



**EUROBANK EQUITIES Α.Ε.Π.Ε.Υ.  
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 003214701000**

**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση  
από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016**

Πίνακας περιεχομένων	Σελίδα
Έκθεση Πεπραγμένων	3
Έκθεση Ορκωτών	6
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	8
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος	9
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	10
Κατάσταση ταμειακών ροών	11
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	12
1 Γενικές πληροφορίες	12
2 Βασικές Λογιστικές Αρχές	12
3 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή λογιστικών αρχών	17
4 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	17
5 Αποτελέσματα από χρηματοοικονομικές πράξεις	20
6 Καθαρά έσοδα από αμοιβές/προμήθειες	20
7 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	20
8 Λοιπά λειτουργικά έξοδα	20
9 Έσοδα - Έξοδα από τόκους	21
10 Φόρος εισοδήματος	21
11 Αναβαλλόμενη φορολογία	22
12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	22
13 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	22
14 Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	22
15 Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις από Πελάτες-Χρηματιστές-Χρηματιστήριο	23
16 Ανώματες ακινητοποιήσεις	24
16 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	25
17 Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία	26
18 Χαρτοφυλάκιο επενδυτικών τίτλων	26
19 Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	26
20 Υποχρεώσεις παροχής προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	26
21 Δανειακές Υποχρεώσεις	27
22 Λοιπές υποχρεώσεις	27
23 Μετοχικό κεφάλαιο	27
24 Αποθεματικά	27
25 Συναλλαγματικός κίνδυνος	28
26 Ανάλυση στοιχείων παθητικού με βάση τη λήξη τους	29
27 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	30
28 Μερίσματα ανά μετοχή	31
29 Δεσμεύσεις	31
30 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	31
31 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.	31

**«ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ Α.Ε. ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ  
EUROBANK EQUITIES ΑΕΠΕΥ ΤΗΣ 17ης ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2016-  
31/12/2016» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ  
ΕΤΑΙΡΙΑΣ EUROBANK EQUITIES ΑΕΠΕΥ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε μαζί με την παρούσα έκθεση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2016 και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτών.

Αυτές οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του ΚΝ 2190/20 ως εκάστοτε ισχύουν «Περί Ανωνύμων Εταιριών» και παρουσιάζουν τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρίας μας για την περίοδο 01/01/2016 - 31/12/2016 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρέχουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της διάρθρωσης του οικονομικού αποτελέσματος και της πραγματικής οικονομικής κατάστασης της Εταιρίας στο τέλος της 17ης διαχειριστικής χρήσης στην οποία αναφέρονται.

Έχουν ληφθεί υπόψη τα νέα πρότυπα που ισχύουν την 31/12/2016.

Διενεργώντας μία σύντομη ανασκόπηση του 2016, η χρηματιστηριακή αγορά σε επίπεδο Γενικού Δείκτη Τιμών σημείωσε οριακή άνοδο 1,95% με μέσο ημερήσιο τζίρο 60,5εκ. ευρώ μειωμένος κατά 30% σε σχέση με το 2015. Ωστόσο το κύριο χαρακτηριστικό της αγοράς ήταν η έντονη μεταβλητότητα κατά το πρώτο εξάμηνο και η επενδυτική απάθεια του δεύτερου εξαμήνου όπως αυτή εκφράστηκε από τον περιορισμό του ημερήσιου τζίρου συναλλαγών στο Χρηματιστήριο Αθηνών-Αγορά Αξιών. Σημειώνεται ότι εξακολουθεί η αγορά να υπόκειται σε περιορισμούς στην κίνηση κεφαλαίων περιορίζοντας σημαντικά τη δυνατότητα προσφοράς του συνόλου των υπηρεσιών μας.

Πιο συγκεκριμένα:

- Κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου η ελληνική αγορά βρέθηκε να σημειώνει πτώση έως και 30% τις πρώτες 45 ημέρες εν μέσω ανησυχιών για την παγκόσμια οικονομία αλλά και των καθυστερήσεων στην ολοκλήρωση της πρώτης αξιολόγησης του ελληνικού προγράμματος. Στην συνέχεια και καθώς αμβλύνθηκαν οι διεθνείς ανησυχίες αλλά και σημειώνονταν πρόοδος στο θέμα της αξιολόγησης, η αγορά σημείωσε άνοδο σχεδόν 50% από τα χαμηλά επίπεδα του Φεβρουαρίου. Εν τέλει, το πρώτο εξάμηνο ολοκληρώθηκε με το Γενικό Δείκτη Τιμών να σημειώνει πτώση 14% καθώς η επενδυτική κοινότητα αφομοίωνε το αποτέλεσμα του δημοψηφίσματος στη Μεγάλη Βρετανία υπέρ της εξόδου της από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο ημερήσιος τζίρος κυμάνθηκε το πρώτο εξάμηνο στα 76εκ ευρώ.
- Κατά τη διάρκεια του δεύτερου εξαμήνου η συναλλακτική δραστηριότητα περιορίστηκε σημαντικά, παρουσιάζοντας πτώση 40% σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο, στα 45,8εκ. ευρώ. Ενώ, οι διεθνείς αγορές σημείωναν σημαντική άνοδο, η ελληνική αγορά είχε και πάλι το ζήτημα της διευθέτησης των συμφωνηθέντων υπολοίπων της πρώτης αξιολόγησης που ουσιαστικά αποθάρρυνε τη συναλλακτική δραστηριότητα καθώς πλησίαζε και ο χρόνος της δεύτερης αξιολόγησης.
- Παράλληλα, λόγω των συνεχιζόμενων ελέγχων στην κίνηση κεφαλαίων παρέμεινε περιορισμένη η δυνατότητα, μεταξύ άλλων, διοχέτευσης δραστηριότητας στις διεθνείς αγορές.
- Η συνολική κεφαλαιοποίηση της αγοράς διαμορφώθηκε στα 44,6δισ ευρώ στο τέλος του 2016.
- Συνολικά κατά το 2016, το 49% των εταιριών του Χ.Α. σημείωσε άνοδο, το 40% έκλεισε με απώλειες και το 11% έκλεισε αμετάβλητο σε σχέση με την αποτίμηση από την αρχή του έτους.

Η Eurobank Equities ΑΕΠΕΥ διασφάλισε και το 2016 την κορυφαία θέση της, καταλαμβάνοντας – σύμφωνα με στοιχεία του Χρηματιστηρίου Αθηνών – την πρώτη θέση, πραγματοποιώντας το 15.02% του συνολικού όγκου συναλλαγών του Χρηματιστηρίου της Αθήνας στην Αγορά Αξιών, αποτελώντας και πάλι την πρώτη επιλογή των μεγαλύτερων και σημαντικότερων θεσμικών καθώς και 10,000 ιδιωτών επενδυτών.

Το 2016 η Eurobank Equities απέσπασε για 3<sup>η</sup> συνεχόμενη φορά τον τίτλο της Κορυφαίας Χρηματιστηριακής εταιρίας στην Ελλάδα σύμφωνα με την πανευρωπαϊκή έρευνα EXTEL– σύμφωνα με την ίδια έρευνα – η Διεύθυνση Ανάλυσης της εταιρίας ανακηρύχθηκε η καλύτερη στην ελληνική αγορά για 4<sup>η</sup> συνεχόμενη φορά.

Η εν λόγω Διεύθυνση παρέχει ενεργή και συνεχή υποστήριξη σε όλες τις μονάδες παροχής επενδυτικών υπηρεσιών της εταιρίας με εμπειριστατωμένες μελέτες και εκτιμήσεις για 26 εισηγμένες εταιρίες, που αντιστοιχούν στο 80% της συνολικής κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Επίσης, η Διεύθυνση διαθέτει ειδικό τμήμα που καλύπτει και τις Διεθνείς Αγορές.

Η εταιρία, που κατέχει ηγετική θέση στη χρηματιστηριακή αγορά εδώ και 14 χρόνια, συνέχισε να προσφέρει πλήρες φάσμα υπηρεσιών που περιλαμβάνει συναλλαγές σε μετοχές, παράγωγα προϊόντα, ομόλογα και αμοιβαία κεφάλαια που διαπραγματεύονται σε όλο τον κόσμο. Οι υπηρεσίες της εταιρίας είναι προσβάσιμες μέσω του eurobanktrader, της ηλεκτρονικής πλατφόρμας συναλλαγών, αλλά και πλήθους εξειδικευμένων στελεχών, αποκλειστικά συνδεδεμένων αντιπροσώπων και συνεργαζόμενων Εταιριών Επενδυτικής Διαμεσολάβησης και Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών, καλύπτοντας έτσι γεωγραφικά ολόκληρη σχεδόν την Ελλάδα.

Τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρίας στην κλειόμενη χρήση είναι αρνητικά όπως άλλωστε και σχεδόν όλων των μελών της χρηματιστηριακής αγοράς μας στα πλαίσια της προαναφερθείσας διεξοδικής ανάλυσης της αρνητικής δυναμικής που είχε η εν λόγω αγορά κατά το 2016. Σημειώνουμε ότι η έκθεση της επιχείρησης στους κινδύνους μεταβολής τιμών, στον λειτουργικό κίνδυνο, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας, στον κίνδυνο συγκέντρωσης, στον κίνδυνο κερδοφορίας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών, καθώς και η αντιμετώπισή τους αναφέρεται επεξηγηματικά στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και στην ετήσια Έκθεση των υπηρεσιών Διαχείρισης Κινδύνων και στην Εσωτερική Διαδικασία Αξιολόγησης της Κεφαλαιακής Επάρκειας της εταιρίας προς το Διοικητικό της Συμβούλιο.

Το 2017 εκτιμάται ευμετάβλητο για το ελληνικό χρηματιστήριο, αφού εκκρεμεί η ολοκλήρωση της δεύτερης αξιολόγησης του προγράμματος. Η ταχύτητα αλλά και η δομή της ολοκλήρωσής της θα κρίνουν την ενεργοποίηση της επενδυτικής κοινότητας και κατά συνέπεια δημιουργίας δυναμικής για την αύξηση της συναλλακτικής δραστηριότητας στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Παράλληλα, ευελπιστούμε η ενίσχυση της οικονομικής δραστηριότητας σε συνδυασμό με την βαθμιαία αποκατάσταση της εμπιστοσύνης στην αγορά να επιτρέψουν και την σταδιακή απελευθέρωση της κίνησης κεφαλαίων. Οι αποτιμήσεις και η προοπτική ένταξης των ελληνικών κυβερνητικών ομολόγων στο πρόγραμμα ποσοτικής χαλάρωσης της ΕΚΤ, αφήνουν περιθώρια αισιοδοξίας για την πορεία της αγοράς, εφόσον ολοκληρωθεί η αξιολόγηση χωρίς να τεθεί σε κίνδυνο η ανάκαμψη της οικονομίας. Σημειώνουμε παράλληλα, ότι το 2017 αποτελεί έτος έντονων πολιτικών διεργασιών στην Ευρώπη (εκλογές Ολλανδία, Γαλλία, Γερμανία) ενώ και οι ΗΠΑ έχουν νέο Πρόεδρο. Ενδεχόμενη μεταβλητότητα των διεθνών αγορών αναμένεται επίσης να επηρεάσει σημαντικά και την εγχώρια αγορά.

Η Διοίκηση της Eurobank Equities εκτιμά ότι κατά το 2017, εφόσον το επιτρέψουν οι εξωγενείς συνθήκες της περιβαλλουσας οικονομικής κατάστασης, θα κινηθεί δυναμικά για περαιτέρω αύξηση του μεριδίου αγοράς και της επανόδου της στην οργανική της κερδοφορία μέσα από τη συνέχιση της άριστης παροχής του συνόλου των επενδυτικών υπηρεσιών στην συνεχώς διευρυνόμενη πελατεία της.

Κύριοι Μέτοχοι, στο ιδιαίτερα απαιτητικό περιβάλλον που έχει διαμορφωθεί, προτεραιότητά μας είναι η συνεχής ανάπτυξη εργασιών με την όσο το δυνατόν μεγαλύτερη συγκράτηση του λειτουργικού κόστους (ενδεικτική η μείωση του κατά 14% περίπου το 2016 έναντι του 2015, το οποίο σημειωτέον σταδιακά από το 2013 έχει μειωθεί σημαντικά στα πλαίσια του συντονισμένου προγράμματος εξορθολογισμού του). Το περιβάλλον θα παραμείνει δύσκολο και απαιτητικό και η προσπάθεια που θα χρειαστεί θα είναι έντονη. Διαθέτουμε όμως και τη στρατηγική και τα μέσα και κυρίως τους ικανούς

ανθρώπους που αποδεικνύουν συνεχώς ότι μπορούνε να διαχειρίζονται τις οποιοσδήποτε δυσκολίες και να φέρνουν τα επιθυμητά αποτελέσματα.

Σας διαβεβαιώνουμε ότι μέχρι σήμερα δεν έχουν επέλθει γεγονότα που να αλλοιώνουν την οικονομική θέση της Εταιρίας της 31/12/2016, τα οποία δεν συμπεριλαμβάνονται στα παρατιθέμενα οικονομικά στοιχεία και τις σημειώσεις επ' αυτών.

Τέλος, αξιότιμοι Κύριοι Μέτοχοι, σας καλούμε να εγκρίνετε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις με τις αναφερόμενες αναλυτικές σημειώσεις και να λάβετε θέση επί των θεμάτων της επικείμενης Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «Eurobank Equities A.E.Π.Ε.Υ.»

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Eurobank Equities A.E.Π.Ε.Υ.», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

---

*ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, Λεωφ. Κηφισίας 268, 15232 Χαλάνδρι  
T: +30 210 6874400, Φ: +30 210 6874444, [www.pwc.gr](http://www.pwc.gr)*

*Λεωφ. Κηφισίας 260 & Κόδρου, 15232 Χαλάνδρι, T: +30 210 6874400, Φ: +30 210 6874444  
Εθνικής Αντίστασης 17, 55134 Θεσσαλονίκη, T: +30 2310 488880, Φ: +30 2310 459487*

## **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «Eurobank Equities A.E.Π.Ε.Υ.» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/ 2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/ 1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «Eurobank Equities A.E.Π.Ε.Υ.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.



ΠράιςγουωτερχαουςΚούπερς  
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Λεωφ. Κηφισίας 268  
152 32 Χαλάνδρι  
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μάριος Ψάλτης  
ΑΜ ΣΟΕΛ 38081

**Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

		<b>31-Δεκ-16</b>	<b>31-Δεκ-15</b>
	Σημείωση		
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>			
Ασώματες ακινητοποιήσεις	16	410,466	218,203
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	16	597,482	671,733
Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία	17	6,148,288	6,282,747
Χαρτοφυλάκιο επενδυτικών τίτλων	18	120,016	120,016
Αναβαλλόμενη Φορολογία	11	1,949,722	382,368
		<b>9,225,974</b>	<b>7,675,067</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>			
Απαιτήσεις από Πελάτες-Χρηματιστές-Χρηματιστήριο	15	34,017,397	99,838,070
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	19	6,903,593	7,949,835
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	13	10,546,977	13,972,344
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα-απαιτήσεις	14	99,631	62,283
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	64,864,473	51,451,732
		<b>116,432,070</b>	<b>173,274,264</b>
		<b>125,658,045</b>	<b>180,949,331</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανειακές Υποχρεώσεις	21	-	30,000,000
Υποχρεώσεις από Πελάτες-Χρηματιστές-Χρημ/ριο	15	57,702,174	78,529,196
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα-υποχρεώσεις	14	170,844	329,955
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		462,685	21,304
Λοιποί Φόροι		327,816	369,896
Λοιπές υποχρεώσεις	22	2,898,618	3,807,758
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις παροχής προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	20	531,129	371,690
		<b>62,093,266</b>	<b>113,429,799</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	23	43,865,543	43,865,542
Αποθεματικά	24	22,324,064	22,327,024
Ζημίες / (Κέρδη) εις νέον		-2,624,828	1,326,966
		<b>63,564,779</b>	<b>67,519,532</b>
		<b>125,658,045</b>	<b>180,949,331</b>

Αθήνα, 24/02/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ &  
 Α' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

 Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

 Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ  
 ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΑΔΤ ΑΑ 075630

 ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΑΔΤ ΑΙ 024384

 ΦΩΤΕΙΝΗ ΚΟΥΛΙΑΚΗ  
 ΑΔΤ ΠΙ 146458

 ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΡΚΑΖΗ  
 ΑΔΤ Τ 506157  
 Αρ.αδείας 14597  
 Α Τάξης

