστη.

**Ίδιες μετοχές**

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 16γ του Νόμου 3864/2010, για όσο συμμετέχει το ΤΧΣ στο μετοχικό κεφάλαιο της Τράπεζας, δεν επιτρέπεται η αγορά ιδίων μετοχών από την Τράπεζα χωρίς την έγκρισή του.

**24. Υβριδικά κεφάλαια**

Η κίνηση των υβριδικών τίτλων που εξέδωσε η Τράπεζα, με τη μορφή προνομιούχων τίτλων, μέσω της εταιρείας ειδικού σκοπού, ERB Hellas Funding Limited, την 30 Ιουνίου 2019, παρουσιάζεται παρακάτω:

|                                | <b>Έκδοση Α<br/>€ εκατ.</b> | <b>Έκδοση Β<br/>€ εκατ.</b> | <b>Έκδοση Γ<br/>€ εκατ.</b> | <b>Έκδοση Δ<br/>€ εκατ.</b> | <b>Σύνολο<br/>€ εκατ.</b> |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| <b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου</b> | <b>2</b>                    | <b>4</b>                    | <b>17</b>                   | <b>19</b>                   | <b>42</b>                 |

Όλες οι υποχρεώσεις του εκδότη, αναφορικά με τις ανωτέρω εκδόσεις των προνομιούχων τίτλων, καλύπτονται από εγγυήσεις μειωμένης εξασφάλισης από την Τράπεζα. Οι αναλυτικοί όροι της κάθε έκδοσης, μαζί με την μερισματική τους απόδοση ή/και τη βάση υπολογισμού της είναι διαθέσιμοι στην ιστοσελίδα της Τράπεζας. Μετά την αποπληρωμή των προνομιούχων μετοχών τις οποίες κατείχε το Ελληνικό Δημόσιο (σημ. 21) την 17 Ιανουαρίου 2018 και σύμφωνα με τους όρους των προνομιούχων τίτλων, η ERB Hellas Funding Ltd ανακοίνωσε και προχώρησε στην πληρωμή μη σωρευτικών μερισμάτων συνολικού ποσού € 1,4 εκατ. (€ 1,2 εκατ. μετά από φόρους) για τις σειρές Α, Β, Γ και Δ. Την 30 Ιουνίου 2019, το μέρισμα που αναλογεί στους κατόχους προνομιούχων τίτλων ανήλθε σε € 1,4 εκατ. (€ 1,2 εκατ. μετά από φόρους).

**Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Η ERB Hellas Funding προχώρησε στην καταβολή μη σωρευτικών μερισμάτων συνολικού ποσού € 0,7 εκατ. για τις σειρές Γ, Δ και Β την 9 Ιουλίου, 29 Ιουλίου και 2 Αυγούστου 2019 αντίστοιχα.

Τον Απρίλιο 2019, το Διοικητικό Συμβούλιο της ERB Hellas Funding αποφάσισε να προχωρήσει στην εξαγορά του συνόλου (τέσσερις σειρές) των εκδοθέντων προνομιούχων τίτλων. Η σχετική ανακοίνωση της πρόθεσης της εταιρείας για την ανωτέρω εξαγορά κοινοποιήθηκε την 23 Απριλίου 2019. Ακολούθως, την 29 Μαΐου και την 21 Ιουνίου του 2019, η εταιρεία πρόβη σε ανακοίνωση προς τους κατόχους των προνομιούχων τίτλων των σειρών Γ και Β και οι τίτλοι επαναγοράστηκαν την 9 Ιουλίου και 2 Αυγούστου 2019 αντίστοιχα. Οι προσεχείς διαθέσιμες ημερομηνίες για την εξαγορά των σειρών Δ και Α των προνομιούχων τίτλων, βάσει των όρων της κάθε έκδοσης, είναι στις 29 Οκτωβρίου 2019 και 18 Μαρτίου 2020, αντίστοιχα.



## 25. Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων

Η εύλογη αξία είναι η τιμή που μία οντότητα θα λάμβανε κατά την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή θα κατέβαλε για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην κύρια (ή πιο συμφέρουσα) αγορά, κατά την ημερομηνία της επιμέτρησης και υπό τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς (δηλ. τιμή εξόδου). Όταν δεν υπάρχει παρατηρήσιμη τιμή για πανομοιότυπο περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση, η εύλογη αξία επιμετράται με τη χρήση άλλων κατάλληλων τεχνικών αποτίμησης μεγιστοποιώντας τη χρήση συναφών παρατηρήσιμων δεδομένων και ελαχιστοποιώντας τη χρήση μη παρατηρήσιμων δεδομένων. Τα παρατηρήσιμα δεδομένα προκύπτουν χρησιμοποιώντας στοιχεία της αγοράς, όπως πληροφορίες διαθέσιμες στο κοινό σχετικά με πραγματικά γεγονότα ή συναλλαγές, και αντανακλούν τις παραδοχές που θα χρησιμοποιούσαν οι συμμετέχοντες στην αγορά για την τιμολόγηση χρηματοοικονομικών μέσων, όπως διαθέσιμες επίσημες τιμές σε ενεργές αγορές για παρόμοια μέσα, επιτόκια και καμπύλες επιτοκίων, τεκμαρτή μεταβλητότητα και περιθώρια φερεγγυότητας (credit spreads).

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Τράπεζας που επιμετρώνται στην εύλογη αξία ή στην αποσβέσιμη αξία κτήσης και η εύλογη αξία τους έχει γνωστοποιηθεί, κατηγοριοποιούνται σε ένα από τα τρία επίπεδα ιεραρχίας εύλογης αξίας ανάλογα με το αν η αποτίμησή τους βασίζεται σε παρατηρήσιμα ή μη παρατηρήσιμα δεδομένα, ως ακολούθως:

- α) Επίπεδο 1 - Χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρώνται βάσει επίσημων τιμών (μη προσαρμοσμένες) σε ενεργές αγορές για πανομοιότυπα χρηματοοικονομικά στοιχεία στα οποία η Τράπεζα μπορεί να έχει πρόσβαση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Ενεργή θεωρείται η αγορά στην οποία οι τιμές αυτές είναι άμεσα και σε τακτά χρονικά διαστήματα διαθέσιμες από κάποιο χρηματιστήριο, χρηματιστή, διαπραγματευτή, βιομηχανικό κλάδο, υπηρεσία τιμών ή ρυθμιστική αρχή και αντιπροσωπεύουν πραγματικές και συχνές συναλλαγές. Στο επίπεδο 1 περιλαμβάνονται ενεργά διαπραγματεύσιμοι χρεωστικοί τίτλοι κατοχής ή έκδοσης της Τράπεζας, μετοχές και παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα που διαπραγματεύονται σε χρηματιστήρια, καθώς επίσης και αμοιβαία κεφάλαια για τα οποία υπάρχουν τακτικά και συχνά δημοσιευμένες τιμές.
- β) Επίπεδο 2 - Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα χρησιμοποιώντας τεχνικές αποτίμησης με δεδομένα, διαφορετικά των επίσημων τιμών του Επιπέδου 1, τα οποία είναι παρατηρήσιμα είτε απευθείας ή έμμεσα, όπως: i) επίσημες τιμές για παρεμφερή χρηματοοικονομικά μέσα σε ενεργές αγορές, ii) επίσημες τιμές για πανομοιότυπα ή παρεμφερή χρηματοοικονομικά μέσα σε αγορές που δεν είναι ενεργές, iii) δεδομένα, εκτός των επίσημων τιμών, που είναι άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμα, όπως επιτόκια και καμπύλες επιτοκίων παρατηρήσιμα σε τακτά χρονικά διαστήματα, επιτόκια προθεσμιακών συμβολαίων ξένου συναλλάγματος, τιμές μετοχών, περιθώρια φερεγγυότητας και τεκμαρτή μεταβλητότητα που λαμβάνονται από διεθνείς οργανισμούς παροχής τιμών αγοράς και iv) άλλα μη παρατηρήσιμα δεδομένα που δεν είναι σημαντικά για τη συνολική επιμέτρηση της εύλογης αξίας. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Επιπέδου 2 περιλαμβάνουν εξωχρηματιστηριακά παράγωγα, μη άμεσα ρευστοποιήσιμους χρεωστικούς τίτλους, που κατέχονται ή εκδίδονται από την Τράπεζα και μετοχές.
- γ) Επίπεδο 3 - Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα χρησιμοποιώντας τεχνικές αποτίμησης στις οποίες τα σημαντικότερα δεδομένα είναι μη παρατηρήσιμα. Κατά τη συλλογή των μη παρατηρήσιμων δεδομένων, χρησιμοποιούνται οι καλύτερες διαθέσιμες πληροφορίες, συμπεριλαμβανομένων δεδομένων της Τράπεζας, ενώ ταυτόχρονα αντανακλώνται οι υποθέσεις των συμμετεχόντων στην αγορά (π.χ. παραδοχές σχετικά με τον κίνδυνο). Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Επιπέδου 3 περιλαμβάνουν μη διαπραγματευόμενους μετοχικούς τίτλους ή μετοχικούς τίτλους που διαπραγματεύονται σε αγορές οι οποίες δεν θεωρούνται ενεργές, συγκεκριμένα εξωχρηματιστηριακά παράγωγα, δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες και ομόλογα από τιτλοποιήσεις που εκδίδονται από τις εταιρείες ειδικού σκοπού της Τράπεζας.

