

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε την
31^η Δεκεμβρίου 2009

ΕFG Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΑΕΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα

Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

για τη χρήση που έληξε την

31^η Δεκεμβρίου 2009

**Διεύθυνση έδρας : Λ.Συγγρού 209-211, 17121 Νέα Σμύρνη
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 26892/01ΝΤ/Β/92/160(08)**

Περιεχόμενα

<u>Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου</u>	3
<u>Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή</u>	5
<u>Ισολογισμός</u>	6
<u>Κατάσταση Αποτελεσμάτων</u>	7
<u>Κατάσταση συνολικών εσόδων</u>	8
<u>Κατάσταση Μεταβολής Καθαρής Θέσης</u>	9
<u>Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών Χρήσης</u>	10
<u>1. Γενικές Πληροφορίες</u>	11
<u>2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών</u>	11
<u>2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών πληροφοριών</u>	11
<u>2.1.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες</u>	11
<u>2.2 Ξένο νόμισμα</u>	12
<u>2.3 Ενσώματα πάγια στοιχεία</u>	12
<u>2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία</u>	12
<u>2.5 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις</u>	12
<u>2.6 Απομείωση στοιχείων ενεργητικού</u>	12
<u>2.7 Τρέχουσα & αναβαλλόμενη φορολογία</u>	13
<u>2.8 Παροχές σε Εργαζομένους</u>	13
<u>2.9 Μισθώσεις</u>	13
<u>2.10 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη</u>	14
<u>2.11 Μετοχικό κεφάλαιο</u>	14
<u>2.12 Μερίσματα</u>	14
<u>2.13 Προβλέψεις</u>	14
<u>2.14 Αποαναγνώριση στοιχείων του Ισολογισμού</u>	14
<u>2.15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</u>	14
<u>2.16 Αναγνώριση Εσόδων</u>	14
<u>2.17 Ανακατάταξη κονδυλίων</u>	14
<u>3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές</u>	14
<u>4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων</u>	14
<u>5. Κεφαλαιακή Επάρκεια</u>	16
<u>6. Ενσώματα πάγια στοιχεία</u>	16
<u>7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία</u>	16
<u>8. Αναβαλλόμενη φορολογία</u>	16
<u>9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις</u>	17
<u>10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη</u>	17
<u>11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</u>	18
<u>12. Μετοχικό Κεφάλαιο</u>	18
<u>13. Αποθεματικά</u>	18
<u>14. Μερίσματα</u>	18
<u>15. Προβλέψεις παροχών προσωπικού</u>	18
<u>16. Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικές εταιρείες & δικαιούχους προμηθειών</u>	19
<u>17. Λοιπές υποχρεώσεις</u>	19
<u>18. Κόστος προμηθειών</u>	19
<u>19. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης</u>	19
<u>20. Διοικητικά έξοδα</u>	19
<u>21. Δαπάνες προσωπικού</u>	19
<u>22. Χρηματοοικονομικά έσοδα-καθαρά</u>	19
<u>23. Φόρος εισοδήματος</u>	19
<u>24. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις</u>	20
<u>25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.</u>	20

Έκθεση Διαχείρισης

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την Έκθεση Διαχείρισης και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2009.

Τα καθαρά κέρδη του 2009 που αναλογούν στους μετόχους της EFG Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΑΕΜΑ διαμορφώθηκαν σε € 976.801,14 αυξημένα κατά 26% σε σχέση με το 2008 (€ 775.557,08) όπως εμφανίζεται στη κατάσταση αποτελεσμάτων των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Διανομή Μερισματος

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της 24.06.2009 αποφάσισε να μην διανεμηθεί μέρισμα για την χρήση 2008. Επίσης το Διοικητικό Συμβούλιο της 27.11.2009 αποφάσισε την διανομή προσωρινού μερίσματος χρήσεως 2009, ύψους € 300.000,00, ήτοι € 5,00 ανά μετοχή. Το οριστικό μέρισμα της χρήσης 2009 υπόκειται στην έγκριση της επερχόμενης Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Μετοχικό Κεφάλαιο-Βασικοί Μέτοχοι

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε € 300.000 διαιρούμενο σε 60.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 5,00 η κάθε μία, οι οποίες ανήκουν κατά το 95% στην "Τράπεζα EFG Eurobank Ergasias ΑΕ" ενώ το υπόλοιπο 5% ανήκει στην Εταιρεία με την επωνυμία "Eurobank EFG Telesis Finance Α.Ε.Π.Ε.Υ" που επίσης ανήκει στον Όμιλο "Eurobank EFG".

Δραστηριότητες

Η EFG Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΑΕΜΑ δραστηριοποιείται στον τομέα της Μεσιτείας Ασφαλίσεων και Αντασφαλίσεων, παρέχοντας εργασίες διαμεσολάβησης για σύναψη ασφαλιστηρίων συμβολαίων αλλά και παροχής συμβουλευτικών ασφαλιστικών υπηρεσιών προς ασφαλιζόμενους, ασφαλιστικές επιχειρήσεις και τους άλλους φορείς της ιδιωτικής ασφάλισης. Επίσης διαμεσολαβεί στη διάθεση χρηματοπιστωτικών και γενικά χρηματοοικονομικών προϊόντων. Τέλος από το 2008 διαχειρίζεται το πρόγραμμα νοσοκομειακής και ιατροφαρμακευτικής περιθαλψής των εργαζομένων της Τράπεζας "EFG Eurobank Ergasias Α.Ε."

Επιχειρηματικές προοπτικές

Το 2009 λόγω της οικονομικής ύφεσης υπήρξε πίεση από τους πελάτες προς την ασφαλιστική αγορά για περιορισμό του κόστους ασφάλισης, ιδιαίτερα στις ασφαλιστικές καλύψεις περιουσίας εταιρικών κινδύνων και στις ομαδικές ασφάλισεις ζωής και περιθάλψης. Αυτό είχε ως συνέπεια την κατά περίπτωση μείωση, τόσο των ασφαλίσεων όσο και του ποσοστού προμήθειας. Ακόμη, εντάθηκαν περαιτέρω οι πιέσεις των ασφαλιστικών εταιριών για έγκαιρη καταβολή των ασφαλίσεων, ενώ ταυτόχρονα, η δύσκολη οικονομική συγκυρία, δυσχέρανε την αντίστοιχη είσπραξη από τους πελάτες.

Η EFG Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΑΕΜΑ δραστηριοποιείται από το 1992 στην διαμεσολάβηση ασφαλιστικών εργασιών και τα τελευταία χρόνια επιπλέον σε αυτήν των χρηματοοικονομικών προϊόντων. Η εξέλιξη ασφαλίσεων και εσόδων (προμηθειών και αμοιβών) για την περίοδο 2005-2009 είναι η εξής:

	Ασφάλιστρα	%	Έσοδα	%
2005	30.321.110		2.221.754	
2006	33.427.327	10,24%	2.502.734	12,65%
2007	36.747.124	9,93%	2.793.841	11,63%
2008	38.287.303	4,19%	3.478.433	24,50%
2009	37.978.791	-0,81%	3.407.108	-2,05%

Η εταιρεία είναι ένας από τους μεγαλύτερους μεσίτες ασφαλίσεων της ελληνικής αγοράς, προσφέροντας ολοκληρωμένες ασφαλιστικές λύσεις αλλά και συμβουλευτικές υπηρεσίες στις εξειδικευμένες ανάγκες εταιρικών πελατών αλλά και ιδιωτών. Συγκεκριμένα, οι προσφερόμενες υπηρεσίες είναι:

- Μελέτες διερεύνησης ασφαλιστικών αναγκών
- Σχεδιασμός ασφαλιστικού προγράμματος
- Αξιολόγηση προσφορών για την κάλυψη των ασφαλιστικών αναγκών
- Τοποθέτηση ασφαλιστικών καλύψεων
- Αντασφαλιστικές τοποθετήσεις
- Διαχείριση ασφαλιστηρίων συμβολαίων
- Επεξεργασία και διαχείριση αποζημιώσεων
- Ανάλυση συμβουλευτικών έργων και ασφαλίσεων εντός και εκτός Ελλάδος, στην ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων.
- Προώθηση χρηματοοικονομικών προϊόντων

Η εταιρεία εμφανίζει υψηλότατο ποσοστό κερδοφορίας σε σχέση με τον κύκλο εργασιών της. Κατά την διάρκεια του έτους 2009 και με δεδομένη την πίεση των πελατών για μείωση κόστους στην ασφάλιση περιουσίας, δόθηκε περαιτέρω έμφαση στην πώληση εξειδικευμένων προϊόντων με υψηλότερα περιθώρια κέρδους όπως, επαγγελματικές ευθύνες κλπ, αλλά και στην παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών, όπου, η εταιρεία διαθέτει την απαιτούμενη τεχνογνωσία.

