

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2005

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΟΥΣ 2004

- **Καθαρά κέρδη €368εκ. (+35,1%)**
- **Αύξηση Χορηγήσεων 29,3% - Διεύρυνση μεριδίου αγοράς κατά 1,3%**
- **Δείκτης Κόστους / Εσόδων στο 49,1%**
- **Απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων 19,7%**
- **Στόχος της Τράπεζας για Καθαρά Κέρδη τουλάχιστον €450εκ. το 2005**

Τα οικονομικά αποτελέσματα για τη χρήση 2004 υπερέβησαν κατά πολύ τους αρχικούς στόχους και δεσμεύσεις της Διοίκησης έναντι των επενδυτών και μετόχων, και ήταν αποτέλεσμα της σταθερής αναπτυξιακής πορείας της Eurobank και της ισχυρής θέσης της στην αγορά. Η συνεχής διεύρυνση των δραστηριοτήτων της, και η ενίσχυση της παρουσίας της στη Νοτιο-Ανατολική Ευρώπη, εναρμονίζονται απόλυτα με τη στρατηγική της Τράπεζας, που στόχο έχει την εδραίωση της Eurobank ως ισχυρού χρηματοπιστωτικού ομίλου στην Ελλάδα και την ευρύτερη περιοχή. Οι προοπτικές της Τράπεζας είναι ιδιαίτερα ευοίωνες για την διετία 2005-2006, με στόχο της Eurobank την αύξηση των κερδών ανά μετοχή άνω του 23% ετησίως.

Το 2004 **τα Καθαρά Κέρδη** (μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας) διαμορφώθηκαν, σε ενοποιημένη βάση, σε €368εκ., καταγράφοντας **αύξηση 35,1%**, έναντι αρχικού στόχου 20%. Η επίδοση αυτή είναι ιδιαίτερα σημαντική, δεδομένου ότι αποτελεί συνέχεια των πολύ θετικών αποτελεσμάτων του 2003. Παράλληλα, η συνεισφορά των θυγατρικών βαλκανικών τραπεζών στα αποτελέσματα της Eurobank διπλασιάστηκε το 2004 και διαμορφώθηκε σε 4%, με στόχο το 2009 οι δραστηριότητες στην Νοτιο-Ανατολική Ευρώπη να εισφέρουν το 20% των καθαρών κερδών, σε ενοποιημένη βάση.

Στην σημαντική ενίσχυση της κερδοφορίας συνετέλεσε η δυναμική αύξηση των Λειτουργικών Εσόδων σε συνδυασμό με την συγκράτηση των Δαπανών. Ειδικότερα, τα **Συνολικά Έσοδα** το 2004 διαμορφώθηκαν σε €1.484εκ., παρουσιάζοντας ετήσια αύξηση **22%**. Αιχμή της αύξησης των εσόδων του Ομίλου αποτέλεσαν τα έσοδα από Τόκους και Προμήθειες. Τα **Καθαρά Έσοδα από Τόκους** συνέχισαν τη σταθερά ανοδική ανά τρίμηνο πορεία τους. Το Δ' τρίμηνο του 2004 ήταν 8,5% υψηλότερα σε σύγκριση με το Γ' τρίμηνο του ίδιου έτους, ενώ σε ετήσια βάση αυξήθηκαν κατά **22,2%** σε €1.038εκ. Το **Καθαρό Περιθώριο Επιτοκίου** (καθαρά έσοδα από τόκους προς μέσο ενεργητικό) διατηρήθηκε άνω του 3%, αντανakλώντας την αποδοτική σύνθεση του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων.

Στην ενίσχυση των επιτοκιακών εσόδων συνέβαλλε καθοριστικά ο **ρυθμός αύξησης των Χορηγήσεων** ο οποίος διαμορφώθηκε σε **29,3%**<sup>1</sup> σε **επίπεδο Ομίλου και 28,2% στην Ελλάδα**, έναντι αύξησης της συνολικής χρηματοδότησης του ιδιωτικού τομέα κατά 16,4%<sup>2</sup>, στοιχείο που οδήγησε στη διεύρυνση του μεριδίου αγοράς της Eurobank στις χορηγήσεις κατά 1,3 ποσοστιαίες μονάδες σε 15,1%. Ειδικότερα, τα **δάνεια προς νοικοκυριά**, που περιλαμβάνουν τα καταναλωτικά και στεγαστικά δάνεια, ενισχύθηκαν κατά 43% και ανήλθαν σε €9.848εκ. Οι **χορηγήσεις προς επιχειρήσεις** παρουσίασαν αύξηση 20% και διαμορφώθηκαν σε €11.858εκ.

