

Όροι και Προϋποθέσεις της Νέας Διαδικασίας Γρήγορης Εκταμίευσης Στεγαστικού Δανείου Κατοίκων Εξωτερικού

Η Eurobank στο πλαίσιο αναβάθμισης της υπηρεσίας εξυπηρέτησης των πελατών που αιτούνται Στεγαστικό Δάνειο, προχωράει στη Νέα Διαδικασία Γρήγορης Εκταμίευσης Στεγαστικών Δανείων Κατοίκων Εξωτερικού (εντός λίγων ημερών από την προσκόμιση του συμβολαίου αγοράς στην Τράπεζα).

Όροι και Προϋποθέσεις:

- Στο διάστημα αυτό δεν περιλαμβάνεται η υποχρεωτική περίοδος μελέτης των όρων της δανειακής σύμβασης από τον πελάτη (κατ' ελάχιστον 5-10 ημέρες βάσει της Κοινοτικής Οδηγίας Ν. 4438/2016) , καθώς και τους τυχόν λοιπούς χρόνους αναμονής ενεργειών από τον πελάτη. Η γρήγορη διαδικασία εφαρμόζεται με τη χρήση Ειδικού Πληρεξουσίου που συντάσσεται σε συμβολαιογράφο για εκπροσώπηση από Έλληνα δικηγόρο, βάσει υποδείγματος και οδηγιών της Τράπεζας.
- Ο πελάτης θα πρέπει να προσκομίσει ορθά συμπληρωμένο το **Ειδικό Πληρεξούσιο**, καθώς και την **Απόδειξη Κατάθεσης μεταγραφής** του Συμβολαίου αγοράς στο οικείο Υποθηκοφυλακείο/Κτηματολογικό Γραφείο ή το Πιστοποιητικό Μεταγραφής/Καταχώρισης, εάν το διαθέτει.
Για την εφαρμογή της διαδικασίας απαιτούνται επιπλέον έξοδα για τη αμοιβή του δικηγόρου της Τράπεζας που θα σας εκπροσωπήσει. Ενημερωθείτε αναλυτικά από το στέλεχος που σας εξυπηρετεί και από το Τιμολόγιο Εργασιών της Τράπεζας.
- Πλήρης φάκελος δικαιολογητικών ακινήτου & οικονομικών στοιχείων.
- Ακίνητο στο οποίο θα έχουν νομιμοποιηθεί/τακτοποιηθεί οι πολεοδομικές αυθαιρεσίες και χωρίς αποκλίσεις ως προς την αποτύπωσή του στο τελικό συμβόλαιο αγοράς (στην περίπτωση αυτή ενδέχεται να χρειαστεί επανέλεγχος του ακινήτου από την νομική / τεχνική υπηρεσία της Τράπεζας). Κατά περίπτωση μπορεί να ζητηθούν επιπλέον δικαιολογητικά και έγγραφα.
- Άμεση προσέλευση πελάτη ή Πληρεξουσίου Δικηγόρου στο Κατάστημα Εξυπηρέτησης για την υπογραφή σύμβασης.