Ανασκόπηση οικονομικών αποτελεσμάτων

Τα καθαρά κέρδη μετά φόρων (βάσει ΔΛΠ) το 2009 ανήλθαν σε € 976.801,14 παρουσιάζοντας αύξηση 26% σε σχέση με το 2008 (€ 775.557,08)

Το ποσοστό αυτό αύξησης οφείλεται κυρίως στη σημαντική μείωση των εξόδων, με μείωση κατά 14,3% από το 2008.

Τέλος η παραγωγή ασφαλίσεων για το 2009 ανήλθε σε € 37.978.791 (2008: € 38.287.303) μειωμένη κατά 0,81% σε σχέση με το 2008 λόγω της αύξησης των εργασιών με αμοιβή (fees).

Κεφαλαιακή επάρκεια

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων αυξήθηκε κατά 36,8% και αντανάκλα την αύξηση των καθαρών κερδών της χρήσης κατά 26% καθώς και την μη διανομή μερίσματος στους μετόχους για το έτος 2008. Η εταιρεία από το νόμο δεν υποχρεούται σε ελάχιστη κεφαλαιακή επάρκεια.

Εξωτερικοί Ελεγκτές

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού εξετάσει το θέμα του διορισμού των εξωτερικών ελεγκτών, για τη χρήση 2010 θα προτείνει ελεγκτική εταιρεία στην επερχόμενη Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση του 2010. Η Γενική Συνέλευση θα αποφασίσει για την επιλογή της ελεγκτικής εταιρείας και θα καθορίσει την αμοιβή τους (σύμφωνα με τις αποφάσεις του Σώματος Ορκωτών Ελεγκτών).

Η PricewaterhouseCoopers εξέφρασε την επιθυμία για επαναπροσδιορισμό της ως ελέγκτριας εταιρείας για τη χρήση 2010.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Η υψηλή ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών, η αύξηση του υφιστάμενου χαρτοφυλακίου μέσω σταυροειδών πωλήσεων αλλά και πρόσκτησης νέων εργασιών, η συνεχής βελτίωση της οργάνωσης και η συνέχιση της αυτοματοποίησης των συστημάτων, θα ισχυροποιήσουν την ταυτότητα της εταιρείας και θα συντελέσουν στην περαιτέρω αύξηση της παραγωγής, του μεριδίου αγοράς και της κερδοφορίας.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού της Εταιρείας που να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

Αλέξανδρος Π. Σαρρηγεωργίου	Πρόεδρος
Νικόλαος Ι.-Δ. Δελένδας	Αντιπρόεδρος
Άννα Ν. Τρύφων	Διευθύνουσα Σύμβουλος
Βύρων Ν. Μπαλλής	Μέλος
Γεώργιος Π. Μαρίνος	Μέλος
Ευάγγελος Ι. Κάββαλος	Μέλος
Νικόλαος Α. Μπέρτσος	Μέλος

Αθήνα, 12 Απριλίου 2010

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Αλέξανδρος Σαρρηγεωργίου

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της "EFG Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΑΕΜΑ "

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της "EFG Ασφαλιστικές Υπηρεσίες Α.Ε.Μ.Α.", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2009, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από την διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της "EFG Ασφαλιστικές Υπηρεσίες Α.Ε.Μ.Α." κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



Πράξιγουτερχαους Κούπερς
Ανώνυμος ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 18 Μαΐου 2010
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Αντώνιος Χατζηνικολάου
ΑΜ ΣΟΕΛ 45221

ΕΦΓ Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΑΕΜΑ

Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
 όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ (εκτός εάν διαφορετικά αναφέρεται)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ****Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό**

Ενσώματα πάγια στοιχεία	6	43.917,42	57.750,73
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	7	32.258,13	21.557,20
Αναβαλλόμενες Φορολογικές απαιτήσεις	8	105.805,57	87.243,19
		<u>181.981,12</u>	<u>166.551,12</u>

Κυκλοφορούν Ενεργητικό

Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		0,00	48.884,57
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	1.216.625,31	1.213.413,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	3.640.009,14	2.436.305,88
		<u>4.856.634,45</u>	<u>3.698.604,29</u>

Σύνολο Ενεργητικού

5.038.615,57 3.865.155,41

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Μετοχικό Κεφάλαιο	12	300.000,00	300.000,00
Αποθεματικά	13	1.541.385,68	536.704,86
Κέρδη εις Νέον		676.801,14	1.004.680,82
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		<u>2.518.186,82</u>	<u>1.841.385,68</u>

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Προβλέψεις παροχών προσωπικού	15	128.375,97	128.219,29
		<u>128.375,97</u>	<u>128.219,29</u>

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικές εταιρίες & δικαιούχους προμηθειών	16	1.834.509,46	1.692.092,22
Λοιπές υποχρεώσεις	17	557.543,32	203.458,22
		<u>2.392.052,78</u>	<u>1.895.550,44</u>

Σύνολο υποχρεώσεων

2.520.428,75 2.023.769,73

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων

5.038.615,57 3.865.155,41

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & MIS

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Π.
ΣΑΡΡΗΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΔΤ Ι 195689

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.-Δ.
ΔΕΛΕΝΔΑΣ
ΑΔΤ Χ 600936

ANNA N.
ΤΡΥΦΩΝ
ΑΔΤ ΑΕ 135917

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν.
ΝΙΚΗΦΟΡΑΚΗΣ
ΑΔΤ Τ 014791

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ.
ΤΖΟΥΒΕΛΕΚΗΣ
ΑΡ.ΑΔ. 0025315

ΠΗΝΕΛΟΠΗ Π.
ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡ.ΑΔ. 0019057

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΕΦΓ Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΑΕΜΑ

Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
 όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ (εκτός εάν διαφορετικά αναφέρεται)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ	31.12.2009	31.12.2008
Έσοδα από προμήθειες ασφαλίσων		2.895.609,21	3.085.794,87
Κόστος προμηθειών	18	-1.434.776,46	-1.679.695,75
Μικτό Κέρδος		<u>1.460.832,75</u>	<u>1.406.099,12</u>
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	19	611.354,21	443.925,82
Διοικητικά έξοδα	20	-736.745,61	-826.269,37
Κέρδη εκμετάλλευσης		<u>1.335.441,35</u>	<u>1.023.755,57</u>
Χρηματοοικονομικά έσοδα-καθαρά	22	33.014,33	92.597,45
Κέρδη προ φόρων		<u>1.368.455,68</u>	<u>1.116.353,02</u>
Φόρος εισοδήματος	23	-391.654,54	-340.795,94
Καθαρά Κέρδη περιόδου		<u>976.801,14</u>	<u>775.557,08</u>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & MIS

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Π.
ΣΑΡΡΗΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΔΤ Ι 195689