Τα **Συνολικά υπό Διαχείριση Κεφάλαια** των Πελατών παρουσίασαν σημαντική ενίσχυση, κατά **17,9%**, σε €30δισ. Η ισχυρή θέση και η έντονη δραστηριοποίηση της Eurobank στους τομείς της Διαχείρισης Περιουσίας, της Τραπεζικής Ιδιωτών και των Κεφαλαιαγορών, είχαν ως αποτέλεσμα τα **Καθαρά Έσοδα από Αμοιβές και Προμήθειες** να σημειώσουν αύξηση κατά **17%**, σε €362εκ. Τα καθαρά έσοδα από αμοιβές και προμήθειες μαζί με τα καθαρά έσοδα από τόκους, ήτοι τα **Οργανικά Έσοδα**, αποτελούν το 94,4% των συνολικών εσόδων της Eurobank, ποσοστό που υποδηλώνει την υψηλή ποιότητα σύνθεσης των Εσόδων. Τα Οργανικά Έσοδα διαμορφώθηκαν σε €1.400εκ., σημειώνοντας άνοδο κατά **20,8%**, ενώ τα μη οργανικά έσοδα (από χρηματοοικονομικές πράξεις, μερίσματα και λοιπά) διαμορφώθηκαν συνολικά σε €84εκ., από €56εκ. το 2003, κυρίως ως αποτέλεσμα της ενίσχυσης των κεφαλαιαγορών κατά το 2004.

Παρά τη σημαντική ανάπτυξη των εργασιών, οι **Λειτουργικές Δαπάνες** σε συγκρίσιμη βάση<sup>3</sup> αυξήθηκαν κατά 5,2% για τις δραστηριότητες στην Ελλάδα και 8,4% σε επίπεδο Ομίλου. Το γεγονός αυτό είχε ως αποτέλεσμα ο **Δείκτης Κόστους προς Έσοδα** για τις δραστηριότητες στην Ελλάδα να μειωθεί σε **46,5%** το 2004, από 53% το 2003, και σε ενοποιημένο επίπεδο από 54,6% να διαμορφωθεί σε **49,1%** έναντι αρχικού στόχου 53%, δείκτες που είναι από τους καλύτερους στην Ευρώπη και κατατάσσουν την Eurobank ανάμεσα στις πιο αποτελεσματικές τράπεζες διεθνώς.

Βελτίωση παρουσίασε και η ποιότητα του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων. Ο συνολικός **δείκτης των μη εξυπηρετούμενων δανείων** μειώθηκε σε 2,9% στα τέλη Δεκεμβρίου 2004, από 3,3% το 2003, ενώ τα οργανικά μη εξυπηρετούμενα δάνεια μειώθηκαν σε 2,5%, ποσοστό που είναι το **χαμηλότερο μεταξύ των μεγάλων ελληνικών τραπεζών**. Σε αυτή την εξέλιξη συνετέλεσε ο αυστηρός έλεγχος και η αποτελεσματική πολιτική διαχείρισης των πιστωτικών κινδύνων που ακολουθεί η Τράπεζα. Αυστηρή είναι και η πολιτική προβλέψεων που ακολουθείται: οι νέες προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις αντιστοιχούν σε 105 μονάδες βάσης επί του μέσου δανειακού χαρτοφυλακίου του 2004, ενώ τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια καλύπτονται πάνω από 80% από προβλέψεις, ποσοστό που είναι από τα υψηλότερα μεταξύ των ελληνικών τραπεζών. Το γεγονός αυτό, σε συνδυασμό με την υψηλή ποιότητα του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων, διασφαλίζει την Τράπεζα έναντι μελλοντικών κινδύνων.