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

**Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία**

Η κατηγοριοποίηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της Τράπεζας που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους, παρουσιάζεται στους παρακάτω πίνακες:

|   | 30 Ιουνίου 2019 |              |            |              |
|---|-----------------|--------------|------------|--------------|
|   | Επίπεδο 1       | Επίπεδο 2    | Επίπεδο 3  | Σύνολο       |
|   | € εκατ.         | € εκατ.      | € εκατ.    | € εκατ.      |
| Τίτλοι εμπορικού χαρτοφυλακίου  | 32              | -            | -          | 32           |
| Επενδυτικοί τίτλοι αποτιμώμενοι στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων                                   | 16              | 12           | 54         | 82           |
| Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα   | 0               | 2.359        | 0          | 2.359        |
| Επενδυτικοί τίτλοι αποτιμώμενοι στην εύλογη αξία μέσω λοιπών αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση | 4.668           | 73           | -          | 4.741        |
| Δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες αποτιμώμενα υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων         | -               | -            | 48         | 48           |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία</b>                       | <b>4.716</b>    | <b>2.444</b> | <b>102</b> | <b>7.262</b> |
| Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα   | 0               | 2.733        | -          | 2.733        |
| Υποχρεώσεις συναλλαγών  | 7               | -            | -          | 7            |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία υποχρεώσεων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία</b>                       | <b>7</b>        | <b>2.733</b> | <b>-</b>   | <b>2.740</b> |

|   | 31 Δεκεμβρίου 2018 |           |           |         |
|---|--------------------|-----------|-----------|---------|
|   | Επίπεδο 1          | Επίπεδο 2 | Επίπεδο 3 | Σύνολο  |
|   | € εκατ.            | € εκατ.   | € εκατ.   | € εκατ. |
| Τίτλοι εμπορικού χαρτοφυλακίου  | 18                 | 0         | -         | 18      |
| Επενδυτικοί τίτλοι αποτιμώμενοι στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων                                   | 20                 | 6         | 52        | 78      |
| Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα   | 0                  | 1.874     | 1         | 1.875   |
| Επενδυτικοί τίτλοι αποτιμώμενοι στην εύλογη αξία μέσω λοιπών αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση | 5.493              | 85        | -         | 5.578   |
| Δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες αποτιμώμενα υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων         | -                  | -         | 46        | 46      |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία                              | 5.531              | 1.965     | 99        | 7.595   |
| Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα   | 0                  | 1.896     | -         | 1.896   |
| Υποχρεώσεις συναλλαγών  | 4                  | -         | -         | 4       |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία υποχρεώσεων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία                              | 4                  | 1.896     | -         | 1.900   |

Η Τράπεζα αναγνωρίζει μεταφορές εντός και εκτός των επιπέδων ιεραρχίας της εύλογης αξίας στην αρχή του τριμήνου κατά το οποίο έχει πραγματοποιηθεί η μεταφορά ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου. Κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2019 δεν υπήρξαν σημαντικές μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων.

Συμφωνία των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Επιπέδου 3

|  | 30 June 2019<br>€ million |
|--|---------------------------|
| <b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου</b>   | <b>99</b>                 |
| Προσθήκες, μετά από πωλήσεις και λήξεις  | 8                         |
| Σύνολο κερδών/(ζημιών) περιόδου που περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων | (4)                       |
| Συναλλαγματικές διαφορές και λοιπές κινήσεις                                     | (1)                       |
| <b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου</b>   | <b>102</b>                |

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**Διαδικασίες και τεχνικές αποτίμησης της Τράπεζας

Ο τομέας Group Market Counterparty Risk Sector (GMCRS) θεσπίζει τις διαδικασίες που διέπουν την επιμέτρηση της εύλογης αξίας, σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές της Τράπεζας. Η Τράπεζα χρησιμοποιεί ευρέως αναγνωρισμένα μοντέλα αποτίμησης για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των κοινών χρηματοοικονομικών μέσων για τα οποία δεν υπάρχουν διαθέσιμες επίσημες τιμές σε ενεργές αγορές, όπως τις ανταλλαγές επιτοκίων και τις ανταλλαγές συναλλάγματος (interest and cross currency swaps), που χρησιμοποιούν μόνο παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς και δεν απαιτούν σε μεγάλο βαθμό τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη Διοίκηση. Οι παρατηρήσιμες τιμές ή τα δεδομένα των μοντέλων αποτίμησης είναι συνήθως διαθέσιμα στην αγορά για τους εισηγμένους χρεωστικούς και μετοχικούς τίτλους, τα διαπραγματεύσιμα και τα απλά εξωχρηματιστηριακά παράγωγα. Η διαθεσιμότητα παρατηρήσιμων τιμών της αγοράς και των δεδομένων των μοντέλων αποτίμησης μειώνει την ανάγκη διενέργειας εκτιμήσεων από τη Διοίκηση και επίσης μειώνει την αβεβαιότητα σχετικά με τον προσδιορισμό των εύλογων αξιών.

Όπου χρησιμοποιούνται τεχνικές αποτίμησης για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων για τα οποία δεν υπάρχουν διαθέσιμες επίσημες τιμές σε ενεργές αγορές, αυτές επιβεβαιώνονται για την ορθότητά τους έναντι ιστορικών στοιχείων και, όπου είναι εφικτό, έναντι τρεχουσών ή πρόσφατων παρατηρούμενων συναλλαγών σε διάφορα χρηματοοικονομικά μέσα, και επανεξετάζονται περιοδικά από κατάλληλο προσωπικό ανεξάρτητο από το προσωπικό που τα δημιουργεί. Όλα τα μοντέλα πιστοποιούνται πριν να χρησιμοποιηθούν και προσαρμόζονται έτσι ώστε να επιβεβαιώνεται ότι τα αποτελέσματα αντικατοπτρίζουν τα πραγματικά δεδομένα και συγκριτικές τιμές αγοράς. Οι εκτιμήσεις των εύλογων αξιών που λαμβάνονται από τα μοντέλα προσαρμόζονται με τυχόν άλλους παράγοντες, όπως τον κίνδυνο ρευστότητας ή την αβεβαιότητα των μοντέλων, στο βαθμό που οι συμμετέχοντες στην αγορά θα τους λάβουν υπόψη κατά την τιμολόγηση του χρηματοοικονομικού μέσου. Οι εύλογες αξίες, επίσης, αντανακλούν τον πιστωτικό κίνδυνο του μέσου και περιλαμβάνουν προσαρμογές ώστε να ληφθούν υπόψη ο πιστωτικός κίνδυνος της Τράπεζας και του αντισυμβαλλομένου, όπου κρίνεται αναγκαίο.

Οι διαδικασίες ελέγχου των μοντέλων αποτίμησης που εφαρμόζονται από την Τράπεζα, περιλαμβάνουν: επιβεβαίωση των παρατηρήσιμων τιμολογήσεων, επαναυπολογισμό των αποτιμήσεων του μοντέλου, επισκόπηση και διαδικασία έγκρισης για τα νέα μοντέλα ή/και αλλαγές στα υφιστάμενα, προσαρμογή και διενέργεια εκ των υστέρων ελέγχων (back-testing) έναντι παρατηρήσιμων συναλλαγών στην αγορά, όπου είναι εφικτό, ανάλυση σημαντικών μεταβολών αποτίμησης, κλπ. Όταν για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας χρησιμοποιούνται οι αποτιμήσεις τρίτων, αυτές ελέγχονται προκειμένου να εξασφαλιστεί η συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 13.