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων



**Κατάσταση συνολικού εισοδήματος**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

		01/01-31/12/2016	01/01-31/12/2015
	<b>Σημείωση</b>		
Καθαρά έσοδα από αμοιβές/προμήθειες	6	6,516,200	12,268,959
Έσοδα από μερίσματα		150,726	456,953
Αποτελέσματα από χρηματοοικονομικές πράξεις	5	-913,358	525,571
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως		4,174	4,174
<b>Έσοδα από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>5,757,741</b>	<b>13,255,657</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	7	6,774,745	6,968,351
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	8	4,247,468	4,625,989
Αποσβέσεις	16	269,495	384,936
<b>Έξοδα από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>11,291,708</b>	<b>11,979,276</b>
Έσοδα από τόκους	9	421,553	511,983
Μείον έξοδα από τόκους	9	265,026	172,817
<b>(Ζημίες) / Κέρδη προ φόρων</b>		<b>-5,377,439</b>	<b>1,615,547</b>
Πλέον / ( Μείον ) Τρέχων και Αναβαλλόμενος Φόρος	10	-1,525,400	520,730
<b>(Ζημίες) / Κέρδη μετά από φόρους</b>		<b>-3,852,039</b>	<b>1,094,817</b>
<b>Λοιπά συνολικά έξοδα / (έσοδα) :</b>			
Αναλογιστικές Ζημίες / ( Κέρδη ) που αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια και δεν θα αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα χρήσης (μετά από φόρους).		-102,715	34,622
<b>Συνολικές ( Ζημίες ) / Κέρδη χρήσης (μετά από φόρους)</b>		<b>-3,954,754</b>	<b>1,129,439</b>

Αθήνα, 24/02/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ &  
 Α' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

 Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

 Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ  
 ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΑΔΤ ΑΑ 075630

 ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΑΔΤ ΑΙ 024384

 ΦΩΤΕΙΝΗ ΚΟΥΛΙΑΚΗ  
 ΑΔΤ Π 146458

 ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΡΚΑΖΗ  
 ΑΔΤ Τ 506157  
 Αρ.αδείας 14597  
 Α Τάξης

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

**Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων**  
 Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Ειδικά Αποθεματικά</b>	<b>Κέρδη εις νέον</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2015</b>	43,865,542	22,192,411	16,599,237	82,657,190
Κέρδη χρήσης			1,094,817	1,094,817
Αναλογιστικά κέρδη	-	34,622		34,622
Μεταφορές αποθεματικών	-	99,990	(99,990)	-
<u>Συναλλαγές με μετόχους</u>				
Μέρισμα χρήσεως 2014			(16,267,095)	(16,267,095)
<b>Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>43,865,542</b>	<b>22,327,024</b>	<b>1,326,966</b>	<b>67,519,532</b>
<b>Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2016</b>	43,865,542	22,327,024	1,326,966	67,519,532
Ζημίες χρήσης	-	-	(3,852,039)	(3,852,039)
Αναλογιστικές ζημίες	-	(102,715)		(102,715)
Μεταφορές αποθεματικών	-	99,756	(99,756)	-
<b>Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>43,865,542</b>	<b>22,324,065</b>	<b>(2,624,830)</b>	<b>63,564,778</b>

Αθήνα, 24/02/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ &  
 Α' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ  
 ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΑΔΤ ΑΑ 075630

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΑΔΤ ΑΙ 024384

ΦΩΤΕΙΝΗ ΚΟΥΛΙΑΚΗ  
 ΑΔΤ Π 146458

ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΡΚΑΖΗ  
 ΑΔΤ Τ 506157  
 Αρ.αδείας 14597  
 Α Τάξης

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

**Κατάσταση ταμειακών ροών**  
 Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

		01/01-31/12/2016	01/01-31/12/2015
<b>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων</b>	<u>Σημ:</u>		
<b>Ζημίες / ( Κέρδη ) προ φόρων</b>		(5,377,439)	1,615,547
<i>Προσαρμογές του κέρδους σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:</i>			
Συναλλαγματικές διαφορές		(200,093)	(661,944)
Αποσβέσεις	16	269,495	384,936
Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους πελατών και απαιτήσεων		(75,429)	458,109
Λοιπές Προσαρμογές		(401,733)	938,297
		<b>(5,785,199)</b>	<b>2,734,945</b>
<b>Μεταβολές λογαριασμών που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Μείωση/(αύξηση) απαιτ. από πελάτες και λοιπά στοιχεία ενεργητικού		70,992,450	(61,034,758)
Αύξηση/(μείωση) τρεχουσών υποχρ.(πλην τραπεζών)		(21,642,823)	(6,931,567)
Πληρωμές φόρων		-	(10,494,941)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από / (σε) λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>43,564,428</b>	<b>(75,726,321)</b>
<b>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων</b>			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	16	(387,343)	(86,487)
Μερίσματα εισπραχθέντα		150,725	377,152
Πώληση συμμετοχικών τίτλων		-	450,000
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από / (σε) επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(236,618)</b>	<b>740,665</b>
<b>Ταμειακές Ροές Χρηματοδοτικών Δραστηριοτήτων</b>			
Πληρωμές μερισμάτων		-	(16,267,095)
Πληρωμές (Εισπράξεις) δανείων		(30,115,162)	30,000,000
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από / (σε) χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων</b>		<b>(30,115,162)</b>	<b>13,732,905</b>
<b>Αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα</b>		<b>13,212,648</b>	<b>(61,252,751)</b>
<b>Διαθέσιμα, στην αρχή της περιόδου</b>		51,451,732	112,042,539
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών		200,093	661,944
<b>Διαθέσιμα, στο τέλος της περιόδου</b>	12	<b>64,864,473</b>	<b>51,451,732</b>

Αθήνα, 24/02/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ &  
 Α' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

 Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

 Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ  
 ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΑΔΤ ΑΑ 075630

 ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ  
 ΑΔΤ ΑΙ 024384

 ΦΩΤΕΙΝΗ ΚΟΥΛΙΑΚΗ  
 ΑΔΤ Π 146458

 ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΡΚΑΖΗ  
 ΑΔΤ Τ 506157  
 Αρ.αδείας 14597  
 Α Τάξης

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

## Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

### 1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στους τομείς διεξαγωγής χρηματιστηριακών συναλλαγών και επενδυτικής τραπεζικής κάθε είδους, σε χρηματιστήρια αξιών και παραγώγων, καθώς και στην παροχή όλων των κύριων και παρεπόμενων επενδυτικών υπηρεσιών που προβλέπονται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία. Η Εταιρία έχει συσταθεί και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα. Η Εταιρία είναι 100% θυγατρική της Τράπεζας Eurobank Ergasias A.E.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από τη Διοίκηση της Εταιρίας την 24/2/2017

### 2 Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθούνται κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόστηκαν με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά και είναι οι εξής:

#### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Τα πρότυπα που εφαρμόζονται είναι εκείνα που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και επικυρωθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση έως 31 Δεκεμβρίου 2016. Αυτά είναι σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ συμπεριλαμβανομένων των ερμηνειών της Επιτροπής Ερμηνειών Διεθνών Λογιστικών Προτύπων που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, η οποία έχει τροποποιηθεί έτσι ώστε να περιλαμβάνει την αποτίμηση σε εύλογη αξία, των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (συμπεριλαμβανομένων των παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων) μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι μακροοικονομικές και δημοσιονομικές εξελίξεις της χώρας.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την υιοθέτηση εκτιμήσεων και παραδοχών, οι οποίες επηρεάζουν την αποτίμηση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, την αναγνώριση ενδεχόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και την καταχώρηση εσόδων και εξόδων της υπό εξέταση περιόδου. Κατά συνέπεια, τα πραγματικά αποτελέσματα πιθανόν να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές, παρά το γεγονός ότι αυτές βασίζονται στην βέλτιστη γνώση της Διοίκησης σχετικά με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες. Οι περιοχές που εμπιρεύονται σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην Σημείωση 3.

Η Ελλάδα, με την υλοποίηση ενός αριθμού βασικών προαπαιτούμενων δράσεων, ολοκλήρωσε επιτυχώς την πρώτη αξιολόγηση του Τρίτου Προγράμματος Οικονομικής Σταθεροποίησης (ΤΠΟΣ), η οποία οδήγησε στην εκταμίευση της δεύτερης δόσης του δανείου από τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας (ΕΜΣ) ύψους € 10,3 δις, σε δύο υποδόσεις. Η πρώτη υποδότηση ύψους €7.5 δις εκταμιεύθηκε στο τέλος Ιουνίου 2016. Η δεύτερη υποδότηση €2.8 δις εγκρίθηκε από τον ΕΜΣ την 25 Οκτωβρίου 2016 και εκταμιεύθηκε στο τέλος Οκτωβρίου 2016 μετά την εφαρμογή μιας σειράς προαπαιτούμενων μεταρρυθμίσεων. Το συνολικό ποσό των €10.3 δις επέτρεψε στη χώρα να καλύψει τις δανειακές της ανάγκες και να εξοφλήσει ένα μέρος των ληξιπρόθεσμων οφειλών του Κράτους προς τον ιδιωτικό τομέα. Επιπλέον, η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα (ΕΚΤ) αποφάσισε την επαναφορά της εξαίρεσης των χρεογράφων που έχει εκδώσει το Ελληνικό Δημόσιο από τα κριτήρια επιλεξιμότητας και τη βελτίωση των όρων χρηματοδότησης από το Ευρωσύστημα μέσω των ομολόγων με εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου (Pillar II). Η συμμετοχή των ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου στο πρόγραμμα Ποσοτικής Χαλάρωσης της ΕΚΤ θα εξεταστεί σε μεταγενέστερο στάδιο, κατόπιν της ολοκλήρωσης της δεύτερης αξιολόγησης και βάσει των αποτελεσμάτων της ανάλυσης βιωσιμότητας του χρέους, η οποία αναμένεται να διεξαχθεί από την ΕΚΤ μετά την εφαρμογή των μεσοπρόθεσμων μέτρων για την ελάφυνση του χρέους της Ελλάδας. Η ολοκλήρωση της πρώτης αξιολόγησης οδήγησε στην θετική απόφαση του ΕΜΣ σχετικά με την εφαρμογή των βραχυπρόθεσμων μέτρων ελάφυνσης του χρέους μετά την 20<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2017. Τα συγκεκριμένα μέτρα έχουν σαν σκοπό την μείωση του επιτοκιακού κινδύνου για την Ελλάδα, μέσω και της μετατροπής των κυμαινόμενων επιτοκίων σε σταθερά, και την εξομάλυνση του χρονισμού των δαπανών εξυπηρέτησης χρέους. Τα μέτρα αυτά είναι σύμφωνα με το περίγραμμα μέτρων για την ελάφυνση του χρέους που συμφωνήθηκε στο Eurogroup της 25 Μαΐου 2016.

Η ολοκλήρωση της πρώτης αξιολόγησης συνέβαλλε στον περιορισμό της βραχυπρόθεσμης αβεβαιότητας για τις οικονομικές προοπτικές και συνετέλεσε στην περαιτέρω χαλάρωση των μέτρων περιορισμού στην κίνηση κεφαλαίων (capital controls), την 22 Ιουλίου 2016. Τα ανωτέρω, σε συνδυασμό με την κινητοποίηση της χρηματοδότησης από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) για τη στήριξη των εγχώριων επενδύσεων και τη δημιουργία θέσεων εργασίας, και με την αποφασιστική εφαρμογή των μεταρρυθμίσεων που συμφωνήθηκαν στο πλαίσιο του προγράμματος του ΕΜΣ, αναμένεται ότι θα διευκολύνουν την αποκατάσταση της εμπιστοσύνης στις προοπτικές της Ελληνικής οικονομίας και την περαιτέρω σταθεροποίηση του εγχώριου περιβάλλοντος, που αποτελούν απαραίτητους παράγοντες για την επιστροφή σε θετικούς ρυθμούς οικονομικής ανάπτυξης. Σύμφωνα με την ανακοίνωση της ΕΛΣΤΑΤ της 14ης Φεβρουαρίου 2017, το πραγματικό ΑΕΠ συρρικνώθηκε κατά -0,8% και -0,5% σε ετήσια βάση το πρώτο και το δεύτερο τρίμηνο του 2016 αντίστοιχα αλλά μεγεθύνθηκε κατά 2,2% και 0,3% σε ετήσια βάση το τρίτο και το τέταρτο τρίμηνο του 2016. Σε ετήσια βάση, το πραγματικό ΑΕΠ αναμένεται θετικό στο 0,3% για το 2016 για πρώτη φορά από το 2014 και σε συμφωνία με την αντίστοιχη χειμερινή πρόβλεψη της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (Φεβρουάριος 2017).

Στις παρούσες συνθήκες, οι κύριοι κίνδυνοι και οι παράγοντες αβεβαιότητας σχετίζονται με (α) την επίδραση στην οικονομική δραστηριότητα των πρόσθετων δημοσιονομικών μέτρων, που συμφωνήθηκαν στο πλαίσιο της πρώτης αξιολόγησης του ΤΠΟΣ, (β) τις πιθανές καθυστερήσεις στην εφαρμογή των ήδη συμφωνηθεισών μεταρρυθμίσεων ώστε να επιτευχθούν οι επόμενοι στόχοι και ορόσημα του ΤΠΟΣ, συμπεριλαμβανομένης της έγκαιρης ολοκλήρωσης της δεύτερης αξιολόγησης, η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι τις αρχές Μαρτίου 2017, (γ) το χρονοδιάγραμμα μέχρι την πλήρη άρση των περιορισμών στην ελεύθερη κίνηση κεφαλαίων και τη συνεπαγόμενη επίδραση στην οικονομική δραστηριότητα, (δ) μια πιθανή επιδείνωση της προσφυγικής κρίσης και την επίδρασή της στην εγχώρια οικονομία και (ε) τις γεωπολιτικές συνθήκες στην ευρύτερη περιοχή και τους εξωτερικούς κλυδωνισμούς από μια επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομίας.

Οι εξελίξεις που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά την ελληνική οικονομία είναι πέραν του ελέγχου της Εταιρείας και η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει τυχόν επιπτώσεις αυτών. Η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και τις πιθανές επιπτώσεις τους, προκειμένου να διασφαλίσει την ελαχιστοποίησή τους στις δραστηριότητες της Εταιρείας και, αξιολογώντας όλα τα παραπάνω, εκτιμά ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει απρόσκοπτα τη λειτουργία της για το ορατό μέλλον.

#### 2.2 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας επιμετρώνται βάση του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρίας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού με υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου αναφοράς σε ξένο νόμισμα, μετατρέπονται σε ευρώ με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία της υπό αναφοράν περιόδου, και οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, καταχωρούνται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

#### 2.3 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στον ισολογισμό, όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν, και παράλληλα, υπάρχει η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση, ή η αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου και ο διακανονισμός της υποχρέωσης να γίνουν ταυτόχρονα.

#### 2.4 Αναγνώριση εσόδου

(α) Αμοιβές και προμήθειες

Οι αμοιβές και προμήθειες αναγνωρίζονται την ημερομηνία που παρέχονται οι εν λόγω υπηρεσίες. Ενδεικτικά η διάρθρωση των αμοιβών και προμηθειών απαρτίζεται κυρίως από προμήθειες από τη κατάρτιση χρηματιστηριακών συναλλαγών στο Χρηματιστήριο Αθηνών, στο Χρηματιστήριο Παραγώγων Αθηνών καθώς και σε χρηματιστήρια της αλλοδαπής. Το πελατολόγιο της Εταιρίας καλύπτει όλο το φάσμα των εν δυνάμει κατηγοριών πελατών (Ξένοι Θεσμικοί επενδυτές, Έλληνες Θεσμικοί επενδυτές, Ξένοι επενδυτές, εισηγμένες εταιρίες, ιδιώτες πελάτες καθώς και πελάτες για τους οποίους η λήψη και διαβίβαση εντολών διενεργείται μέσω συνεργαζόμενων ΑΕΕΔ ή άλλων ΑΕΠΕΥ και πιστωτικών ιδρυμάτων) ή συνδεδεμένων αντιπροσώπων. Η Εταιρία επίσης έχει την άδεια της διενέργειας συναλλαγών Ειδικής Διαπραγμάτευσης επί μετοχών στο Χρηματιστήριο Αθηνών και είναι και Ειδικός Διαπραγματευτής τύπου Β' στο Χρηματιστήριο Αθηνών, αγορά Παραγώγων.

*(β) Έσοδα από τόκους*

Τα έσοδα και έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων σε δεδουλευμένη βάση για όλα τα τοκοφόρα μέσα, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το πραγματικό επιτόκιο, είναι το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εκροές ή εισροές κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου.