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.-Δ.
ΔΕΛΕΝΔΑΣ
ΑΔΤ Χ 600936

ANNA N.
ΤΡΥΦΩΝ
ΑΔΤ ΑΕ 135917

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν.
ΝΙΚΗΦΟΡΑΚΗΣ
ΑΔΤ Τ 014791

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ.
ΤΖΟΥΒΕΛΕΚΗΣ
ΑΡ.ΑΔ. 0025315

ΠΗΝΕΛΟΠΗ Π.
ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡ.ΑΔ. 0019057

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	<u>31/12/2009</u>	<u>31/12/2008</u>
Καθαρά κέρδη περιόδου	976.801,14	775.557,08
<u>Λοιπά αποτελέσματα</u>		
ΔΛΠ 39 αποθεματικά αναπροσαρμογής	0,00	0,00
Λοιπά αποτελέσματα μετά από φόρο απευθείας στην καθαρή θέση	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο λοιπών αποτελεσμάτων χρήσης μετά από φόρο που αναλογούν σε :	<u>976.801,14</u>	<u>775.557,08</u>
- Κατόχους μετοχών της μητρικής εταιρείας	976.801,14	775.557,08
- Δικαιώματα μειοψηφίας	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>976.801,14</u>	<u>775.557,08</u>

Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Κέρδη είς νέο	Σύνολο
Χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2008				
Υπόλοιπο της 1^{ης} Ιανουαρίου 2008	300.000,00	536.704,86	724.123,74	1.560.828,60
Λοιπές αναπροσαρμογές αποθεματικών	0	0	0	0
Συνολικά λοιπά έσοδα χρήσης μετά από φόρους	0	0	0	0
Καθαρά κέρδη χρήσης			775.557,08	775.557,08
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους	0	0,00	775.557,08	775.557,08
<u>Συναλλαγές με Μετόχους :</u>				
Διανομή μερίσματος προηγούμενης χρήσεως			-495.000,00	-495.000,00
Σύνολο συναλλαγών με Μετόχους	0	0,00	-495.000,00	-495.000,00
Υπόλοιπο της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008	300.000,00	536.704,86	1.004.680,82	1.841.385,68
	Σημ. 12	Σημ. 13		
Υπόλοιπο της 1^{ης} Ιανουαρίου 2009				
Υπόλοιπο της 1^{ης} Ιανουαρίου 2009	300.000,00	536.704,86	1.004.680,82	1.841.385,68
Λοιπές αναπροσαρμογές αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολικά λοιπά έσοδα χρήσης μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρά κέρδη χρήσης	0,00		976.801,14	976.801,14
Μεταφορά Αποθεματικών		1.004.680,82	-1.004.680,82	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους	0,00	1.004.680,82	-27.879,68	976.801,14
<u>Συναλλαγές με Μετόχους :</u>				
Διανομή μερίσματος			-300.000,00	-300.000,00
Σύνολο συναλλαγών με Μετόχους	0,00	0,00	-300.000,00	-300.000,00
Υπόλοιπο της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009	300.000,00	1.541.385,68	676.801,14	2.518.186,82
	Σημ. 12	Σημ. 13		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

	Σημ	01.01 - 31.12.2009	01.01 - 31.12.2008
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)		1.368.455,68	1.116.353,02
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	6,7	23.302,88	28.147,80
Προβλέψεις	15	156,68	49.730,56
Έσοδα από τόκους		-33.014,33	-92.597,45
Εισπραχθέντες τόκοι	10,22	33.014,33	92.597,45
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :			
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		-3.211,47	41.521,92
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων		496.824,53	229.361,71
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		-391.654,54	-340.901,93
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	(α)	1.493.873,76	1.124.213,08
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων πάγιων στοιχείων	6	0,00	-15.188,39
Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	7	-20.170,50	-16.500,13
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	(β)	-20.170,50	-31.688,52
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωθέντα		-270.000,00	-495.000,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(γ)	-270.000,00	-495.000,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)		1.203.703,26	597.524,56
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		2.436.305,88	1.838.781,32
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	11	3.640.009,14	2.436.305,88

1. Γενικές Πληροφορίες

Η EFG Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΑΕΜΑ (η "Εταιρεία") έχει συσταθεί στην Ελλάδα όπου και δραστηριοποιείται, στον τομέα της Μεσοτείας Ασφάλισεν και αντασφαλίσεων, παρέχοντας εργασίες διαμεσολάβησης για σύναψη ασφαλιστηρίων συμβολαίων αλλά και παροχής συμβουλευτικών ασφαλιστικών υπηρεσιών προς ασφαλιζομένους, ασφαλιστικές επιχειρήσεις και τους άλλους φορείς της ιδιωτικής ασφάλισης. Επίσης διαμεσολαβεί στη διάθεση χρηματοπιστωτικών και γενικά χρηματοοικονομικών προϊόντων. Τέλος από το 2008 διαχειρίζεται το πρόγραμμα νοσοκομειακής και ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης των εργαζομένων της Τράπεζας "EFG Eurobank Ergasias A.E." Η έδρα της Εταιρείας είναι στη Νέα Σμύρνη, Συγγρού 209-211, ΤΚ 171 21.

Η Εταιρεία είναι Μέλος του Ομίλου της Τράπεζας EFG Eurobank Ergasias AE και μητρική της Εταιρεία είναι η Τράπεζα EFG Eurobank Ergasias AE που κατέχει το

95% του Μετοχικού της Κεφαλαίου ενώ το υπόλοιπο 5% ανήκει επίσης σε Εταιρεία του Ομίλου με την επωνυμία Eurobank EFG Telesis Finance A.E.Π.Ε.Υ.

Ο αριθμός προσωπικού στο τέλος της χρήσης 2009 ανέρχεται στα 32 άτομα (2008 : 34).

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 12 Απριλίου 2010 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών πληροφοριών

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, η οποία έχει τροποποιηθεί έτσι ώστε να περιλαμβάνει την αποτίμηση σε εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (συμπεριλαμβανομένων των παραγώγων μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων).

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την υιοθέτηση ορισμένων λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών. Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγαλύτερο βαθμό άσκησης κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου οι εκτιμήσεις και παραδοχές είναι σημαντικές για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, παρουσιάζονται στη σημείωση 3.

2.1.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα υποχρεωτικά για τη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2009

Το ΔΛΠ 1 έχει αναθεωρηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Το αναθεωρημένο πρότυπο δεν επιτρέπει την παρουσίαση των στοιχείων εσόδων και εξόδων (που δεν αποτελούν συναλλαγές με μετόχους) στην

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών»

ΔΛΠ 23 (Αναθεωρημένο) «Κόστος Δανεισμού»

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»

Διερμηνείες υποχρεωτικές για τη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2009

ΕΔΔΠΧΑ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών

Πρότυπα υποχρεωτικά μετά από τη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2009

ΔΠΧΑ 3 (Αναθεωρημένο) «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και ΔΛΠ 27 (Τροποποιημένο) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009)

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2010)

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών»

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010)

ΔΛΠ 24 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2011)

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2010)

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009)

Διερμηνείες υποχρεωτικές μετά από τη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2009

ΕΔΔΠΧΑ 12 - Συμφωνίες Παραχώρησης

(σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται για τις περιόδους που ξεκινούν την 30 Μαρτίου 2009)

ΕΔΔΠΧΑ 17 «Διανομή μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων στους μετόχους»

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009)

ΕΔΔΠΧΑ 19 «Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους»

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010)

ΕΔΔΠΧΑ 14 (Τροποποίηση) «Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους»

(εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011)

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών»

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)

ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»

ΔΠΧΑ 8 «Κλάδοι Δραστηριοτήτων»

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

ΔΛΠ 7 «Καταστάσεις Ταμειακών Ροών»

ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις»

ΔΛΠ 18 «Εσοδα»

ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»

ΔΛΠ 38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»

ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»

ΕΔΔΠΧΑ 9 «Επανεκτίμηση των Ενσωματωμένων Παραγώγων»

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)

ΕΔΔΠΧΑ 16 «Ανισταθμίσεις μιας Καθαρής Επένδυσης σε Εκμετάλλευση στο Εξωτερικό»

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)

Η εφαρμογή των προαναφερθέντων προτύπων και διερμηνειών δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας κατά την περίοδο της αρχικής εφαρμογής τους.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί την υιοθέτηση εκτιμήσεων και παραδοχών, οι οποίες επηρεάζουν την αποτίμηση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, την αναγνώριση ενδεχόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και την καταχώρηση εσόδων και εξόδων της υπό εξέταση χρήσης. Κατά συνέπεια, τα πραγματικά αποτελέσματα πιθανόν να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές, παρά το γεγονός ότι αυτές βασίζονται στη βέλτιστη γνώση της Διοίκησης σχετικά με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες.