Τα εξωχρηματιστηριακά παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα επιμετρώνται στην εύλογη αξία με προεξόφληση των αναμενόμενων ταμειακών ροών, χρησιμοποιώντας επιτόκια της αγοράς κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Αναπροσαρμογές για τον πιστωτικό κίνδυνο του αντισυμβαλλομένου και τον πιστωτικό κίνδυνο της Τράπεζας εφαρμόζονται στα εξωχρηματιστηριακά παράγωγα, όπου κρίνεται απαραίτητο. Για τις εν λόγω αναπροσαρμογές του πιστωτικού κινδύνου λαμβάνονται υπόψη οι αναμενόμενες ταμειακές ροές μεταξύ της Τράπεζας και των αντισυμβαλλομένων με βάση τους σχετικούς όρους των συναλλαγών παραγώγων και η επίδραση του πιστωτικού κινδύνου στην αποτίμηση αυτών των ταμειακών ροών. Ανάλογα με τις συνθήκες, η Τράπεζα λαμβάνει επίσης υπόψη την επίδραση τυχόν διακανονισμών μείωσης του πιστωτικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένων, συμβάσεων εξασφάλισης και σύναψης κύριων συμβάσεων συμψηφισμού για την αποτίμηση του πιστωτικού κινδύνου (Credit Risk Valuation Adjustment - CVA). Για τον υπολογισμό του CVA χρησιμοποιούνται οι πιθανότητες αθέτησης υποχρεώσεων, βασισμένες σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς όπως τα περιθώρια των συμβολαίων ανταλλαγής πιστωτικών κινδύνων (Credit Default Swaps - CDS), ανάλογα με την περίπτωση, ή τα εσωτερικά μοντέλα αξιολόγησης. Η Τράπεζα εφαρμόζει παρόμοια μεθοδολογία για τον υπολογισμό του δικού της πιστωτικού κινδύνου (Debit Value Adjustments - DVA) όταν μπορεί να εφαρμοστεί. Όπου οι τεχνικές αποτίμησης βασίζονται σε εσωτερικά μοντέλα αξιολόγησης και το αντίστοιχο CVA είναι σημαντικό στο σύνολο της επιμέτρησης της εύλογης αξίας, τότε τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα κατηγοριοποιούνται στο Επίπεδο 3 της ιεραρχίας εύλογης αξίας. Μια εύλογα πιθανή μεταβολή του κύριου μη παρατηρήσιμου δεδομένου (δηλ. του ποσοστού ανάκτησης) που χρησιμοποιείται στην αποτίμησή τους, δεν θα είχε σημαντική επίδραση στην επιμέτρηση της εύλογης αξίας τους.

Η Τράπεζα προσδιορίζει την εύλογη αξία των χρεωστικών τίτλων που κατέχει με βάση επίσημες τιμές σε ενεργές αγορές για τίτλους με παρόμοιο επίπεδο πιστωτικού κινδύνου, λήξη και απόδοση, τιμές διαπραγμάτευσης σε μη ενεργές αγορές για πανομοιότυπα ή παρόμοια χρηματοοικονομικά στοιχεία, ή με τη μέθοδο προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών.

Η αξία των μη διαπραγματευόμενων μετοχικών τίτλων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 9 προσδιορίζεται κυρίως χρησιμοποιώντας (i) εκθέσεις αποτίμησης τρίτων, οι οποίες βασίζονται στην καθαρή θέση των εταιρειών όπου η Διοίκηση δεν εκτελεί περαιτέρω σημαντικές προσαρμογές, και (ii) αποτιμήσεις καθαρής θέσης προσαρμοσμένες, όπου αυτό κρίνεται αναγκαίο.

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

Τα δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες των οποίων οι συμβατικές ταμειακές ροές δεν αφορούν αποκλειστικά σε πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (που δεν πληρούν τα κριτήρια αξιολόγησης του SPPI), επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Τιμές αγοράς δεν υπάρχουν καθώς δεν υπάρχουν ενεργές αγορές στις οποίες διαπραγματεύονται. Οι εύλογες αξίες τους εκτιμώνται σε ατομική βάση ανά δάνειο προεξοφλώντας τις μελλοντικές αναμενόμενες ταμειακές ροές για το χρονικό διάστημα που αναμένεται να ανακτηθούν, χρησιμοποιώντας κατάλληλα προεξοφλητικά επιτόκια. Οι αναμενόμενες ταμειακές ροές, που ενσωματώνουν τον πιστωτικό κίνδυνο, αποτελούν σημαντικά μη παρατηρήσιμα δεδομένα στον υπολογισμό της εύλογης αξίας με αποτέλεσμα το σύνολο της εύλογης αξίας τους να κατηγοριοποιείται στο Επίπεδο 3 της ιεραρχίας εύλογης αξίας. Μια εύλογα πιθανή μεταβολή στους εκτιμώμενους δείκτες ανάκτησης κατά +5%/-5% θα αύξανε/μείωνε τη συνολική εύλογη αξία κατά € 2,2 εκατ.

**Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία**

Η κατηγοριοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της Τράπεζας που δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία στον ισολογισμό παρουσιάζεται στους ακόλουθους πίνακες:

|   | <b>30 Ιουνίου 2019</b>                |                                    |
|---|---------------------------------------|------------------------------------|
|   | <b>Λογιστική<br/>αξία<br/>€ εκατ.</b> | <b>Εύλογη<br/>αξία<br/>€ εκατ.</b> |
| Δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες   | 28.318                                | 28.368                             |
| Επενδυτικοί τίτλοι αποτιμώμενοι στο αποσβέσιμο κόστος                                   | 979                                   | 642                                |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού<br/>που δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία</b> | <b>29.297</b>                         | <b>29.010</b>                      |
| Υποχρεώσεις από πιστωτικούς τίτλους διακρατούμενους από τρίτους                         | 2.745                                 | 2.614                              |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία υποχρεώσεων που δεν<br/>επιμετρώνται στην εύλογη αξία</b> | <b>2.745</b>                          | <b>2.614</b>                       |

|   | <b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>             |                                    |
|---|---------------------------------------|------------------------------------|
|   | <b>Λογιστική<br/>αξία<br/>€ εκατ.</b> | <b>Εύλογη<br/>αξία<br/>€ εκατ.</b> |
| Δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες   | 29.308                                | 29.270                             |
| Επενδυτικοί τίτλοι αποτιμώμενοι στο αποσβέσιμο κόστος                                   | 941                                   | 392                                |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού<br/>που δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία</b> | <b>30.249</b>                         | <b>29.662</b>                      |
| Υποχρεώσεις από πιστωτικούς τίτλους διακρατούμενους από τρίτους                         | 2.691                                 | 2.479                              |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία υποχρεώσεων που δεν<br/>επιμετρώνται στην εύλογη αξία</b> | <b>2.691</b>                          | <b>2.479</b>                       |

Οι υποθέσεις και οι τεχνικές που χρησιμοποιούνται για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την επιμέτρηση των εύλογων αξιών των χρηματοοικονομικών μέσων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Συγκεκριμένα:

- α) Δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες: για τα δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες δεν υπάρχουν τιμές αγοράς, καθώς δεν υπάρχουν ενεργές αγορές στις οποίες διαπραγματεύονται. Οι εύλογες αξίες εκτιμώνται προεξοφλώντας τις μελλοντικές αναμενόμενες ταμειακές ροές για το χρονικό διάστημα που αναμένεται να ανακτηθούν, χρησιμοποιώντας κατάλληλα επιτόκια προσαρμοσμένα με τον κίνδυνο. Τα δάνεια ομαδοποιούνται σε κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων με παρόμοια χαρακτηριστικά, όπως αυτά παρακολουθούνται από τη Διοίκηση ανά προϊόν, τύπο δανειολήπτη και βαθμό καθυστέρησης, προκειμένου να βελτιωθεί η ακρίβεια των εκτιμώμενων αποτελεσμάτων αποτίμησης. Κατά την εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών, η Τράπεζα κάνει υποθέσεις σχετικά με αναμενόμενες προκαταβολές, τα περιθώρια του προϊόντος και το χρονοδιάγραμμα εκποίησης των εξασφαλίσεων. Τα προεξοφλητικά επιτόκια ενσωματώνουν δεδομένα για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές και τα επιτόκια, κατά περίπτωση.