**2.5 Ανώματες ακινητοποιήσεις**

**Λογισμικό**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία έχει εκτιμηθεί σε 5 έως 7 χρόνια. Δαπάνες που απαιτούνται για τη συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

**2.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα ακίνητα, οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός, παρουσιάζονται στο κόστος κτήσεως μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση των ενσώματων ακινητοποιήσεων. Μεταγενέστερες δαπάνες είτε περιλαμβάνονται στη λογιστική αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων ή εφόσον κριθεί πιο κατάλληλο, αναγνωρίζονται σε ξεχωριστό πάγιο μόνο όταν θεωρείται πιθανόν ότι θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη για την εταιρία και υπό την προϋπόθεση ότι το κόστος των παγίων μπορεί να επιμεριστεί αξιόπιστα. Τα ακίνητα, οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός, αξιολογούνται περιοδικά για απομείωση και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους ως ακολούθως:

Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	κατά τη διάρκεια του συμβολαίου εκμίσθωσης ή της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής εάν μικρότερη
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και λογισμικά προγράμματα	4 - 7 έτη
Λοιπά έπιπλα και εξοπλισμός:	4 - 20 έτη

Έξοδα που σχετίζονται με εσωτερική (in-house) ανάπτυξη και συντήρηση υφιστάμενων λογισμικών προγραμμάτων και λοιπών παγίων στοιχείων, επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων όταν προκύπτουν. Έξοδα πληρωτέα σε τρίτους, που σχετίζονται με την ανάπτυξη και εφαρμογή νέων λογισμικών προγραμμάτων και λοιπών παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχικές βελτιώσεις, προστίθενται στο κόστος νέων λογισμικών προγραμμάτων και λοιπών παγίων στοιχείων και αντιμετωπίζονται με τον ίδιο τρόπο.

**2.7 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, καταχωρούνται στις ακόλουθες κατηγορίες: α) χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων, β) πιστώσεις πελατών και προκαταβολές και γ) επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση. Η απόφαση για την κατηγοριοποίηση λαμβάνεται από την Διοίκηση κατά την αρχική αναγνώριση του στοιχείου ενεργητικού.

*(α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων*

Αυτή η κατηγορία περιλαμβάνει δύο υποκατηγορίες, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού προς εμπορία, και αυτά που προσδιορίστηκαν ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού καταχωρείται σε αυτή την κατηγορία, όταν αποκτάται κυρίως με το σκοπό βραχυπρόθεσμης πώλησης ή όταν προσδιορίζεται ως τέτοιο. Επίσης σε αυτή την κατηγορία καταχωρούνται τα παράγωγα μέσα για εμπορία, εκτός αν προσδιορίζονται ως μέσα αντιστάθμισης.

*(β) Πιστώσεις και προκαταβολές σε πελάτες*

Οι πιστώσεις και οι προκαταβολές σε πελάτες, είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά. Οι πιστώσεις και οι προκαταβολές προκύπτουν όταν η Εταιρία παρέχει χρήματα ή υπηρεσίες, απευθείας σε έναν πιστούχο.

*(γ) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση*

Διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις, είναι οι επενδύσεις που αποκτούνται για ακαθόριστο χρονικό διάστημα, οι οποίες μπορεί να πωληθούν, λόγω ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγών στα επιτόκια ή μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες ή αλλαγών στις τιμές των μετοχών.

*(δ) Λογιστικός χειρισμός και υπολογισμός*

Οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων, καταχωρούνται κατά την ημερομηνία συναλλαγής, δηλαδή την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο ενεργητικού. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν παρουσιάζονται σε εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία πλέον των εξόδων συναλλαγής. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης των ταμειακών ρών τους λήγουν ή όταν η Εταιρία έχει ουσιαστικά μεταβιβάσει τους κινδύνους και τις αμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων, και στις μεταγενέστερες περιόδους αποτιμώνται και παρουσιάζονται στην εύλογη αξία. Κέρδη και ζημιές από μεταβολές στην εύλογη αξία της κατηγορίας «χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω λογαριασμού αποτελεσμάτων», περιλαμβάνονται, κατά την περίοδο που προκύπτουν, στο λογαριασμό αποτελεσμάτων. Κέρδη και ζημιές από μεταβολές στην εύλογη αξία διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, μέχρι το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού να αποαναγνωριστεί ή να υποστεί απομείωση, οπότε, το συσσωρευμένο κέρδος ή η ζημία που αναγνωρίστηκαν προηγουμένως στα ίδια κεφάλαια, μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων. Μερίσματα από επενδύσεις, αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα είσπραξης μερίσματος εγκριθεί από τους μετόχους.

Η εύλογη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές, προσδιορίζεται από τις τρέχουσες χρηματιστηριακές τιμές προσφοράς. Η εύλογη αξία των μη εισηγμένων τίτλων, και άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού στις περιπτώσεις όπου η αγορά δεν είναι ενεργή, προσδιορίζεται με τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές, περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, την αναφορά στην τρέχουσα τιμή συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται, και τις μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ρών, αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης και άλλες μεθόδους αποτίμησης που χρησιμοποιούνται συχνά στην αγορά.

**2.8 Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού**

Η Εταιρία, σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, εξετάζει κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού υπόκεινται σε απομείωση όταν, και μόνο όταν, υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης, ως αποτέλεσμα ενός ή περισσοτέρων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου («ζημιόγνο γεγονός»), και το ζημιόγνο γεγονός (ή γεγονότα) έχει επίδραση στις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, και μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Η αντικειμενική ένδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού έχει υποστεί απομείωση, περιλαμβάνει δεδομένα που περιέρχονται στην προσοχή της Εταιρίας.

*(α) Στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα στην αναπόσβεστη αξία κτήσης*

Η Εταιρία αρχικά αξιολογεί κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης ξεχωριστά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που είναι από μόνα τους σημαντικά. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν είναι από μόνα τους σημαντικά, αξιολογούνται είτε ξεχωριστά είτε ομαδικά. Αν η Εταιρία αποφασίσει ότι δεν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης για κάποιο χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού που αξιολογήθηκε ξεχωριστά, είτε είναι σημαντικό είτε όχι, το συμπεριλαμβάνει σε ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού με παρόμοια χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου, και τα αξιολογεί ομαδικά για απομείωση. Στοιχεία ενεργητικού που αξιολογούνται για απομείωση ξεχωριστά και για τα οποία υπάρχει και συνεχίζει να αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, δεν συμπεριλαμβάνονται στην ομαδική αξιολόγηση για απομείωση.

Στην πράξη, η Εταιρία μπορεί να υπολογίζει την απομείωση βάσει της εύλογης αξίας ενός μέσου χρησιμοποιώντας τις τρέχουσες τιμές αγοράς.

Ο υπολογισμός της παρούσας αξίας εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ρών κάποιου εξασφαλισμένου χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, αντικατοπτρίζει τη ροή μετρητών που μπορεί να προκύψει από την εκκαθάριση, μετά την αφαίρεση των εξόδων εκποίησης της εξασφάλισης, ανεξάρτητα από το εάν η εκκαθάριση είναι πιθανή.

Αν σε μεταγενέστερη περίοδο, το ποσό της απομείωσης μειωθεί και η μείωση μπορεί αντικειμενικά να συσχετισθεί με περιστατικό που πραγματοποιήθηκε μετά την αναγνώριση της απομείωσης (όπως βελτίωση στο βαθμό φερεγγυότητας του χρεώστη), η προηγουμένως αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης αντिलογίζεται μέσω αναπροσαρμογής του λογαριασμού προβλέψεων. Το ποσό που αντिलογίστηκε αναγνωρίζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

*(β) Στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση*

Στον υπολογισμό απομείωσης των μετοχικών επενδύσεων που έχουν αναγνωρισθεί ως διαθέσιμες προς πώληση, λαμβάνεται υπόψη τυχόν σημαντική και παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας του χρεογράφου κάτω από το κόστος του. Όπου υπάρχει τέτοια ένδειξη για διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, η συσσωρευμένη ζημία –που υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και της τρέχουσας εύλογης αξίας, μείον τις ζημίες απομείωσης του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού που αναγνωρίστηκαν προηγουμένως στο λογαριασμό αποτελεσμάτων– μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια στο λογαριασμό αποτελεσμάτων. Ζημίες απομείωσης σε μετοχικές επενδύσεις που αναγνωρίστηκαν στο λογαριασμό αποτελεσμάτων, δεν αντλιογίζονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων. Αν σε μεταγενέστερη περίοδο, η εύλογη αξία ενός χρεωστικού τίτλου που αναγνωρίστηκε ως διαθέσιμος προς πώληση αυξηθεί, και η αύξηση αυτή μπορεί αντικειμενικά να συσχετισθεί με περιστατικό που πραγματοποιήθηκε μετά την αναγνώριση της ζημίας απομείωσης στο λογαριασμό αποτελεσμάτων, η ζημία απομείωσης αντλιογίζεται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

**2.9 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως ή και συχνότερα όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημίες απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

**2.10 Συμφωνίες πώλησης, επαναγοράς χρεογράφων**

*(α) Συμφωνίες πώλησης, επαναγοράς*

Τα χρεόγραφα που πωλούνται με βάση συμφωνίες επαναγοράς (repos), καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως ενεχυριασμένα στοιχεία ενεργητικού όταν ο αποδέκτης έχει το δικαίωμα, βάσει συμβολαίου, να πωλήσει ή να επανεκχωρήσει το ενεχυριασμένο στοιχείο. Η υποχρέωση προς το αντισυμβαλλόμενο μέρος περιλαμβάνεται στα οφειλόμενα ποσά στην τράπεζα, ή σε πελάτες, όπως κρίνεται καταλληλότερο. Χρεόγραφα που αγοράστηκαν με συμφωνίες ανάστροφης επαναγοράς (reverse repos) αναγνωρίζονται ως δάνεια και προκαταβολές στην τράπεζα ή πελάτες αναλόγως. Η διαφορά μεταξύ της τιμής πώλησης και της τιμής επαναγοράς αναγνωρίζεται ως τόκος κατά τη διάρκεια της περιόδου της συμφωνίας επαναγοράς, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

*(β) Δανεισμός χρεογράφων*

Χρεόγραφα που δανείζει η Εταιρία σε τρίτους παραμένουν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Χρεόγραφα που δανείζεται η Εταιρία δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, εκτός αν πωληθούν σε τρίτους οπότε η αγορά και η πώληση καταχωρούνται και το κέρδος ή ζημία περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα χαρτοφυλακίου συναλλαγών. Η υποχρέωση επιστροφής των χρεογράφων καταχωρείται στην εύλογη αξία ως εμπορική υποχρέωση (trading liability).

**2.11 Δανεισμός**

Οι υποχρεώσεις λόγω δανεισμού αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από τα εισρεόμενα κεφάλαια, συμπεριλαμβανομένων των εξόδων έκδοσης. Μεταγενέστερα οι υποχρεώσεις λόγω δανεισμού αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος και η διαφορά μεταξύ των αρχικά εισρεόμενων κεφαλαίων και της αξίας κατά την λήξη του δανεισμού καταχωρούνται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων κατά την χρονική διάρκεια του δανεισμού με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Αν η Εταιρία εξαγοράσει τις υποχρεώσεις της, αυτές απαλείφονται από τον ισολογισμό και η διαφορά μεταξύ του τρέχοντος ποσού των υποχρεώσεων και της αντιπαροχής που πληρώθηκε περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα.

**2.12 Μισθωμένα Πάγια**

Οι μισθώσεις ενσώματων παγίων όπου η Εταιρία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, καταχωρούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται στην αρχή της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου που εκμισθώθηκε και της παρούσας αξίας των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και των εξόδων χρηματοδότησης, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο σε σχέση με το υπόλοιπο της χρηματοδότησης που εκκρεμεί. Η αντίστοιχη υποχρέωση από μισθώματα μετά την αφαίρεση του κόστους χρηματοδότησης, περιλαμβάνεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις, αναγνωρίζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτούνται με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής τους και της περιόδου μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας παραμένουν στον εκμισθωτή καταχωρούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Πληρωμές που αφορούν λειτουργικές μισθώσεις (μετά την αφαίρεση κινήτρων που εισπράχθηκαν από τον εκμισθωτή), αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

**2.13 Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη φορολογία**

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με βάση τη μέθοδο της πλήρους υποχρέωσης (liability method) για όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών τους, όπως εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, χρησιμοποιώντας τους αναμενόμενους μελλοντικούς φορολογικούς συντελεστές. Οι κύριες προσωρινές διαφορές προκύπτουν από συντάξεις και άλλα ωφελήματα αποχώρησης του προσωπικού, και από την επανεκτίμηση ορισμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Η φορολογική επίδραση των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών αναγνωρίζεται ως στοιχείο ενεργητικού, όταν είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν αυτές οι ζημίες.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα Ελληνική φορολογική νομοθεσία και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη.

**2.14 Παροχές στο προσωπικό**

*(α) Συνταξιοδοτικές υποχρεώσεις*

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον Ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, όταν οι υπάλληλοι παραμένουν στην υπηρεσία μέχρι τη συνήθη ηλικία συνταξιοδότησης, δικαιούνται εφάπαξ αποζημίωσης η οποία υπολογίζεται με βάση τα χρόνια υπηρεσίας τους και τις απολαβές τους κατά την ημερομηνία συνταξιοδότησης. Έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για την αναλογιστική αξία της εφάπαξ αποζημίωσης, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το κόστος για αποζημιώσεις αποχώρησης αναγνωρίζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια των χρόνων υπηρεσίας των υπαλλήλων, σύμφωνα με αναλογιστικές αποτιμήσεις που πραγματοποιούνται κάθε χρόνο. Η υποχρέωση της αποζημίωσης αποχώρησης υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών, χρησιμοποιώντας επιτόκια κρατικών ομολόγων, με όρους λήξης που προσεγγίζουν τους όρους της σχετικής υποχρέωσης. Σε χώρες που δεν υπάρχει ευρεία αγορά για τέτοιου είδους ομόλογα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια κρατικών ομολόγων στο τέλος της χρήσης που χρησιμοποιούνται. Το νόμισμα και η λήξη των χρησιμοποιούμενων ομολόγων είναι σύμφωνα με το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια των συνταξιοδοτικών υποχρεώσεων. Αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τον υπολογισμό της αποζημίωσης αποχώρησης για την Εταιρεία αναγνωρίζονται απευθείας στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα τη χρήση που πραγματοποιούνται και δεν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης σε μεταγενέστερες περιόδους.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας και η δαπάνη τόκου αναγνωρίζονται απευθείας στα αποτελέσματα.

*(β) Αποζημιώσεις αποχώρησης προσωπικού*

Η Εταιρία ενισχύει την πιο πάνω πρόβλεψη λαμβάνοντας υπόψη πιθανές αποχωρήσεις προσωπικού προ της κανονικής συνταξιοδότησης, βάσει των όρων προηγουμένων προγραμμάτων εθελουσίας εξόδου. Η Εταιρία αναγνωρίζει αποζημιώσεις αποχώρησης, όταν έχει συγκεκριμένες δεσμεύσεις είτε βάσει λεπτομερούς επίσημου σχεδίου που ανακοινώνεται και δεν μπορεί να αποσυρθεί, είτε ως αποτέλεσμα αμοιβαίως συμφωνηθέντων όρων αποχώρησης. Οι καταβλητέες αποζημιώσεις μετά την πάροδο των 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

*(γ) Προγράμματα για συμμετοχή στα κέρδη και επιδόματα*

Η Διοίκηση περιοδικά δύναται να ανταμοίβει με μετρητά (bonus) κατά βούληση υπαλλήλους με υψηλή απόδοση. Παροχές σε μετρητά (bonus) μέσω της μισθοδοσίας, αναγνωρίζονται ως δουλευμένα έξοδα προσωπικού. Η διανομή κερδών στους υπαλλήλους, αναγνωρίζεται ως έξοδο προσωπικού στη χρήση που εγκρίνεται από τους Μετόχους της Εταιρείας.

**2.15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Τα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνουν συνδεδεμένες εταιρίες της Εταιρίας, τους συμβούλους, τα στενά οικογενειακά τους πρόσωπα, εταιρίες που κατέχονται ή ελέγχονται από αυτούς και εταιρίες στις οποίες μπορούν να ασκήσουν σημαντική επιρροή επί της χρηματοοικονομικής και λειτουργικής πολιτικής τους. Οι συναλλαγές παρόμοιας φύσης παρουσιάζονται σε συνολική βάση. Όλες οι συναλλαγές που διενεργούνται με συνδεδεμένα μέρη, είναι μέσα στα συνηθη πλαίσια των εργασιών και γίνονται με καθαρά εμπορικούς όρους.

**2.16 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει μια υπάρχουσα νομική ή τεκμηριωμένη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και είναι πιθανό να απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της υποχρέωσης το ποσό της οποίας μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία.