Τα **Οργανικά Κέρδη** (οργανικά έσοδα μείον το λειτουργικό κόστος και τις προβλέψεις) κατέγραψαν **αύξηση 35,4%** σε ετήσια βάση και ανήλθαν σε €458εκ. το 2004. Αξίζει να σημειωθεί ότι στο Δ' τρίμηνο του 2004 τα οργανικά κέρδη διαμορφώθηκαν σε €132εκ., και είναι τα υψηλότερα στην ιστορία της Τράπεζας.

Ως αποτέλεσμα της αύξησης των **Καθαρών Κερδών** μετά από Φόρους και Δικαιώματα Μειοψηφίας κατά 35,1% σε €368εκ., η μετά από φόρους **αποδοτικότητα του μέσου**

<sup>1</sup> σε συγκρίσιμη βάση, δηλαδή προσθέτοντας στα δημοσιευμένα μεγέθη του 2004 το χαρτοφυλάκιο στεγαστικών δανείων ύψους €692 εκ. που τιτλοποιήθηκε.

<sup>2</sup> με βάση τα στοιχεία της ΤτΕ Δεκεμβρίου 2004

<sup>3</sup> με αποσβέσεις 2003 συγκρίσιμες με το 2004 και συμπεριλαμβάνοντας τα έξοδα της Βουλγαρικής Post Bank στο 2003

**Ενεργητικού** ανήλθε σε **1,3%** το 2004, ενώ η **αποδοτικότητα των μέσων Ιδίων Κεφαλαίων** αυξήθηκε σε **19,7%**. Η αποδοτικότητα των απαιτούμενων εποπτικών κεφαλαίων που αντιστοιχούν σε δείκτη κεφαλαιακής επάρκειας Tier I 8% ανήλθε σε 23,1%.

Παράλληλα, η κεφαλαιακή επάρκεια της Eurobank παραμένει ισχυρή. Στα τέλη του 2004 ο δείκτης **Συνολικής Κεφαλαιακής Επάρκειας** διαμορφώθηκε σε 10,6%, ενώ ο αντίστοιχος δείκτης για τα εποπτικά κεφάλαια πρώτης διαβάθμισης **Tier I** ανήλθε σε 8,8%.

Η ισχυρή λειτουργική επίδοση της Τράπεζας το 2004 και η υγιής κεφαλαιακή της δομή επιτρέπουν τη **διανομή Συνολικού Μερίσματος** €0,72 ανά μετοχή (περιλαμβανομένου του προμερίσματος €0,30), αυξημένου κατά 20% έναντι του μερίσματος χρήσης 2003. Τα διανεμόμενα κέρδη αντιστοιχούν στο 61,4% των καθαρών κερδών και η μερισματική απόδοση ανέρχεται σε 2,8% σε τιμές τέλους έτους. Σημειώνεται ότι μετοχή της Eurobank παρουσίασε το 2004 την υψηλότερη απόδοση μεταξύ όλων των ευρωπαϊκών τραπεζών ήτοι κατά 64,4%, έναντι αυξήσεως του ελληνικού τραπεζικού δείκτη κατά 44,3%.

### **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ 2005-2006**

Η επίτευξη λειτουργικών αποτελεσμάτων σημαντικά υψηλότερων των στόχων που είχαν τεθεί για το 2004, οδηγεί τη Διοίκηση της Eurobank να θέσει νέους στόχους, ακόμα υψηλότερους, για τη διετία 2005-2006. Η στρατηγική του Ομίλου παραμένει σταθερά προσανατολισμένη στην διατήρηση υψηλών ρυθμών ανάπτυξης και στην περαιτέρω ισχυροποίηση της παρουσίας της, τόσο στην Ελλάδα όσο και στις αγορές της Νοτιοανατολικής (NA) Ευρώπης.

Ειδικότερα η Eurobank στοχεύει σε:

- **Ετήσια Αύξηση Εσόδων που θα υπερβαίνει το 15%**
- **Δείκτη Κόστους / Εσόδων κάτω από 48%** σε επίπεδο Ομίλου και κάτω από **46%** για τις δραστηριότητες στην Ελλάδα το 2006
- **Αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων άνω του 20%** το 2006
- **Ετήσια Αύξηση στα Καθαρά Κέρδη ανά Μετοχή που θα υπερβαίνει το 23%**
- **Ετήσια Αύξηση του Μερίσματος ανά Μετοχή που θα υπερβαίνει το 15%**
- **Καθαρά Κέρδη τουλάχιστον €450 εκ. το 2005**