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

β) Επενδυτικοί τίτλοι που αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος: η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών τίτλων προσδιορίζεται με βάση τις επίσημες τιμές σε ενεργές αγορές, όταν αυτές είναι διαθέσιμες. Στις υπόλοιπες περιπτώσεις, η εύλογη αξία προσδιορίζεται με βάση τις επίσημες τιμές σε ενεργές αγορές για τίτλους με παρόμοια χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου, διάρκεια και απόδοση, τις τιμές διαπραγμάτευσης σε μη ενεργές αγορές για πανομοιότυπα ή παρόμοια χρηματοοικονομικά στοιχεία, ή χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προεξόφλησης των ταμειακών ροών.

γ) Υποχρεώσεις από πιστωτικούς τίτλους: η εύλογη αξία τους προσδιορίζεται με βάση τις επίσημες τιμές σε ενεργές αγορές, όταν αυτές είναι διαθέσιμες. Αν οι τιμές της αγοράς δεν είναι διαθέσιμες, η εύλογη αξία προσδιορίζεται με βάση επίσημες τιμές αγοράς για πιστωτικούς τίτλους με παρόμοια χαρακτηριστικά ή προεξοφλώντας τις αναμενόμενες ταμειακές ροές με επιτόκιο προσαρμοσμένο για τον κίνδυνο, όπου ο πιστωτικός κίνδυνος της Τράπεζας προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας στοιχεία έμμεσα παρατηρήσιμα, δηλαδή επίσημες τιμές παρόμοιων τίτλων που εκδίδονται από την Τράπεζα ή από άλλους Έλληνες εκδότες.

Για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά μέσα που είναι βραχυπρόθεσμα ή επανατιμολογούνται ανά τακτά χρονικά διαστήματα (ταμείο και διαθέσιμα σε κεντρικές τράπεζες, απαιτήσεις από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υποχρεώσεις προς κεντρικές τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και υποχρεώσεις προς πελάτες), η λογιστική αξία τους προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

**26. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και λοιπές πληροφορίες για την ενδιάμεση κατάσταση ταμειακών ροών**

Για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνονται τα ακόλουθα υπόλοιπα, με αρχική λήξη μικρότερη ή ίση των τριών μηνών:

|  | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|--|--|---|
| Ταμείο και διαθέσιμα σε κεντρικές τράπεζες (εξαιρουμένων των υποχρεωτικών και ενεχυριασμένων καταθέσεων σε κεντρικές τράπεζες) | <b>729</b>                             | 352                                       |
| Απαιτήσεις από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα   | <b>138</b>                             | 138                                       |
| Τίτλοι εμπορικού χαρτοφυλακίου   | <b>1</b>                               | -   |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>868</b>                             | <b>490</b>                                |

Ταμείο και διαθέσιμα σε κεντρικές τράπεζες (εξαιρουμένων των υποχρεωτικών και ενεχυριασμένων καταθέσεων σε κεντρικές τράπεζες)

Απαιτήσεις από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα

Τίτλοι εμπορικού χαρτοφυλακίου

**Σύνολο**

|            |            |
|------------|------------|
| 729        | 352        |
| 138        | 138        |
| 1          | -          |
| <b>868</b> | <b>490</b> |

Τα λοιπά αποτελέσματα από επενδυτικούς τίτλους που παρουσιάζονται στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες αναλύονται ως εξής:

|   | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€ εκατ.</b> | <b>30 Ιουνίου<br/>2018<br/>€ εκατ.</b> |
|---|--|--|
| Απόσβεση διαφοράς υπέρ/υπό το άρτιο και δεδουλευμένοι τόκοι (Κέρδη)/ζημιές από επενδυτικούς τίτλους | <b>56</b>                              | (25)                                   |
| Έσοδα από μερίσματα   | <b>(40)</b>                            | (42)                                   |
|   | <b>(1)</b>                             | (1)                                    |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>15</b>                              | <b>(68)</b>                            |

Απόσβεση διαφοράς υπέρ/υπό το άρτιο και δεδουλευμένοι τόκοι

(Κέρδη)/ζημιές από επενδυτικούς τίτλους

Έσοδα από μερίσματα

**Σύνολο**

|           |             |
|-----------|-------------|
| 56        | (25)        |
| (40)      | (42)        |
| (1)       | (1)         |
| <b>15</b> | <b>(68)</b> |

Από την 1 Ιανουαρίου 2019, κατόπιν της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16, το τμήμα των πληρωμών για τις υποχρεώσεις από τις μισθώσεις που αφορά στο κεφάλαιο ταξινομήθηκε εντός των χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων.

**27. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις**

Η Τράπεζα παρουσιάζει τις δεσμεύσεις που σχετίζονται με πιστωτικό κίνδυνο και τις οποίες ανέλαβε στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων της που σχετίζονται με τις δανειοδοτήσεις στις ακόλουθες τρεις κατηγορίες: α) χρηματοοικονομικές εγγυήσεις, οι οποίες αναφέρονται σε εγγυήσεις και σε πιστωτικές επιστολές σε αναμονή που φέρουν τον ίδιο πιστωτικό κίνδυνο όπως τα δάνεια (υποκατάστατα πιστώσεων), β) δεσμεύσεις για την επέκταση της πίστωσης, οι οποίες περιλαμβάνουν ρητές δεσμεύσεις που είναι ανέκκλητες μέχρι τη λήξη της πίστωσης ή μπορούν να ανακληθούν μόνο μετά από σημαντικό δυσμενές γεγονός και γ) άλλες δεσμεύσεις που συνδέονται με πιστωτικό κίνδυνο, οι οποίες αφορούν ενέγγυες πιστώσεις και άλλες εγγυήσεις μεσαίου και χαμηλού κινδύνου σύμφωνα με τον Κανονισμό 575/2013/ΕΕ.



**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

Οι δεσμεύσεις που σχετίζονται με τον πιστωτικό κίνδυνο αναλύονται παρακάτω:

|  | <b>30 Ιουνίου<br/>2019<br/>€εκατ.</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018<br/>€εκατ.</b> |
|--|---------------------------------------|--|
| Χρηματοοικονομικές εγγυήσεις                                       | 964                                   | 971                                      |
| Εγγυήσεις σε εταιρείες ειδικού σκοπού της Τράπεζας για έκδοση EMTN | 83                                    | 87                                       |
| Ανέκκλητες δεσμεύσεις πιστωτικών ορίων                             | 301                                   | 172                                      |
| Λοιπές δεσμεύσεις που σχετίζονται με τον πιστωτικό κίνδυνο         | 271                                   | 254                                      |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>1.619</b>                          | <b>1.484</b>                             |

Την 30 Ιουνίου 2019, οι δεσμεύσεις που σχετίζονται με τον πιστωτικό κίνδυνο οι οποίες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 ανέρχονται σε € 4,4 δις, περιλαμβάνουν ανακλητές δανειακές δεσμεύσεις ποσού € 2,2 δις και εγγυήσεις ποσού € 0,7 δις αναφορικά με δάνεια που χορηγούν θυγατρικές με τραπεζική δραστηριότητα, για τις οποίες το ισόποσο ποσό ενέχυρου περιλαμβάνεται στη γραμμή «Απαιτήσεις από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα». Η αντίστοιχη πρόβλεψη απομείωσης για τις προαναφερόμενες δεσμεύσεις που σχετίζονται με τον πιστωτικό κίνδυνο ανέρχεται σε € 294 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2018: € 305 εκατ.).

Επιπλέον, η Τράπεζα έχει εκδώσει χρηματοοικονομική εγγύηση για τον πιστωτικό κίνδυνο Ελληνικού Δημοσίου ποσού € 0,24 δις (31 Δεκεμβρίου 2018: € 0,24 δις) για την εξασφάλιση της οποίας έχει γίνει ισόποση κατάθεση βάσει σχετικής συμφωνίας ενεχυρίασης (σημ.17).