2.2 Ξένο νόμισμα

α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται σε Ευρώ (€) που είναι και το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ (€).

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, καταχωρούνται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων. Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε ξένο νόμισμα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, και οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

2.3 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Περιλαμβάνουν βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα, έπιπλα, ηλεκτρονικούς υπολογιστές και λοιπό εξοπλισμό καθώς και μεταφορικά μέσα και παρουσιάζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των τυχόν ζημιών απομείωσης της αξίας τους. Τα ενσώματα πάγια αξιολογούνται περιοδικά για απομείωση, και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους ως ακολούθως :

- Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων: η χαμηλότερη μεταξύ της διάρκειας του συμβολαίου εκμίσθωσης ή της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές : 4- 5 έτη
- Λοιπά έπιπλα και εξοπλισμός : 4-12 έτη
- Μεταφορικά μέσα : 5- 7 έτη

2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στο λογαριασμό «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» περιλαμβάνονται κυρίως τα κόστη λογισμικού.

Κόστη που σχετίζονται με εσωτερική (in-house) ανάπτυξη και συντήρηση υφιστάμενων λογισμικών προγραμμάτων, διαγράφονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων όταν προκύπτουν. Κόστη πληρωτέα σε τρίτους, που σχετίζονται με την ανάπτυξη και εφαρμογή νέων λογισμικών προγραμμάτων, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχικές βελτιώσεις, προστίθενται στο κόστος νέων λογισμικών προγραμμάτων, και αντιμετωπίζονται με τον ίδιο τρόπο. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στο κόστος κτήσεως μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης και αξιολογούνται περιοδικά για απομείωση, και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους ως ακολούθως :

- Λογισμικά προγράμματα: 4-5 έτη

2.5 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Περιλαμβάνει απαιτήσεις από προμήθειες από ασφαλιστικές εταιρείες.

2.6 Απομείωση στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία, σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, εξετάζει κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ένα στοιχείο ενεργητικού ή μια ομάδα στοιχείων ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Ένα στοιχείο ενεργητικού ή ομάδα στοιχείων ενεργητικού υπόκεινται σε απομείωση όταν, και μόνο όταν, υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης, ως αποτέλεσμα ενός ή περισσοτέρων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου («ζημιόγONO γεγονός»), και το ζημιόγONO γεγονός (ή γεγονότα) έχει επίδραση στις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του στοιχείου ενεργητικού ή ομάδας στοιχείων ενεργητικού, και μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

Σε περίπτωση που υπάρξει τέτοια ζημία αυτή καταχωρείται στα Αποτελέσματα Χρήσης.

2.7 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Αναβαλλόμενος φόρος ορίζεται ο φόρος ο οποίος αναμένεται να είναι πληρωτέος ή ανακτήσιμος για διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε επίπεδο οικονομικών καταστάσεων και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που έχουν χρησιμοποιηθεί στον υπολογισμό του φορολογητέου κέρδους, και λογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υπολογισμού με βάση τον ισολογισμό. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται γενικώς για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές, ενώ οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό στον οποίο θα υπάρχουν διαθέσιμα φορολογητέα κέρδη στο μέλλον για τα οποία θα χρησιμοποιηθούν οι εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές. Τα παραπάνω στοιχεία ενεργητικού και παθητικού δεν αναγνωρίζονται σε περίπτωση που η προσωρινή διαφορά προκύπτει από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εάν δεν πρόκειται για επιχειρηματική συνένωση) λοιπών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε περίπτωση που η συναλλαγή δεν επηρεάζει είτε το φορολογητέο είτε το λογιστικό κέρδος.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που είχαν τεθεί σε ισχύ ή είχαν ουσιαστικά τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ την περίοδο που οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα καταστούν απαιτητές και οι υποχρεώσεις πληρωτέες.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στον βαθμό όπου δεν είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν διαθέσιμα φορολογητέα κέρδη στο μέλλον έτσι ώστε τα στοιχεία ενεργητικού ή μέρος αυτών να μπορέσουν να ανακτηθούν.

Η αναβαλλόμενη φορολογία χρεώνεται ή πιστώνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός εάν αφορά στοιχεία που χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία χρεώνεται ή πιστώνεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα Ελληνική φορολογική νομοθεσία και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η φορολογική επίδραση των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών αναγνωρίζεται ως στοιχείο ενεργητικού, όταν είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν αυτές οι ζημιές.

2.8 Παροχές σε Εργαζομένους

(α) Συνταξιοδοτικές υποχρεώσεις

- Προγράμματα συνταξιοδότησης καθορισμένων εισφορών

Η Εταιρεία συμμετέχει σε προγράμματα συνταξιοδότησης καθορισμένων εισφορών σύμφωνα με τα οποία καταβάλλει σταθερές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία. Η Εταιρεία δεν έχει άλλες υποχρεώσεις για πληρωμές συντάξεων πέραν των εισφορών που καταβάλλει.

Οι εισφορές της Εταιρείας στα προγράμματα συνταξιοδότησης καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζονται ως παροχές προς το προσωπικό κατά την περίοδο που αφορούν.

- Προγράμματα συνταξιοδότησης καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με το Ελληνικό Εργατικό Δίκαιο, όταν οι υπάλληλοι παραμένουν στην υπηρεσία μέχρι την συνήθη ηλικία συνταξιοδότησης, δικαιούνται εφάπαξ αποζημίωσης η οποία υπολογίζεται με βάση τα χρόνια υπηρεσίας τους και τις απολαβές τους κατά την ημερομηνία συνταξιοδότησης. Έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για την αναλογιστική αξία της εφάπαξ αποζημίωσης, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το κόστος για αποζημιώσεις αποχώρησης αναγνωρίζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια των χρόνων υπηρεσίας των υπαλλήλων, σύμφωνα με αναλογιστικές αποτιμήσεις που πραγματοποιούνται κάθε χρόνο. Η υποχρέωση της αποζημίωσης αποχώρησης υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών, χρησιμοποιώντας τα επιτόκια κρατικών ομολόγων, με όρους λήξης που προσεγγίζουν τους όρους της σχετικής υποχρέωσης.

Οι καταβλητέες αποζημιώσεις μετά την πάροδο των 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως, ή οποτεδήποτε ένας εργαζόμενος αποδεχτεί εθελοντικά να αποχωρήσει σε αντάλλαγμα για τέτοια προνόμια. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση των υπαλλήλων που ήδη υπάρχουν στην σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Οι καταβλητέες αποζημιώσεις μετά την πάροδο των 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

(γ) Προγράμματα για συμμετοχή στα κέρδη και επιδόματα

Η Διοίκηση περιοδικά ανταμοιβεί με μετρητά (bonus), υπαλλήλους με υψηλή απόδοση, κατά βούληση. Παροχές σε μετρητά (bonus) οι οποίες απαιτούν έγκριση μόνο από την διοίκηση, αναγνωρίζονται ως δεδουλευμένα έξοδα προσωπικού. Η διανομή κερδών στους υπαλλήλους, για την οποία απαιτείται έγκριση από την Γενική Συνέλευση, αναγνωρίζεται ως έξοδο προσωπικού στη χρήση που εγκρίνεται από τους μετόχους της Εταιρείας.