**2.17 Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές καταχωρούνται ως ίδια κεφάλαια.

Τα έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου παρουσιάζονται, καθαρά από φόρους, αφαιρετικά στα ίδια κεφάλαια, ως μείωση του προϊόντος έκδοσης.

Η διανομή μερισμάτων κοινών μετοχών αναγνωρίζεται αφαιρετικά στα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας, όταν εγκριθεί από τους μετόχους της Εταιρίας.

**2.18 Ταμειακά διαθέσιμα και άλλα ισοδύναμα**

Τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως σε τράπεζες, άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού κινδύνου, με ημερομηνίες λήξης τριών ή λιγότερων μηνών.

**2.19 Συγκριτικά στοιχεία**

Ορισμένα συγκριτικά στοιχεία αναταξινομήθηκαν όπου κρίθηκε απαραίτητο για να είναι συγκρίσιμα με την παρουσίαση που πραγματοποιήθηκε την τρέχουσα χρήση.

**2.20 Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου**

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα περιλαμβάνουν συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης και συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης, καταχωρούνται στην Οικονομική Κατάσταση στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα πραγματοποιηθέντα και τα εξ' αποτιμήσεως κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσης.

**2.21 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων που δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Εταιρεία**

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις σε πρότυπα και οι νέες διερμηνείες, όπως εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και την Επιτροπή Διεργασιών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ), και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), είναι σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2016:

**ΔΛΠ 1, Τροποποίηση - Γνωστοποιήσεις**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις οδηγίες του ΔΛΠ 1 σχετικά με τις έννοιες της σημαντικότητας και της ομαδοποίησης, την παρουσίαση των μερικών αθροισμάτων, τη δομή των οικονομικών καταστάσεων και τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών αρχών.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38, Τροποποιήσεις- Διευκρίνιση των Επιτρεπτών Μεθόδων Απόσβεσης**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλη για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζουν πως τα έσοδα δεν θεωρούνται γενικότερα κατάλληλη βάση επιμέτρησης για την ανάλωση των οικονομικών οφελών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

**ΔΛΠ 19, Τροποποίηση – Προγράμματα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές Εργαζομένων**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τη λογιστική αντιμετώπιση για προγράμματα συνταξιοδότησης, σύμφωνα με τα οποία οι εργαζόμενοι ή τρίτοι απαιτείται να προβαίνουν σε εισφορές που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάσει ενός σταθερού ποσοστού επί του μισθού τους. Η τροποποίηση επιτρέπει, οι εισφορές αυτές να αφαιρούνται από το κόστος υπηρεσίας, στη χρήση που η σχετική υπηρεσία παρέχεται από τον εργαζόμενο, αντί της κατανομής τους στα έτη υπηρεσίας του.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

**ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28, Τροποποιήσεις - Εταιρείες επενδύσεων: Εφαρμογή της εξαίρεσης όσον αφορά την ενοποίηση**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή της εξαίρεσης όσον αφορά την ενοποίηση των θυγατρικών εταιρειών από τις εταιρείες επενδύσεων.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2010-2012**

Οι τροποποιήσεις εισάγουν σημαντικές αλλαγές σε επτά ΔΠΧΑ ως επακόλουθο της δημοσίευσης των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων. Τα θέματα που επηρεάζονται από τις τροποποιήσεις αυτές είναι τα ακόλουθα

Ορισμός της προϋπόθεσης κατοχύρωσης στο ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»,

Λογιστικός χειρισμός ενδεχόμενου τιμήματος σε μια συνένωση επιχειρήσεων στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Συνάθροιση των λειτουργικών τομέων και συμφωνία του συνόλου των στοιχείων ενεργητικού των τομέων προς αναφορά με τα στοιχεία ενεργητικού της οικονομικής οντότητας στο ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς

Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις στο ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»,

Μέθοδος αναπροσαρμογής – αναλογική αναμόρφωση των συσσωρευμένων αποσβέσεων στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια»,

Βασικά μέλη της Διοίκησης στο ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών» και

Μέθοδος αναπροσαρμογής – αναλογική αναμόρφωση των συσσωρευμένων αποσβέσεων στο ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

#### **Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012-2014**

Οι τροποποιήσεις εισάγουν σημαντικές αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο της δημοσίευσης των αποτελεσμάτων του κύκλου 2012-14 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων. Τα θέματα που επηρεάζονται από τις τροποποιήσεις αυτές είναι τα ακόλουθα - Διευκρίνιση στο ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες» ότι η περίπτωση αναταξινόμησης ενός περιουσιακού στοιχείου (ή ομάδα στοιχείων) από «διακρατούμενο προς πώληση» σε «διακρατούμενο προς διανομή», ή το αντίθετο, δεν αποτελεί αλλαγή στο σχέδιο για πώληση ή διανομή και δεν πρέπει να λογιστικοποιείται ως αλλαγή - Προσθήκη στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» συγκεκριμένων οδηγιών προκειμένου να βοηθήσει τη Διοίκηση να προσδιορίσει εάν οι όροι μίας συμφωνίας για την εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβιβαστεί συνιστούν συνεχιζόμενη ανάμιξη. Επιπλέον, διευκρινίζει πως οι επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτούνται για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34. - Διευκρίνιση στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» ότι όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν - Διευκρίνιση στο ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά» της έννοιας «πληροφόρηση που γνωστοποιείται οπουδήποτε αλλού στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά» που αναφέρεται στο πρότυπο. Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

#### **Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων που δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από τον Εταιρία**

Ένα πλήθος νέων προτύπων και τροποποιήσεων σε υπάρχοντα πρότυπα θα τεθούν σε ισχύ μετά το 2016, δεδομένου ότι δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή η Εταιρία δεν τα έχει υιοθετήσει νωρίτερα από την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής τους. Αυτά που ενδέχεται να είναι σχετικά με την Εταιρία έχουν ως ακολούθως:

#### **ΔΛΠ 7, Τροποποίηση – Γνωστοποιήσεις (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2017, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ )**

Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση πληροφοριών που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις προερχόμενες από χρηματοδοτικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων τόσο των αλλαγών από ταμειακές ροές όσο και μη ταμειακές μεταβολές. Οι απαιτήσεις για γνωστοποιήσεις επιπροσθέτως ισχύουν για μεταβολές σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, όπως περιουσιακά στοιχεία που αντισταθμίζουν υποχρεώσεις προερχόμενες από χρηματοδοτικές δραστηριότητες, εάν οι ταμειακές ροές από αυτά τα περιουσιακά στοιχεία είχαν συμπεριληφθεί ή οι μελλοντικές ταμειακές ροές αυτών θα συμπεριληφθούν στις ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

#### **ΔΛΠ 12, Τροποποίηση - Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2017, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι (α) οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές χρεωστικών τίτλων που επιμετρούνται στην εύλογη αξία στις οικονομικές καταστάσεις και σε κόστος για σκοπούς φορολογικούς μπορούν να επιφέρουν εκπεστέες προσωρινές διαφορές, ανεξαρτήτως εάν η εταιρεία πρόκειται να ανακτήσει την λογιστική αξία του χρεωστικού τίτλου μέσω πώλησης ή χρήσης (β) οι εκτιμήσεις για τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη εξαιρούν τις φορολογικές εκπτώσεις προερχόμενες από τον αντιλογισμό αυτών των εκπεστέων προσωρινών διαφορών (γ) η εκτίμηση των πιθανών μελλοντικών φορολογητέων κερδών μπορεί να περιλαμβάνει την ανάκτηση ενός στοιχείου ενεργητικού για ποσό μεγαλύτερο από την λογιστική του αξία, εάν υπάρχουν επαρκείς αποδείξεις ότι είναι πιθανό ότι αυτή θα πραγματοποιηθεί από την εταιρεία και (δ) μια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εξετάζεται σε συνδυασμό με όλες τις άλλες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, όταν ο φορολογικός νόμος δεν περιορίζει τις πηγές των φορολογητέων κερδών από τις οποίες εκπεστέες προσωρινές φορολογικές διαφορές που ανακτώνται μπορούν να εκπέσουν. Όπου υφίστανται περιορισμοί, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εξετάζονται σε συνδυασμό μόνο με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις του ίδιου τύπου.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

#### **ΔΛΠ 40, Τροποποίηση – Επενδύσεις σε Ακίνητα (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2018, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ )**

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η μεταφορά ενός ακινήτου, συμπεριλαμβανομένου ενός ακινήτου υπό κατασκευή ή ανάπτυξη, εντός ή εκτός των επενδύσεων σε ακίνητα, θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο όταν συντελείται αλλαγή στην χρήση του ακινήτου. Αυτή η αλλαγή στην χρήση πραγματοποιείται όταν το ακίνητο πληρεί ή παύει να πληρεί τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα και θα πρέπει να τεκμηριώνεται καταλλήλως.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

#### **ΔΠΧΑ 2, Τροποποίηση – Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών (σε ισχύ 1 Ιανουαρίου 2018, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ)**

Η τροποποίηση αναφέρεται α) στην επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά β) την λογιστική τροποποιήσεων παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά σε παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους γ) την ταξινόμηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται καθαρά από φορολογικές κρατήσεις Συγκεκριμένα, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία παροχή που εξαρτάται από την αξία μετοχών και διακανονίζεται σε μετρητά επιμετράται χρησιμοποιώντας την ίδια προσέγγιση με τις παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους, συνεπώς κατά την επιμέτρηση της υποχρέωσης, οι συνθήκες αγοράς και οι προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης λαμβάνονται υπόψη στην επιμέτρηση της 'εύλογης αξίας', αλλά συνθήκες που δεν αφορούν στην αγορά και προϋποθέσεις υπηρεσίας αντανάκλωνται στην εκτίμηση του αριθμού των χορηγούμενων παροχών που αναμένεται να κατοχυρωθεί.

Επιπροσθέτως, διευκρινίζει ότι όταν μία παροχή που εξαρτάται από την αξία μετοχών και διακανονίζεται σε μετρητά, τροποποιείται σε παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους, ως αποτέλεσμα αλλαγών στους όρους και στις συνθήκες του, η υποχρέωση από το αρχική παροχή που εξαρτάται από την αξία μετοχών και διακανονίζεται σε μετρητά αποαναγνωρίζεται και η παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία τροποποίησης, και αναγνωρίζεται στον βαθμό που τα αγαθά ή οι υπηρεσίες έχουν παρασχεθεί έως εκείνη την ημέρα. Όποια διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας της υποχρέωσης που αποαναγνωρίστηκε και του ποσού που αναγνωρίστηκε στα ίδια κεφάλαια την εν λόγω ημέρα, αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα. Μία παροχή που εξαρτάται από την αξία μετοχών, την οποία η οικονομική οντότητα επιτρέπεται ή είναι υποχρεωμένη να την διακανονίσει καθαρά, μετά από παρακράτηση ενός μέρους των μετοχών, προκειμένου να εκπληρώσει την υποχρέωση για παρακράτηση φόρου εκ μέρους του εργαζομένου (καθαρός διακανονισμός) ταξινομείται ως παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους, στο σύνολό της, υπό την προϋπόθεση ότι η παροχή θα είχε ούτως ή άλλως ταξινομηθεί έτσι εάν δεν περιελάμβανε το στοιχείο του καθαρού διακανονισμού.

Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

#### **ΔΠΧΑ 9, Χρηματοοικονομικά μέσα (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2018) .**

Το ΔΠΧΑ 9 σχετίζεται με Χρηματοοικονομικά Μέσα και περιλαμβάνει αναθεωρημένες κατευθυντήριες γραμμές και νέες απαιτήσεις που αφορούν την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση καθώς και την λογιστική αντιστάθμιση αυτών. Το πρότυπο εφαρμόζει μια ενιαία προσέγγιση για την ταξινόμηση όλων των κατηγοριών των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, σύμφωνα με την οποία η ταξινόμηση και επιμέτρηση των στοιχείων αυτών βασίζεται στο επιχειρησιακό μοντέλο της εταιρείας που χρησιμοποιεί για τη διαχείρισή τους και στα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Το ΔΠΧΑ εισάγει ένα μοντέλο απομείωσης βασισμένο στις αναμενόμενες ζημιές από πιστωτικό κίνδυνο και αντικαθιστά το υφιστάμενο μοντέλο των πραγματοποιηθέντων ζημιών. Το πρότυπο εισάγει επίσης αλλαγές στο μοντέλο λογιστικής αντιστάθμισης, οι οποίες στοχεύουν να ευθυγραμμίσουν την λογιστική αντιστάθμιση με τις δραστηριότητες διαχείρισης κινδύνων.

Η Εταιρία επί του παρόντος αξιολογεί την επίπτωση των νέων απαιτήσεων, ωστόσο δεν αναμένει σημαντική ποσοτική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις κατά την μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Η Εταιρία σχεδιάζει να υιοθετήσει το ΔΠΧΑ 9 κατά την ημερομηνία που αυτό θα τεθεί σε υποχρεωτική ισχύ.

#### **ΔΠΧΑ 15, Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2018)**

Το ΔΠΧΑ 15 θεσπίζει ένα ενιαίο, ολοκληρωμένο υπόδειγμα αναγνώρισης των εσόδων με σκοπό την συστηματική εφαρμογή του σε όλες τις συμβάσεις πελατών, προσδιορίζει το χρόνο και το ύψος αναγνώρισης των εσόδων, πλην όμως, δεν επηρεάζει την αναγνώριση εσόδων από χρηματοοικονομικά μέσα, τα οποία υπόκεινται στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 και ΔΛΠ 39. Επιπροσθέτως, το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα προγενέστερα πρότυπα ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις Κατασκευής» μαζί με συναφείς διερμηνείες σε ότι αφορά την αναγνώριση εσόδων.

Η Εταιρία εξετάζει επί του παρόντος τις επιπτώσεις του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές καταστάσεις, ωστόσο, η υιοθέτησή του δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση σε αυτές.



#### **ΔΠΧΑ 15, Τροποποίηση (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2018, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ)**

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 15, διευκρινίζει:

- Πότε ένα υποσχόμενο αγαθό ή υπηρεσία μπορεί να προσδιοριστεί χωριστά από άλλες υποσχέσεις σε μία σύμβαση, δηλαδή είναι διακριτό ή διακριτή στο πλαίσιο της σύμβασης, το οποίο αποτελεί μέρος της αξιολόγησης της οικονομικής οντότητας για το αν ένα υποσχόμενο αγαθό ή υπηρεσία αποτελεί υποχρέωση εκτέλεσης.
- Τις οδηγίες εφαρμογής αναφορικά με την διάκριση εντολέα εντολοδόχου ώστε να προσδιοριστεί εάν η φύση της υπόσχεσης της οικονομικής οντότητας είναι να παρέχει υποσχόμενα αγαθά ή υπηρεσίες η ίδια (δηλ. η οικονομική οντότητα είναι εντολέας) ή εάν κανονίζει αγαθά ή υπηρεσίες να παρέχονται από άλλον (δηλ. η οικονομική οντότητα είναι εντολοδόχος). • Για μία άδεια χρήσης πνευματικής ιδιοκτησίας (intellectual property), πότε οι δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας επηρεάζουν σημαντικά την πνευματική ιδιοκτησία αυτή στην οποία ο πελάτης έχει δικαιώματα, γεγονός που αποτελεί παράγοντα που προσδιορίζει εάν η εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο σε βάθος χρόνου ή σε δεδομένη χρονική στιγμή.
- Το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης για δικαιώματα βάσει πωλήσεων ή χρήσης, αναφορικά με άδειες πνευματικής ιδιοκτησίας (περιορισμός στο δικαίωμα) όταν υπάρχουν άλλα υποσχόμενα αγαθά ή υπηρεσίες στην σύμβαση. Η τροποποίηση, επιπλέον, προσθέτει δύο πρακτικές λύσεις στις απαιτήσεις μετάβασης του ΔΠΧΑ 15 για ολοκληρωμένες συμβάσεις σε περίπτωση μετάβασης με πλήρη αναδρομική μετάβαση, και για τροποποιημένες συμβάσεις στην μετάβαση. Η Εταιρεία εξετάζει επί του παρόντος τις επιπτώσεις του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές καταστάσεις, ωστόσο, η υιοθέτησή του δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση σε αυτές.

