



 משקיעים בייזון
בקלות

השקעת Golden Visa

הלקוחות של Eurobank International

יוון היא שילוב בין היסטוריה ותרבות עשירות ובין תשתיות מתקדמות, נופי טבע יוצאי דופן ומזג אוויר מצוין, בזכות המיקום הגיאוגרפי שלה. היא יעד תיירותי מאוד פופולרי, וגם ארץ שרבים היו שמחים לגור בה.



לכן, ב-Eurobank הקמנו את מחלקת הלקוחות הבינלאומיים, שבה תוכלו למצוא את כל השירותים שאתם צריכים כדי להשקיע ביוון דרך one-stop-shop.



Golden Visa:

כרטיס הזהב שלכם ליוון

כדי להשיג Golden Visa ידרוש להשיג מסמכים, כמו דרכון, אישור כניסה ליוון, הוכחת השקעה בנכסים, ביטוח חיים, כולל ביטוח לבתי חולים.

ההשקעות הבאות מזכות ב-Golden Visa:

- השקעת סכום לפחות €350,000 בקרן נאמנות מסוים.

- השקעת סכום לפחות של €500,000 בפיקדון זמני.

- השקעת סכום בין €250,000 ל-€800,000 בנדלן

(לדוגמה, לפחות €800,000 באטיקה, סלוניקי,

מיקונס, סנטוריני והאיים שיש בהם אוכלוסיה מעבר

ל - 3,100 איש או מינימום לפחות €400,000

במקומות אחרים)

אפשרויות נוספות הן אגרות חוב יווניות, מניות של חברות

יווניות ובמגוון השקעות אחרות שבהן סכום ההשקעה

משתנה.

Golden Visa הוא בתוקף לחמש שנים, ובתנאי שאין שינוי

בבעלות על הנכס, אפשר לחדש את האישור בכל חמש

שנים ולנצל משטרי מס מיוחדים לבעלי הון גבוה (HNWI)

שאינם תושבי קבע (Domicile) או פנסיונרים.

Golden Visa היא הדרך היעילה ביותר להשיג אישור תושבות ביוון ולנסוע ללא ביקורת גבולות במדינות באזור שנגן. מדובר בתוכנית מאוד פופולרית באירופה, שבמסגרתה הונפקו יותר מ-35,000 אישורי תושבות למשקיעים ולבני משפחתם בין 2014 לפברואר 2024.

Golden Visa מאפשרת לכם:

- לגור ביוון ללא התחייבויות נוספות, מלבד הכניסה

הראשונית למדינה.

- להיכנס למדינה אחרת באזור שנגן לפרק זמן של עד

90 יום לסמסטר.

בני המשפחה שלכם יוכלו גם לגור איתכם, מכיוון שיקבלו

אישור תושבות לאותו פרק זמן כמוכם, בתשלום דמי

שירות מינימלי.

- להרוויח הכנסה ביוון (לדוגמה, הכנסה מדמי שכירות).

לקבל זכאות להנפקת דרכון יווני לאחר שבע שנים

תושבות, בתנאים מסוימים.



הבנק אינו נושא באחריות לתקינות ולדיוק התוכן של המידע לעיל לגבי השגת Golden Visa / מצב המס הקיים של תושבי חוץ / מצב המס הקיים של אזרחי חוץ גמלאים / מצב המס הקיים של אנשים שאינם תושבי קבע (Domicile), שהחברה ערכה תחת השם Grant Thornton Societe Anonyme For The Provision Of Tax And Advisory Services (להלן, Grant Thornton) בהתאם לתנאים הקיימים והחקיקה בתוקף במועד הכתיבה. המידע לעיל בשום פנים ואופן אינו מהווה ייעוץ או שירות בנושאי כספים או השקעות ואינו מספיק לקבלת החלטות בנושאי כספים או השקעות. כל זכויות היוצרים למידע לעיל נמצאות בבעלות Grant Thornton שהוא האחראי היחידי והבלעדי לדיוק של התוכן שבבעלותו.

איך אנחנו יכולים לעזור לכם

הסניף הקמעונאי של Eurobank International

בסניף נמצא צוות של מומחים
להשקעות שמציעים את הדרך
ואת השירותים להשקעות
המיועדות ל - Golden Visa.

הוא נמצא בקומה הראשונה של
בניין ניאו-קלאסי ליד מרכז
אתנה, בסמוך לתחבורה
ציבורית, וקל להגיע לשם מכל
מקום באטיקה.

הסניף הקמעונאי של Eurobank
International, שנוסד ב-2019,
הוא הסניף הייעודי הראשון ביוון
המציע שירותים ייעודיים למשקיעי
Visa Golden.



הבנק שלכם בכל מקום ובכל זמן

פתיחת חשבון בנוכחותכם
בסניף או על ידי עורכת/דין
באמצעות ייפוי כוח, כדי לחסוך
בנסיעה.



קרן נאמנות ייעודית



קרן GF Hellas Invest
Domestic Balanced
הנופקה על ידי Eurobank Asset
Management
M.F.M.C. הקרן משקיעה בהון
עצמי ביוון, באגרות חוב
ממשלתיות ביוון ובאגרות חוב של
חברות ביוון*. אפשר להשקיע
סכום לפחות €350,000 בקרן או
לפצל את ההשקעה בקרן נאמנות
ובפיקדון זמני לסכום לפחות
€500,000.

פיקדונות זמניים

פתחו חשבון פיקדונות זמני
לסכומים החל מ- €500,000,
שיתחדש באופן אוטומטי כל
שנה



ביטוח חיים לכם ולבני המשפחה



יצרנו שיתוף פעולה עם חברות
ביטוח כדי להציע לכם פוליסת
ביטוח חיים, בהתאם לדרישות
החוק לקבלת Golden Visa.
חברות הביטוח יכולות לספק גם
ביטוח לנכם שלכם ביוון וגם לרוכש
הכללי.

כרטיס חיוב

קבלו כרטיס חיוב משלכם
לביצוע רכישות, משיכות,
הפקדות ותשלומים מהירים
וללא מגע, ותיהנו ממועדון
הלקוחות Epistrofi.



בנקאות אלקטרונית והאפליקציה של Eurobank לנייד



באמצעות בנקאות אלקטרונית
והאפליקציה של Eurobank לנייד,
תוכלו לגשת 24 שעות ביממה,
365 ימים בשנה למוצרי הבנק
שלכם ולבצע עסקאות באופן קל,
מהיר ומשתלם יותר, מכל מקום.



EuroPhone International Banking



שירות EuroPhone
International Banking זמין
בשעות 08:00 - 23:00 (GMT+2), 365
ימים בשנה. קבלו עדכונים על
המוצרים ועל העסקאות שלכם
בטלפון +30 210 9555345

למידע נוסף על השירותים ועל תוכנית Golden Visa,

שלחו לנו אימייל לכתובת internationalretailbranch@eurobank.gr, התקשרו אלינו

לטלפון **+30-214-4059200** או היכנסו לכתובת

www.eurobank.gr/en/international-customers

המידע לעיל בשום פנים ואופן אינו מהווה ייעוץ או שירות בנושאי כספים
או השקעות ואינו מספיק לקבלת החלטות בנושאי כספים או השקעות