2.9 Μισθώσεις

α) Όταν η Εταιρεία είναι ο μισθωτής

(i) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Η Εταιρεία δε συνάπτει τέτοιες μισθώσεις.

(ii) Λειτουργικές μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας παραμένουν με τον εκμισθωτή καταχωρούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Πληρωμές που αφορούν λειτουργικές μισθώσεις (μετά την αφαίρεση κινήτρων που εισπράχθηκαν από τον εκμισθωτή), αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

β) Όταν η Εταιρεία είναι ο εκμισθωτής

(i) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Η Εταιρεία δε συνάπτει τέτοιες μισθώσεις.

(ii) Λειτουργικές μισθώσεις

Στοιχεία ενεργητικού που εκμισθώνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία και αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, σύμφωνα με παρόμοια ιδιότητα ενσώματα πάγια. Το έσοδο από ενοίκια (μετά την αφαίρεση των κινήτρων που παραχωρήθηκαν σε μισθωτές) αναγνωρίζεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της περιόδου μίσθωσης.

(iii) Υπεκμισθωμένες λειτουργικές μισθώσεις

Στην περίπτωση που η Εταιρεία υπομισθώνει λειτουργικά μισθωμένα πάγια, καταχωρεί τα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου υπομίσθωσης.

2.10 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνουν την μητρική Εταιρεία EFG Eurobank Ergasias ΑΕ, εταιρείες που ελέγχει η μητρική Τράπεζα, συνδεδεμένες εταιρείες, τα μέλη της διοίκησης και στενά οικογενειακά τους πρόσωπα, εταιρείες που κατέχονται ή ελέγχονται από αυτούς και εταιρείες στις οποίες μπορούν να ασκήσουν σημαντική επιρροή επί της χρηματοοικονομικής και λειτουργικής πολιτικής τους. Όλες οι συναλλαγές που διενεργούνται με συνδεδεμένα μέρη, είναι μέσα στα συνήθη πλαίσια των εργασιών και γίνονται με καθαρά εμπορικούς όρους

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Άμεσα κόσθη για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται καθαρά από φόρους, αφαιρετικά στα Ίδια Κεφάλαια, ως μείωση του προϊόντος έκδοσης.

2.12 Μερισίματα

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους απεικονίζονται σαν υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.13 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια υπάρχουσα νομική ή τεκμηριωμένη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και είναι

πιθανό να απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της υποχρέωσης το ποσό της οποίας μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία.

Έχει σχηματιστεί κατάλληλη πρόβλεψη για την κάλυψη από τον πιστωτικό κίνδυνο που συνδέεται με τα οφειλόμενα ασφάλιστρα από τους ασφαλιζόμενους και με τις συμβάσεις που έχει συνάψει η Εταιρεία με τις ασφαλιστικές εταιρείες, όπου υπάρχουν στοιχεία ότι η Εταιρεία ενδέχεται να υποστεί οικονομική ζημία σαν αποτέλεσμα της αδυναμίας συγκεκριμένων ασφαλιζομένων να διευθετήσουν τα εκκρεμή ασφάλιστρα τους.

2.14 Αποαναγνώριση στοιχείων του Ισολογισμού

Η Εταιρεία συνάπτει συναλλαγές με βάση τις οποίες μεταφέρει στοιχεία ενεργητικού που αναγνωρίζονται στον ισολογισμό της, αλλά διατηρεί είτε όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές των μεταφερθέντων στοιχείων ενεργητικού, είτε ένα μέρος τους. Εάν οι κίνδυνοι και ανταμοιβές διατηρούνται ουσιαστικά από την Εταιρεία, τα μεταφερθέντα στοιχεία ενεργητικού δεν αποαναγνωρίζονται από τον ισολογισμό. Σε συναλλαγές όπου η Εταιρεία δεν διατηρεί ουσιαστικά τους κινδύνους και ανταμοιβές ιδιοκτησίας ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, αποαναγνωρίζει το στοιχείο ενεργητικού εάν χάσει τον έλεγχο του.

2.15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως σε τράπεζες, άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού κινδύνου, με αρχικές ημερομηνίες λήξης τριών ή λιγότερων μηνών.

2.16 Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένα. Αναλυτικότερα :

- τα έσοδα από προμήθειες από διαμεσολάβηση σύναψης ασφαλιστηρίων συμβολαίων αναγνωρίζονται στη σύναψη του ασφαλιστηρίου συμβολαίου
- τα έσοδα από παροχή συμβουλευτικών ασφαλιστικών υπηρεσιών αναγνωρίζονται την περίοδο στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες λαμβάνοντας υπόψη και το στάδιο της ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας.
- τα έσοδα από μισθώματα, τόκους και λοιπά έσοδα αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένα.

2.17 Ανακατάταξη κονδυλίων

Δεν έγιναν ανακατατάξεις

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις αυτές εξ' ορισμού σπάνια ταυτίζονται με τα πραγματικά αποτελέσματα τα οποία προκύπτουν. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στην επόμενη οικονομική περίοδο έχουν ως εξής:

Φόρος εισοδήματος

Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων κατά πόσο θα προκύψουν επιπρόσθετοι φόροι. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των θεμάτων διαφέρει από τα ποσά που αναγνωρίστηκαν αρχικά, οι διαφορές θα επηρεάσουν τις φορολογικές υποχρεώσεις και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, την περίοδο κατά την οποία γίνεται αυτός ο προσδιορισμός.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από τη διοίκηση της Εταιρείας, βασιζόμενη στις συμβουλές των Τμημάτων Διαχείρισης Διαθεσίμων και Διαχείρισης Κινδύνων της Μητρικής Εταιρείας, EFG Eurobank Ergasias ΑΕ. Η διαχείριση κινδύνων εστιάζεται κυρίως στην αναγνώριση και εκτίμηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, και η πολιτική επένδυσης πλεονάζουσας ρευστότητας.

ι) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, που είναι ο κίνδυνος το αντισυμβαλλόμενο μέρος να αδυνατεί να εξοφλήσει πλήρως τα ποσά που οφείλει όταν αυτά προκύπτουν. Προβλέψεις απομείωσης αναγνωρίζονται για ζημίες που έχουν πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Συνεπώς η Διοίκηση διαχειρίζεται προσεκτικά την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο:

Τα ασφάλιστρα των ασφαλιστηρίων συμβολαίων αποδίδονται στις ασφαλιστικές εταιρείες όταν εισπράττονται από τον πελάτη. Η εταιρεία δεν εξοφλεί

ασφαλιστήρια συμβόλαια που δεν έχει εισπράξει. Σε περίπτωση μη εισπράξης ασφαλιστηρίων συμβολαίων για μεγάλο διάστημα τα συμβόλαια ακυρώνονται.

Υπάρχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου ως προς τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας, τα οποία έχουν κατατεθεί σε λογαριασμούς της μητρικής εταιρείας αλλά και λόγω του ότι από 7 ασφαλιστικές εταιρείες προέρχεται ποσό προμηθειών € 2.155.919,35 (2008: € 2.191.628,46) που αντιστοιχεί το 74% (2008: 71%) των εσόδων από προμήθειες ασφαλίσεων. Ωστόσο η διοίκηση δεν αναμένει ζημιές από αδυναμία εξόφλησης οφειλών από αυτούς τους χρεώστες λόγω της υψηλής πιστοληπτικής τους ικανότητας.

Παρακάτω παρουσιάζονται ανα κατηγορία τα στοιχεία του ενεργητικού της εταιρείας:

(α) Ανάλυση της χρονικής κατανομής των απαιτήσεων χρηματοοικονομικών στοιχείων τα οποία οφείλονται κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και δεν έχουν υποστεί απομείωση (Σημ. 8, 9 & 11).