**Επίδικες υποθέσεις**

Την 30 Ιουνίου 2019, η πρόβλεψη που έχει αναγνωριστεί για μια σειρά επίδικων υποθέσεων έναντι της Τράπεζας ανέρχεται σε € 49 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2018: € 50 εκατ.), όπως αναφέρεται στη σημείωση 22. Το εν λόγω ποσό περιλαμβάνει € 34 εκατ. για μία εκκρεμή δικαστική υπόθεση, η οποία σχετίζεται με την απόκτηση του Νέου Ταχυδρομικού Ταμειυτηρίου το 2013 (31 Δεκεμβρίου 2018: € 34 εκατ.).

Επιπλέον, η Τράπεζα έχει εισέλθει σε μια σειρά από δίκες, στο πλαίσιο της ασκήσεως των συνήθων δραστηριοτήτων της, οι οποίες βρίσκονται είτε σε πρώιμο ακόμη είτε σε προχωρημένο δικαστικό στάδιο. Η οριστική διευθέτηση των υποθέσεων αυτών μπορεί να απαιτήσει ανά περίπτωση την πάροδο ορισμένου χρόνου με την εξάντληση των κατά νόμο προβλεπόμενων ενδίκων μέσων από τα διάδικα μέρη. Η Διοίκηση, λαμβάνοντας υπόψη τη γνώμη της Γενικής Διεύθυνσης Νομικών Υπηρεσιών, δεν αναμένει ότι θα υπάρξει εκροή πόρων και συνεπώς θεωρεί ότι δεν απαιτείται η αναγνώριση πρόβλεψης.

Κατά της Τράπεζας έχουν ασκηθεί, μεταξύ άλλων, ένδικα βοηθήματα και ένδικα μέσα με τη μορφή αγωγών, αιτήσεων ασφαλιστικών μέτρων, ανακοπών κατά διαταγής πληρωμής και εφέσεων σε σχέση με την εγκυρότητα των όρων παροχής δανείων σε ελβετικό νόμισμα. Ασκήθηκε επίσης συλλογική αγωγή εκ μέρους ενώσεως καταναλωτών. Έως σήμερα, η συντριπτική πλειονότητα των αποφάσεων των πρωτοβάθμιων και των δευτεροβάθμιων δικαστηρίων που έχουν εκδοθεί, έχουν κρίνει υπέρ των θέσεων της Τράπεζας. Επί της συλλογικής αγωγής εκδόθηκε τον Φεβρουάριο του 2018 θετική για την Τράπεζα απόφαση του Εφετείου Αθηνών η οποία απέρριψε για ουσιαστικούς λόγους την αγωγή. Η απόφαση έχει προσβληθεί από τις ενώσεις καταναλωτών με αναίρεση ενώπιον του Αρείου Πάγου και είχε οριστεί ως ημερομηνία εκδικάσεως η 20 Μαΐου 2019. Η ακρόαση ακυρώθηκε λόγω των εκλογών που πραγματοποιήθηκαν την 26 Μαΐου 2019, ενώ δεν έχει καθοριστεί νέα ημερομηνία. Για ορισμένες πτυχές των δανείων σε ελβετικό νόμισμα υπήρξε επίσης δικαστική εκκρεμότητα ενώπιον της πλήρους Ολομέλειας του Αρείου Πάγου που είχε αφετηρία ατομική αγωγή. Η απόφαση που εκδόθηκε την 18 Απριλίου 2019 ήταν υπέρ της Τράπεζας.

Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της Τράπεζας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις στις σχετικές υποθέσεις, προκειμένου να καθορίσει ενδεχόμενες λογιστικές επιπτώσεις, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές της Τράπεζας.

**28. Λοιπά σημαντικά γεγονότα και γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

**Συγχώνευση της Eurobank με την Grivalia**

Την 26 Νοεμβρίου 2018, τα Διοικητικά Συμβούλια («ΔΣ») της Τράπεζας και της Grivalia Properties A.E.E.A.Π. («Grivalia») ανακοίνωσαν ότι αποφάσισαν ομόφωνα να ξεκινήσουν τη συγχώνευση των δύο εταιρειών, με απορρόφηση της Grivalia από την Eurobank (η «Συγχώνευση»). Η Grivalia ήταν εταιρεία επενδύσεων ακίνητης περιουσίας βάσει του Νόμου 2778/1999, όπως ισχύει, η οποία είχε συσταθεί στην Ελλάδα. Ο τομέας επιχειρηματικής δραστηριότητας της Grivalia μαζί με τις θυγατρικές της (όμιλος Grivalia, σημ.15) και τις κοινοπραξίες της (σημ.17) αφορούσε στην απόκτηση, διαχείριση και εκμίσθωση χαρτοφυλακίου επενδυτικών ακινήτων που βρίσκονταν στην Ελλάδα, στην Κεντρική και Ανατολική Ευρώπη και στην Κεντρική Αμερική.

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

Την 7 Φεβρουαρίου 2019, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή (DG Competition) αποφάσισε ότι η Συγχώνευση είναι σύμφωνη με τις δεσμεύσεις της Eurobank και τους κανονισμούς κρατικών ενισχύσεων, λαμβάνοντας υπόψη ότι η ενίσχυση της κεφαλαιακής της βάσης μέσω της Συγχώνευσης θα επιτρέψει στην Eurobank να μειώσει σημαντικά τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια της στο προσεχές μέλλον.

Την 22 Φεβρουαρίου 2019, τα ΔΣ των Eurobank και Grivalia ενέκριναν το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης με απορρόφηση της Grivalia από τη Eurobank, σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Νόμων 2166/1993 και του 2515/1997, όπως ισχύουν, καθώς επίσης και με τις διατάξεις του εφαρμοστέου εταιρικού δίκαιου. Η προτεινόμενη σχέση ανταλλαγής ήταν 15,80000000414930 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές της Eurobank για κάθε 1 κοινή ονομαστική μετοχή της Grivalia, ενώ οι μέτοχοι της Eurobank διατηρούν τον αριθμό των κοινών μετοχών που κατείχαν πριν από τη συγχώνευση. Κατ' ακολουθία, όσον αφορά το νέο μετοχικό κεφάλαιο της Eurobank, 2.185.998.765 μετοχές κατανέμονται στους μετόχους της Eurobank και 1.523.163.087 μετοχές στους μετόχους της Grivalia.

Την 5 Απριλίου 2019, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Eurobank αποφάσισε, μεταξύ άλλων (α) την έγκριση της Συγχώνευσης της Τράπεζας με την Grivalia, με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη, (β) την έγκριση του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης, όπως εγκρίθηκε από τα ΔΣ των συγχωνευόμενων εταιρειών και (γ) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Τράπεζας κατά ποσό € 197 εκατ. (σημ.23).

Η Συγχώνευση λογιστικοποιήθηκε ως συνένωση επιχειρήσεων με τη μέθοδο της εξαγοράς. Η ημερομηνία έγκρισης της συγχώνευσης από τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων των δύο εταιρειών, δηλαδή 5 Απριλίου 2019, έχει καθοριστεί ως η ημερομηνία απόκτησης, καθώς θεωρείται η ημερομηνία κατά την οποία η Eurobank απέκτησε τον έλεγχο της Grivalia.

Το τίμημα της συναλλαγής ποσού € 1.094,4 εκατ. έχει υπολογιστεί ως η εύλογη αξία των 1.523.163.087 νέων κοινών μετοχών της Eurobank σύμφωνα με τη χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής της Eurobank την ημερομηνία απόκτησης (δηλαδή € 0,7185).

Οι εύλογες αξίες των αποκτηθέντων περιουσιακών στοιχείων και των αναληφθεισών υποχρεώσεων έχουν προσδιοριστεί βάσει προσωρινής επιμέτρησης, η οποία θα οριστικοποιηθεί σύντομα. Κατά την απόκτηση, οι εν λόγω προσωρινές εύλογες αξίες παρουσιάζονται κατωτέρω:

|  | <b>Εύλογη αξία<br/>(Προσωρινές<br/>αξίες)<br/>€ εκατ.</b> |
|--|---|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>  |   |
| Απαιτήσεις από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα <sup>(1)</sup>                | 20  |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες                                      | 141   |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα | 843   |
| Λοιπά στοιχεία ενεργητικού <sup>(2)</sup>                              | 84  |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>  | <b>1.088</b>  |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>   |   |
| Υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα                             | 191   |
| Λοιπές υποχρεώσεις   | 25  |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>  | <b>216</b>  |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>  | <b>872</b>  |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>                          | <b>1.088</b>  |

<sup>(1)</sup> Περιλαμβάνει ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ποσού € 1 εκατ.

