

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Fast-track διαδικασία εκταμίευσης στεγαστικού δανείου

Η Eurobank «ανεβάζει τις ταχύτητες» για την εκταμίευση στεγαστικού δανείου σε υποψήφιους δανειολήπτες. Με τη νέα γρήγορη **διαδικασία (fast-track)** που εισάγει η Τράπεζα, μειώνει τους χρόνους της οικονομικής προέγκρισης και δίνει τη δυνατότητα γρήγορης εκταμίευσης διευκολύνοντας τους ενδιαφερομένους δανειολήπτες και επιταχύνοντας σημαντικά το χρόνο εκταμίευσης.

Με τη νέα, ειδικά σχεδιασμένη, **γρήγορη διαδικασία εκταμίευσης**, οι ενδιαφερόμενοι δανειολήπτες έχουν τη δυνατότητα:

- 1. Οικονομικής Προέγκρισης εντός 48 ωρών** για άμεση ενημέρωση του ποσού που δικαιούνται, βάσει των οικονομικών τους δυνατοτήτων. Η προέγκριση μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τη χρηματοδότηση αγοράς, ανέγερσης, επισκευής ή ανακαίνισης ακινήτου. Για την υποβολή της αίτησης απαιτούνται στοιχεία ταυτοποίησης και το τελευταίο εκκαθαριστικό φόρου εισοδήματος για μισθωτούς ή τα 2 τελευταία εκκαθαριστικά για ελεύθερους επαγγελματίες. Με τον τρόπο αυτό, ο ενδιαφερόμενος γνωρίζει εξ αρχής τη δυνατότητα και το ποσό χρηματοδότησης.
- 2. Χρηματοδότησης για αγορά ακινήτου, όπου παρέχεται δυνατότητα εκταμίευσης εντός 10 εργάσιμων ημερών από την προσκόμιση του συμβολαίου αγοράς ακινήτου και λοιπών εγγράφων** στην Eurobank. Σημειώνεται ότι στις 10 εργάσιμες ημέρες δεν συμπεριλαμβάνεται η υποχρεωτική περίοδος μελέτης των όρων της δανειακής σύμβασης από τον πελάτη, βάσει του σχετικού Νόμου.
- 3. Ηλεκτρονική υπογραφή σύμβασης** μέσα από το gov.gr.

Οι fast-track διαδικασίες αποτελούν μία ακόμα πρωτοβουλία της Eurobank με στόχο τη διαρκή βελτίωση της εξυπηρέτησης και της ικανοποίησης των πελατών της, και αφορούν στεγαστικά δάνεια που προσφέρει η Τράπεζα όπως:

- **Στεγαστικά Δάνεια με Σταθερό Επιτόκιο για πάντα.**
 - ✓ Χαμηλή δόση για όλη τη διάρκεια του δανείου.
 - ✓ Προνομιακό επιτόκιο από 3%.
 - ✓ Χωρίς κόστος πρόωρης αποπληρωμής.
- **Στεγαστικά Δάνεια για νέους / νέες και τα ζευγάρια ηλικίας έως 45 ετών που σχεδιάζουν την αγορά ή την κατασκευή της πρώτης κατοικίας τους.**
 - ✓ Προνομιακή τιμολόγηση σε σταθερά προγράμματα 10 ετών και άνω.
 - ✓ Χρηματοδότηση έως 90% επί της εμπορικής αξίας του ακινήτου για όσους δεν έχουν ήδη λάβει στεγαστικό δάνειο.
 - ✓ Δυνατότητα τοκοπληρωμής έως 2 έτη.
- **Στεγαστικά δάνεια για τους μόνιμους κατοίκους ακριτικών περιοχών με τουλάχιστον τρία παιδιά, με σταθερό επιτόκιο 1%** για όλη τη διάρκεια του δανείου, στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας της Eurobank για το Δημογραφικό.

Υπενθυμίζεται ότι, **για όλες τις αιτήσεις στεγαστικού δανείου που θα κατατεθούν έως 31 Ιουλίου 2024** οι δανειολήπτες **δεν επιβαρύνονται με τα έξοδα δανείου** (Δαπάνη Τεχνικού & Νομικού Ελέγχου ή Έγκρισης Δανείου).

Περισσότερα για τη fast-track διαδικασία εκταμίευσης στεγαστικού δανείου, καθώς και τους όρους και προϋποθέσεις, δείτε [εδώ](#).