31 ^η Δεκεμβρίου 2009	0-1 μήνας	1-3 μήνες	3-12 μήνες	1-5έτη	Μη δηλωθείσα λήξη	Απομείωση	Σύνολο
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις					105.805,57		105.805,57
Προμήθειες από ασφαλιστικές εταιρείες			1.277.573,70				1.277.573,70
Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους από συμβάσεις					-323.042,24		-323.042,24
Επιταγές μεταχρονολογημένες	173.779,40						173.779,40
Χρεώστες διάφοροι	38.343,24						38.343,24
Δάνεια & Εγγυήσεις				43.326,06			43.326,06
Προπληρωθέντα έξοδα επόμενων χρήσεων & έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	6.645,15						6.645,15
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.640.009,14						3.640.009,14
Σύνολο	3.858.776,93	0,00	1.277.573,70	43.326,06	-217.236,67	0,00	4.962.440,02

(β) Ανάλυση των χρηματοοικονομικών στοιχείων τα οποία ελήφθη η απόφαση να απομειωθούν κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανόμενων των παραγόντων που η εταιρεία εξετάζει κατά τη λήψη της απόφασης για απομείωση.

Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία

ii) Κίνδυνος Αγοράς

α) Επιτοκιακός Κίνδυνος

Οι διακυμάνσεις στα ισχύοντα επιτόκια της αγοράς, δυνητικά μπορούν να επηρεάσουν τόσο τις ταμιακές ροές όσο και την εύλογη αξία των επενδυτικών τοποθετήσεων της Εταιρείας. Ο κίνδυνος επιτοκίου σε ταμιακές ροές είναι οι μελλοντικές ροές μετρητών μίας επενδυτικής τοποθέτησης να διακυμανθούν λόγω μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Αντίστοιχα, ο κίνδυνος επιτοκίου σε εύλογη αξία είναι ο κίνδυνος η εύλογη αξία μίας επενδυτικής τοποθέτησης να διακυμανθεί, ως συνέπεια αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών των επιτοκίων, η απόδοση των επενδυτικών τοποθετήσεων της Εταιρείας μπορεί είτε να αυξηθεί, είτε να μειωθεί.

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό σημαντικά χρηματικά διαθέσιμα σε έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις στη μητρική τράπεζα EFG Eurobank Ergasias AE.

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τις αποδόσεις των χρηματικών της διαθεσίμων.

(β) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς στο τέλος της χρήσης το 98,35% του συνόλου των επενδυτικών της τοποθετήσεων ήταν σε Ευρώ.

Δεν πραγματοποιήθηκαν σημαντικές αλλαγές στην διαχείριση του κεφαλαίου της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης.

iii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ανάλυση απαιτήσεων σύμφωνα με την αναμενόμενη ημερομηνία ρευστοποίησης

31 ^η Δεκεμβρίου 2009	0-1 μήνας	1-3 μήνες	3-12 μήνες	1-5έτη	Μη δηλωθείσα λήξη	Απομείωση	Σύνολο
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις			93.131,57	12.674,00			105.805,57
Προμήθειες από ασφαλιστικές εταιρείες		1.277.573,70					1.277.573,70
Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους από συμβάσεις					-323.042,24		-323.042,24
Επιταγές μεταχρονολογημένες		173.779,40					173.779,40
Χρεώστες διάφοροι		38.343,24					38.343,24
Δάνεια & Εγγυήσεις				43.326,06			43.326,06
Προπληρωθέντα έξοδα επόμενων χρήσεων & έσοδα χρήσεως εισπρακτέα		6.645,15					6.645,15
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.640.009,14						3.640.009,14
Σύνολο	3.640.009,14	1.496.341,49	93.131,57	56.000,06	-323.042,24	0,00	4.962.440,02

Η Εταιρεία εκτίθεται σε καθημερινούς κινδύνους ρευστότητας.

Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συνεπάγεται επαρκή ταμειακά υπόλοιπα, τα οποία διαθέτει η εταιρεία.

31 ^η Δεκεμβρίου 2009	0-1 μήνας	1-3 μήνες	3-12 μήνες	1-5έτη	Μη δηλωθείσα λήξη	Απομείωση	Σύνολο
Ασφαλιστικές εταιρείες	1.697.540,55						1.697.540,55
Δικαιούχοι προμηθειών παραγωγής		57.480,08					57.480,08
Πράκτορες - Ασφαλειομεσίτες		79.488,83					79.488,83
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	52.669,85						52.669,85
Προμηθευτές	48.935,98						48.935,98
Λοιπές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες	5.695,72						5.695,72
Μερίσματα			270.000,00				270.000,00
Μεταβατικοί λογαριασμοί - Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα (πληρωτέα)	29.040,06						29.040,06
Λοιπές υποχρεώσεις	6.224,29	89.863,93			55.113,49		151.201,71
Σύνολο	1.840.106,45	226.832,84	270.000,00	0,00	55.113,49	0,00	2.392.052,78

5. Κεφαλαιακή επάρκεια

Οι αρχικοί στόχοι της διαχείρισης του κεφαλαίου είναι να εξασφαλιστεί ότι η Εταιρεία διατηρεί ικανοποιητικούς δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας προκειμένου να υποστηριχθούν οι εργασίες της και να μεγιστοποιηθεί το όφελος των μετόχων.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή δομή της και διενεργεί προσαρμογές ανάλογα με τις οικονομικές συνθήκες και τα χαρακτηριστικά κινδύνου των δραστηριοτήτων της. Η Εταιρεία μπορεί να προσαρμόσει την κεφαλαιακή δομή της με την αναπροσαρμογή του ποσού διανομής μερισμάτων στους μετόχους, με την επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους ή με την έκδοση κεφαλαιακών τίτλων.

Δεν πραγματοποιήθηκαν σημαντικές αλλαγές στην διαχείριση του κεφαλαίου της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης.

6. Ενσώματα πάγια στοιχεία

	Βελιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο Ενσώματων Παγίων
Αξία Κτήσης :			
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2008	45.829,63	257.074,21	302.903,84
Προσθήκες	0,00	15.188,38	15.188,38
Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2008	45.829,63	272.262,59	318.092,22
Συσσωρευμένες αποσβέσεις :			
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2008	11.809,94	231.359,80	243.169,74
Αποσβέσεις χρήσης	3.782,40	13.389,35	17.171,75
Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2008	15.592,34	244.749,15	260.341,49
Αξία Κτήσης :			
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2009	45.829,63	272.262,59	318.092,22
Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2009	45.829,63	272.262,59	318.092,22
Συσσωρευμένες αποσβέσεις :			
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2009	15.592,34	244.749,15	260.341,49
Αποσβέσεις χρήσης	3.782,40	10.050,91	13.833,31
Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2009	19.374,74	254.800,06	274.174,80
Αναπόσβεστη αξία 31ης Δεκεμβρίου 2008	30.237,29	27.513,44	57.750,73
Αναπόσβεστη αξία 31ης Δεκεμβρίου 2009	26.454,89	17.462,53	43.917,42

Η εύλογη αξία των ενσώματων παγίων πλησιάζει κατά πολύ την αναπόσβεστη αξία.

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικό
Αξία Κτήσης :	
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2008	122.542,25
Προσθήκες	16.500,13
Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2008	139.042,38
Συσσωρευμένες αποσβέσεις :	
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2008	106.509,13
Αποσβέσεις χρήσης	10.976,05
Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2008	117.485,18
Αξία Κτήσης :	
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2009	139.042,38
Προσθήκες	20.170,50
Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2009	159.212,88
Συσσωρευμένες αποσβέσεις :	
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2009	117.485,18
Αποσβέσεις χρήσης	9.469,57
Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2009	126.954,75
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2008	21.557,20
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2009	32.258,13

Η εύλογη αξία των άυλων παγίων πλησιάζει κατά πολύ την αναπόσβεστη αξία.