<sup>(2)</sup> Περιλαμβάνει κυρίως επενδύσεις σε συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες ποσού € 60 εκατ. καθώς και εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις με λογιστική αξία προ πρόβλεψης € 26 εκατ. για τις οποίες έχει αναγνωριστεί πρόβλεψη ποσού € 1,7 εκατ.

Από τη διαφορά μεταξύ (α) του συνολικού τιμήματος ποσού € 1.094,4 εκατ. και (β) της αξίας των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν (προσωρινές εύλογες αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων όπως αναφέρονται ανωτέρω) ποσού € 872 εκατ., προκύπτει η αναγνώριση προσωρινής υπεραξίας ποσού € 222 εκατ. η οποία αναμένεται να οριστικοποιηθεί έως το τέλος του έτους. Η εν λόγω υπεραξία δεν εκπίπτει από τα φορολογητέα εισοδήματα και περιλαμβάνεται στα άυλα πάγια στοιχεία. Τα ίδια κεφάλαια της Eurobank αυξήθηκαν λόγω της Συγχώνευσης κατά € 1.087 εκατ. συμπεριλαμβανομένων σχετικών εξόδων € 7 εκατ. Η Συγχώνευση ενισχύει την κεφαλαιακή θέση της Eurobank (σημ.4) και τις προοπτικές κερδοφορίας της, επιτρέποντας την επιτάχυνση του πλάνου μείωσης των NPEs. Επιπρόσθετα, μέσω της συγχώνευσης, η Τράπεζα θα μπορεί επίσης να αξιοποιήσει την κορυφαία τεχνογνωσία της Grivalia στον τομέα διαχείρισης ακινήτων για τη

## Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

διαχείριση του χαρτοφυλακίου ακινήτων της, και ιδίως των ανακτηθέντων περιουσιακών στοιχείων από πλειστηριασμούς, η οποία είναι κρίσιμη για την επιτυχή διαχείριση των NPEs.

Τα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων της Grivalia ενσωματώθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας από την 1 Απριλίου 2019. Εάν η απόκτηση είχε πραγματοποιηθεί την 1 Ιανουαρίου 2019, η Grivalia θα είχε συνεισφέρει καθαρά κέρδη ποσού € 7 εκατ. περίπου στην Τράπεζα για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2019 μέχρι 31 Μαρτίου 2019. Από την 1 Απριλίου 2019, τα έσοδα από το χαρτοφυλάκιο επενδύσεων σε ακίνητα, το οποίο αποκτήθηκε από την Grivalia, παρουσιάζονται στη γραμμή «Έσοδα από μη τραπεζικές υπηρεσίες» της κατάστασης αποτελεσμάτων. Η Συγχώνευση εγκρίθηκε την 17 Μαΐου 2019 βάσει της απόφασης του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την ίδια ημέρα. Την 23 Μαΐου 2019 άρχισε η διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών των 1.523.163.087 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας € 0,23 η καθεμία.

Ως αποτέλεσμα της συγχώνευσης, ο όμιλος της Fairfax, ο οποίος κατείχε πριν τη Συγχώνευση το 18,40% και το 54,02% του μετοχικού κεφαλαίου των Eurobank και Grivalia αντίστοιχα, καθίσταται ο μεγαλύτερος μέτοχος της προκύπτουσας (από τη συγχώνευση) εταιρείας με ποσοστό συμμετοχής 33,03% (σημ.29).

### Συμφωνία με την εταιρεία διαχείρισης ακίνητης περιουσίας

Την 22 Φεβρουαρίου 2019, το ΔΣ της Eurobank ενέκρινε επίσης την επικείμενη σύναψη σύμβασης (SLA), σύμφωνα με το άρθρο 100 του Νόμου 4548/2018, της Τράπεζας με την τότε υπό-σύσταση εταιρεία με την επωνυμία «Grivalia Management Company A.E.» («η Εταιρεία»). Η Εταιρεία ιδρύθηκε το Μάρτιο 2019 και θεωρείται συνδεδεμένο μέρος με την Eurobank, καθώς ένα μέλος του ΔΣ της Τράπεζας κατέχει την πλειοψηφία (70%) των μετοχών της Εταιρείας και είναι εκτελεστικό μέλος του ΔΣ της Εταιρείας.

Η Τράπεζα έχει συνάψει με την Εταιρεία δεκαετή σύμβαση παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών για το συνολικό χαρτοφυλάκιο ακινήτων των συγχωνευμένων εταιρειών, η οποία τέθηκε σε ισχύ μετά την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης. Οι σχετικές υπηρεσίες οι οποίες ανατέθηκαν στην Εταιρεία στο πλαίσιο της συμφωνίας, αφορούν κυρίως σε συμβουλευτικές υπηρεσίες σχετικά με την απόκτηση, τη μεταβίβαση, την εκμίσθωση, τη διαχείριση, την ανάπτυξη και τον στρατηγικό σχεδιασμό της διαχείρισης ακίνητης περιουσίας, συμπεριλαμβανομένης της κατάρτισης του ετήσιου προϋπολογισμού, και της επίβλεψης των εντολοδόχων και συμβούλων της Eurobank. Επίσης, κατόπιν ειδικής εντολής, η Εταιρεία θα αναλαμβάνει και συγκεκριμένες ενέργειες υλοποίησης. Με βάση το SLA, οι συνολικές αμοιβές οι οποίες θα διαμορφώνονται από την Εταιρεία επί τη βάσει κριτηρίων κόστους και απόδοσης, θα περιλαμβάνουν μια ελάχιστη αμοιβή ποσού € 9,35 εκατ. για τη διαχείριση συνολικά του χαρτοφυλακίου των ιδιοχρησιμοποιούμενων και επενδυτικών ακινήτων και αμοιβή σχετιζόμενη με τα ανακτηθέντα ακίνητα από πλειστηριασμούς, και δεν θα ξεπερνούν συνολικά τα € 12 εκ. (προ ΦΠΑ) ετησίως.

Περαιτέρω πληροφορίες για τις ανωτέρω συναλλαγές παρέχονται στις σχετικές ανακοινώσεις στον ιστότοπο της Τράπεζας την 26 Νοεμβρίου 2018 και 8 Φεβρουαρίου, 25 Φεβρουαρίου, 1 Μαρτίου, 5 Απριλίου και 17 Μαΐου 2019.

### **Εταιρικός Μετασχηματισμός - Διάσπαση με απόσχιση κλάδου**

Στο πλαίσιο του σχεδίου επιτάχυνσης της μείωσης των μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων (NPE), όπως ανακοινώθηκε το Νοέμβριο 2018, το ΔΣ της Τράπεζας («η Διασπώμενη») την 28 Ιουνίου 2019 αποφάσισε την έναρξη της διαδικασίας διάσπασης με απόσχιση του κλάδου της τραπεζικής δραστηριότητας της Eurobank και τη μεταφορά του σε νέα εταιρεία-πιστωτικό ίδρυμα το οποίο θα συσταθεί («η Επωφελούμενη»).

### Γεγονός μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Την 31 Ιουλίου 2019, το ΔΣ της Τράπεζας ενέκρινε το Σχέδιο Διάσπασης μέσω της προαναφερθείσας απόσχισης και τη σύσταση νέας εταιρίας-πιστωτικού ιδρύματος, σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν. 2515/1997 και τα άρθρα 57 (3) και 59-74 του Ν. 4601/2019, όπως είναι σε ισχύ. Ειδικότερα, η διάσπαση θα αφορά την απόσχιση του κλάδου τραπεζικής δραστηριότητας της Eurobank στον οποίο περιλαμβάνονται τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού ως αυτά εμφανίζονται στον ισολογισμό μετασχηματισμού του αποσχιζόμενου κλάδου της 30 Ιουνίου 2019 («Ημερομηνία Μετασχηματισμού»). Όλες οι πράξεις που διενεργούνται μετά την Ημερομηνία Μετασχηματισμού και αφορούν στον αποσχιζόμενο κλάδο θα θεωρούνται ως διενεργηθείσες για λογαριασμό της Επωφελούμενης.