#### **ΔΠΧΑ 16, Μισθώσεις (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2019, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ)**

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 17 και τις σχετικές διερμηνείες, η ταξινόμηση των μισθώσεων από την πλευρά του μισθωτή, ως λειτουργικές ή χρηματοδοτικές μισθώσεις, καταργείται και όλες οι μισθώσεις αντιμετωπίζονται παρόμοια με τις χρηματοδοτικές μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17. Το νέο πρότυπο προβλέπει την αναγνώριση του 'δικαιώματος χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού' (right of use asset) και της 'υποχρέωσης από μισθώσεις', στην παρούσα αξία των πληρωτέων μισθωμάτων κατά την διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, σε περίπτωση που υπάρχει συμβόλαιο ή μέρος συμβολαίου που αποδίδει στον μισθωτή το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για μία χρονική περίοδο έναντι τιμήματος. Κατά συνέπεια, η σταθερή μέθοδος αναγνώρισης του εξόδου από λειτουργικές μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 αντικαθίσταται από την απόσβεση του 'δικαιώματος χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού' και τον τόκο-έξοδο της 'υποχρέωσης από μισθώσεις'. Η αναγνώριση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού από τους μισθωτές, όπως περιγράφεται ανωτέρω, δεν απαιτείται για ορισμένες βραχυπρόθεσμης διάρκειας μισθώσεις και μισθώσεις στοιχείων ενεργητικού χαμηλής αξίας. Επιπροσθέτως, ο λογιστικός χειρισμός για τους εκμισθωτές δεν επηρεάζεται ουσιαστικά από τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16. Η Εταιρεία εξετάζει επί του παρόντος τις επιπτώσεις του ΔΠΧΑ 16 στις οικονομικές καταστάσεις.

#### **Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 – 2016 (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2017 και 1 Ιανουαρίου 2018, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ)**

Οι τροποποιήσεις εισάγουν σημαντικές αλλαγές σε δύο πρότυπα, σε συνέχεια της δημοσίευσης των αποτελεσμάτων του κύκλου των ετήσιων βελτιώσεων 2014-2016 του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων. Τα θέματα στα οποία εστιάζουν οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως ακολούθως:

Διευκρινίζουν στο ΔΠΧΑ 12 'Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες' ότι οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που αυτό ορίζει, έχουν εφαρμογή στην συμμετοχή μίας οικονομικής οντότητας σε θυγατρική, κοινοπραξία ή συγγενή επιχείρηση ταξινομημένη ως κατεχόμενη προς πώληση εκτός από την απαίτηση για συνοπτική οικονομική πληροφόρηση. Η τροποποίηση ισχύει για ετήσιες περιόδους από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017.

Διευκρινίζουν στο ΔΛΠ 28 'Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες' ότι αμοιβαία κεφάλαια επιχειρηματικών συμμετοχών, αμοιβαία κεφάλαια και παρόμοιες εταιρείες μπορούν να επιλέξουν να επιμετρήσουν τις συμμετοχές τους σε συγγενείς εταιρείες ή κοινοπραξίες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει χωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση. Η τροποποίηση ισχύει για ετήσιες περιόδους από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018. Η υιοθέτηση των τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **ΕΔΔΠΧΑ 22, Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2018, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ)**

Το ΕΔΔΠΧΑ 22 παρέχει τις απαιτήσεις αναφορικά με το ποιά συναλλαγματική ισοτιμία θα πρέπει να χρησιμοποιηθεί για την απεικόνιση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα που περιλαμβάνουν προκαταβολές. Η διερμηνεία αποσαφηνίζει ότι σε αυτή την περίπτωση η ημερομηνία συναλλαγής για τον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που πρέπει να χρησιμοποιηθεί για την αρχική αναγνώριση του σχετικού στοιχείου ενεργητικού, εξόδου ή εσόδου είναι η ημερομηνία της προκαταβολής, δηλαδή η ημερομηνία που η οικονομική οντότητα αρχικά αναγνώρισε το μη χρηματικό στοιχείο ενεργητικού (έξοδο επόμενων χρήσεων) ή το μη χρηματικό στοιχείο παθητικού (έσοδο επόμενων χρήσεων) που προέκυψε από την προκαταβολή του τιμήματος. Εάν υπάρχουν πολυάριθμες καταβολές ή πληρωμές εκ των προτέρων, η οικονομική οντότητα θα πρέπει να προσδιορίσει μία ημερομηνία συναλλαγής για κάθε καταβολή ή είσπραξη. Η υιοθέτηση των τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

### **3 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή λογιστικών αρχών**

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας, η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις κατά τη διάρκεια του επόμενου οικονομικού έτους. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

#### **3.1 Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων**

Η Εταιρεία εξετάζει διαρκώς τα χρεωστικά υπόλοιπα των πελατών για να αξιολογήσει κατά πόσο έχουν υποστεί απομείωση. Στον προσδιορισμό αν πρέπει να αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων ζημία απομείωσης, η Εταιρεία, χρησιμοποιώντας την κρίση της, εξετάζει κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις που να καταδεικνύουν ότι υπάρχει προσδιορίσιμη μείωση στις αναμενόμενες ταμειακές ροές από ένα χαρτοφυλάκιο πελατών, πριν η μείωση μπορέσει να συσχετιστεί με ένα συγκεκριμένο υπόλοιπο πελάτη του χαρτοφυλακίου. Τέτοια ένδειξη δυνατόν να περιλαμβάνει δεδομένα που παρατηρήθηκαν και υποδηλώνουν ότι υπήρξε αρνητική διαφοροποίηση στη δυνατότητα αποπληρωμής από την ομάδα των πιστούχων, ή στις εθνικές ή τοπικές οικονομικές συνθήκες, που σχετίζονται με αθετήσεις υποχρεώσεων έναντι ομάδας περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση χρησιμοποιεί εκτιμήσεις που βασίζονται στην ιστορική εμπειρία ζημιών από περιουσιακά στοιχεία με παρόμοια χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου, και παρόμοια αντικειμενική ένδειξη απομείωσης με αυτά του χαρτοφυλακίου, όταν προσδιορίζει τις μελλοντικές ταμειακές ροές.

Η μεθοδολογία και οι υποθέσεις που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού και της χρονικής στιγμής των μελλοντικών ταμειακών ροών, επανεξετάζονται περιοδικά, ώστε να μειώνουν οποιεσδήποτε διαφορές μεταξύ των εκτιμήσεων για ζημίες και της πραγματικής εμπειρίας ζημιών.

### **4 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

#### **4.1 Χρήση χρηματοοικονομικών μέσων**

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας σχετίζονται κυρίως, εκ φύσεως, με τη χρήση χρηματοοικονομικών μέσων, περιλαμβανομένων παραγώγων.

Η Εταιρεία συναλλάσσεται κυρίως σε χρηματοοικονομικά μέσα και ενίοτε παίρνει θέσεις σε εξωχρηματιστηριακά μέσα, συμπεριλαμβανομένων παραγώγων μέσων, για να εκμεταλλεύεται βραχυπρόθεσμες διακυμάνσεις στην αγορά μετοχών και λόγω της επιτέλεσης του κυρίου ρόλου της ως Ειδικού Διαπραγματευτή τύπου Β στην εγχώρια αγορά εισηγμένων παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων. Η Διοίκηση της Εταιρείας σε συνεργασία με τις Διοικητικές Επιτροπές του Ομίλου Eurobank Ergasias καθορίζουν τα όρια συναλλαγών για το μέγεθος του ανοίγματος που μπορεί να αποδεχθούν.

#### **4.2 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο αγοράς, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο συγκέντρωσης. Η γενική πολιτική διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εστιάζεται στην αβεβαιότητα των χρηματοοικονομικών αγορών και αποσκοπεί στο να ελαχιστοποιεί πιθανές αρνητικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική επίδοση, χρηματοοικονομική κατάσταση και ταμειακή ροή της Εταιρείας.

##### **4.2.1 Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, που είναι ο κίνδυνος το αντισυμβαλλόμενο μέρος να αδυνατεί να εξοφλήσει πλήρως τα ποσά που οφείλει όταν αυτά προκύπτουν. Προβλέψεις απομείωσης αναγνωρίζονται για ζημίες που έχουν πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Συνεπώς η Διοίκηση διαχειρίζεται προσεκτικά την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο στα πλαίσια και των κανονιστικών διατάξεων της εποπτικής αρχής ( Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ).

##### **(α) Παράγωγα**

Η Εταιρεία διατηρεί όρια ελέγχου των καθαρών ανοικτών θέσεων σε παράγωγα, δηλαδή της διαφοράς μεταξύ συμβολαίων αγοράς και πώλησης, κατά ποσό και όρους. Σε κάθε στιγμή, το ποσό που υπόκειται σε πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στην τρέχουσα εύλογη αξία των μέσων που είναι ευνοϊκά για την Εταιρεία (δηλαδή παράγωγα με θετική εύλογη αξία), που σε σχέση με τα παράγωγα είναι μόνο ένα μικρό μέρος του θεωρητικού ποσού των συμβολαίων που χρησιμοποιούνται για να εκφράσουν τον όγκο των εκκρεμών μέσων. Η διαχείριση της έκθεσης σε πιστωτικό κίνδυνο, γίνεται συνυπολογιζόμενης της πιθανής έκθεσης σε διακυμάνσεις της αγοράς. Εξασφαλίσεις ή άλλα αξιόγραφα δεν λαμβάνονται συνήθως για εκθέσεις σε πιστωτικό κίνδυνο αυτών των μέσων, εκτός όπου η Εταιρεία απαιτεί κατάθεση του περιθωρίου (margin deposit) από τα αντισυμβαλλόμενα μέρη.

##### **(β) Δεσμεύσεις που σχετίζονται με πίστωση**

Τηρούνται με βάση τις εκάστοτε κανονιστικές διατάξεις των εποπτευόντων αρχών.

Η δυνατότητα παροχής πιστώσεων από τα μέλη του Χρηματιστηρίου Αξιών προς τους πελάτες τους με σκοπό τη διενέργεια χρηματιστηριακών συναλλαγών (margin account), ρυθμίστηκε για πρώτη φορά με το Ν.2843/2000.

Το μοντέλο παροχής πιστώσεων στηρίζεται στην γενική αρχή κατά την οποία η πίστωση δίδεται μόνον κατόπιν σχετικής έγγραφης σύμβασης μεταξύ μέλους και πελάτη και εφόσον ο τελευταίος παρέχει στο μέλος αντίστοιχη εξασφάλιση της πίστωσης, επί της οποίας υφίσταται νόμιμο ενέχυρο υπέρ του μέλους.

Το margin account παρέχει στους επενδυτές τη δυνατότητα να αγοράσουν περισσότερες μετοχές από εκείνες που θα τους επέτρεπε το διαθέσιμο κεφάλαιό τους χρησιμοποιώντας τη τεχνική μόχλευσης. Ωστόσο, η αγορά μετοχών με πίστωση είναι μία τεχνική που χρησιμοποιείται από επενδυτές που είναι εξοικειωμένοι με αυτό το εργαλείο και γνωρίζουν τη λειτουργία του.

Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις για την εκ μέρους των μελών του Χ.Α παροχή πιστώσεων ορίζονται στον νόμο, αλλά και στις κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσες κανονιστικές διατάξεις των αποφάσεων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και των Πράξεων του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος. Ως εκ τούτου, η Εταιρία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο εκ της δραστηριότητας αυτής.

Τα χρεωστικά υπόλοιπα των πελατών margin την 31/12/2016 ανέρχονταν στο ποσό των € 6.744.706 και η τρέχουσα αξία του χαρτοφυλακίου ασφαλείας ανερχόταν στο ποσό των € 17.116.887.

*(γ) Πιστωτικός κίνδυνος για T + 2 (2ήμερη πίστωση)*

Σύμφωνα με το Ν.2843/2000 και της υπ' αριθμόν 2/213/28.03.2001 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς πρέπει μέχρι το πέρας του T + 2, ο πελάτης να έχει εξοφλήσει το τίμημα της αγοράς. Σε διαφορετική περίπτωση το μέλος του Χ.Α προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο την ημέρα T + 3 λαμβάνει αναγκαστικές εκποιήσεις, ή αναλόγως προβαίνει σε προκαταβολή μέρους του τιμήματος αγοράς και εν γένει δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο. Εναλλακτικά ο πελάτης μετά από υπογεγραμμένη πρόσθετη σύμβαση με την εταιρία έχει τη δυνατότητα της 2ήμερης πίστωσης που προσιδιάζει ως προς τη λειτουργία της και τους κινδύνους που ενέχει με το margin account.

Τα χρεωστικά υπόλοιπα των πελατών διήμερης πίστωσης την 31/12/2016 ανέρχονταν στο ποσό των € 1.051.367 και η τρέχουσα αξία του χαρτοφυλακίου ασφαλείας ανερχόταν στο ποσό των € 142.747.105.

*(δ) Καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ώριμων πιστωτικών υπολοίπων*

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς προκειμένου να διαφυλάξει τα ελεύθερα χρηματικά διαθέσιμα των πελατών επέβαλε στα μέλη του Χ.Α σύμφωνα με την απόφαση 2/306/22.06.2004 όπως ισχύει να τηρούν τα χρήματα των πελατών τους, σε ειδικούς τραπεζικούς λογαριασμούς μέσω εγνωσμένης φήμης πιστωτικών ιδρυμάτων.

**4.2.2 Κίνδυνος αγοράς**

Η Εταιρία εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς. Ο κίνδυνος αγοράς προκύπτει από ανοικτές θέσεις σε μετοχικά προϊόντα, τα οποία εκτίθενται σε γενικές και συγκεκριμένες διακυμάνσεις στην αγορά και περιλαμβάνει τον κίνδυνο θέσης, το συναλλαγματικό κίνδυνο και τον επιτοκιακό κίνδυνο. Οι θέσεις που παίρνει η Εταιρία είναι για εμπορικούς σκοπούς και αφορούν μετοχές, παράγωγα που ο υποκείμενος τίτλος είναι μετοχή ή δείκτης μετοχών. Τα παραπάνω στοιχεία είναι εισηγμένα σε οργανωμένη αγορά άμεσα ρευστοποιήσιμα και επιδεκτικά αντιστάθμισης κινδύνου αγοράς.

*(i) Κίνδυνος θέσης*

Την 31/12/2016 η συνολική θέση της Εταιρίας (delta equivalent per Risk Factor) ανερχόταν σε € 358.194 (Το ποσό αναλύεται σε FTSE/XA Large Cap Index: € - 2.215.462 , Μετοχές: € + 2.573.656 λόγω αντιστάθμισης κινδύνου) .Ο κίνδυνος αγοράς με βάση το εσωτερικό μοντέλο VaR (value at risk) και με παραμέτρους VaR 10 ημερών, 99% διάστημα εμπιστοσύνης ανερχόταν σε € 93.527. Αν η Εταιρία χρειαζόταν να ρευστοποιήσει πλήρως το χαρτοφυλάκιο της, η μέγιστη πιθανή ζημία της από την ρευστοποίηση αυτή υπολογίστηκε σε € 23,946 , ποσό που έχει εξοδωποιηθεί.

*(ii) Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Η χρηματοοικονομική κατάσταση και οι ταμειακές ροές της Εταιρίας εκτίθενται σε κίνδυνο από την επίδραση των διακυμάνσεων στις ισχύουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες. Με 31/12/2016 η Εταιρία είχε αμελητέο συναλλαγματικό κίνδυνο (σημ.25).

**(iii) Επιτοκιακός κίνδυνος**

Η χρηματοοικονομική κατάσταση και οι ταμειακές ροές της Εταιρίας εκτίθενται σε κίνδυνο από τις επιδράσεις των διακυμάνσεων στα ισχύοντα επιτόκια της αγοράς. Ο κίνδυνος επιτοκίου σε ταμειακές ροές, είναι ο κίνδυνος οι μελλοντικές ροές μετρητών από ένα χορηγούμενο δάνειο να διακυμανθούν λόγω των αλλαγών στα επιτόκια αγοράς. Ειδικότερα, για τις χορηγούμενες πιστώσεις μέσω του προϊόντος margin και 2ήμερης πίστωσης ο εν λόγω επιτοκιακός κίνδυνος μετακυλιέται ως επί το πλείστον συμβατικά στους πελάτες μας. Συνολικά, η έκθεση της Εταιρίας στον επιτοκιακό κίνδυνο θεωρείται αμελητέα.

**4.2.3 Κίνδυνος ρευστότητας**

Η Εταιρία εκτίθεται σε καθημερινούς κινδύνους ρευστότητας. Η Εταιρία δε, διατηρεί πόρους μετρητών για να καλύψει όλες αυτές τις ανάγκες καθώς η εμπειρία καταδεικνύει ότι το ελάχιστο επίπεδο επανεπένδυσης των κεφαλαίων προς λήξη μπορεί να προβλεφθεί με ψηλό ποσοστό βεβαιότητας. Η Διοίκηση καθορίζει όρια του ελάχιστου ποσοστού κεφαλαίων προς λήξη που είναι διαθέσιμα για να καλύψουν τέτοια ανοίγματα ρευστότητας (liquidity gap) χρησιμοποιώντας σενάρια προσομοίωσης καταστάσεων κρίσης (stress tests).