8. Αναβαλλόμενη φορολογία

	31.12.2009	31.12.2008
Υπόλοιπο 1 ^{ης} Ιανουαρίου	87.243,19	84.851,59
Πίστωση (χρέωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων (σημ.23)	18.562,38	2.391,60
Υπόλοιπο 31^{ης} Δεκεμβρίου	105.805,57	87.243,19

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Συνταξιοδότηση προσωπικού	12.674,00	16.029,40
Προβλέψεις Επισφαλών Πελατών	77.530,14	59.195,72
Λοιπές προβλέψεις προσωπικού	15.601,43	12.018,07
Αναβαλλόμενη φορολογία απαίτηση (υποχρέωση)	<u>105.805,57</u>	<u>87.243,19</u>

9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Προμήθειες από ασφαλιστικές εταιρείες	1.277.573,70	1.314.312,96
Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους από συμβάσεις	-323.042,24	-236.782,88
Επιταγές μεταχρονολογημένες	173.779,40	86.917,61
Χρεώστες διάφοροι	38.343,24	22.903,55
Δάνεια & Εγγυήσεις	43.326,06	21.914,42
Προπληρωθέντα έξοδα επόμενων χρήσεων & έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	6.645,15	4.148,18
Σύνολο	<u>1.216.625,31</u>	<u>1.213.413,84</u>

Οι λογιστικές αξίες των παραπάνω απαιτήσεων προσεγγίζουν πάρα πολύ τις εύλογες αξίες τους.

Οι προμήθειες από ασφαλιστικές εταιρείες θεωρούνται ότι είναι εισπραξιμές. Η είσπραξη των προμηθειών αυτών εξαρτάται από την είσπραξη των ασφαλιστών εκ μέρους των ασφαλιστικών εταιρειών από τους ασφαλισμένους. Η Εταιρεία δεν αναμένεται να υποστεί σημαντική οικονομική ζημιά από τη μη είσπραξη των προμηθειών αυτών.

10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από τη μητρική της, τράπεζα EFG Eurobank Ergasias ΑΕ, στην οποία ανήκει το 95% του μετοχικού κεφαλαίου της (το υπόλοιπο 5% ανήκει επίσης σε Εταιρεία του Ομίλου με την επωνυμία Eurobank EFG Telesis Finance Α.Ε.Π.Ε.Υ). Η τελική μητρική είναι η Εταιρεία με την επωνυμία EFG Eurorean Financial Group. Η ανάλυση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη για τις περιόδους 01.01 – 31.12.2009 και 01.01 – 31.12.2008 έχει ως ακολούθως:

ΜΗΤΡΙΚΗ

	Απαιτήσεις		Υποχρεώσεις	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Καταθέσεις Όψεως	365.212,87	862.521,54	0,00	0,00
Προθεσμιακές καταθέσεις	3.535.000,00	2.300.000,00	0,00	0,00
Καταθέσεις Όψεως σε Ξένο Νόμισμα	6.195,58	2.742,60	0,00	0,00
Χρεώστες από λοιπά έσοδα	0,00	37.836,38	0,00	0,00
Χρεώστες προμηθειών επί λοιπών εργασιών	18.564,00	14.047,51	0,00	0,00
	<u>3.924.972,45</u>	<u>3.217.148,03</u>	<u>256.500,00</u>	<u>0,00</u>
			Προσωρινό Μέρισμα	<u>0,00</u>
			<u>256.500,00</u>	<u>0,00</u>
	Έσοδα	2008	Έξοδα	2008
	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Τόκοι από ρέπτος και καταθέσεις	32.358,84	92.464,06	1.094,88	6.355,78
Έσοδα από ενοίκια	2.066,76	11.259,52	810,62	599,52
	<u>34.425,60</u>	<u>103.723,58</u>	<u>1.905,50</u>	<u>6.955,30</u>
			Ενοίκιο Porto Center	6.355,78
			Διάφορα τραπεζικά έξοδα	599,52
			<u>1.905,50</u>	<u>6.955,30</u>

ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

	Απαιτήσεις		Υποχρεώσεις	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	0,00	0,00	1.788.198,41	13.500,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	Προσωρινό μέρισμα	13.500,00
			Λοιπές Υποχρεώσεις	5.695,72
			<u>1.807.394,13</u>	<u>4.209,88</u>
	Έσοδα	2008	Έξοδα	2008
	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Προμήθειες	956.506,30	899.227,50	78.956,62	54.347,29
	<u>956.506,30</u>	<u>899.227,50</u>	19.146,51	5.965,16
			Ασφάλιστρα	54.347,29
			Λοιπά	5.965,16
			<u>98.103,13</u>	<u>60.312,45</u>

Παροχές προς τα βασικά μέλη της διοίκησης της Εταιρείας κατά τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2009 ήταν € 284.932,77 (2008: € 497.390,11).

11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Ταμείο και διαθέσιμα	2.160,49	6.123,42
Καταθέσεις όψεως	366.463,98	868.064,25
Καταθέσεις προθεσμίας σε πιστωτικά ιδρύματα	3.535.000,00	2.300.000,00
Καταθέσεις Όψεως σε ξένο νόμισμα	6.195,58	2.742,60
Επιταγές πληρωτέες	-269.810,91	-740.624,39
Σύνολο	<u>3.640.009,14</u>	<u>2.436.305,88</u>

Ο σταθμικός μέσος όρος επιτοκίου των προθεσμιακών καταθέσεων είναι για το 2009 1,4% (2008: 4,16%).

Υπάρχει υψηλή συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις καταθέσεις στη μητρική εταιρεία, τόσο για τη χρήση 2009 όσο και για τη χρήση 2008. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν ζημιές για την εταιρεία, λόγω της ικανοποιητικής πιστοληπτικής ικανότητας της Μητρικής.

12. Μετοχικό Κεφάλαιο

Ο συνολικός αριθμός εγκεκριμένων κοινών μετοχών είναι 60.000 με ονομαστική αξία € 5,00 ανά μετοχή. Το σύνολο των κοινών μετοχών έχει εκδοθεί και το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Η Εταιρεία δεν έχει πρόγραμμα δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών και ούτε κάποιος από τους υπαλλήλους της συμμετέχει στο πρόγραμμα δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών της μητρικής εταιρείας.

Μετοχικό Κεφάλαιο

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Καταβληθέν μετοχικό κεφάλαιο (60.000 μετοχές των 5,00 Ευρώ)	300.000,00	300.000,00
Σύνολο	<u>300.000,00</u>	<u>300.000,00</u>

13. Αποθεματικά

Η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη σύμφωνα με τον Ελληνικό Νόμο Περί Ανωνύμων Εταιρειών 2190/1920 να μεταφέρει το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών σε τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό να ισούται με το 1/3 του εταιρικού μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί στους μετόχους της εταιρείας εξαιρουμένης της περίπτωσης ρευστοποίησης.

Η Εταιρεία έχει δημιουργήσει έκτακτα και ειδικά αποθεματικά, σύμφωνα με διάφορους Ελληνικούς φορολογικούς νόμους. Στην περίπτωση που αυτά τα αποθεματικά θα διανέμονταν στους μετόχους της εταιρείας ως μερίσματα, τα διανεμητέα κέρδη θα φορολογούνταν με τους εκάστοτε φορολογικούς συντελεστές που θα ισχύουν κατά το χρόνο διανομής τους. Η Εταιρεία δεν έχει πρόθεση να διανείμει στο προσεχές μέλλον τέτοιου είδους αποθεματικά και για το λόγο αυτό δεν έχει υπολογίσει αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για τα αποθεματικά αυτά.