Η Διασπώμενη θα διατηρήσει δραστηριότητες και περιουσιακά στοιχεία που δεν αφορούν κύριες τραπεζικές δραστηριότητες, αλλά σχετίζονται κυρίως με το στρατηγικό σχεδιασμό της διαχείρισης μη εξυπηρετούμενων δανείων και με την παροχή υπηρεσιών προς εταιρείες του Ομίλου και τρίτους. Επιπρόσθετα, η Διασπώμενη θα διατηρήσει: α) το 95% των ομολογιών ενδιάμεσης και μειωμένης εξασφάλισης (mezzanine και junior notes) των Projects Pillar και Cairo, (σημ. 21), β) τους προνομιούχους τίτλους (σημ. 24) και γ)



## Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

συμμετοχές σε συγκεκριμένες θυγατρικές συμπεριλαμβανομένων της Be Business Exchanges A.E. και εταιριών ακίνητης περιουσίας που σχετίζονται με τα projects Pillar και Cairo.

Με την ολοκλήρωση της διάσπασης (δηλαδή την ημέρα καταχώρησης στο ΓΕΜΗ της σχετικής εγκριτικής απόφασης της αρμόδιας αρχής), θα λάβουν χώρα τα ακόλουθα: α) Η Επωφελούμενη θα ιδρυθεί και η Διασπώμενη θα καταστεί μέτοχος της Επωφελούμενης μέσω της απόκτησης του συνόλου των μετοχών που θα εκδώσει η Επωφελούμενη και συγκεκριμένα 3.683.244.830 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,10 εκάστη και β) η Επωφελούμενη υποκαθίσταται ως καθολική διάδοχος στο σύνολο των μεταβιβαζόμενων σε αυτήν στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, όπως αυτά αποτυπώνονται στον ισολογισμό μετασηματισμού του αποσχιζόμενου κλάδου και διαμορφώνονται μέχρι την ημέρα ολοκλήρωσης της διάσπασης.

Από την 9 Αυγούστου 2019, το Σχέδιο Διάσπασης της Τράπεζας, είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της καθώς και στην ιστοσελίδα του ΓΕΜΗ.

Η ολοκλήρωση της διάσπασης τελεί υπό την αίρεση της απαιτούμενης από το νόμο έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Τράπεζας καθώς και της λήψης όλων των αναγκαιών εγκρίσεων από τις αρμόδιες Αρχές.

Πληροφορίες σχετικά με λοιπά γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού αναφέρονται στις εξής σημειώσεις:

Σημείωση 2 - Πλαίσιο σύνταξης οικονομικών καταστάσεων και βασικές λογιστικές αρχές

Σημείωση 15 - Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες

Σημείωση 24 - Υβριδικά κεφάλαια

Σημείωση 30 - Διοικητικό Συμβούλιο

### 29. Συνδεόμενα μέρη

Τον Μάιο του 2019, σε συνέχεια της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Τράπεζας στο πλαίσιο της συγχώνευσης με απορρόφηση της Grivalia Properties A.E.E.A.Π (σημ. 28), το ποσοστό των κοινών μετοχών με δικαίωμα ψήφου της Τράπεζας που κατέχει το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΤΧΣ) μειώθηκε από 2,38% σε 1,40%. Το ΤΧΣ θεωρείται ότι συνεχίζει να ασκεί ουσιώδη επιρροή στην Τράπεζα βάσει των διατάξεων που προβλέπει ο Νόμος 3864/2010, όπως είναι σε ισχύ και της νέας σύμβασης πλαισίου συνεργασίας την οποία υπέγραψε η Τράπεζα με το ΤΧΣ. Περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με τα δικαιώματα του ΤΧΣ βάσει του προαναφερθέντος πλαισίου παρέχονται στην ενότητα «Έκθεση διαχείρισης και δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης» των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

Η Τράπεζα πραγματοποιεί τραπεζικές συναλλαγές με τα συνδεόμενα μέρη μέσα στα συνήθη πλαίσια των εργασιών της και σε καθαρά εμπορική βάση. Οι συναλλαγές αυτές περιλαμβάνουν δάνεια, καταθέσεις και εγγυήσεις. Επιπλέον, μέσα στα συνήθη πλαίσια των επενδυτικών τραπεζικών εργασιών της, η Τράπεζα ενδέχεται να κατέχει χρεωστικούς και συμμετοχικούς τίτλους των συνδεόμενων μερών.

Τα υπόλοιπα των συναλλαγών με (α) τις θυγατρικές (β) τα βασικά μέλη της Διοίκησης (ΒΜΔ) και τις εταιρείες που ελέγχονται ή ελέγχονται από κοινού από ΒΜΔ και (γ) τις συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες, και τα αντίστοιχα έσοδα και έξοδα παρουσιάζονται παρακάτω:

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

|   | 30 Ιουνίου 2019  |                |   | 31 Δεκεμβρίου 2018   |                |   |
|---|--|----------------|---|--|----------------|---|
|   | BΜΔ <sup>(1)</sup> και εταιρείες που ελέγχονται ή ελέγχονται από κοινού από Συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες |                |   | BΜΔ <sup>(1)</sup> και εταιρείες που ελέγχονται ή ελέγχονται από κοινού από Συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες |                |   |
|   | Θυγατρικές<br>€ εκατ.  | BΜΔ<br>€ εκατ. | Συγγενείς<br>εταιρείες και<br>κοινοπραξίες<br>€ εκατ. | Θυγατρικές<br>€ εκατ.  | BΜΔ<br>€ εκατ. | Συγγενείς<br>εταιρείες και<br>κοινοπραξίες<br>€ εκατ. |
| Δάνεια και απαιτήσεις από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα   | 828,62   | -              | -   | 1.263,38   | -              | -   |
| Απαιτήσεις από παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα  | 11,34  | -              | -   | 4,56   | -              | -   |
| Χαρτοφυλάκιο επενδυτικών τίτλων   | 0,28   | -              | -   | 0,46   | -              | -   |
| Δάνεια και απαιτήσεις από πελάτες   | 1.460,53   | 6,73           | 10,75   | 1.370,91   | 7,19           | 0,83  |
| Λοιπά στοιχεία ενεργητικού  | 4,59   | -              | 5,27  | 5,18   | -              | 6,86  |
| Υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα  | 2.452,22   | -              | -   | 3.082,19   | -              | -   |
| Υποχρεώσεις από παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα   | 0,86   | -              | -   | 5,03   | -              | -   |
| Υποχρεώσεις προς πελάτες  | 439,85   | 11,66          | 57,39   | 405,53   | 3,35           | 44,40   |
| Υποχρεώσεις από πιστωτικούς τίτλους   | -  | -              | -   | 6,72   | -              | -   |
| Λοιπές υποχρεώσεις  | 252,68   | -              | 2,65  | 299,47   | -              | 1,88  |
| Εκδοθείσες εγγυήσεις-δανειακές δεσμεύσεις <sup>(3)</sup>  | 624,26   | 0,01           | -   | 515,83   | -              | -   |
| Ληφθείσες εγγυήσεις   | -  | 0,03           | -   | -  | 0,03           | -   |
|   | <b>Εξάμηνο που έληξε την 30 Ιουνίου 2019</b>   |                |   | <b>Εξάμηνο που έληξε την 30 Ιουνίου 2018</b>   |                |   |
| Καθαρά έσοδα από τόκους   | (1,27)   | 0,01           | (2,35)  | (3,58)   | 0,02           | (3,61)  |
| Καθαρά έσοδα από τραπεζικές αμοιβές και προμήθειες  | 5,54   | -              | 6,23  | 2,24   | -              | 5,40  |
| Έσοδα από μερίσματα   | -  | -              | 3,00  | 0,64   | -              | 16,08   |
| Αποτελέσματα χαρτοφυλακίου συναλλαγών   | 0,68   | -              | 0,19  | (0,15)   | -              | 0,01  |
| Αποτελέσματα από επενδυτικούς τίτλους   | -  | -              | -   | -  | -              | 0,55  |
| Λοιπά λειτουργικά έσοδα/(έξοδα) <sup>(4)</sup>  | 3,73   | (4,35)         | (12,08)   | 0,99   | -              | (11,36)   |
| Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους από δάνεια και απαιτήσεις και αμοιβές είσπραξης απαιτήσεων | (25,93)  | -              | (3,58)  | (31,72)  | -              | (7,82)  |

<sup>(1)</sup> Περιλαμβάνονται τα βασικά μέλη της Διοίκησης της Τράπεζας και τα στενά συγγενικά τους πρόσωπα.