Οι λήξεις των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και η ικανότητα να αντικατασταθούν σε αποδεκτό κόστος οι τοκοφόρες υποχρεώσεις κατά τη λήξη τους, αποτελούν παράγοντες στον καθορισμό της ρευστότητας της Εταιρίας και της έκθεσής του στις διακυμάνσεις επιτοκίων (σημ.26).

**4.2.4 Κίνδυνος συγκέντρωσης**

Ο κίνδυνος συγκέντρωσης αναφέρεται στη περίπτωση που το δανειακό χαρτοφυλάκιο ή τα ανοίγματα της εταιρίας αντιστοιχίζονται σε μεγάλο ποσοστό έναντι μεμονωμένου αντισυμβαλλόμενου ή ομάδας συνδεδεμένων αντισυμβαλλομένων με κοινά χαρακτηριστικά ή ίδιου εκδότη εξασφάλισης αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο. Για τους πελάτες λιανικής με ομοειδή χαρακτηριστικά το δανειακό χαρτοφυλάκιο της εταιρίας διατίθεται σε μεγάλη διασπορά στους πελάτες της. Για τους θεσμικούς πελάτες ή ομάδες συνδεδεμένων εταιριών τα ανοίγματα με δεδομένο ότι είναι ιδιαίτερα βραχυπρόθεσμα θεωρείται ότι ο σημαντικότερος εκ των κινδύνων είναι αυτός του ύψους του ανοίγματος ή του συνολικού ανοίγματος συνδεδεμένων εταιριών, ενώ λοιποί κίνδυνοι (πχ χώρας) θεωρούνται πολύ μικροί.

**4.2.5 Κεφαλαιακή Επάρκεια**

Οι αρχικοί στόχοι της διαχείρισης του κεφαλαίου είναι να εξασφαλιστεί ότι η Εταιρία διατηρεί ικανοποιητικούς δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας προκειμένου να υποστηριχθούν οι εργασίες της και να μεγιστοποιηθεί το όφελος των μετόχων.

Η Εταιρία διαχειρίζεται τη κεφαλαιακή δομή της και διενεργεί προσαρμογές ανάλογα με τις οικονομικές συνθήκες και τα χαρακτηριστικά κινδύνου των δραστηριοτήτων της. Η Εταιρία μπορεί να προσαρμόσει τη κεφαλαιακή δομή της με την αναπροσαρμογή του ποσού διανομής μερισμάτων στους μετόχους, με την επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους ή με την έκδοση κεφαλαιακών τίτλων.

Συγκεκριμένα για 31/12/2016 ο Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας της Εταιρίας μας ήταν 36,51% με όριο 8%.

Τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ

	31-Δεκ-16	31-Δεκ-15
<b>Βασικά ίδια κεφάλαια</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	43,866	43,866
Τακτικό αποθεματικό και λοιπά αποθεματικά	22,324	22,327
Ζημίες / ( Κέρδη ) εις νέον	(2,625)	1,327
<b>Σύνολο Βασικών Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>63,565</b>	<b>67,520</b>
Μείον: Σύνολο εποπτικών προσαρμογών της λογιστικής καθαρής θέσης	(410)	(369)
<b>Σύνολο Εποπτικών Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>63,154</b>	<b>67,151</b>
<b>Σύνολο Σταθμισμένου Ενεργητικού</b>	<b>172,960</b>	<b>165,746</b>
<b>Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας Βασιλείας III</b>	<b>36.51%</b>	<b>40.51%</b>

**4.3 Εύλογες αξίες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού**

Η εύλογη αξία είναι το ποσό για το οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο θα μπορούσε να ανταλλαχθεί ή μια υποχρέωση να εξοφληθεί, μεταξύ ενημερωμένων και πρόθυμων μερών σε μια συναλλαγή καθαρά εμπορικής βάσης. Η τιμή αγοράς, όπου υπάρχει μια ενεργή αγορά (όπως ένα αναγνωρισμένο χρηματιστήριο), είναι η καλύτερη ένδειξη της εύλογης αξίας ενός χρηματοοικονομικού μέσου. Στις περιπτώσεις που δεν υπάρχουν ενδεικτικές τιμές αγοράς, η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων υπολογίζεται χρησιμοποιώντας την παρούσα αξία ή άλλες μεθόδους αποτίμησης όπου όλες οι σημαντικές μεταβλητές είναι παρατηρήσιμες στην αγορά.

Οι αξίες που προκύπτουν χρησιμοποιώντας αυτές τις μεθόδους, επηρεάζονται σημαντικά από τις παραδοχές σε σχέση με τα ποσά και τη χρονική στιγμή των μελλοντικών ταμειακών ροών και των συντελεστών προεξόφλησης που χρησιμοποιήθηκαν. Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων προσεγγίζουν τη λογιστική τους αξία για τους παρακάτω λόγους:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα για εμπορικούς σκοπούς, παράγωγα και άλλες συναλλαγές που έγιναν για εμπορικούς σκοπούς, καθώς και έντοκα γραμμάτια, επενδυτικοί τίτλοι διαθέσιμοι προς πώληση και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων αποτιμώνται σε εύλογη αξία με αναφορά στις χρηματιστηριακές τιμές, όπου αυτές είναι διαθέσιμες. Αν δεν υπάρχουν διαθέσιμες χρηματιστηριακές τιμές, τότε οι εύλογες αξίες υπολογίζονται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης.
- Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία κατηγοριοποιούνται στο τέλος κάθε χρήσης σε ένα από τα τρία επίπεδα ιεραρχίας εύλογης αξίας ανάλογα με το αν η αποτίμησή τους βασίζεται σε παρατηρήσιμα ή μη παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 1 - Χρηματιστηριακές τιμές σε ενεργές αγορές για χρηματοοικονομικά στοιχεία με ίδια χαρακτηριστικά. Οι τιμές αυτές πρέπει να είναι άμεσα και σε τακτά χρονικά διαστήματα διαθέσιμες από κάποιο χρηματιστήριο ή ενεργό δείκτη/αγορά και να αντιπροσωπεύουν πραγματικές και συχνές συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση. Αυτό το επίπεδο περιλαμβάνει εισηγμένες μετοχές, χρεωστικούς τίτλους και διαπραγματεύσιμα παράγωγα.

Επίπεδο 2 - Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης που όλα τα σημαντικότερα δεδομένα προέρχονται από παρατηρήσιμες τιμές. Αυτό το επίπεδο περιλαμβάνει εξωχρηματιστηριακά παράγωγα και σύνθετα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων.

Επίπεδο 3 - Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης με σημαντικά δεδομένα προερχόμενα από μη παρατηρήσιμες τιμές.

Τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά στοιχεία που είναι βραχυπρόθεσμα ή επανατιμολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, η λογιστική τους αξία προσεγγίζει στην εύλογη αξία τους.

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία απαιτήσεων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:

Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Χαρτοφυλάκιο επενδυτικών τίτλων

**Σύνολο στοιχείων ενεργητικού**

Χρηματοοικονομικά στοιχεία υποχρεώσεων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:

Ανοικτές πωλήσεις μετοχών στο Χρηματπύριο

Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

**Σύνολο στοιχείων παθητικού**

31-Δεκ-16				
Χρηματιστηριακές τιμές σε ενεργές αγορές (Επίπεδο 1)	Μοντέλο αποτίμησης, παρατηρήσιμες τιμές (Επίπεδο 2)	Μοντέλο αποτίμησης, μη παρατηρήσιμες τιμές (Επίπεδο 3)	Σύνολο	
€ χιλ..	€ χιλ..	€ χιλ..	€ χιλ..	
10,547	-	-	10,547	
100	-	-	100	
-	-	120	120	
<b>10,647</b>	<b>-</b>	<b>120</b>	<b>10,767</b>	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία υποχρεώσεων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:				
463	-	-	463	
171	-	-	171	
<b>634</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>634</b>	

Χρηματοοικονομικά στοιχεία απαιτήσεων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:

Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Χαρτοφυλάκιο επενδυτικών τίτλων

**Σύνολο στοιχείων Ενεργητικού**

Χρηματοοικονομικά στοιχεία υποχρεώσεων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:

Ανοικτές πωλήσεις μετοχών στο Χρηματπύριο

Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

**Σύνολο στοιχείων Παθητικού**

31-Δεκ-15				
Χρηματιστηριακές τιμές σε ενεργές αγορές (Επίπεδο 1)	Μοντέλο αποτίμησης, παρατηρήσιμες τιμές (Επίπεδο 2)	Μοντέλο αποτίμησης, μη παρατηρήσιμες τιμές (Επίπεδο 3)	Σύνολο	
€ χιλ..	€ χιλ..	€ χιλ..	€ χιλ..	
13,972	-	-	13,972	
62	-	-	62	
-	-	120	120	
<b>14,034</b>	<b>-</b>	<b>120</b>	<b>14,154</b>	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία υποχρεώσεων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:				
21	-	-	21	
330	-	-	330	
<b>351</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>351</b>	

#### 5 Αποτελέσματα από χρηματοοικονομικές πράξεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Ζημίες από χρηματοοικονομικές πράξεις-μετοχές

Κέρδη από χρηματοοικονομικές πράξεις-παράγωγα

Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές

Πώληση / Απομείωση χαρτοφυλακίου επενδυτικών τίτλων

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Ζημίες από χρηματοοικονομικές πράξεις-μετοχές	(3,772,633)	(8,149,826)
Κέρδη από χρηματοοικονομικές πράξεις-παράγωγα	2,836,774	8,780,961
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	22,501	135,738
Πώληση / Απομείωση χαρτοφυλακίου επενδυτικών τίτλων	-	(241,302)
	<b>(913,358)</b>	<b>525,571</b>

#### 6 Καθαρά έσοδα από αμοιβές/προμήθειες

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Προμήθειες από αγοραπωλησίες μετοχών

Προμήθειες από παράγωγα

Έσοδα από επενδυτική τραπεζική

Λοιπά έσοδα

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Προμήθειες από αγοραπωλησίες μετοχών	5,941,800	8,412,971
Προμήθειες από παράγωγα	338,769	1,203,997
Έσοδα από επενδυτική τραπεζική	6,822	2,289,892
Λοιπά έσοδα	228,809	362,099
	<b>6,516,200</b>	<b>12,268,959</b>

#### 7 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Μισθοί, ημερομίσθια και επιδόματα προσωπικού

Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης

Αμοιβές συνταξιοδότησης και λοιπές παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Λοιπές δαπάνες προσωπικού

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Μισθοί, ημερομίσθια και επιδόματα προσωπικού	4,455,777	5,415,682
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	908,261	1,027,758
Αμοιβές συνταξιοδότησης και λοιπές παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία	953,425	-
Λοιπές δαπάνες προσωπικού	457,282	524,911
	<b>6,774,745</b>	<b>6,968,351</b>

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στις 31/12/2016 ανέρχεται σε 88 άτομα ενώ στις 31/12/2015 ανερχόταν σε 110 άτομα.

#### 8 Λοιπά λειτουργικά έξοδα

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Έξοδα διοικήσεως

Προβλέψεις για έκτακτους και γενικούς κινδύνους

Ενοίκια πληρωτέα για λειτουργικές μισθώσεις

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Έξοδα διοικήσεως	4,116,966	3,873,767
Προβλέψεις για έκτακτους και γενικούς κινδύνους	(95,961)	486,716
Ενοίκια πληρωτέα για λειτουργικές μισθώσεις	226,463	265,506
	<b>4,247,468</b>	<b>4,625,989</b>

**9 Έσοδα - Έξοδα από τόκους**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

**Έσοδα από τόκους**

	<b>1/1 - 31/12/2016</b>	<b>1/1 - 31/12/2015</b>
Τόκοι καταθέσεων και λοιποί τόκοι	421,553	500,474
Πρόσοδοι Επικουρικού & Συνεγγυητικού Κεφαλαίου	0	11,509
	<b>421,553</b>	<b>511,983</b>

**Έξοδα από τόκους**

	<b>1/1 - 31/12/2016</b>	<b>1/1 - 31/12/2015</b>
Τόκοι δανείου	115,162	138,960
Αρνητικοί Τόκοι ( ΤτΕ ) εισφορών Επικουρ.Κεφαλαίου	136,360	32,020
Λοιποί τόκοι	13,504	1,837
	<b>265,026</b>	<b>172,817</b>

**10 Φόρος εισοδήματος**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>1/1 - 31/12/2016</b>	<b>1/1 - 31/12/2015</b>
Φόρος εισοδήματος περιόδου		
Έκπτωση από εφάπαξ καταβολή φόρου	-	(99,756)
Αναβαλλόμενη φορολογία (σημ.11)	(1,525,400)	620,486
<b>Σύνολο</b>	<b>(1,525,400)</b>	<b>520,730</b>

**Συνολική πρόβλεψη για φόρους εισοδήματος που απεικονίζονται στα αποτελέσματα**

Ο Ελληνικός συντελεστής φορολογίας για το έτος 2016 είναι 29% (2015 29%). Η συμφωνία του φόρου εισοδήματος για τα αποτελέσματα πριν τους φόρους με βάση τους ισχύοντες συντελεστές και του εξόδου από φόρους έχει ως εξής:

	<b>1/1 - 31/12/2016</b>	<b>1/1 - 31/12/2015</b>
Αποτελέσματα προ φόρων	<b>(5,377,439)</b>	<b>1,615,547</b>
Φόρος με τον ισχύοντα συντελεστή φορολογίας (2016- 29% 2015 29%)	<b>(1,559,457)</b>	<b>468,509</b>
Φορολογική επίδραση:		
Έσοδα που δεν φορολογούνται / Μη φορολογικά εκπιπτόμενες δαπάνες	<b>85,050</b>	<b>151,977</b>
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που αναγνωρίστηκε στη χρήση επί φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	<b>(56,870)</b>	-
Έκπτωση από εφάπαξ καταβολή φόρου	-	<b>(99,756)</b>
Λοιπές προσαρμογές φόρου	<b>5,877</b>	-
<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>(1,525,400)</b>	<b>520,730</b>

Από τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2011 και έπειτα, σύμφωνα με το Νόμο 4174/2013 (άρθρο 65Α), όπως ισχύει (και όπως όριζε το άρθρο 82 του Νόμου 2238/1994), οι ελληνικές ανώνυμες εταιρείες και οι εταιρείες περιορισμένης ευθύνης των οποίων οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται έως και τις χρήσεις με έναρξη πριν την 1 Ιανουαρίου 2016 να λαμβάνουν «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό», το οποίο εκδίδεται, μετά τη διενέργεια σχετικού φορολογικού ελέγχου, από τον νόμιμο ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Για τις χρήσεις που ξεκινούν από την 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό» είναι προαιρετικό.

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως και τη χρήση 2010 και έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς διατύπωση επιφύλαξης για τις χρήσεις 2011-2015. Για την χρήση 2016, ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν αυτών, που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται ήδη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία και τις αντίστοιχες Υπουργικές Αποφάσεις, οι εταιρείες για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επισημάνσεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας δεν εξαιρούνται από την επιβολή επιπρόσθετων φόρων και πρόστιμων από τις Ελληνικές φορολογικές αρχές μετά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου στο πλαίσιο των νομοθετικών περιορισμών (κατά κανόνα 5 χρόνια από τη λήξη της χρήσης στην οποία η φορολογική δήλωση θα πρέπει να έχει υποβληθεί).

**11 Αναβαλλόμενη φορολογία**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται για όλες τις προσωρινές διαφορές με βάση τη μέθοδο της πλήρους υποχρέωσης (liability method) και με αναμενόμενο πραγματικό φορολογικό συντελεστή 29%, όπως αναφέρεται στη σημείωση 10.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενης φορολογίας παρουσιάζεται πιο κάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

**Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου**

(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων

(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση ιδίων κεφαλαίων

**Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου/έτους**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (υποχρεώσεις) προήλθαν από τα πιο κάτω:

Συντάξεις και λοιπές παροχές μετά την έξοδο από την Υπηρεσία

Φορολογικές ζημιές και λοιπές προσωρινές διαφορές

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)**
**Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου**

(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων

(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση ιδίων κεφαλαίων

**Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου/έτους**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (υποχρεώσεις) προήλθαν από τα πιο κάτω:

Συντάξεις και λοιπές παροχές μετά την έξοδο από την Υπηρεσία

Φορολογικές ζημιές και λοιπές προσωρινές διαφορές

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)**

Η αναγνώριση των ανωτέρω αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων στηρίζεται στην εκτίμηση της Διοίκησης, την 31η Δεκεμβρίου 2016, ότι η Εταιρία θα έχει επαρκή μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, έναντι των οποίων οι μη χρησιμοποιηθείσες φορολογικές ζημιές και οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές, θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

**12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα νοούνται τα ακόλουθα υπόλοιπα τα οποία έχουν λήξη μικρότερη των 90 ημερών:

	<b>31-Δεκ-16</b>	<b>31-Δεκ-15</b>
Ταμείο	40	75
Καταθέσεις όψεως Εταιρίας	13,753,274	6,493,106
Καταθέσεις όψεως ωρίμων πιστωτικών υπολοίπων πελατών	51,111,159	44,958,551
	<b>64,864,473</b>	<b>51,451,732</b>

**13 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

**Μετοχές**

- Εισηγμένες στο Χρημ/ριο Αθηνών και Αλλοδαπά Χρημ/ρια ( Απαιτήσεις )

Από τις παραπάνω μετοχές στο Ενεργητικό μετοχές αξίας € 3.953.296 είναι δεσμευμένες υπέρ ΕΤΕΚ για την κάλυψη του περθωρίου ασφάλισης (margin).

