

Αθήνα, Πέμπτη 12 Μαρτίου 2020

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Απόκτηση χαρτοφυλακίου τεσσάρων υπεραγορών

Η Eurobank ανακοινώνει την απόκτηση τεσσάρων ακινήτων – υπεραγορών, δύο εκ των οποίων βρίσκονται στην Αθήνα και δύο στη Θεσσαλονίκη, σε συνέχεια δεσμευτικού συμβολαιογραφικού προσυμφώνου το οποίο είχε υπογραφεί και ανακοινωθεί από την Grivalia Properties ΑΕΕΑΠ, τον Μάρτιο του 2019.

Τα ακίνητα διαθέτουν συνολική επιφάνεια 90.000 τ.μ. περίπου, αποτελούμενη από χώρους κύριας χρήσης καθώς και υπόγειους βοηθητικούς χώρους, και είναι πλήρως εκμισθωμένα στον Όμιλο ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗ.

Το τίμημα που καταβλήθηκε ανέρχεται σε 117,06 εκατ. ευρώ ενώ, βάσει της συμφωνίας, προβλέπεται και καταβολή συμπληρωματικού τιμήματος ύψους 2,1 εκατ. ευρώ, μετά την πάροδο συγκεκριμένης χρονικής προθεσμίας και εφόσον συντρέξουν συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η απόδοση της επένδυσης βρίσκεται πλησίον του 9%.

Υπενθυμίζεται πως μετά και τη συγχώνευσή της με την Grivalia Properties, η οποία ολοκληρώθηκε τον Μάιο του 2019, η Eurobank είναι σήμερα ιδιοκτήτης ενός χαρτοφυλακίου ακινήτων αξίας άνω των 2,1 δισ. ευρώ και στόχος είναι η βέλτιστη διαχείριση και ανάπτυξή του, αντλώντας την απαιτούμενη εξειδίκευση και εμπειρία μέσω της συνεργασίας της Τράπεζας με την Grivalia Management Company.