<sup>(2)</sup> Οι αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου και οι λοιπές συναλλαγές με θυγατρικές παρουσιάζονται στη σημείωση 15.

<sup>(3)</sup> Επιπρόσθετα την 30 Ιουνίου 2019, έχουν εκδοθεί € 0,8 δις εγγυήσεις σχετικά με δάνεια που χορηγούν θυγατρικές με τραπεζική δραστηριότητα, για τις οποίες ισόποση δεσμευμένη κατάθεση περιλαμβάνεται παραπάνω στις «Απαιτήσεις από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα» (2018: € 1,2 δις).

<sup>(4)</sup> Το ποσό των € 4,35 εκατ. για τις εταιρείες που ελέγχονται από BΜΔ σχετίζεται με τις σύμβαση παροχής υπηρεσιών με την Grivalia Management Company S.A. (σημ. 28).

Για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2019, δεν υπήρξαν σημαντικές συναλλαγές με το ΤΧΣ. Επιπλέον, την 30 Ιουνίου 2019 τα δάνεια, μετά από προβλέψεις, που δόθηκαν σε εταιρείες οι οποίες ελέγχονται από την Τράπεζα βάσει σχετικών συμφωνητικών ενεχυρίασης των μετοχών τους ήταν € 3,2 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2018: € 3,3 εκατ.).

Το δεύτερο τρίμηνο του 2019, η Τράπεζα προχώρησε στην αγορά δανείων στο αποσβέσιμο κόστος λογιστικής αξίας € 280 εκατ. και δανείων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αξίας € 4 εκατ. από την θυγατρική της εταιρεία ERB New Europe Funding II B.V.

Για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2019, αναγνωρίστηκε ζημιά απομείωσης ποσού € 7,6 εκατ., βάσει, κυρίως της λογιστικής αξίας των δανείων, απαιτήσεων και δεσμεύσεων που σχετίζονται με τον πιστωτικό κίνδυνο της Τράπεζας προς τις θυγατρικές, τις συγγενείς εταιρείες και τις κοινοπραξίες της, κυρίως για να αντικατοπτριστεί η λογιστική αξία των δανειακών τους χαρτοφυλακίων. Την 30 Ιουνίου 2019, οι αντίστοιχες προβλέψεις απομείωσης ανήλθαν σε € 292 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2018: € 300 εκατ.).

Μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης της Eurobank με την Grivalia Properties A.E.E.A.Π. (σημ. 28), ο όμιλος Fairfax κατέχει 33,03% στην Eurobank και αναμένεται ότι θα έχει την ικανότητα να ασκεί ουσιώδη επιρροή στην Τράπεζα, υπό την προϋπόθεση ότι η αύξηση της συμμετοχής του ως αποτέλεσμα της συγχώνευσης, θα λάβει τις απαιτούμενες εγκρίσεις από τις ρυθμιστικές αρχές.

**Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

**Παροχές προς τα βασικά μέλη της Διοίκησης (μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και λοιπά βασικά μέλη της Διοίκησης της Τράπεζας)**

Οι αμοιβές των βασικών μελών της Διοίκησης που έχουν τη μορφή βραχυπρόθεσμων παροχών ανέρχονται σε € 3,02 εκατ. (30 Ιουνίου 2018: € 3,02 εκατ.) και μακροπρόθεσμων παροχών σε € 0,47 εκατ. (30 Ιουνίου 2018: € 0,44 εκατ.). Επιπλέον, η Τράπεζα έχει σχηματίσει μια υποχρέωση καθορισμένων παροχών για τα ΒΜΔ ποσού € 1,63 εκατ. την 30 Ιουνίου 2019 (31 Δεκεμβρίου 2018: € 1,68 εκατ.), ενώ το αντίστοιχο κόστος για την περίοδο ανέρχεται σε € 0,05 εκατ. (30 Ιουνίου 2018: € 0,05 εκατ.).

**30. Διοικητικό Συμβούλιο**

Το Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.) εξελέγη από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Τράπεζας (ΤΓΣ) την 10 Ιουλίου 2018, για θητεία τριών ετών, η οποία θα λήξει την 10 Ιουλίου 2021 παρατεινόμενη μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας θα συνέλθει η ΤΓΣ για το έτος 2021.

Επιπρόσθετα:

- Το Δ.Σ. της Τράπεζας με τις από 29 Μαρτίου και 1 Απριλίου 2019 αποφάσεις του, όρισε τον κ. Γεώργιο Ζανιά ως νέο μη εκτελεστικό μέλος και Πρόεδρο του Δ.Σ., σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος Προέδρου κ. Ν. Καραμούζη. Η εκλογή του κ. Γεωργίου Ζανιά ανακοινώθηκε στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Τράπεζας (ΕΓΣ) την 5 Απριλίου 2019 και η θητεία αυτού θα λήξει ταυτόχρονα με τη θητεία των υπολοίπων μελών του Δ.Σ.
- Κατόπιν της παραίτησης της κας Lucrezia Reichlin, με ισχύ από την 1 Απριλίου 2019, το Δ.Σ. της Τράπεζας αποφάσισε την 1 Απριλίου 2019 τη μη αντικατάστασή της και τη συνέχιση της διαχείρισης και εκπροσώπησης της Τράπεζας από το Δ.Σ. χωρίς την αντικατάστασή της.
- Η ΕΓΣ των Μετόχων της Τράπεζας κατά τη συνεδρίαση του την 5 Απριλίου 2019 ενέκρινε την εκλογή του κ. Νικολάου Μπέρτσου ως νέου ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ. της Τράπεζας, η θητεία του οποίου θα λήξει ταυτόχρονα με τη θητεία των υπολοίπων μελών του Δ.Σ. Την ίδια ημέρα (5 Απριλίου 2019) το Δ.Σ. αποφάσισε την συγκρότησή του σε σώμα.
- Το Δ.Σ. με την από 31 Ιουλίου 2019 απόφαση του, διόρισε τον κ. Κωνσταντίνο Αγγελόπουλο ως νέο αντιπρόσωπο του ΤΧΣ στο ΔΣ της Eurobank σε αντικατάσταση της παραιτηθείσας κας Αικατερίνης Μπερίτση, σύμφωνα με τις διατάξεις που προβλέπει ο Νόμος 3864/2010 και της σύμβασης πλαισίου συνεργασίας την οποία υπέγραψε η Eurobank με το ΤΧΣ.

Κατόπιν των ανωτέρω, η σύνθεση του Δ.Σ. έχει ως εξής :

|                 |  |
|-----------------|--|
| Γ. Ζανιάς       | Πρόεδρος, Μη Εκτελεστικό μέλος   |
| Γ.Χρυσικός      | Αντιπρόεδρος, Μη Εκτελεστικό μέλος   |
| Φ. Καραβίας     | Διευθύνων Σύμβουλος  |
| Σ. Ιωάννου      | Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος  |
| Θ. Καλαντώνης   | Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος  |
| Κ. Βασιλείου    | Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος  |
| B. P. Martin    | Μη Εκτελεστικό μέλος   |
| N. Μπέρτσος     | Μη Εκτελεστικό Ανεξάρτητο μέλος  |
| R. Boucher      | Μη Εκτελεστικό Ανεξάρτητο μέλος  |
| R. Kakar        | Μη Εκτελεστικό Ανεξάρτητο μέλος  |
| J. Mirza        | Μη Εκτελεστικό Ανεξάρτητο μέλος  |
| G. Myhal        | Μη Εκτελεστικό Ανεξάρτητο μέλος  |
| Κ. Αγγελόπουλος | Μη Εκτελεστικό μέλος (εκπρόσωπος του ΤΧΣ σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3864/2010) |

Αθήνα, 28 Αυγούστου 2019

**Γεώργιος Π. Ζανιάς**  
Α.Δ.Τ. ΑΙ - 414343  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**Φωκίων Χ. Καραβίας**  
Α.Δ.Τ. ΑΙ - 677962  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

**Χάρης Β. Κοκολογιάννης**  
Α.Δ.Τ. ΑΝ - 582334  
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ FINANCE ΟΜΙΛΟΥ  
GROUP CHIEF FINANCIAL OFFICER