Το σύνολο του χαρτοφυλακίου εισηγμένων μετοχών χαρακτηρίζεται ως κατεχόμενο για εμπορία.

	<b>31-Δεκ-16</b>	<b>31-Δεκ-15</b>
Υπόλοιπο έναρξης ( 01.01 )	13,972,344	4,834,489
Μειώσεις / ( Προσθήκες )	(4,003,576)	9,696,168
Προσαρμογή στην εύλογη αξία	578,209	(558,313)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης ( 31.12 )	<b>10,546,977</b>	<b>13,972,344</b>

**14 Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

**Παράγωγα διακρατούμενα για εμπορικούς σκοπούς**

Διαπραγματεύσιμα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης

Διαπραγματεύσιμα δικαιώματα προαίρεσης

	<b>31-Δεκ-16</b>	
	<b>Συμβατική/ ονομαστική αξία</b>	<b>Εύλογη αξία Ενεργητικό</b>
	14,012,208	82,926
	3,792,485	16,705
	<b>99,631</b>	<b>170,844</b>

Οι εν λόγω θέσεις προκύπτουν από την αντιστάθμιση θέσεων σε Συμβόλαια Μελλοντικής Εκπλήρωσης (ΣΜΕ) που έχουν προκύψει από τις υποχρεώσεις μας ειδικής διαπραγμάτευσης σε ΣΜΕ επί μετοχών και επί δεικτών

**Παράγωγα διακρατούμενα για εμπορικούς σκοπούς**  
 Διαπραγματεύσιμα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης  
 Διαπραγματεύσιμα δικαιώματα προαίρεσης

**15 Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις από Πελάτες-Χρηματιστές-Χρηματιστήριο**  
 Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Συμβατική/ ονομαστική αξία	31-Δεκ-15	
	Εύλογη αξία Ενεργητικό	Εύλογη αξία Παθητικό
13,680,187	59,825	324,797
103,350	2,458	5,158
	<b>62,283</b>	<b>329,955</b>

Απαιτήσεις από πελάτες  
 Απαιτήσεις από Χρηματιστές-Χρηματιστήριο

31-Δεκ-16	31-Δεκ-15
10,030,291	33,073,796
23,987,105	66,764,274
<b>34,017,397</b>	<b>99,838,070</b>

Υποχρεώσεις προς πελάτες-Χρηματιστές-Χρηματιστήριο  
 Υποχρεώσεις προς πελάτες εκκαθαρισμένων συναλλαγών

6,591,015	33,570,645
51,111,159	44,958,551
<b>57,702,174</b>	<b>78,529,196</b>

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναλύονται ως εξής :

Υπόλοιπα πελατών  
 Μείον : Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων  
**Σύνολα**

31-Δεκ-16	31-Δεκ-15
11,841,870	35,010,585
(1,811,578)	(1,936,788)
<b>10,030,291</b>	<b>33,073,797</b>

Η κίνηση των προβλέψεων αναλύεται ως ακολούθως:

**Υπόλοιπο έναρξης χρήσης**  
 Πλέον : Σχηματισθείσα πρόβλεψη χρήσης  
 Μείον : Προβλέψεις προηγ. χρήσεων λόγω μη επαλήθευσης τους  
 Μείον : Διαγραφές απαιτήσεων μέσω προβλέψεων  
**Υπόλοιπο λήξης χρήσης**

31-Δεκ-16	31-Δεκ-15
1,936,788	1,460,308
66,677	485,148
(191,887)	-
-	(8,668)
<b>1,811,578</b>	<b>1,936,788</b>

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την χρονοανάλυση των απαιτήσεων από πελάτες:

Απαιτήσεις από πελάτες έως 3 μήνες  
 Απαιτήσεις από πελάτες από 3 μήνες έως 12 μήνες  
 Απαιτήσεις από πελάτες άνω του έτους

31-Δεκ-16	31-Δεκ-15
4,755,563	27,488,435
888,911	1,611,649
6,197,396	5,910,501
<b>11,841,870</b>	<b>35,010,585</b>
(1,811,578)	(1,936,788)
<b>10,030,292</b>	<b>33,073,797</b>

Μείον : προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων

**Υπόλοιπο τέλους χρήσης**

Τα ποσά τα οποία δεν καλύπτονται από πρόβλεψη απομείωσης αφορούν τα προϊόντα margin & διήμερης πίστωσης . Η τρέχουσα αξία του χαρτοφυλακίου ασφαλείας των πελατών με χρεωστικό υπόλοιπο την 31/12/2016 ανέρχεται σε € 910.911.740 έναντι αξίας χαρτοφυλακίου € 697.922,818 την 31.12.2015 .

Οι εύλογες αξίες των παραπάνω στοιχείων προσεγγίζουν τις λογιστικές αξίες των βιβλίων.

**16 Ανώματες ακινητοποιήσεις**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-2016</b>	
	<b>Λογισμικό</b>	<b>Σύνολο Ανώματων ακινητοποιήσεων</b>
<b>Αξία κτήσης :</b>		
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2016	3,372,768	3,372,768
Αυξήσεις	321,203	321,203
Πωλήσεις -διαγραφές	(894)	(894)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	<u>3,693,077</u>	<u>3,693,077</u>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις:</b>		
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2016	(3,154,565)	(3,154,565)
Αποσβέσεις για την περίοδο	(128,940)	(128,940)
Πωλήσεις -διαγραφές	894	894
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	<u>(3,282,611)</u>	<u>(3,282,611)</u>
Αναπόσβεστη αξία 31ης Δεκεμβρίου 2016	<u>410,466</u>	-
		<u>410,466</u>

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-2015</b>	
	<b>Λογισμικό</b>	<b>Σύνολο Ανώματων ακινητοποιήσεων</b>
<b>Αξία κτήσης :</b>		
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2015	3,329,818	3,329,818
Αυξήσεις	42,950	42,950
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	<u>3,372,768</u>	<u>3,372,768</u>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις:</b>		
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2015	(2,942,182)	(2,942,182)
Αποσβέσεις για την περίοδο	(212,383)	(212,383)
Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2015	<u>(3,154,565)</u>	-
		<u>(3,154,565)</u>
Αναπόσβεστη αξία 31ης Δεκεμβρίου 2015	<u>218,203</u>	-
		<u>218,203</u>



**16 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-16</b>			
	<b>Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων</b>	<b>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Ηλεκτρονικοί υπολογιστές</b>	<b>Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων</b>
<b>Αξία κτήσης :</b>				
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2016	1,038,271	1,663,529	2,392,692	5,094,492
Αυξήσεις		7,859	59,126	66,985
Πωλήσεις / διαγραφές	-	(25,144)	(276,922)	(302,065)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	<b>1,038,271</b>	<b>1,646,244</b>	<b>2,174,897</b>	<b>4,859,412</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις:</b>				
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2016	(655,421)	(1,569,514)	(2,197,824)	(4,422,759)
Πωλήσεις - διαγραφές		24,626	276,758	301,384
Αποσβέσεις για την περίοδο	(31,218)	(40,140)	(69,198)	(140,555)
Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2016	<b>(686,639)</b>	<b>(1,585,027)</b>	<b>(1,990,264)</b>	<b>(4,261,930)</b>
Αναπόσβεστη αξία 31ης Δεκεμβρίου 2016	<b>351,632</b>	<b>61,217</b>	<b>184,633</b>	<b>597,482</b>

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-15</b>			
	<b>Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων</b>	<b>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Ηλεκτρονικοί υπολογιστές</b>	<b>Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων</b>
<b>Αξία κτήσης :</b>				
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2015	1,038,271	1,667,516	2,376,490	5,082,277
Αυξήσεις	-	-	43,284	43,284
Πωλήσεις / διαγραφές	-	(3,987)	(27,082)	(31,069)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	<b>1,038,271</b>	<b>1,663,529</b>	<b>2,392,692</b>	<b>5,094,492</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις:</b>				
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2015	(624,203)	(1,526,616)	(2,128,016)	(4,278,835)
Πωλήσεις - διαγραφές	-	3,330	25,299	28,629
Αποσβέσεις για την περίοδο	(31,218)	(46,228)	(95,107)	(172,553)
Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2015	<b>(655,421)</b>	<b>(1,569,514)</b>	<b>(2,197,824)</b>	<b>(4,422,759)</b>
Αναπόσβεστη αξία 31ης Δεκεμβρίου 2015	<b>382,850</b>	<b>94,014</b>	<b>194,868</b>	<b>671,733</b>

**17 Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-16</b>	<b>31-Δεκ-15</b>
Συμμετοχή στο Επικουρικό	3,368,035	3,333,158
Συμμετοχή στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο	2,780,253	2,949,589
	<b>6,148,288</b>	<b>6,282,747</b>

Στις συμμετοχές περιλαμβάνονται ποσά : α) 1,717,586 € το οποίο αφορά καταβολή ως εγγύηση εισφορών στο Επικουρικό Κεφάλαιο για μετοχές και 900,449 € το οποίο αφορά καταβολή ως εγγύηση εισφορών στο Επικουρικό Κεφάλαιο για παράγωγα (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2471/1997 και Ν.3371/2005 και τις κατ'έξουσιοδότηση του εκδιδόμενες αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς). Διαχειριστής και θεματοφύλακας του Επικουρικού Κεφαλαίου είναι τα Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε. Συμμετοχών, β) 750,000€ εισφορά στο Κεφάλαιο Εκκαθάρισης στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, γ) 2,780,253 € το οποίο αφορά καταβολή ως εγγύηση στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο Εξασφάλισης Επενδυτικών Υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2533/1997. Επιπλέον, για τον ίδιο σκοπό έχει εκδοθεί εγγυητική επιστολή ποσού 2,280,253€.

Σημειώνουμε, ειδικότερα για το Επικουρικό Κεφάλαιο τα ακόλουθα :

Το όριο συναλλαγών και το Επικουρικό Κεφάλαιο θεσπίστηκαν στα τέλη 1996 αρχές 1997 για να αντιμετωπίσουν τα προβλήματα στην εκκαθάριση των συναλλαγών. Ο Ν.3371/2005 τροποποίησε και ενίσχυσε το ρόλο και τη λειτουργία του Επικουρικού Κεφαλαίου. Ο Όμιλος ΕΧΑΕ σε συνεργασία με το Συνεγγυητικό και την έγκριση από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς μετά από μελέτη των μεθόδων κάλυψης κινδύνου που εφαρμόζονται στις Ευρωπαϊκές αγορές κατέληξε στην υλοποίηση ενός σύγχρονου μοντέλου διαχείρισης και κάλυψης του κινδύνου αντισυμβαλλόμενου στην Ελληνική αγορά αξιών με αλλαγή της μεθόδου υπολογισμού των ημερήσιων ορίων συναλλαγών των μελών του Χ.Α.

**18 Χαρτοφυλάκιο επενδυτικών τίτλων**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-16</b>	<b>31-Δεκ-15</b>
Μετοχές μη εισηγμένες στο ΧΑ	456	456
Ομολογίες Ελληνικών Δανείων	119,560	119,560
	<b>120,016</b>	<b>120,016</b>

Οι εύλογες αξίες προσεγγίζουν τις λογιστικές αξίες

**19 Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-16</b>	<b>31-Δεκ-15</b>
Έσοδα εισπρακτέα	26,146	29,410
Προπληρωμένα έξοδα	238,932	401,186
Λοιπές απαιτήσεις	17,481	11,790
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	6,404,789	7,247,846
Χρεώστες διάφοροι	216,246	259,603
	<b>6,903,593</b>	<b>7,949,835</b>

Στις απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο συμπεριλαμβάνεται ποσό €5.780.929 το οποίο αφορά την εκκαθάριση του φόρου εισοδήματος της προηγ. χρήσης (2015).

Οι εύλογες αξίες των παραπάνω στοιχείων προσεγγίζουν τις λογιστικές αξίες των βιβλίων.

**20 Υποχρεώσεις παροχής προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Η επίδραση των τροποποιήσεων του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 στην Κατάσταση Συνολικού εισοδήματος της χρήσης του 2016 παρουσιάζεται παρακάτω:

	<b>31-Δεκ-16</b>	<b>31-Δεκ-15</b>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	371,690	381,079
Παροχές πληρωθείσες εντός της χρήσεως	(938,654)	-
(Πίστωση) / Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	953,424	39,374
Αναγνώριση αναλογιστικής ζημιάς / (κέρδος) σε συνολικά έσοδα	144,669	(48,763)
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους	<b>531,129</b>	<b>371,690</b>
Για το σχηματισμό της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία χρησιμοποιήθηκαν οι εξής παραδοχές: α) επιτόκιο προεξόφλησης 1,76%, β) μελλοντικές αυξήσεις 2017: 1,00%, 2018: 2019:2020 1,60% γ) εναπομείνουσα εργασιακή ζωή: 22.45 έτη		
Κόστος τρέχουσας χρήσης	27,721	29,580
Δαπάνη τόκου	9,590	9,794
Κόστος περικοπών /διακανονισμών /τερματισμού υπηρεσίας	916,113	-
	<b>953,424</b>	<b>39,374</b>

Τα παραπάνω αποτελέσματα εξαρτώνται από τις υποθέσεις (οικονομικές και δημογραφικές) εκπόνησης της αναλογιστικής μελέτης.

Έτσι, κατά την ημερομηνία αποτίμησης 31/12/2016:

• Η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης 0,5% μεγαλύτερου θα είχε ως αποτέλεσμα η παρούσα αξία της αναλογιστικής υποχρέωσης να είναι μικρότερη κατά 9% ενώ η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης 0,5% μικρότερου θα είχε ως αποτέλεσμα η παρούσα αξία της αναλογιστικής υποχρέωσης να είναι μεγαλύτερη κατά 10% .

**21 Δανειακές Υποχρεώσεις**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-16	31-Δεκ-15
Κεφάλαιο κίνησης	-	30,000,000
	<b>-</b>	<b>30,000,000</b>

**22 Λοιπές υποχρεώσεις**

 Προμηθευτές  
 Ασφαλιστικοί οργανισμοί  
 Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις  
 Προεισπραγμένα έσοδα και έξοδα πληρωτέα  
 Λοιπές υποχρεώσεις

	31-Δεκ-16	31-Δεκ-15
Προμηθευτές	500,479	481,316
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	219,006	262,639
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	1,116,092	2,007,501
Προεισπραγμένα έσοδα και έξοδα πληρωτέα	154,866	158,189
Λοιπές υποχρεώσεις	908,175	898,112
	<b>2,898,618</b>	<b>3,807,758</b>

Οι εύλογες αξίες των παραπάνω στοιχείων προσεγγίζουν τις λογιστικές αξίες των βιβλίων.