Τα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων αποτελούνται από αποθεματικά φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο ποσού € 41.659,15, από έσοδα απαλλασσόμενα της φορολογίας ποσού € 146.224,55 και αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων ποσού € 37.757,34.

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	Σύνολο Αποθεματικών
Υπόλοιπα 01.01.2008	148.827,04	162.236,78	225.641,04	536.704,86
Υπόλοιπα 31.12.2008	148.827,04	162.236,78	225.641,04	536.704,86
Υπόλοιπα 01.01.2009	148.827,04	162.236,78	225.641,04	536.704,86
Μεταφορά αποθεματικών		1.004.680,82		1.004.680,82
Υπόλοιπα 31.12.2009	148.827,04	1.166.917,60	225.641,04	1.541.385,68

14. Μερίσματα

Τα τελικά μερίσματα δεν λογιστικοποιούνται εάν δεν έχουν εγκριθεί από την Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνήλθε σε συνεδρίαση την 27η Νοεμβρίου 2009 και αποφάσισε την διανομή προσωρινού μερίσματος χρήσης 2009 ποσού 300.000,00€ με βάση τα καθαρά κέρδη της περιόδου 1-1-2009 έως 30-09-2009. Το τελικό μερίσμα της χρήσης 2009 υπόκειται στην έγκριση της επερχόμενης Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

15. Προβλέψεις παροχών προσωπικού

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου	128.219,29	121.685,75
Αυξήσεις	156,68	6.533,54
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου	<u>128.375,97</u>	<u>128.219,29</u>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	2009	2008
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	5,50%	5,25%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,00%	3,50%
Πληθωρισμός	2,00%	2,60%

Στις παραπάνω προβλέψεις περιλαμβάνονται προβλέψεις για αποζημίωση μη χορηγηθείσας αδείας ποσού € 16.933,68 (2008: -4.336,46)

16. Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικές εταιρείες & δικαιούχους προμηθειών

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Ασφαλιστικές εταιρείες	1.697.540,55	1.598.220,37
Δικαιούχοι προμηθειών παραγωγής	57.480,08	35.459,44
Πράκτορες - Ασφαλειομεσίτες	79.488,83	58.412,41
Σύνολο	<u>1.834.509,46</u>	<u>1.692.092,22</u>

Οι παραπάνω υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι εκφρασμένες σε εύλογη αξία.

17. Λοιπές υποχρεώσεις

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	52.669,85	52.515,70
Προμηθευτές	48.935,98	61.266,35
Λοιπές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες	5.695,72	4.209,88
Επιταγές πληρωτέες	270.000,00	0,00
Μεταβατικοί λογαριασμοί - Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα (πληρωτέα)	29.040,06	8.410,46
Λοιπές υποχρεώσεις	151.201,71	77.055,83
Σύνολο	<u>557.543,32</u>	<u>203.458,22</u>

18. Κόστος προμηθειών

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Δαπάνες προσωπικού (σημείωση 21)	902.690,55	1.117.184,86
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	242.037,01	290.912,31
Φόροι τέλη	1.860,44	3.624,14
Διάφορα έξοδα	57.836,76	69.875,16
Αποσβέσεις	15.379,90	18.577,55
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	42.903,94	7.174,21
Προμήθειες	172.067,86	172.347,52
Σύνολο	<u>1.434.776,46</u>	<u>1.679.695,75</u>

19. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Έσοδα από ενοίκια	2.066,76	11.535,32
Επιστροφή ασφαλιστρών προσωπικού (πρόσθετες παροχές)	7.925,47	1.658,40
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	20.885,13	4.336,46
Συναλλαγματικές διαφορές	7,55	5.882,78
Λοιπά έσοδα	78.560,76	25.964,96
Έσοδα Παρεπόμενων Ασχολιών	37.787,94	80.078,30
Έσοδα Προηγούμενων χρήσεων	0,00	1.909,31
Έσοδα από διαχείριση μη ασφαλιστικών προγραμμάτων	446.495,60	302.560,29
Έσοδα από μελέτες - έρευνες	17.625,00	10.000,00
Σύνολο	<u>611.354,21</u>	<u>443.925,82</u>

20. Διοικητικά έξοδα

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Δαπάνες προσωπικού (σημείωση 21)	465.022,40	575.519,47
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	124.685,73	149.863,89
Φόροι τέλη	958,41	1.867,00
Διάφορα έξοδα	29.794,70	35.996,30
Αποσβέσεις	7.922,98	9.570,25
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	22.102,03	3.695,79
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	86.259,36	39.984,89
Λοιπά έξοδα	0,00	4.687,96
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	5.083,82
Σύνολο	<u>736.745,61</u>	<u>826.269,37</u>

21. Δαπάνες προσωπικού

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Μισθοί & ημερομίσθια - Επιδόματα προσωπικού	996.019,50	1.282.713,97
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	224.283,37	243.793,28
Κόστος συνταξοδότησης - πρόγραμμα καθορισμένων παροχών	99.713,46	73.812,31
Λοιπές δαπάνες προσωπικού	31.693,23	34.614,35
Αποζημιώσεις απόλυσης	16.003,39	57.770,42
Σύνολο	<u>1.367.712,95</u>	<u>1.692.704,33</u>

Οι δαπάνες προσωπικού περιλαμβάνονται στο κόστος προμηθειών με το ποσό των € 902.690,55 (2008: € 1.117.184,86) και στα διοικητικά έξοδα με το ποσό των € 465.022,40 (2008: € 575.519,47).

22. Χρηματοοικονομικά έσοδα-καθαρά

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Τόκοι καταθέσεων τραπεζών	7,66	1.049,17
Τόκοι δανείων προσωπικού	655,49	133,39
Τόκοι προθεσμιακών καταθέσεων	32.351,18	91.414,89
Σύνολο	<u>33.014,33</u>	<u>92.597,45</u>

23. Φόρος εισοδήματος

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Φόρος εισοδήματος χρήσης	-410.216,92	343.187,54
Αναβαλλόμενη φορολογία (σημ.8)	18.562,38	-2.391,60
Σύνολο	<u>-391.654,54</u>	<u>340.795,94</u>

Ο συντελεστής φορολογίας για το 2009 είναι 25% (2008:25%) υπολογισμένος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές. Η συμφωνία του φόρου εισοδήματος για τα κέρδη προ φόρων με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές και τους εξόδους από φόρους έχει ως εξής :

	31.12.2009	31.12.2008
Κέρδη προ φόρων	1.368.455,68	1.116.353,02
Φόρος υπολογισμένος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	342.113,92	279.088,26
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	<u>49.540,62</u>	<u>61.707,68</u>
Φόροι	<u>391.654,54</u>	<u>340.795,94</u>

24. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν εκκρεμούν αγωγές κατά της Εταιρείας ούτε λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις την 31.12.2009 που θα επηρεάσουν την οικονομική της θέση. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τη χρήση 2007 και μετά. Η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές διαφορές όταν οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις καταστούν οριστικές.

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα λειτουργικών μισθώσεων των μη ακυρώσιμων μισθωτικών συμβάσεων είναι:

	31/12/2009			31/12/2008		
	Κτίρια	Αυτοκίνητα	Σύνολο	Κτίρια	Αυτοκίνητα	Σύνολο
Μέχρι 1 έτος	154.674,09	19.242,00	173.916,09	152.589,36	31.008,44	183.597,80
Από 1 μέχρι και 5 έτη	661.601,23	17.000,00	678.601,23	657.020,86	47.399,80	704.420,66
Περισσότερο από 5 έτη	544.583,18	0,00	544.583,18	753.946,55	0,00	753.946,55
Σύνολο	<u>1.360.858,50</u>	<u>36.242,00</u>	<u>1.397.100,50</u>	<u>1.563.556,78</u>	<u>78.408,24</u>	<u>1.641.965,02</u>

Ως ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα θεωρούνται εκείνα σύμφωνα με τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν ουσιώδη γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού της Εταιρείας.