Βασικά Οικονομικά Μεγέθη (€ εκ.)	2004	2003	Δ%	NA Ευρώπη 2004
Καθαρά Εσοδα από Τόκους	1,037.6	848.9	22.2%	90.1
Καθαρά Εσοδα από Προμήθειες	362.4	310.0	16.9%	53.5
<b>Βασικά Οργανικά Έσοδα</b>	<b>1,400.0</b>	<b>1,158.9</b>	<b>20.8%</b>	143.6
Λοιπά Έσοδα	83.8	56.0	48.7%	5
Συνολικά Λειτουργικά Εσοδα	1,483.7	1,215.0	22.1%	148.7
Συνολικές Λειτουργικές Δαπάνες	728.9	664.0	9.8%	108.4
Προβλέψεις	213.1	156.6	36.1%	6
<b>Οργανικά Κέρδη</b>	<b>457.9</b>	<b>338.3</b>	<b>35.4%</b>	29.2
Κέρδη προ φόρων	526.8	372.8	37.7%	30.9
<b>Καθαρά Κέρδη</b>	<b>368.2</b>	<b>272.6</b>	<b>35.1%</b>	15.1
Σύνολο Χορηγήσεων (δημοσιευμένα μέγεθη)	21,014	16,782	25.2%	958
Σύνολο Χορηγήσεων (προσαρμοσμένα μέγεθη)	21,707	16,782	29.3%	958
Καταθέσεις	18,209	17,309	5.2%	984
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>31,939</b>	<b>28,030</b>	<b>13.9%</b>	1,781
<b>Συνολικά Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>1,940</b>	<b>1,793</b>	<b>21.3%</b>	216

\* σε συγκρίσιμη βάση: Προσθέτοντας στο 2004 δάνεια ύψους € 692 εκ. που τιτλοποιήθηκαν

Χαρτοφυλάκιο Χορηγήσεων (€ εκ.) *	2004	2003	Δ%
Καταναλωτικά Δάνεια	5,455	3,747	45.6%
Στεγαστικά Δάνεια	4,393	3,142	39.8%
<b>Δάνεια προς Νοικοκυριά</b>	<b>9,848</b>	<b>6,889</b>	<b>43.0%</b>
Δάνεια προς Μικρές Επιχειρήσεις	3,049	2,259	35.0%
Δάνεια προς Μεσαίες Επιχειρήσεις	4,835	4,162	16.2%
Δάνεια προς Μεγάλες Επιχειρήσεις	3,975	3,472	14.5%
<b>Χορηγήσεις προς Επιχειρήσεις</b>	<b>11,858</b>	<b>9,892</b>	<b>19.9%</b>
<b>Σύνολο Χορηγήσεων</b>	<b>21,707</b>	<b>16,782</b>	<b>29.3%</b>

\* σε συγκρίσιμη βάση: Προσθέτοντας στο 2004 δάνεια ύψους € 692 εκ. που τιτλοποιήθηκαν

Κεφάλαια Υπό Διαχείριση (€ εκ.)	2004	2003	Δ%
Καταθέσεις και μερίδια Α/Κ διαχ. Διαθεσίμων	19,663	18,199	8.0%
Λοιπά Αμοιβαία Κεφάλαια	5,174	2,519	105.4%
Λοιπά Επενδυτικά Προϊόντα	5,185	4,755	9.0%
<b>Συνολικά Κεφάλαια Υπό Διαχείριση</b>	<b>30,022</b>	<b>25,473</b>	<b>17.9%</b>

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	2004	2003
Καθαρό Περιθώριο Επιτοκίου	3.4%	3.2%
Δείκτης Κόστους προς Εσοδα	49.1%	54.6%
Μη εξυπηρετούμενα δάνεια προς συνολικά (%)	2.9%	3.3%
Δείκτης Κάλυψης μη εξυπηρετούμενων δανείων	87.0%	85.0%
Προβλέψεις προς δάνεια (%)	1.05%	0.96%
Δείκτης Βασικών Εποπτικών Κεφαλαίων (Tier I)	8.8%	10.4%
Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας	10.6%	10.4%
Αποδοτικότητα Ενεργητικού (ROA)	1.3%	1.1%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)	19.7%	15.1%
Κέρδη ανά Μετοχή (€)	1.19	0.89