**23 Μετοχικό κεφάλαιο**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-15	
	Κοινές μετοχές Αριθμ.Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο
Την 1η Ιανουαρίου 2015 & την 31η Δεκεμβρίου 2015	<b>1,390,350</b>	<b>43,865,543</b>
	31-Δεκ-16	
	Κοινές μετοχές Αριθμ.Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο
Την 1η Ιανουαρίου 2016 & την 31η Δεκεμβρίου 2016	<b>1,390,350</b>	<b>43,865,543</b>

**24 Αποθεματικά**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-15				
	Τακτικό Αποθεματικό	Υπόλοιπο ακάλυπτων ζημιών χρεογράφων μεταφερόμενο προς μελλοντικό συμψηφισμό	Λοιπά Αποθεματικά	Έκτακτα Αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2015	14,586,692	(29,658)	7,488,643	146,735	22,192,412
Αναλογιστικά κέρδη	-	-	34,622	-	34,622
Μεταφορές αποθεματικών	35,155	-	64,835	-	99,990
<b>Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>14,621,847</b>	<b>(29,658)</b>	<b>7,588,100</b>	<b>146,735</b>	<b>22,327,024</b>
	31-Δεκ-16				
	Τακτικό Αποθεματικό	Υπόλοιπο ακάλυπτων ζημιών χρεογράφων μεταφερόμενο προς μελλοντικό συμψηφισμό	Λοιπά Αποθεματικά	Έκτακτα Αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο 1ης Ιανουαρίου 2016	14,621,847	(29,658)	7,588,100	146,735	22,327,024
Αναλογιστικές ζημιές	-	-	(102,715)	-	(102,715)
Μεταφορές αποθεματικών	-	-	99,756	-	99,756
<b>Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>14,621,847</b>	<b>(29,658)</b>	<b>7,585,141</b>	<b>146,735</b>	<b>22,324,065</b>

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.2190/20, άρθρα 44 και 45) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο. Την 31/12/2016 το Τακτικό Αποθεματικό ανέρχεται σε € 14.621.847 ( ένα τρίτο του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου )

Τα κατ' ειδικό τρόπο φορολογηθέντα αποθεματικά σχηματίστηκαν βάσει διατάξεων διαφόρων νόμων. Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία τα αποθεματικά αυτά απαλλάσσονται από το φόρο εισοδήματος, εφόσον δε διανεμηθούν στους μετόχους, ενώ αν διατεθούν ή κεφαλαιοποιηθούν, θα φορολογηθούν με τον ισχύοντα κατά το χρόνο διανομής φορολογικό συντελεστή.

**25 Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει την έκθεση της Εταιρίας στο συναλλαγματικό κίνδυνο την 31 Δεκεμβρίου 2016 και 31 Δεκεμβρίου 2015. Στον πίνακα παρουσιάζονται τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού, ανά νόμισμα, σε λογιστικές αξίες εκφρασμένες σε Ευρώ.

	31-Δεκ-16			Σύνολο
	Euro	USD	Λοιπά νομίσματα	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>				
Ασώματες ακινητοποιήσεις	410,466	-	-	410,466
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	597,482	-	-	597,482
Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία	6,148,288	-	-	6,148,288
Χαρτοφυλάκιο επενδυτικών τίτλων	120,016	-	-	120,016
Αναβαλλόμενη Φορολογία	1,949,722	-	-	1,949,722
	<b>9,225,974</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9,225,974</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>				
Πελάτες-Χρηματιστές-Χρηματιστήριο	31,780,803	1,799,420	437,173	34,017,397
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	6,903,593	-	-	6,903,593
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	10,546,977	-	-	10,546,977
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα-απαιτήσεις	99,631	-	-	99,631
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	53,512,353	9,235,717	2,116,403	64,864,473
	<b>102,843,357</b>	<b>11,035,137</b>	<b>2,553,576</b>	<b>116,432,070</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>112,069,331</b>	<b>11,035,137</b>	<b>2,553,576</b>	<b>125,658,045</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Δανειακές Υποχρεώσεις	-	-	-	-
Πελάτες-Χρημ/στές-Χρηματιστήριο	49,444,263	7,902,803	355,109	57,702,174
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα-υποχρεώσεις	170,844	-	-	170,844
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	462,685	-	-	462,685
Λοιποί Φόροι	327,816	-	-	327,816
Λοιπές υποχρεώσεις	2,898,618	-	-	2,898,618
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Προβλέψεις για αποζημ.αποχώρησης προσωπικού	531,129	-	-	531,129
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>53,835,355</b>	<b>7,902,803</b>	<b>355,109</b>	<b>62,093,266</b>
<b>Καθαρή θέση</b>	<b>58,233,976</b>	<b>3,132,335</b>	<b>2,198,468</b>	<b>63,564,779</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων &amp; Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>112,069,331</b>	<b>11,035,137</b>	<b>2,553,576</b>	<b>125,658,045</b>

	31-Δεκ-15			Σύνολο
	Euro	USD	Λοιπά νομίσματα	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>				
Ασώματες ακινητοποιήσεις	218,203	-	-	218,203
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	671,733	-	-	671,733
Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία	6,282,747	-	-	6,282,747
Χαρτοφυλάκιο επενδυτικών τίτλων	120,016	-	-	120,016
Αναβαλλόμενη Φορολογία	382,368	-	-	382,368
	<b>7,675,067</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7,675,067</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>				
Πελάτες-Χρηματιστές-Χρηματιστήριο	98,566,592	912,560	358,918	99,838,070
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	7,949,835	-	-	7,949,835
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	13,972,344	-	-	13,972,344
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα-απαιτήσεις	62,283	-	-	62,283
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	43,739,401	5,786,451	1,925,880	51,451,732
	<b>164,290,455</b>	<b>6,699,011</b>	<b>2,284,798</b>	<b>173,274,264</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>171,965,522</b>	<b>6,699,011</b>	<b>2,284,798</b>	<b>180,949,331</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Δανειακές Υποχρεώσεις	30,000,000	-	-	30,000,000
Πελάτες-Χρημ/στές-Χρημ/ριο	73,039,934	5,264,053	225,209	78,529,196
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα-υποχρεώσεις	329,955	-	-	329,955
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	21,304	-	-	21,304
Λοιποί Φόροι	369,896	-	-	369,896
Λοιπές υποχρεώσεις	3,807,758	-	-	3,807,758
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Προβλέψεις για αποζημ.αποχώρησης προσωπικού	371,690	-	-	371,690
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>107,940,537</b>	<b>5,264,053</b>	<b>225,209</b>	<b>113,429,799</b>
<b>Καθαρή θέση</b>	<b>64,024,985</b>	<b>1,434,958</b>	<b>2,059,589</b>	<b>67,519,532</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων &amp; Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>171,965,522</b>	<b>6,699,011</b>	<b>2,284,798</b>	<b>180,949,331</b>

**26 Ανάλυση στοιχείων παθητικού με βάση τη λήξη τους**  
 Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τα στοιχεία παθητικού της Εταιρίας σε κατηγορίες με βάση την εναπομείνουσα περίοδο μέχρι τη λήξη τους κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

	Έως 1 μήνα	1-3 μήνες	31-Δεκ-16 3 - 12 μήνες	1 - 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>						
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>						
Δανειακές Υποχρεώσεις	-	-	-	-	-	-
Πελάτες-Χρημ/στές-Χρημ/ριο	57,702,174	-	-	-	-	57,702,174
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα-υποχρεώσεις	170,844	-	-	-	-	170,844
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	462,685	-	-	-	-	462,685
Λοιποί Φόροι	327,816	-	-	-	-	327,816
Λοιπές υποχρεώσεις	2,095,477	-	-	803,141	-	2,898,618
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>						
Προβλέψεις για αποζημ.αποχ.προσ/κου	-	-	-	-	531,129	531,129
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>60,758,996</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>803,141</b>	<b>531,129</b>	<b>62,093,266</b>

	Έως 1 μήνα	1-3 μήνες	31-Δεκ-15 3 - 12 μήνες	1 - 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>						
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>						
Δανειακές Υποχρεώσεις	30,000,000	-	-	-	-	30,000,000
Πελάτες-Χρημ/στές-Χρημ/ριο	78,529,196	-	-	-	-	78,529,196
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα-υποχρεώσεις	329,955	-	-	-	-	329,955
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	21,304	-	-	-	-	21,304
Λοιποί Φόροι	369,896	-	-	-	-	369,896
Λοιπές υποχρεώσεις	3,004,617	-	-	803,141	-	3,807,758
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-	-	-	-
Προβλέψεις για αποζημ.αποχ.προσωπικού	-	-	-	-	371,690	371,690
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>112,254,968</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>803,141</b>	<b>371,690</b>	<b>113,429,799</b>

**27 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Η Εταιρία ελέγχεται από την Τράπεζα Eurobank Ergasias A.E. (που εδρεύει στην Αθήνα και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών), η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας.

Το Νοέμβριο του 2015, μετά την ολοκλήρωση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Τράπεζας, η οποία καλύφθηκε εξ' ολοκλήρου από θεσμικούς και λοιπούς επενδυτές, το ποσοστό των κοινών μετοχών με δικαίωμα ψήφου της Τράπεζας που κατείχε το ΤΧΣ μειώθηκε από 35,41% σε 2,38%.

Παρά την προαναφερθείσα σημαντική μείωση του ποσοστού συμμετοχής του, το ΤΧΣ θεωρείται ότι συνεχίζει να ασκεί ουσιώδη επιρροή στην Τράπεζα. Πιο συγκεκριμένα, στο πλαίσιο του Νόμου 3864/2010, όπως είναι σε ισχύ, το ΤΧΣ ασκεί τα δικαιώματα ψήφου του στη Γενική Συνέλευση της Τράπεζας μόνο για αποφάσεις που αφορούν στην τροποποίηση του καταστατικού της Τράπεζας, περιλαμβανομένης της αύξησης ή μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου της Τράπεζας ή της παροχής σχετικής εξουσιοδότησης στο Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας, αποφάσεις σχετικές με συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή λύση της Τράπεζας, μεταβίβαση στοιχείων ενεργητικού (περιλαμβανομένης της πώλησης θυγατρικών), ή για όποιο άλλο θέμα απαιτείται αυξημένη πλειοψηφία σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 2190/1920. Επιπλέον, την 4 Δεκεμβρίου 2015 η Τράπεζα υπέγραψε μία νέα σύμβαση πλαισίου συνεργασίας με το ΤΧΣ, η οποία αντικατέστησε την προηγούμενη σύμβαση που είχε υπογραφεί την 26 Αυγούστου 2014, η οποία ρυθμίζει, μεταξύ άλλων, (α) την εταιρική διακυβέρνηση της Τράπεζας, (β) το σχέδιο αναδιάρθρωσης της Τράπεζας και την παρακολούθηση αυτού, (γ) την παρακολούθηση της εφαρμογής του πλαισίου της εφαρμογής του πλαισίου διαχείρισης των μη εξυπηρετούμενων δανείων και την παρακολούθηση της απόδοσης της Τράπεζας στη διαχείριση αυτών, (δ) την εξειδίκευση για την Τράπεζα των ουσιωδών υποχρεώσεων που προβλέπονται στον Νόμο 3864/2010 και τις περιπτώσεις μετατροπής των υπό περιορισμούς δικαιωμάτων ψήφου του ΤΧΣ σε πλήρη, (ε) την παρακολούθηση του πραγματικού προφίλ κινδύνου της Τράπεζας συγκρινόμενο με την εγκεκριμένη στρατηγική κινδύνου και κεφαλαίου, (στ) τη συναίνεση του ΤΧΣ για τη στρατηγική κινδύνου και κεφαλαίου του Ομίλου της Τράπεζας και για τη στρατηγική, την πολιτική και τη διακυβέρνηση του Ομίλου της Τράπεζας σχετικά με τη διαχείριση των καθυστερούμενων και μη εξυπηρετούμενων δανείων και (ζ) τα καθήκοντα, τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του εκπρόσωπου του ΤΧΣ στο Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας.

Η Εταιρία πραγματοποιεί τραπεζικές συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη μέσα στα συνήθη πλαίσια των εργασιών και σε καθαρά εμπορική βάση. Ο όγκος των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη και τα υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου / έτους φαίνονται πιο κάτω:

Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις	31-Δεκ-16	
	Τράπεζα Eurobank Ergasias A.E	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
<b>Απαιτήσεις</b>		
Χρηματικά Διαθέσιμα	61,003,065	1,353,134
Λοιπές Απαιτήσεις	133,502	248
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Λοιπές Υποχρεώσεις	1,048,391	71,936

Έσοδα - Έξοδα	1/1- 31/12/2016	
	Τράπεζα Eurobank Ergasias A.E	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
Έσοδα από αμοιβές προμήθειες	29,320	26,151
Έξοδα από αμοιβές προμήθειες	(746,991)	-
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	318,334	(18,998)
Γενικά λειτουργικά έξοδα	(730,303)	(348,208)
Έσοδα από τόκους	52,781	-
Έξοδα από τόκους	(119,397)	-
<b>Σύνολο</b>	<b>(1,196,256)</b>	<b>(341,055)</b>

Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις	31-Δεκ-15	
	Τράπεζα Eurobank Ergasias A.E	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
<b>Απαιτήσεις</b>		
Χρηματικά Διαθέσιμα	47,009,854	1,785,336
Λοιπές Απαιτήσεις	122,932	3,943
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Δάνεια	30,000,000	-
Λοιπές Υποχρεώσεις	1,928,121	79,380

Έσοδα - Έξοδα	1/1- 31/12/2015	
	Τράπεζα Eurobank Ergasias A.E	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
Έσοδα από αμοιβές προμήθειες	3,232,471	397,510
Έξοδα από αμοιβές προμήθειες	(1,764,658)	-
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(181,406)	(179,008)
Γενικά λειτουργικά έξοδα	(363,009)	(269,585)
Έσοδα από τόκους	88,808	-
Έξοδα από τόκους	(138,960)	-
<b>Σύνολο</b>	<b>873,246</b>	<b>(51,083)</b>

**28 Μερίσματα ανά μετοχή**

Στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας που συγκλήθηκε στις 30 Ιουνίου 2015 για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2014, εγκρίθηκε η διανομή μερίσματος για το έτος 2014 € 11,70 ανά μετοχή, σύνολο € 16,267,095 .

Για την χρήση που έληξε την 31/12/2015 η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 30/06/2016 ενέκρινε την μη διανομή μερίσματος .

Το αποτέλεσμα για την χρήση που έληξε την 31/12/2016 είναι ζημιόγνο € -3.724.239 και δεν θα προταθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας η διανομή μερίσματος , όπως και στην χρήση που έληξε την 31/12/2015 .

**29 Δεσμεύσεις**
**Δεσμεύσεις λειτουργικών μισθώσεων – της Εταιρίας λειτουργούντος ως μισθωτή.**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Η Εταιρία μισθώνει κτίρια και αυτοκίνητα με μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις έχουν διάφορους όρους, ρήτρες αναπροσαρμογής και δικαιώματα ανανέωσης ενώ η Εταιρία απαιτείται να δώσει προειδοποίηση για τον τερματισμό των συμφωνιών την εκάστοτε καθοριζόμενη από το νόμο περί εμπορικών μισθώσεων ως ισχύει. Η δαπάνη μισθώσεων που καταχωρήθηκε στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια της περιόδου γνωστοποιείται στην σημείωση 8. Τα μελλοντικά πληρωτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις έχουν ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-16</b>		
	<b>Κτίρια</b>	<b>Αυτοκίνητα</b>	<b>Σύνολο</b>
Έως 1 έτος	191,401	60,602	252,003
Από 1-5 έτη	739,421	150,004	889,424
Περισσότερα από 5 έτη	658,387	-	658,387
	<b>1,589,209</b>	<b>210,606</b>	<b>1,799,815</b>
	<b>31-Δεκ-15</b>		
	<b>Κτίρια</b>	<b>Αυτοκίνητα</b>	<b>Σύνολο</b>
Έως 1 έτος	236,968	33,712	270,680
Από 1-5 έτη	928,578	9,792	938,370
Περισσότερα από 5 έτη	812,903	-	812,903
	<b>1,978,449</b>	<b>43,504</b>	<b>2,021,953</b>

**30 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

## \* Εγγυητικές Επιστολές

Η Εταιρία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Η Εταιρία έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της, ποσού 2,280,253€ (κάλυψη Συνεγγυητικού).

## \* Επίδικες υποθέσεις

Για τα μη καλυπτόμενα υπόλοιπα πελατών από ανάλογη αξία αποτίμησης του χαρτοφυλακίου τους, για τις επίδικες υποθέσεις κατά της Εταιρίας (συμπεριλαμβανομένων των όποιων προστίμων εκ των συνήθων εργασιών) καθώς και τις προσφυγές της Εταιρίας επί φορολογικών θεμάτων, έχει σχηματισθεί πρόβλεψη η οποία κατά την άποψη της Διοίκησης κρίνεται επαρκής. Η αξία των εκάστοτε προβλέψεων που αφορούν το αναφερόμενο τομέα υπολογίζεται κάθε φορά με βάση εξατομικευμένες προβλέψεις ανά περίπτωση.

Η Διοίκηση, στηριζόμενη και στην απορρέουσα άποψη από την άμεση και συνεχή συνεργασία της με τους Νομικούς της Συμβούλους, δεν εκτιμά ότι θα ανακλύψουν ιδιαίτερα ποσά κατά της Εταιρίας από τις εν εξελίξη επίδικες υποθέσεις πέραν των ήδη καλυπτόμενων μέσω ήδη σχηματιζομένων προβλέψεων.

**31 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.**

Δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού της χρήσης 01/01/2016-31/12/2016, τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την παρούσα οικονομική κατάσταση της Εταιρίας εκτός από τα γεγονότα που αναφέρονται στη Σημείωση 2 περί των εξελίξεων στην Ελληνική Οικονομία..